



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς

Διεύθυνση : Καλυψώς Αλεξούλη 27

Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες : Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο : 2494350315

Τηλεομοιοτυπία : 2494350320

Email : [i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμ.πρωτ.: 4109/6-5-2014

Αριθμός Απόφασης

**67/2014**

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 3<sup>ης</sup>/ 27-3-2014

τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**Θέμα 15<sup>ο</sup>:** Έγκριση παραχώρησης έκτασης για τη δημιουργία μοναστικής κοινότητας στην περιοχή της Ιεράς μονής του Ιωάννου του Θεολόγου στη Βελίκα.

Στην **Αγιά**, σήμερα **27 Μαρτίου 2014**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **18:00** (6:00μμ.), στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσαλλίδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **3732/21-3-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κου Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά ( 27 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

#### Παρόντες

- |                                 |                                     |
|---------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Βατζιάς Αντίγονος                |
| 2. Αργύρης Νικόλαος             | 5. Γιάνναρος Γεώργιος               |
| 4. Βόγιας Δημήτριος             | 7. Γκουτζουλίκας Γεώργιος           |
| 6. Γιαννουλέα Χριστίνα          | 9. Καψάλης Βασίλειος                |
| 8. Καλαγιάς Γρηγόριος           | 11. Λέτσιος Βασίλειος               |
| 10. Κουτσαντάς Βασίλειος        | 13. Μπάτσικας Βασίλειος             |
| 12. Μαυρογιάννης Αντώνιος       | 15. Πατσάς Κυριάκος                 |
| 14. Ξαφάρας Χρήστος             | 17. Σμυρλής Βασίλειος               |
| 16. Σιμούλης Θωμάς              | 19. Συρακούλης Γεώργιος             |
| 18. Σουλιώτης Θεόδωρος          | 21. Τσαγκάλης Αντώνιος <sup>1</sup> |
| 20. Τριανταφύλλου Αθανάσιος     |                                     |

#### Απόντες

- |                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| 22. Βαλάρης Γεώργιος          | 23. Μαρούδας Ρίζος    |
| 24. Μπελιάς Αντώνιος          | 25. Στάθης Νικόλαος   |
| 26. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική | 27. Τσιτσές Δημήτριος |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

<sup>1</sup> Προσήλθε πριν τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Ζιούλη Αναστασία (Αετολόφου), Κούκας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας), Πραντσιδής Δημήτριος (Σκλήθρου) και Ράντζος Νικόλαος (Μαρμαρίνης).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης και ο υπηρεσιακός παράγοντας κ. Σπανός Ιωάννης. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Ιωάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα να συζητηθεί πρώτο το 15<sup>ο</sup> θέμα της συνεδρίασης και προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

**Θέμα 15<sup>ο</sup>:** Έγκριση παραχώρησης έκτασης για τη δημιουργία μοναστικής κοινότητας στην περιοχή της Ιεράς μονής του Ιωάννου του Θεολόγου στη Βελίκα.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας **Μελιβοίας** στη συνεδρίαση, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Αντώνης Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Προς το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Μελιβοίας κατατέθηκε έγγραφο του Πολιτιστικού Συλλόγου Βελίκας «Φιλοκτήτης» στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

*«Αξιότιμε κύριε Πρόεδρε,*

*Όπως γνωρίζετε, ο Σύλλογός μας, ανέλαβε πρόσφατα μια πρωτοβουλία συλλογής υπογραφών, από τους κατοίκους της περιοχής, προκειμένου να παραχωρηθεί από το Δήμο Αγιάς, έκταση περιβάλλοντος χώρου, επαρκής για τη λειτουργία της Ιεράς Μονής Αγίου Ιωάννου Θεολόγου Βελίκας, από Μοναχούς ή Μοναχές.*

*Με το παρόν έγγραφό μας, που έχει θέση αιτήσεως, παρακαλούμε θερμά, να εισάγετε το θέμα προς συζήτηση στο Τοπικό Συμβούλιο Μελιβοίας, προκειμένου να ληφθεί σχετική απόφαση (θα παρακαλούσαμε να είναι ευμενής προς το αίτημά μας) και εν συνεχεία να τη μεταβιβάσετε προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγιάς».*

Το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Μελιβοίας με την υπ' αριθμ. 4/2014 ομόφωνη απόφασή του εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγιάς τα εξής:

*«Καταρχήν συμφωνούμε με την πρόταση για τη δημιουργία μοναστικής κοινότητας στην περιοχή της Ιεράς μονής του Ιωάννου του Θεολόγου στη Βελίκα.*

*Επίσης δηλώνουμε την πρόθεσή μας να παραχωρηθεί για χρήση τμήμα των κοινοτικών εκτάσεων στην ίδια περιοχή. Η παραχώρηση κατά χρήση θα γίνει εάν και εφόσον υπάρξει συγκεκριμένο αίτημα από το αντίστοιχο νομικό πρόσωπο το οποίο και θέλει να επαναλειτουργήσει την Ιερά μονή».*

Στη συνέχεια και εκ μέρους του Πολιτιστικού Συλλόγου Βελίκας «**Φιλοκτήτης**» τοποθετήθηκε η Γραμματέας του κα Χατζοπούλου Αντωνία και είπε τα εξής:

*«Ο Πολιτιστικός Σύλλογος Βελίκας, τον οποίο εκπροσωπούμε, ανέλαβε προ πενταμήνου τη συλλογή υπογραφών από τους κατοίκους της περιοχής Μελιβοίας – Βελίκας, προκειμένου να εκφράσει την επιθυμία τους, να αρθεί κάθε εμπόδιο για την επανασύσταση, επάνδρωση και επαναλειτουργία της Ιεράς Μονής Αγίου Ιωάννου του Θεολόγου Βελίκας.*

*Αυτή τη στιγμή υποβάλω στο Δημοτικό Συμβούλιο τα ονόματα και τις υπογραφές των υπογραφόντων.*

*Είναι γνωστό ότι η επανασύσταση της διαλυμένης Μονής, που στερήθηκε μάλιστα την κτηματική περιουσία όπως εν προκειμένω, γίνεται με την παραχώρηση κατά πλήρη κυριότητα αναγκαίας εκτάσεως προκειμένου τελικά να εκδοθεί σχετικό Προεδρικό διάταγμα.*

*Η τοπική κοινωνία της Μελιβοίας – Βελίκας γνωρίζει ότι προ ολίγων ετών ο Σεβασμιότατος Μητροπολίτης κ. Ιγνάτιος μετά τον εσπερινό του πανηγυρίζοντος Ναού Αγίας Παρασκευής Μελιβοίας απεύθυνε προς τον τότε Δήμαρχο Μελιβοίας και τώρα Αγίας προφορική παράκληση να προχωρήσει το Δημοτικό Συμβούλιο στην παραχώρηση εκτάσεως για την επανασύσταση της Ιεράς Μονής.*

*Είναι επίσης ευρέως γνωστό ότι ο Σεβασμιότατος Μητροπολίτης μας, απέστειλε και εγγράφως λίγο μετά το σχετικό αίτημα προς τον κ. Δήμαρχο.*

*Εντός των ανωτέρω πλαισίων και μόνο ήταν οι κινήσεις και γι' αυτό δεν υποκαταστήσαμε με την πρωτοβουλία μας κανένα θεσμό υπεύθυνο για το εν λόγω θέμα.*

*Στην απορία του Δημάρχου μας που μας εξέφρασε προφορικά λέγοντας: «Σε ποιόν να το γράψω; Δεν υπάρχει Νομικό πρόσωπο» έχουμε να ανταπαντήσουμε τα εξής: Γνωρίζουμε ότι η Ιερά Μητρόπολή μας σε παρόμοια θέματα ακολουθεί την πάγια θέση να γίνεται μεταβίβαση κατά πλήρη κυριότητα στο νομικό πρόσωπο της Μητροπόλεώς μας, μέχρι τη σύσταση του νομικού προσώπου της Μονής και υπό τον όρο ότι έχει την υποχρέωση η Ιερά Μητρόπολη; να μεταβιβάσει αυτή την έκταση κατά πλήρη κυριότητα στη Ιερά Μονή».*

Με το άρθρο 185 του Ν.3463/2006 «Δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων ορίζονται τα εξής:

*«1. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.*

*2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα....»*

Με τις διατάξεις της υποπαρ. 8 περιπ.α'. της παραγρ. 1 του άρθρου 68 του Ν. 4235/14 (ΦΕΚ 32/11.02.2014 τεύχος Α'), «Ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων» ορίζεται ότι: «*Η παρ. 3 του άρθρου 47 του ν. 590/1977 (Α' 146) αντικαθίσταται ως εξής: 3.α. Επιτρέπεται προς εκπλήρωση των σκοπών της παρ. 1 του παρόντος άρθρου η δωρεάν παραχώρηση εμπράγματων δικαιωμάτων ή κατοχής επί εκκλησιαστικών, δημόσιων ή ακινήτων Ν.Π.Δ.Δ. ή Ο.Τ.Α.. Οι μεταβιβάσεις αυτές, όπως και οι άνευ ανταλλάγματος μεταβιβάσεις ακινήτων του Δημοσίου, Ν.Π.Δ.Δ. ή Ο.Τ.Α. ή ιδιωτών, επί των οποίων λειτουργεί ή με σκοπό να*

*ανεγερθεί Ιερός Ναός ή Επισκοπείο ή Ιερά Μονή, προς το οικείο εκκλησιαστικό νομικό πρόσωπο ή μεταξύ εκκλησιαστικών νομικών προσώπων του παρόντος νόμου προκειμένου να εξυπηρετηθεί η λειτουργία τους απαλλάσσονται των τελών μεταγραφής...».*

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:**

- το έγγραφο του Πολιτιστικού Συλλόγου Βελίκας «Φιλοκτήτης»,
- τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν.3463/2006,
- τις διατάξεις της υποπαρ. 8 περιπ. α' της παρ. 1 του άρθρου 68 του Ν. 4235/14 (ΦΕΚ 32/11.02.2014 τεύχος Α'),
- την υπ' αριθμ. 4/2014 του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Μελιβοίας,
- την απουσία του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Μελιβοίας,

**Αποφασίζει ομόφωνα**

Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικής έκτασης, είκοσι (20) στρεμμάτων, βόρεια του Μοναστηριού του Αγίου Ιωάννου του Θεολόγου Βελίκας, η οποία θα οριοθετηθεί με τοπογραφικό διάγραμμα των Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς, στην Ιερά Μητρόπολη Δημητριάδος, με σκοπό την επανασύσταση της Ιεράς Μονής του Αγίου Ιωάννου του Θεολόγου Βελίκας.

Στην περίπτωση που δεν επιτευχθεί η επανασύσταση και επαναλειτουργία της Ιεράς Μονής του Αγίου Ιωάννου του Θεολόγου Βελίκας μέσα χρονικό διάστημα τριών (3) ετών, η έκταση θα επιστραφεί αυτοδίκαια στο Δήμο Αγιάς.

Από την παραπάνω παραχώρηση δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του δημοτικού προϋπολογισμού.

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Αγιάς κ. Αντώνη Γκουντάρα, για την υπογραφή κάθε σχετικού εγγράφου που θα απαιτηθεί για την εκτέλεση της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **67/2014**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

**Αργυρούλης Ιωάννης**