



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αγιά, 25.05.2016

Αριθμ.πρωτ.: 4537

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

82/2016

από το πρακτικό της 10^{ης}/25.05.2016 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 2^ο : Εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την καταβολή με δόσεις του τιμήματος για την απλή χρήση του αιγιαλού, παραλίας για το έτος 2016.

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα Τετάρτη 25.05.2016, ώρα 10:30 π.μ. συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 4320/20.05.2016 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του ν.3852/2010 (Α'87).

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

Παρόντες

- | | |
|----------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Γιαννουλέα Χριστίνα, Αναπληρωματικό μέλος | 4. Ζιούλη Αναστασία, Μέλος |
| 5. Ριζούλης Στέφανος, Μέλος | 6. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, Μέλος |

Απόντες

7. Σμυρλής Βασίλειος, Μέλος που δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός, ο Προϊστάμενος του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού Θεόδωρος Γκασδράνης και η Προϊσταμένη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Αθανασία Μπαρτζώκα.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 2^ο: Εισηγήση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την καταβολή με δόσεις του τιμήματος για την απλή χρήση του αιγιαλού, παραλίας για το έτος 2016.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Με το άρθρο 10 της ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β'), ορίζονται τα εξής: «Η μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης από τους ΟΤΑ Α' βαθμού προς τρίτους διενεργείται αποκλειστικά και μόνο με τη σύναψη έγγραφης σύμβασης μίσθωσης. Το μισθωτήριο συμβόλαιο συντάσσεται σε τρία (3) αντίγραφα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη, αφού καταβληθεί εφάπαξ από το μισθωτή ποσοστό 30 % επί του συνολικού μισθώματος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1 περ. ζ, του Ν. 3852/2010 η οικονομική επιτροπή εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2971/01 και την ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 ΦΕΚ578/09.04.2015 τεύχος Β'), της οποίας η ισχύς παρατάθηκε με το άρθρο 54 του ν.4384/2016 (Α'78),
2. τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1 περ. ζ, του Ν. 3852/2010 η οικονομική επιτροπή εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών,
3. την υπ' αριθμ. **72/2016 (ΑΔΑ: Ω5ΤΨΩ61-4Χ1)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: *«Καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους και καθορισμός τιμήματος παραχώρησης για το έτος 2016»*,

Προτείνουμε στις περιπτώσεις παραχώρησης της χρήσης των χώρων αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους, έναντι ανταλλάγματος, με απ' ευθείας παραχώρηση και συγκεκριμένα στις όμορες επιχειρήσεις, το τίμημα να καταβληθεί ως εξής: *«Με την υπογραφή του Μισθωτηρίου Συμβολαίου το ποσοστό 30% επί του συνολικού μισθώματος να καταβληθεί στον Δήμο μας, όπως και το ποσοστό 30% υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και το υπόλοιπο ποσοστό 40% να καταβληθεί στο Δήμο μας μέχρι 31/8/2016».*

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισηγήση του Προϊσταμένου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών,
- την έγγραφη εισηγήση του Τμήματος Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής,
- τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Α'285): *«Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις»* και ιδίως των άρθρων 13, 15 και 31 αυτού,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. ζ του ν. 3852/2010 (Α'87): *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»*,
- τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 4384/23.04.2016 (Α'78): *«Αγροτικοί Συνεταιρισμοί, μορφές συλλογικής οργάνωσης του αγροτικού χώρου και άλλες διατάξεις»*,
- την Κ.Υ.Α. ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (Β'578) (ΑΔΑ: ΩΘ35Η- Δ8Ο): *«Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού»*,
- την υπ' αριθμ. **72/2016 (ΑΔΑ: Ω5ΤΨΩ61-4Χ1)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: *«Καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους και καθορισμός τιμήματος παραχώρησης για το έτος 2016»*,

και μετά από συζήτηση

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Εισηγούμαστε στο δημοτικό συμβούλιο την έγκριση καταβολής του μισθωτικού ανταλλάγματος υπέρ του Δήμου Αγιάς - εφόσον βέβαια έχει προηγηθεί η καταβολή εφάπαξ από τον μισθωτή του ποσοστού 30% επί του συνολικού μισθώματος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου - για την απλή χρήση του αιγιαλού και παραλίας, σε τρίτους, έναντι ανταλλάγματος, με απ' ευθείας παραχώρηση και συγκεκριμένα στις όμορες επιχειρήσεις, το έτος 2016, σε δύο δόσεις και συγκεκριμένα: **επί του συνολικού μισθώματος η πρώτη (1^η) δόση 30% να καταβληθεί στο Δήμο μας με την υπογραφή του Μισθωτηρίου Συμβολαίου και η δεύτερη (2^η) δόση 40% να καταβληθεί στο Δήμο μας μέχρι 31.08.2016.**

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **82/2016**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας