



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
Οικονομική Επιτροπή

Αριθμός απόφασης
89/2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 13^{ης}/ 16-7-2012
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Θέμα ΕΗΔ : Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για τη διάθεση δασικών προϊόντων των συστάδων 1Α, 1Ε και 3Δ του δασοκτήματος Μελιβοίας.

Στο Δημαρχείο Αγίας, σήμερα Δευτέρα 16 Ιουλίου 2012, ώρα 11:30μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 10447/12-7-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

Παρόντες

1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος
2. Βατζιάς Αντίγονος, Μέλος
3. Μαυρογιάννης Αντώνιος, Μέλος
4. Συρακούλης Γεώργιος, Μέλος
5. Λέτσιος Βασίλειος, Μέλος αναπληρωματικό

Απόντες

1. Πατσάς Κυριάκος, Αντιπρόεδρος
2. Μπελιάς Αντώνιος, Μέλος

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Γιάννης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν οι υπηρεσιακοί παράγοντες Ευμορφία Ντουλούλη, Σπανός Ιωάννης, και Γκασδράνης Θεόδωρος.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα, μετά από εισήγηση του Προέδρου της και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης: «Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για τη διάθεση δασικών προϊόντων των συστάδων 1Α, 1Ε και 3Δ του δασοκτήματος Μελιβοίας».

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Προϊστάμενο Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Σπανό Ιωάννη που έθεσε υπόψη της Επιτροπής τα εξής:

Θέμα ΕΗΔ : Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για τη διάθεση δασικών προϊόντων των συστάδων 1Α, 1Ε και 3Δ του δασοκτήματος Μελιβοίας.

«Θέτουμε υπόψη σας τα παρακάτω:

1. την ισχύουσα Διαχειριστική Έκθεση Δημοτικού Δάσους Τοπικής Κοινότητας **Μελιβοίας** περιόδου 2008-2012, που εγκρίθηκε με την αριθμ.5202/66693/8-9-2008 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας, προβλέπεται να υλοτομηθούν μέσα στο έτος 2012, οι παρακάτω δασικές συστάδες:
 - Δασική συστάδα **1Α**, στη θέση «**Παππούδες-Βλαχολάλυβα**», με τον ξυλώδη όγκο που μπορεί να υλοτομηθεί να ανέρχεται σε **786,81** κ.μ. **Οξιός-Δρυός**. Η υλοτομία για τη συστάδα **1Α** είναι αναγεννητική, αναγωγική και καλλιεργητική.
 - Δασική συστάδα **1Ε**, στη θέση «**Χάλκωμα**», με τον ξυλώδη όγκο που μπορεί να υλοτομηθεί να ανέρχεται **604.72** κ.μ. **Οξιός-Δρυός**. Η υλοτομία για τη συστάδα **1Ε** είναι αναγεννητική, αναγωγική και καλλιεργητική.
 - Δασική συστάδα **3Δ**, στη θέση «**Μπαντού-Γκούμη**» με τον ξυλώδη όγκο που μπορεί να υλοτομηθεί να ανέρχεται **238** κ.μ. **Θαλάσσιας Πεύκης**. Η υλοτομία για τη συστάδα **3Δ** είναι καλλιεργητική.
2. τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του ΔΚΚ με τις οποίες ορίζεται ότι η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με δημοπρασία.
3. τις διατάξεις του Π.Δ.270/81 «περί καθορισμού των οργάνων και του τρόπου διαδικασίας των όρων δημοπρασιών κ.λ.π.».
4. τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε, του Ν.3852/10 με τις οποίες ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή:
 - ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες».Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω σας καλούμε να καταρτίσουμε τους όρους διεξαγωγής φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας, βάσει των οποίων θα εκτεθεί το αποκλειστικό δικαίωμα απόληξης των δασικών προϊόντων».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- τον πίνακα υλοτομίας της Διαχειριστικής Έκθεσης Δημοτικού Δάσους Τοπικής Κοινότητας **Μελιβοίας** περιόδου 2008-2012, που εγκρίθηκε με την αριθμ.5202/66693/8-9-2008 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας.
- τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 197 του Ν.3463/2006,
- τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 147 του Ν.Δ/τος 86/69 (Δασικός Κώδικας),
- τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 «περί καθορισμού των οργάνων και του τρόπου διαδικασίας των όρων δημοπρασιών κ.λ.π.»,
- την υπ' αριθμ.40/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ-Β4ΠΒΩ6Ι-ΛΦΝ), με θέμα: «**Ορισμός μελών Επιτροπής Διενέργεια Δημοπρασιών για την Εκποίηση ή Εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2012. (άρθρο 1 του ΠΔ 270/81)**» και
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010

Αποφασίζει ομόφωνα

Καθορίζει τους όρους φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας, σύμφωνα με τους οποίους θα δημοπρατηθεί το αποκλειστικό δικαίωμα απόληψης δασικών προϊόντων των συστάδων **1Α, 1Ε και 3Δ** του δασοκτήματος Μελιβοίας, ως εξής:

Άρθρο 1ο: Περιγραφή

Εκτίθεται σε φανερά προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, το αποκλειστικό δικαίωμα απόληψης δασικών προϊόντων των παρακάτω συστάδων του δασοκτήματος Μελιβοίας:

- Δασική συστάδα **1Α**, στη θέση «**Παππούδες-Βλαχολάλυβα**», με τον ξυλώδη όγκο που μπορεί να υλοτομηθεί να ανέρχεται συνολικά σε **786,81 κ.μ. Οξιάς-Δρυός** ήτοι: **276,16 κ.μ** **χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) οξιάς, 414,24 κ.μ καυσόξυλα οξιάς, 28,92 κ.μ. χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) Δρυός, 67,49 κ.μ. καυσόξυλα Δρυός.** Η υλοτομία για τη συστάδα είναι αναγεννητική, αναγωγική και καλλιεργητική.
- Δασική συστάδα **1Ε**, στη θέση «**Χάλκωμα**», με τον ξυλώδη όγκο που μπορεί να υλοτομηθεί να ανέρχεται συνολικά σε **604.72 κ.μ. Οξιάς-Δρυός** ήτοι: **200,76 κ.μ. χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) οξιάς, 301,13 κ.μ καυσόξυλα οξιάς, 30,85 κ.μ. χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) Δρυός, 71,98 κ.μ καυσόξυλα Δρυός.** Η υλοτομία για τη συστάδα είναι αναγεννητική, αναγωγική και καλλιεργητική
- Δασική συστάδα **3Δ**, στη θέση «**Μπαντού-Γκούμη**» με τον ξυλώδη όγκο που μπορεί να υλοτομηθεί να ανέρχεται συνολικά σε **238 κ.μ. Θαλάσσιας Πεύκης** ήτοι: **95,00 κ.μ. χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) Πεύκης, 143,00 κ.μ. καυσόξυλα Πεύκης.** Η υλοτομία για τη συστάδα είναι καλλιεργητική.

Άρθρο 2ο: Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερά και προφορική, και θα διεξαχθεί την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω, ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81, που έχει ορισθεί με την υπ' αριθμ.**40/2012** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ-Β4ΠΒΩ6Ι-ΛΦΝ).

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται σε απλό χαρτί.

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα, ενώ αποκλείονται όσοι οφείλουν παλαιά μισθώματα.

Άρθρο 3ο: Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **1/8/2012**, ημέρα **Τετάρτη** από ώρα **11:30** το πρωί (λήξη κατάθεσης δικαιολογητικών για την συμμετοχή στη δημοπρασία), στο γραφείο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Αγιάς στο Μεταξοχώρι.

Στην περίπτωση που αποβεί άκαρπη, για οποιοδήποτε λόγο, θα επαναληφθεί στις **8/8/2012** ημέρα **Τετάρτη** την ίδια ώρα και στον ίδιο χώρο.

Άρθρο 4ο: Κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς

Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς των δασικών προϊόντων και συγκεκριμένα των αείφυλλων πλατύφυλλων ορίζονται στα σαράντα ευρώ **(40)€/κ.μ** για τα τμήματα που θα υλοτομηθούν, και στα δεκαπέντε ευρώ **(15)€/κ.μ** των δασικών προϊόντων της Πεύκης για το τμήμα που θα υλοτομηθεί και συγκεκριμένα:

- τιμή εκκίνησης για τα δασικά προϊόντα **οξιάς** στα **σαράντα ευρώ ανά κυβικό μέτρο (40€/κ.μ.)** για την χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) και τα καυσόξυλα.
- τιμή εκκίνησης για τα δασικά προϊόντα **δρυός** στα **σαράντα ευρώ ανά κυβικό μέτρο (40€/κ.μ.)** για την χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) και τα καυσόξυλα.
- τιμή εκκίνησης για τα δασικά προϊόντα **Πεύκης** στα **δεκαπέντε ευρώ ανά κυβικό μέτρο (15€/κ.μ.)** για την χρήσιμη ξυλεία (τεχνικό) και τα καυσόξυλα.

Τα στρογγύλια και οι σχίζες που τυχόν θα προκύψουν θα έχουν ίδια τιμή με τα καυσόξυλα ανά κυβικό μέτρο.

Κάθε αντιπροσφορά πρέπει να είναι ανώτερη τουλάχιστον κατά **00,50€** από την αμέσως προηγούμενη.

Άρθρο 5ο: Εγγυητής

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει εγγυητή, που θα υπογράψει το πρακτικό της δημοπρασίας και στη συνέχεια το συμφωνητικό, καθιστάμενος αλληλέγγυος της σύμβασης, στερούμενος του δικαιώματος της διζήσεως και διαιρέσεως.

Άρθρο 6ο: Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

Ο μισθωτής δεν δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση από το Δήμο για τυχόν βλάβη στο χώρο από θεομηνία, πυρκαγιά, πλημμύρα κ.λ.π.

Άρθρο 7ο: Σύμβαση

Ο τελευταίος πλειοδότης είναι υποχρεωμένος μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να παρουσιαστεί με τον εγγυητή του, για τη σύνταξη και υπογραφή συμφωνητικού, που για λογαριασμό του Δήμου υπογράφει ο Δήμαρχος, αλλιώς κηρύσσεται αυτοδίκαια έκπτωτος και γίνεται αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του.

Στην περίπτωση που στην νέα δημοπρασία θα επιτευχθεί μικρότερο μίσθωμα, ο τελευταίος πλειοδότης και εγγυητής του θα είναι συνυπεύθυνοι απέναντι στο Δήμο.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα (10) ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαραίτητο δικαιολογητικό είναι και η απόδειξη πληρωμής των τελών δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης.

Άρθρο 8ο: Διάρκεια εκμίσθωσης

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε ένα έτος, που αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 9ο: Προθεσμία και τρόποι του καταβολής μισθώματος

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται κατά την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει διπλότυπο κατάθεσης της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου σχετικού με την καταβολή του **1/3** του προβλεπόμενου ξυλώδους όγκου της κάθε συστάδας που αναδείχθηκε πλειοδότης. Σε περίπτωση μη προσκόμισης του διπλοτύπου δεν θα υπογράφεται σύμβαση.

Η καταβολή των μισθωμάτων θα γίνεται βάσει των πρωτοκόλλων εξελέγξεως και ύστερα από καταμέτρηση των δασικών προϊόντων από τη Δασική Υπηρεσία και του υπευθύνου του Δήμου στους χώρους εξελέγξεως και συγκεντρώσεως που θα έχουν καταχωρηθεί κατά κατηγορία και είδος.

Από τον συμψηφισμό της προκαταβολής, η πληρωμή των επόμενων εξελέγξεων θα γίνεται άμεσα στο Δήμο, διαφορετικά δεν θα γίνεται διακίνηση των δασικών προϊόντων. Κάθε διακίνηση δασικών προϊόντων χωρίς την εμπρόθεσμη πληρωμή στο Δήμο θεωρείται παράβαση.

Άρθρο 10ο: Εγγύηση και δικαιολογητικά συμμετοχής

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Υπεύθυνη δήλωση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και των εκποιούμενων δασικών προϊόντων και ότι παραιτείται πάσης αντιρρήσεως ως προς την ποιότητα και ποσότητα αυτών ή συνθηκών παραγωγής και των προδιαγραφών.
- Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου, που θα πρέπει να είναι σε ισχύ και από το οποίο θα προκύπτει ότι δεν έχει καταδικασθεί για αδικήματα σχετικά με το αντικείμενο της δημοπρασίας.

- Βεβαίωση του Δασαρχείου ή Δασικής Υπηρεσίας από την οποία προκύπτει ότι δεν έχει καταδικασθεί για παραβάσεις της Δασικής Νομοθεσίας.
- Ασφαλιστική ενημερότητα που να είναι σε ισχύ.
- Φορολογική Ενημερότητα που να είναι σε ισχύ.
- **Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου** περί μη οφειλής του **ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ** (εξίσου και για τους υπόλοιπους εταίρους, αν είναι εταιρεία) και του **ΕΓΓΥΗΤΗ** του.
- Πρόσφατη βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια εφορία.
- Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακατάθεσης σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογίων Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης και συγκεκριμένα εγγύηση συμμετοχής:
α) για τη Συστάδα **1Α** σε **3.147,24€** (786,81χ40χ10%)
β) για τη συστάδα **1Ε** σε **2.418,88 €** (604,72 χ40χ10%)
γ) για τη συστάδα **3Δ** σε **357,00 €** (238,00 χ15χ10%)

Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη με ποσό ίσο προς το ανωτέρω ποσοστό επί του επιτευχθέντος μισθώματος, η οποία θα επιστραφεί μετά τη λήξη της σύμβασης.

Άρθρο 11ο: **Υποχρεώσεις μισθωτή**

Ο μισθωτής υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Δασικής υπηρεσίας και έχει την ευθύνη αποζημίωσης προς τον Δήμο για κάθε βλάβη που θα προξενήσει στο δάσος, χωρίς την επέμβαση των δικαστηρίων, να παρέχει σε αυτόν κάθε ζητούμενη πληροφορία και να δέχεται χωρίς αντίρρηση κάθε μέτρο που ήθελε να λάβει ο Δήμος ως προς την ζύγιση ή μέτρηση των δασικών προϊόντων.

Σε περίπτωση που γίνει εξέλεγχη από τη Δασική Υπηρεσία των δασικών προϊόντων και ο μισθωτής δεν προσκομίσει στα γραφεία του Δασαρχείου, το διπλότυπο πληρωμής καταβολής του αντιστοίχου μισθώματος στο Δήμο, δεν θα χορηγούνται σε αυτόν τα πρωτόκολλα εξέλεγχης και δελτία μεταφοράς από τη Δασική Υπηρεσία, η δε διακίνηση αυτών απαγορεύεται από τον τόπο εξέλεγχης γιατί θεωρείται παράβαση και θα διώκεται ποινικά.

Άρθρο 12ο:

Μεταφορά δασικών προϊόντων, πρωτόκολλα εξέλεγχης και δελτία μεταφοράς

Η μεταφορά των δασικών προϊόντων από τους τόπους πρώτης συγκέντρωσης προς άλλους χώρους θα γίνεται μόνο τις εργάσιμες ημέρες και όχι αργίες και Κυριακές και από την ανατολή μέχρι τη δύση του ηλίου. Το Σάββατο η μεταφορά θα γίνεται μόνο με υπηρεσιακό σημείωμα που θα χορηγείται από τον υπεύθυνο του Δήμου.

Η μεταφορά των δασικών προϊόντων θα γίνεται με τη σύνταξη του δελτίου μεταφοράς. Τα δελτία μεταφοράς θα συμπληρώνονται με όλα τα στοιχεία που αναγράφονται σ' αυτά, πριν ξεκινήσει το μεταφορικό μέσο για να πραγματοποιήσει την μεταφορά.

Ο μισθωτής που θα διακινήσει δασικά προϊόντα, υποχρεούται να ενημερώνει τον υπεύθυνο του Δήμου από την προηγούμενη ημέρα. Τα δασικά προϊόντα θα μεταφέρονται βάσει καταμέτρησης από την Δασική υπηρεσία. Κάθε διακίνηση δασικών προϊόντων από το μισθωτή χωρίς να γνωρίζει ο Δήμος, θεωρείται παράβαση, θα διώκεται ποινικά και ο μισθωτής θα κηρύσσεται έκπτωτος.

Τα δασικά προϊόντα μετά την έκδοση των εγγράφων του Δασαρχείου (Πρωτόκολλο Εξέλεγχης & δελτία μεταφοράς) θα μεταφέρονται από τους χώρους συγκέντρωσης του υλοτομίου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες. Πέρα των 15 ημερών θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα παραμονής των στο χώρο συγκέντρωσης και εξέλεγχης.

Τα πρωτοκόλλα εξέλιξης δασικών προϊόντων και τα δελτία μεταφοράς, θα παραδίδονται στον παραλήπτη του Δήμου κατά τη ζύγιση ή μέτρηση των προϊόντων, ο πλειοδότης θα λαμβάνει αντίγραφο του δελτίου μεταφοράς, από τον υπεύθυνο του Δήμου, για κάθε διακίνηση δασικών προϊόντων.

Αν κατά την τελική επιθεώρηση των δασικών συστάδων δεν συμπληρώνεται το τελικό πρωτόκολλο με το οριστικό ή ενδεικτικό ποσό και διαπιστωθούν ανυλοτόμητα δένδρα τα οποία έπρεπε να κοπούν, θα γίνεται καταλογισμός σε βάρος του μισθωτού χωρίς τα δένδρα να κοπούν.

Άρθρο 13ο: Δικαιώματα μισθωτή

Ο μισθωτής μπορεί να μετατρέπει μέρος ή ολόκληρο το ποσό των καυσόξυλων σε ξυλάνθρακες. Στην περίπτωση αυτή όμως, θα πρέπει να καταβάλλει το **βπλάσιο** μίσθωμα που θα κατέβαλλε για τα καυσόξυλα.

Άρθρο 14ο: Λήξη μίσθωσης

Από την ημερομηνία σύνταξης του τελικού πρωτοκόλλου εξέλεγχεως τάσσεται προθεσμία ενός μηνός για την αποκόμιση των δασικών προϊόντων από το δάσος. Πέρα από την παραπάνω προθεσμία απαγορεύεται η μεταφορά των δασικών προϊόντων που έχουν εξελεγχθεί και οποιαδήποτε εργασία εντός της συστάδας και στη συνέχεια θα γίνεται πρωτόκολλο Διοικητικής αποβολής σε βάρος του μισθωτού για τα υπάρχοντα προϊόντα στο δάσος.

Άρθρο 15ο: Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση - Απαγορεύσεις

Απαγορεύεται απολύτως η υπεκμίσθωση και η σιωπηρή αναμίσθωση των δασικών συστάδων.

Απαγορεύεται η φόρτωση και μεταφορά των προϊόντων υλοτομίας πριν την εξέλεγχη αυτών, η οποία θα γίνεται από την αρμόδια επιτροπή του Δασαρχείου Λάρισας παρουσία εκπροσώπου του Δήμου.

Απαγορεύεται η φόρτωση και μεταφορά των προϊόντων της υλοτομίας χωρίς τα απαραίτητα έγγραφα του Δασαρχείου δηλαδή του Πρωτοκόλλου Εξέλεγχης και του δελτίου μεταφοράς.

Απαγορεύεται η συλλογή και μεταφορά δασικών προϊόντων τα οποία δεν προβλέπονται από την διαχειριστική μελέτη του Δάσους, όπως φυτόχωμα, γκι, ρίζες ερείκης κ.λ.π

Άρθρο 16ο: Ευθύνη Δήμου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση των συμβάσεων άνευ αποχρώντος λόγου.

Άρθρο 17ο: Παράταση χρόνου υλοτόμησης

Στο μισθωτή μπορεί να χορηγηθεί τρίμηνη παράταση χρόνου υλοτομίας, μετά από αίτησή του. Η αίτηση από τον μισθωτή για τη χορήγηση της τρίμηνης παράτασης χρόνου υλοτομίας, θα υποβάλλετε στο Δήμο, ένα τουλάχιστον μήνα πριν την λήξη της σύμβασης και θα χορηγείται μετά από γνωμοδότηση του Δασαρχείου, του υπευθύνου του Δήμου και αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Αίτηση που θα υποβληθεί πέρα της λήξης της σύμβασης δεν θα γίνεται δεκτή και θα γίνεται καταλογισμός σε βάρος του χωρίς τα προϊόντα να κοπούν.

Κατά τη χορήγηση παράτασης υλοτομίας, ο Δήμος έχει το δικαίωμα με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να προβεί στην αναπροσαρμογή των μισθωμάτων κατά 50%.

Σε περίπτωση που ο μισθωτής της δασικής συστάδας δεν προβεί σε καμία ενέργεια και εξέλεξη των 3/4 των δασικών προϊόντων που προβλέπονται να υλοτομηθούν εντός του συμφωνηθέντος χρόνου, δεν θα χορηγείται σε αυτόν τρίμηνη παράταση χρόνου υλοτομίας και εν συνεχεία θα αποκλείεται από κάθε γενόμενη δημοπρασία για μη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του απέναντι στο Δήμο.

Άρθρο 18ο: Λόγοι αποκλεισμού από την δημοπρασία

Από τη δημοπρασία αποκλείονται όσοι βαρύνονται αποδεδειγμένα και κατ' εξακολούθηση (με καταδικαστικές αποφάσεις δικαστηρίων ή διοικητικές πράξεις) για παραβάσεις της Δασικής Νομοθεσίας (παράνομες εκχερσώσεις ή καταλήψεις δασικών εκτάσεων, παράνομες υλοτομίες δασικών ειδών, συλλογή φυλλοχώματος, κλπ.) όπως επίσης και:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, κατά το άρθρο 2 παρ.1 της κοινής δράσης της αριθμ. 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης,

β) δωροδοκία, κατά το άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26^{ης} Μαΐου 1997 (21) και στο άρθρο 3 παρ.1 της κοινής δράσης αριθμ. 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης για την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων,

δ) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, κατά το άρθρο 1 της αριθμ. 91./308/ΕΟΚ οδηγίας του Συμβουλίου, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες,

ε) υπεξαίρεση (375 Π.Κ.), **στ)** απάτη (386-388 Π.Κ.), **ζ)** εκβίαση (385 Π.Κ.), **στ)** πλαστογραφία (216-218 Π.Κ.), **θ)** ψευδορκία (224 Π.Κ.), **ι)** δωροδοκία (235-237 Π.Κ.), **κ)** δόλια χρεοκοπία (398 Π.Κ.) και

ζ) γενικώς απασχολεί επανειλημμένα δυσμενώς τη Δασική Υπηρεσία,

Για την απόδειξη της μη δίωξης ή καταδίκης του για παραβάσεις της Δασικής Νομοθεσίας θα πρέπει να προσκομίσει υποχρεωτικά βεβαίωση του αρμόδιου Δασαρχείου, σύμφωνα με το άρθρο 10 της παρούσας.

Από τη δημοπρασία αποκλείονται όσοι δεν εκπλήρωσαν τους όρους προηγούμενης σύμβασης, εντός του συμφωνηθέντος χρόνου και του χρόνου της τυχόν παράτασης.

Από τη δημοπρασία αποκλείονται όσοι οφείλουν στο Δήμο Αγιάς.

Άρθρο 19ο: **Επανάληψη της δημοπρασίας**

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάστηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από τη Δημαρχιακή επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφωτου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άρθρο 20ο: **Λοιποί όροι**

Για κάθε παράβαση των όρων της παρούσας, το Δημοτικό Συμβούλιο με αιτιολογημένη απόφασή του μπορεί να κηρύξει τον μισθωτή έκπτωτο χωρίς την παρέμβαση των δικαστηρίων και στην περίπτωση που κατατεθεί μήνυση από Δασαρχείο για παράνομη υλοτόμηση ή υπέρβαση τότε η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα εκπίπτει αυτομάτως υπέρ Δήμου.

Άρθρο 21ο: Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη της δημοπρασίας θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και του προγράμματος «Δι@ύγεια» και θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου Αγιάς, του γραφείου Τοπικής Κοινότητας Μελιβοιάς και του Δασαρχείου Αγιάς, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ/τος 270/1981.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί για μια ημέρα στην ημερήσια εφημερίδα Λάρισας «**Ελευθερία**», τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας.

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον αποκλειστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 22ο: Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Συγκριμένα οι πληροφορίες παρέχονται από τον αρμόδιο υπάλληλο Νικόλαο Καραφέρια στη **Διεύθυνση: Μεταξοχώρι – Αγιάς, email: nikolaos.karaferias@0559.syzefxis.gov.gr, τηλέφωνο: 2494024513 και τηλεομοιοτυπία: 2494022351.**

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι την Τετάρτη **1/8/2012**, ώρα 10:00 πμ.

Β. Βάσει των παραπάνω όρων θα καταρτιστεί η διακήρυξη της δημοπρασίας, η οποία θα δημοσιευτεί από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με όσα ορίζει το άρθρο 3 του ΠΔ 270/81 και το άρθρο 17 της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **89/2012**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας