



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
Οικονομική Επιτροπή

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αριθμ.πρωτ.: 8024/12-6-2013
Αριθμός Απόφασης
101/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της **10^{ης}/ 11-6-2013 τακτικής**
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Θέμα ΕΗΔ 2^ο: Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός (1) δημοτικού αστικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας.

Στο Δημαρχείο Αγίας, σήμερα **Τρίτη 11 Ιουνίου 2013**, ώρα **10:00 πμ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγίας, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **7745/7-6-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **επτά (7)** μέλη:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|----------------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Πατσάς Κυριάκος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Μαυρογιάννης Αντώνιος, Μέλος | 4. Μπελιάς Αντώνιος, Μέλος |

Απόντες

- | | |
|-------------------------------|---------------------------|
| 5. Βόγιας Δημήτριος, Μέλος | 6. Στάθης Νικόλαος, Μέλος |
| 7. Συρακούλης Γεώργιος, Μέλος | |

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρέθηκαν οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Σπανός Ιωάννης και Γκασδράνης Θεόδωρος.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα, μετά από εισήγηση του Προέδρου και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, τη συζήτηση των παρακάτω θεμάτων εκτός της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1^ο ΕΗΔ: «Κατάρτιση 4ης τροποποίησης Ετήσιου Προγράμματος Δράσης 2013».

Θέμα 2^ο ΕΗΔ: «Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός (1) δημοτικού αστικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας».

Θέμα 3^ο ΕΗΔ: «Καθορισμός των όρων της δημοπρασίας για την εκμίσθωση των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης, για την εγκατάσταση τροχήλατων καντινών».

Θέμα 4^ο ΕΗΔ: «Καθορισμός των όρων της δημοπρασίας για την εκμίσθωση των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης, για ανάπτυξη ομπρελών και ζαπλώστρων σε μη δικαιούχους απ' ευθείας παραχώρησης».

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα ΕΗΔ 2^ο: Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός (1) δημοτικού αστικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας.

Το ανωτέρω θέμα συζητήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 και το εισηγήθηκε ο Πρόεδρος θέτοντας υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Θέτω υπόψη σας:

1. την υπ'αριθμ.**58/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: «Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικού αστικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας του Δήμου Αγιάς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του Ν.3463/2006».
2. την υπ' αριθμ. **96/2013** (ΑΔΑ: ΒΕΧΒΩ6Ι-ΦΙΞ) απόφασή μας με τίτλο: «Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός (1) δημοτικού αστικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας. Επανακαθορισμός όρων διακήρυξης».
3. την υπ'αριθμ.**7138/29-5-2013** (ΑΔΑ: ΑΔΑ: ΒΕΧΒΩ6Ι-5ΩΩ) διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς με την οποία γνωστοποιήθηκε η διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την ανωτέρω εκμίσθωση, καθώς και οι όροι συμμετοχής σ' αυτή.
4. το με αριθμ. πρωτ. **7787/10-6-2013** πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, από το οποίο προκύπτει ότι:
 - η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά στις **10/6/2013** χωρίς να υποβληθούν ενστάσεις και
 - τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε ο Μαγαλιός Μαργαρίτης, που πρόσφερε το ποσό των **200,00€/μήνα**.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σας καλώ να αποφασίσουμε για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του ανωτέρω δημοτικού αστικού ακινήτου της Τοπικής Κοινότητας Καρίτσας».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- την υπ' αριθμ. **58/2013** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: «Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικού αστικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας του Δήμου Αγιάς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του Ν.3463/2006»,
- την υπ' αριθμ.**23/2013** (ΑΔΑ: ΒΕΔ0Ω6Ι-ΞΡΞ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/81, για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου, για το έτος 2013»,
- την υπ' αριθμ. **96/2013** (ΑΔΑ: ΒΕΧΒΩ6Ι-ΦΙΞ) απόφασή μας με θέμα: «Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός (1) δημοτικού αστικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας. Επανακαθορισμός όρων διακήρυξης»
- την με αριθμ.πρωτ. **7138/29-5-2013** (ΑΔΑ: ΒΕΧΒΩ6Ι-5ΩΩ) διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς,

- τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/1981,
- τις διατάξεις της παραγράφου 1, περ. ε, του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
- τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) και
- το με αριθμ.πρωτ. **7787/10-6-2013** πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας

Αποφασίζει ομόφωνα

- 1. Εγκρίνει** και κατακυρώνει το αποτέλεσμα του με αριθμ.πρωτ. **7787/10-6-2013** πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις **10/6/2013**, με σκοπό την εκμίσθωση ενός (1) δημοτικού αστικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας.
- 2. Ανακηρύσσει** τελευταίο πλειοδότη τον **Μαγαλιό Μαργαρίτη του Γραμμένου**, κάτοικο **Καρίτσας**, ΑΦΜ: **054203496** – Δ.Ο.Υ. **Β' Λάρισας**, που πρόσφερε το ποσό των **200,00€/μήνα** το οποίο θα αναπροσαρμοστεί από το τέταρτο μισθωτικό έτος και θα είναι σύμφωνα με την μεταβολή του 75% του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου έτους, όπως αυτός υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Υπηρεσία Ελλάδος, προσθετικά στο μίσθωμα του αμέσως προηγούμενου μισθωτικού έτους.
- 3. Αναθέτει** στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **101/2013**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας