



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ**  
**Οικονομική Επιτροπή**

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27  
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Μπουρνάκας Ιωάννης  
Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

email: [i.mpoymakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpoymakas@0559.syzefxis.gov.gr)

**Αναρτητέα στο διαδίκτυο**  
Αριθμ.πρωτ.: 10153/18-7-2013  
Αριθμός Απόφασης  
**127/2013**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

από το πρακτικό της **12<sup>ης</sup>/ 10-7-2013 τακτικής**  
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

**Θέμα 2<sup>ο</sup>:** Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης της Τοπικής Κοινότητας Μεγαλοβρύσου στις θέσεις: α) «Άνω Τριφύλλιο», β) «Παναγία», γ) «Μάνα Νερό» και δ) «Κάτω Τριφύλλιο».

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα **Τέταρτη 10 Ιουλίου 2013**, ώρα **10:00 μμ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **9685/5-6-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **επτά (7)** μέλη:

#### **Παρόντες**

- |                                    |                                  |
|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος    | 2. Πατσάς Κυριάκος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Μπελιάς Αντώνιος, Μέλος         | 4. Μαυρογιάννης Αντώνιος, Μέλος  |
| 5. Στάθης Νικόλαος, Μέλος          | 6. Συρακούλης Γεώργιος, Μέλος    |
| 7. Λέτσιος Βασίλειος, Αναπλ. Μέλος |                                  |

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρέθηκαν οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Μπαρτζώκα Αθανασία, Σοφλιού Αγλαΐα, Σπανός Ιωάννης, Παπακώστας Δημήτριος, Γκασδράνης Θεόδωρος και Καραφέριας Νικόλαος.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

**Θέμα 2<sup>ο</sup>:** Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης της Τοπικής Κοινότητας Μεγαλοβρύσου στις θέσεις: α) «Άνω Τριφύλλιο», β) «Παναγία», γ) «Μάνα Νερό» και δ) «Κάτω Τριφύλλιο».

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο αναπληρωτής προϊστάμενος της Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Ιωάννης Σπανός, θέτοντας υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

**«Λαμβάνοντας υπόψη:**

1. την υπ' αριθμ. **106/2013** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: **«Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Μεγαλοβρύσου του Δήμου Αγιάς»**,
2. την υπ' αριθμ. **105/2013** απόφασή μας με θέμα: **«Καθορισμός όρων διακήρυξης φανερής, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης της Τοπικής Κοινότητας Μεγαλοβρύσου στις θέσεις: α) «Άνω Τριφύλλιο», β) «Παναγία», γ) «Μάνα Νερό» και δ) «Κάτω Τριφύλλιο»**.
3. την υπ' αριθμ. **8252/14-6-2013** (ΑΔΑ: **ΒΕΖΘΩ6Ι-Β7Γ**) διακήρυξη Δημάρχου με την οποία γνωστοποιήθηκε η διενέργεια φανερής πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την ανωτέρω εκμίσθωση, καθώς και οι όροι συμμετοχής σ' αυτή,
4. τα από **25/6/2013** πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, από τα οποία προκύπτει ότι: η πρώτη δημοπρασία για την εκμίσθωση της ανωτέρω καλλιεργήσιμης γης πραγματοποιήθηκε κανονικά στις **25/6/2013** χωρίς να προσέλθουν πλειοδότες και
5. τα με αριθμ. πρωτ.: **9325/1/7/2013** πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, από τα οποία προκύπτει ότι: η επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση της παραπάνω καλλιεργήσιμης γης πραγματοποιήθηκε κανονικά στις **1/7/2013** χωρίς να υποβληθούν ενστάσεις και τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε ο Αμπελακιώτης Μιχαήλ του Θεοδώρου του Κων/νου

**σας καλώ να αποφασίσουμε για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης στις θέσεις: α) «Άνω Τριφύλλιο», β) «Παναγία», γ) «Μάνα Νερό» και δ) «Κάτω Τριφύλλιο» της Τοπικής Κοινότητας Μεγαλοβρύσου».**

**Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:**

- την εισήγηση του αναπληρωτή προϊσταμένου Ιωάννη Σπανού,
- την υπ' αριθμ. **106/2013** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: **«Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Μεγαλοβρύσου του Δήμου Αγιάς»**,
- την υπ' αριθμ. **29/2013** απόφαση του Συμβουλίου της Τ.Κ. **Μεγαλοβρύσου**,
- την υπ' αριθμ. **22/2013** (**ΒΕΔ0Ω6Ι-ΞΡΞ**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: **«Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/81, για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου, για το έτος 2013»**,
- την υπ' αριθμ. **105/2013** απόφασή της με θέμα: **«Καθορισμός όρων διακήρυξης φανερής, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης της Τοπικής Κοινότητας Μεγαλοβρύσου στις θέσεις: α) «Άνω Τριφύλλιο», β) «Παναγία», γ) «Μάνα Νερό» και δ) «Κάτω Τριφύλλιο»**,
- την με αριθμ. πρωτ. **8252/14-6-2013** (ΑΔΑ: **ΒΕΖΘΩ6Ι-Β7Γ**) διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς,
- τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.),
- τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/1981,
- τις διατάξεις της παραγράφου 1, περ. ε, του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 και
- το με αριθμ. πρωτ. **9325/1/7/2013** πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας

**Αποφασίζει ομόφωνα**

1. **Εγκρίνει και κατακυρώνει** το αποτέλεσμα των με αριθμ.πρωτ.: **9325/1/7/2013** πρακτικών της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις **1/7/2013**, με σκοπό την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις θέσεις: **α) «Άνω Τριφύλλιο», β) «Παναγία», γ) «Μάνα Νερό» και δ) «Κάτω Τριφύλλιο»** της Τοπικής Κοινότητας **Μεγαλοβρύσου**, η εκμίσθωση της οποίας αρχίζει με την υπογραφή του συμφωνητικού και λήγει στις **30 Οκτωβρίου 2017**.
2. **Ανακηρύσσει** τελευταίο πλειοδότη τον **Αμπελακιώτη Μιχαήλ του Θεοδώρου**, κάτοικο **Μεγαλοβρύσου**, ΑΦΜ: **053525868** - Δ.Ο.Υ. **Αγιάς**, που πρόσφερε:
  - για την καλλιεργήσιμη γη έκτασης **4 στρεμμάτων**, στη θέση **«Άνω Τριφύλλιο»**, το ποσό των **90,00/έτος**.
  - για την καλλιεργήσιμη γη έκτασης **6,25 στρεμμάτων**, στη θέση **«Παναγία»**, το ποσό των **135,00/έτος**.
  - για την καλλιεργήσιμη γη έκτασης **2,5 στρεμμάτων**, στη θέση **«Μάνα Νερό»**, το ποσό των **60,00/έτος**.
  - για την καλλιεργήσιμη γη έκτασης **2,5 στρεμμάτων**, στη θέση **«Κάτω Τριφύλλιο»**, το ποσό των **60,00/έτος**.
3. **Αναθέτει** στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **127/2013**.  
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Η Οικονομική Επιτροπή**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

**Αντώνης Ν. Γκουντάρας**