



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός απόφασης  
133/2012

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 8<sup>ης</sup>/ 29-5-2012  
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**Θέμα 21<sup>ο</sup>: Ορισμός εκπροσώπων του Δήμου στη Γενική Συνέλευση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Στην Αγιά σήμερα 29/5/2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 3:00 μμ. στην αίθουσα «Χρυσαλλίδα», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγίας, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 7177/24-5-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και Σουλιάτη Θεόδωρου, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 4071/12 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και σε Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται σήμερα 29/5/2012 με τα ίδια ακριβώς θέματα της ημερήσιας διάταξης, μετά από ενημέρωση του Προέδρου προς τους Δημοτικούς Συμβούλους και τους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, αφού δεν πραγματοποιήθηκε στις 28/5/2012 λόγω έλλειψης απαρτίας.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά ( 27 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

#### Παρόντες

- |                                  |                           |
|----------------------------------|---------------------------|
| 1. Σουλιάτης Θεόδωρος (Πρόεδρος) | 3. Αργύρης Νικόλαος       |
| 2. Αργυρούλης Ιωάννης            | 5. Βατζιάς Αντίγονος      |
| 4. Βαλάρης Γεώργιος              | 7. Γιάνναρος Γεώργιος     |
| 6. Βόγιας Δημήτριος              | 9. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 8. Γιαννουλέα Χριστίνα           | 11. Καμάλης Βασίλειος     |
| 10. Καλαγιάς Γρηγόριος           | 13. Λέτσιος Βασίλειος     |
| 12. Κουτσαντάς Βασίλειος         | 15. Μπάτσικας Βασίλειος   |
| 14. Μαρούδας Ρίζος               | 17. Πατσάς Κυριάκος       |
| 16. Μπελιάς Αντώνιος             | 19. Σμυρλής Βασίλειος     |
| 18. Σιμούλης Θωμάς               | 21. Συρακούλης Γεώργιος   |
| 20. Στάθης Νικόλαος              | 23. Τσιτσές Δημήτριος     |
| 22. Τριανταφύλλου Αθανάσιος      |                           |

#### Απόντες

- |                               |                        |
|-------------------------------|------------------------|
| 24. Μαυρογιάννης Αντώνιος     | 25. Ξαφάρας Χρήστος    |
| 26. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική | 27. Τσαγκάλης Αντώνιος |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο **είκοσι δύο (22)** Προέδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων ήταν:

**Παρόντες**

- |                                       |                                     |
|---------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Ζιούλη Αναστασία (Αετολόφου)       | 2. Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου) |
| 3. Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου) | 4. Πατσιαβούδης Στέργιος (Αγιάς)    |
| 5. Χριστοδούλου Βασίλειος(Νερομύλων)  |                                     |

**Απόντες**

- |                                     |                                     |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 6. Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου)   | 7. Αλβίζος Δημήτριος (Αμυγδαλής)    |
| 8. Γούλης Δημήτριος (Παλαιοπύργου)  | 9. Δαλακούρας Θεόδωρος (Καστρίου)   |
| 10. Κοσμάς Νικόλαος (Ελάφου)        | 11. Κυριάκου Αθανάσιος (Ομολίου)    |
| 12. Μπαράκος Γεώργιος (Γερακαρίου)  | 13. Μπελιάς Αθανάσιος (Μελιβοίας)   |
| 14. Μπουρντένας Γρηγόριος (Ανάβρας) | 15. Οικονόμου Στέλιος (Καρίτσας)    |
| 16. Παπαδημητρίου Νίκος (Ανατολής)  | 17. Περπερής Ευάγγελος (Σκήτης)     |
| 18. Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας)     | 19. Πραντσίδης Δημήτριος (Σκλήθρου) |
| 20. Ριζάκης Δημήτριος (Σωτηρίτσας)  | 21. Ράντζος Νικόλαος (Μαρμαρίνης)   |
| 22. Χαλάτσης Αντώνιος (Ποταμιάς)    |                                     |

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν ο Δήμαρχος κ. Γκουντάρας Αντώνης και οι υπηρεσιακοί παράγοντες Σπανός Ιωάννης και Παπακώστας Δημήτριος.

Τα πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Γιάννης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο που ενημέρωσε το Σώμα για τρέχοντα θέματα και απάντησε σε ερωτήσεις των δημοτικών συμβούλων.

Στη συνέχεια και πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, τη συζήτηση του θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης με τίτλο «Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2012».

Επίσης, το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα να συζητηθούν τα θέματα της συνεδρίασης με την εξής σειρά: 1° ΕΗΔ, 22°, 3°, 1°, 2°, 4° έως και 21° ημερήσιας διάταξης.

Πριν τη συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο κ. Μαρούδας Ρίζος.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στο δημοτικό σύμβουλο Βασίλειο Λέτσιο που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου, τα εξής:

**Θέμα 21°: Ορισμός εκπροσώπων του Δήμου στη Γενική Συνέλευση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

*«Η γενική συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει περί πάσης εταιρικής υποθέσεως, των αποφάσεων αυτής υποχρεουσών και απόντας ή διαφωνούντες μετόχους.»*

*Η Τακτική Γ.Σ. είναι η οριζόμενη από τη διάταξη του άρθρου 25 του Κ.Ν.2190/1920, δηλαδή είναι εκείνη που συνέρχεται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε εταιρική χρήση και μέσα σε έξι (6) μήνες το πολύ από τη λήξη της χρήσης αυτής (βλ. Κ. Αλεπάκος εις Δικ.Α.Ε., Τόμος 4, 2000, άρθρο 26, αρ. 6 – Ν. Ρόκας, «Εμπορικές Εταιρίες», Δ' έκδοση 1996, σελ. 178).*

Η διάταξη του άρθρου 25 του Κ.Ν.2190/1920 ορίζει ότι η Τακτική Γ.Σ. συνέρχεται το αργότερο μέσα σε έξι (6) μήνες από τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου κάθε εταιρικής χρήσης.

Ενόψει της λήξης της διαχειριστικής περιόδου (εταιρική χρήση) στις 31 Δεκεμβρίου, κάθε έτους, ο χρόνος συνόδου της Τακτικής Γ.Σ. ορίζεται μέχρι τις **30 Ιουνίου** του επόμενου έτους.

Από το σύνολο των σχετικών διατάξεων (άρθρα 38 παρ. 2, 39 παρ. 1, 47 κ.ά.) γίνεται δεκτό από τη θεωρία (βλ. Ν. Ρόκας, «Εμπορικές Εταιρίες», Δ' έκδοση 1996, σελ. 126) και τη νομολογία (Α.Π.31/1990, Αρμ. 1990, σελ. 452 – Π.Πρωτ.Αθ. 4126/1977, ΕΕμπΔικ 1978, σελ. 210) ότι **αρμοδίον όργανο για τη σύγκληση της Γ.Σ. είναι το Δ.Σ. της Α.Ε.**

Κατά τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 26 του Κ.Ν.2190/1920, το περιεχόμενο της πρόσκλησης της Γ.Σ. περιλαμβάνει τουλάχιστον το οίκημα, τη χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασης, καθώς και τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια.

Κατά τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 26 του Κ.Ν.2190/1920, η πρόσκληση της Γ.Σ. τοιχοκολλάται σε εμφανή θέση του καταστήματος της Α.Ε.

Υπό τον όρο «κατάστημα» ο νόμος δεν εννοεί κατ' ανάγκη την έδρα της Α.Ε., αλλά τον χώρο (οίκημα) όπου η Α.Ε. ασκεί κατά κύριο λόγο τη δραστηριότητά της.

Κατά τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 26 του Κ.Ν.2190/1920, η Γ.Σ. πρέπει να καλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη για τη συνεδρίασή της. Επίσης, κατά τη διάταξη της παρ. 1 του άρθρου 26α' του Κ.Ν.2190/1920, η υποβολή των στοιχείων στην εποπτεύουσα αρχή (βλ. παραπάνω υπό στοιχείο 2γ') πρέπει να γίνει είκοσι (20) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γ.Σ. Κατά τη διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 26 του Κ.Ν.2190/1920, που προστέθηκε με τη διάταξη της παρ. 3 του άρθρου 11 του Ν.2339/1995, δεν απαιτείται πρόσκληση για σύγκληση Γ.Σ. στην περίπτωση κατά την οποία στη συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίησή της και στη λήψη αποφάσεων. Κατ' επέκταση, στην περίπτωση της καθολικής Γ.Σ. δεν εφαρμόζεται η υποχρέωση τοιχοκόλλησης και δημοσίευσης (άρθρο 26, παρ. 2 του Κ.Ν.2190/1920) της πρόσκλησης.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι και στην περίπτωση της καθολικής Τακτικής Γ.Σ. υφίσταται υποχρέωση δημοσίευσης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (άρθρο 43β', παρ. 4 και 5 και 7β, παρ. 1β' του Κ.Ν.2190/1920), καθώς και υποβολής των στοιχείων που ορίζει η διάταξη του άρθρου 26, παρ. 1 του Κ.Ν.2190/1920 στην εποπτεύουσα αρχή (Δ/νση εμπορίου), με εξαίρεση την πρόσκληση για σύγκληση Γ.Σ. και κατ' επέκταση τη δημοσίευση αυτής.

Στην δημοτική ανώνυμη εταιρεία ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ μοναδικός μέτοχος είναι ο Δήμος Αγιάς.

Με την αριθμ. 16/2012 απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου η δημοτική εταιρεία αποφάσισε την σύγκληση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης στις **13 Ιουνίου 2012**, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:00 στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου Αγιάς στο Στόμιο, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με το καταστατικό της εταιρείας και το Ν. 2190/20 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου μας δύναται να ορίσει εκπροσώπους οι οποίοι θα παραστούν στη Γενική Συνέλευση της 13<sup>ης</sup> Ιουνίου 2012.

Προτείνουμε να ορισθούν εκπρόσωποι του Δήμου οι :

- Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου, (σύμβουλος πλειοψηφίας)
- Γιάνναρος Γεώργιος του Νικολάου, (σύμβουλος πλειοψηφίας)
- Τσιτσές Δημήτριος του Χρήστου, (σύμβουλος μειοψηφίας)

Οι ανωτέρω οποίοι θα εκπροσωπήσουν το 100% του Δημοτικού Συμβουλίου και θα παραστούν στη Γ.Σ. για να εξετάσουν τα κάτωθι θέματα:

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της πρώτης εταιρικής χρήσης 1/1/2011 έως - 31/12/2011 μετά της επί αυτού εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2011 ως 1/12/2011».

#### **Ακολούθησαν ερωτήσεις και τοποθετήθηκαν οι παρακάτω:**

Ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «Ανεξάρτητη Δημοουργική Πορεία» κος **Πατσάς Κυριάκος** που είπε:

«Το άρθρο 10 παρ.1 του καταστατικού της εταιρείας ορίζει σαφώς ότι: όσο η εταιρία παραμένει Α.Ε. Ο.Τ.Α. του άρθρου 266 του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων με μοναδικό μέτοχο το Δήμο Αγιάς, όπως στην περίπτωση μας, τη Γενική Συνέλευση των μετόχων αποτελεί το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς.

Άλλωστε δεν υπάρχει άρθρου του καταστατικού που να προβλέπει δυνατότητα εκπροσώπησης των μελών της Γενικής Συνέλευσης και εν πάση περιπτώσει, πέστε μας ποιο συγκεκριμένο άρθρο του Ν.2190/1920 επικαλείσθε.

Επιπλέον θεωρώ απαραίτητη την παρουσία των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου στη Γενική Συνέλευση και τη βλέπω ως μια ευκαιρία ενημέρωσης για τα της λειτουργίας του camping και της εταιρείας, δεδομένου ότι ουδέποτε ήλθε στο Δημοτικό Συμβούλιο οτιδήποτε σχετικό από τη σύσταση της εταιρίας και μέχρι σήμερα.

Λαμβάνοντας υπόψη αυτά που σας είπα, δηλώνω ότι τα μέλη της παράταξής μας θα παρασταθούν αυτοπροσώπως στη Γενική Συνέλευση της Α.Ε.».

Ο δημοτικός σύμβουλος της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «Ανεξάρτητη Δημοουργική Πορεία» κος **Τριανταφύλλου Αθανάσιος** που είπε: «Επικαλούμαι και εγώ όπως έπραξε και ο επικεφαλής της παράταξής μας, το άρθρο 10 του καταστατικού και την έλλειψη πρόβλεψης εκπροσώπησης των μελών στη Γενική Συνέλευση και επισημαίνω ότι τυχόν εκπροσώπηση των μελών της παράταξης της πλειοψηφίας του Δημοτικού Συμβουλίου, από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, θα καθιστούσε την απόφαση της Γενικής Συνέλευσης άκυρη».

Ο εισηγητής κ. **Βασίλειος Λέτσιος** που είπε: «Αφού οι παρατάξεις της μειοψηφίας δεν ορίζουν αντιπρόσωπό τους, όπως προτείναμε και επιθυμούν να παραστούν όλοι τους στη Γενική Συνέλευση της Α.Ε., μπορούν να το κάνουν με δικαίωμα ψήφου που τους αντιστοιχεί ατομικά στον καθένα απ' αυτούς, δηλαδή 1/27. Η παράταξή μας, θα εκπροσωπηθεί από εμένα και τον κ. Γιάνναρο, με αναλογία ψήφων 16/27».

Ο ανεξάρτητος δημοτικός σύμβουλος κ. **Καλαγιάς Γρηγόριος** που είπε: «Εγώ θα παραστώ προσωπικά στη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Α.Ε. και είναι μια ευκαιρία πιστεύω να θα έρθει και όλο το Δημοτικό Συμβούλιο για να γνωρίσει το χώρο του camping. Πιστεύω ότι με την παρουσία μας στη Γενική Συνέλευση θα λυθούν αρκετά θέματα που αφορούν την εταιρεία και ειδικά τη λειτουργία του camping».

**Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:**

- ✓ την εισήγηση του κ. Λέτσιου,
- ✓ τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920
- ✓ το υπ' αριθμ.3109/25/3-2011 ΦΕΚ αναφορικά με : «Ανακοίνωση καταχώρισης στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της τροποποίησης του καταστατικού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΣΤΟΜΙΟΥ – Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία» και
- ✓ τις τοποθετήσεις των κ.κ. Πατσά Κυριάκου και Τριανταφύλλου Αθανάσιου

**Αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

**A.** Ορίζει εκπροσώπους της παράταξης της πλειοψηφίας στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της ανώνυμης εταιρείας «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ» που θα πραγματοποιηθεί την 13<sup>η</sup> Ιουνίου 2012, τους παρακάτω Δημοτικούς Συμβούλους:

1. Λέτσιο Βασίλειο του Γεωργίου
2. Γιάνναρο Γεώργιο του Νικολάου

Οι ανωτέρω θα εκπροσωπήσουν την παράταξη της πλειοψηφίας με αναλογία ψήφων 16/27, δηλαδή το σύνολο των ψήφων που αναλογεί στην παράταξη της πλειοψηφίας στη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης εταιρείας «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ».

**B.** Οι παρατάξεις της μειοψηφίας θα εκπροσωπηθούν από τους δημοτικούς συμβούλους τους και συγκεκριμένα:

1. «Ανεξάρτητη Δημιουργική Πορεία»: Πατσάς Κυριάκος, Βατζιάς Αντίγονος, Καψάλης Βασίλειος, Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική, Στάθης Νικόλαος, Τριανταφύλλου Αθανάσιος και Τσιτσές Δημήτριος, με δικαίωμα ατομικής ψήφου.
2. «Νέοι Ορίζοντες»: Κουτσαντάς Βασίλειος και Σιμούλης Θωμάς, με δικαίωμα ατομικής ψήφου.
3. «Λαϊκή Συσπείρωση»: Μαρούδας Ρίζος, με δικαίωμα ατομικής ψήφου.
4. Ανεξάρτητος δημοτικός σύμβουλος Καλαγιάς Γρηγόριος, με δικαίωμα ατομικής ψήφου.

Μειοψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι της μείζονος μειοψηφίας: κ.κ. Πατσάς Κυριάκος, Βατζιάς Αντίγονος, Καψάλης Βασίλειος, Στάθης Νικόλαος, Τριανταφύλλου Αθανάσιος και Τσιτσές Δημήτριος, διαφωνώντας με τον ορισμό εκπροσώπων της παράταξης της πλειοψηφίας, στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της ανώνυμης εταιρείας «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ», που θα πραγματοποιηθεί την 13<sup>η</sup> Ιουνίου 2012.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **133/2012**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

**Σουλιώτης Θεόδωρος**