



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς

Διεύθυνση : Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες : Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο : 2494350315

Τηλεομοιοτυπία : 2494350320

Email : i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αριθμ.πρωτ.: 19215/24-12-2013

Αριθμός Απόφασης

283/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 22^{ης}/ 19-12-2013

τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 22^ο : Έγκριση της μελέτης: «*Αρχιτεκτονική Μελέτη συντήρησης - αποκατάστασης της "Οικίας Αντωνίου"*».

Στην Αγιά, σήμερα 19 Δεκεμβρίου 2013, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:00 (6:00μμ.), στην αίθουσα συνεδριάσεων «Χρυσάλλιδα», συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.: 18843/15-12-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|--------------------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Βαλάρης Γεώργιος |
| 2. Βατζιάς Αντίγονος | 5. Γιαννουλέα Χριστίνα |
| 4. Γιάνναρος Γεώργιος | 7. Καλαγιάς Γρηγόριος ¹ |
| 6. Γκουτζουλίκας Γεώργιος | 9. Κουτσαντάς Βασίλειος ² |
| 8. Καψάλης Βασίλειος | 11. Μαρούδας Ρίζος ³ |
| 10. Λέτσιος Βασίλειος | 13. Μπάτσικας Βασίλειος |
| 12. Μαυρογιάννης Αντώνιος | 15. Σιμούλης Θωμάς |
| 14. Μπελιάς Αντώνιος | 17. Σουλιώτης Θεόδωρος |
| 16. Σμυρλής Βασίλειος | 19. Συρακούλης Γεώργιος |
| 18. Στάθης Νικόλαος | |
| 20. Τριανταφύλλου Αθανάσιος ⁴ | |

Απόντες

- | | |
|-------------------------------|------------------------|
| 21. Αργύρης Νικόλαος | 22. Βόγιας Δημήτριος |
| 23. Ξαφάρας Χρήστος | 24. Πατσάς Κυριάκος |
| 25. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική | 26. Τσαγκάλης Αντώνιος |
| 27. Τσιτσές Δημήτριος | |

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

¹ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

² Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 5ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

³ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 5ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

⁴ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 4ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Κούκας Γεώργιος (Αγιάς), Μπουρντένας Γρηγόριος (Ανάβρας), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας) και Πραντσιδής Δημήτριος (Σκλήθρου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης και ο αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών Σπανός Ιωάννης. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Ιωάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

Θέμα 22^ο : Έγκριση της μελέτης: **«Αρχιτεκτονική Μελέτη συντήρησης - αποκατάστασης της "Οικίας Αντωνίου"».**

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Αντώνης Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την παρακάτω εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς:

«Με την υπ' αριθμ. 79/2012 ([ΑΔΑ: Β419Ω6Ι-ΕΘΔ](#)) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς εγκρίθηκε η απευθείας ανάθεση για την εκπόνηση της μελέτης: «Αρχιτεκτονική Μελέτη συντήρησης - αποκατάστασης της "Οικίας Αντωνίου"», σε ιδιώτη μελετητή, κάτοχο μελετητικού πτυχίου τάξης Α', Κατηγορίας 6, Αρχιτεκτονικών Μελετών, έναντι κατ' αποκοπή αμοιβής 6.910,56€ πλέον Φ.Π.Α 23%.

Η εν λόγω μελέτη αφορά στη δημιουργία φακέλου για την διενέργεια διαγωνισμού ιδεών για την μελέτη «Αρχιτεκτονική Μελέτη συντήρησης - αποκατάστασης της "Οικίας Αντωνίου"», ο οποίος περιέχει τα εξής:

Α) Την ανάλυση του αντικειμένου του διαγωνισμού, την τεκμηριωμένη σύνταξη του προγράμματός του και τους στόχους που τίθενται.

Β) Την συγκέντρωση όλων των απαραίτητων δεδομένων ως προς το ισχύον πολεοδομικό καθεστώς, ιδιοκτησιακό καθεστώς, ίδιο νομικό καθεστώς (δάση, αιγιαλός και παραλία, αρχαιολογικοί χώροι), κυκλοφοριακές ρυθμίσεις κλπ, καθώς και ως προς τις δεσμεύσεις των φορέων.

Γ) Τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές, τους γενικούς περιορισμούς και κανονισμούς.

Δ) Την εξασφάλιση των απαραίτητων υποστηρικτικών μελετών για τη διεξαγωγή του διαγωνισμού, όπως τοπογραφικά διαγράμματα, σχέδια αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης και ότι άλλο κριθεί ως απαραίτητο.

Ε) Την εκτίμηση του κόστους του διαγωνισμού, καθώς και του κόστους ανάθεσης της δημόσιας σύμβασης για την ολοκλήρωση της μελέτης.

Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Αγιάς, ενέκρινε και θεώρησε την μελέτη: «Αρχιτεκτονική Μελέτη συντήρησης - αποκατάστασης της "Οικίας Αντωνίου"», προκειμένου να τεθεί υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου για τη λήψη της σχετικής απόφασης έγκρισης της μελέτης, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3316/2005 περί «Ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»
2. Την σύμβαση εκπόνησης της μελέτης
3. Τη συνημμένη βεβαίωση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Αγιάς περί επάρκειας της μελέτης και συμμόρφωσης του μελετητή προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις
4. Τα στοιχεία της εν λόγω μελέτης.

Κατόπιν των ανωτέρω, εισηγούμαστε να εγκρίνετε με απόφασή σας τη μελέτη: «*Αρχιτεκτονική Μελέτη συντήρησης - αποκατάστασης της "Οικίας Αντωνίου"*», η οποία συντάχθηκε από ιδιώτη μελετητή, και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Αγιάς».

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη:

- Την εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς,
- την υπ' αριθμ. **79/2012** (ΑΔΑ: Β419Ω6Ι-ΕΘΔ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς,
- τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π.Δ/τος 171/1987,
- τη θεωρημένη μελέτη του έργου: «*Αρχιτεκτονική Μελέτη συντήρησης - αποκατάστασης της "Οικίας Αντωνίου"*»,
και μετά από συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη μελέτη: «*Αρχιτεκτονική Μελέτη συντήρησης - αποκατάστασης της "Οικίας Αντωνίου"*», η οποία συντάχθηκε από ιδιώτη μελετητή, και θεωρήθηκε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Αγιάς.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **283/2013**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Αργυρούλης Ιωάννης