



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός απόφασης
202/2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 16^{ης}/ 30-10-2012
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 3^ο: Εξέταση αιτήσεων κατοίκων του Δήμου Αγίας για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίων στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας.

Στην Αγιά σήμερα 30/10/2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00 στην αίθουσα «Χρυσαλλίδα», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγίας, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 15674/26-10-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και Σουλιάτη Θεόδωρου, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 4071/12 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και σε Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Σουλιάτης Θεόδωρος (Πρόεδρος) | 3. Αργύρης Νικόλαος |
| 2. Αργυρούλης Ιωάννης | 5. Βαζιάς Αντίγονος |
| 4. Βαλάρης Γεώργιος | 7. Γιαννουλέα Χριστίνα |
| 6. Γιάνναρος Γεώργιος | 9. Καγάλης Βασίλειος |
| 8. Γκουτζουλίκας Γεώργιος | 11. Μπάτσικας Βασίλειος |
| 10. Κουτσαντάς Βασίλειος | 13. Λέτσιος Βασίλειος |
| 12. Μπελιάς Αντώνιος | 15. Πατσάς Κυριάκος |
| 14. Ξαφάρας Χρήστος | 17. Στάθης Νικόλαος |
| 16. Σιμούλης Θωμάς | 19. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
| 18. Συρακούλης Γεώργιος | 21. Καλαγιάς Γρηγόριος (προσήλθε στη συζήτηση του 13 ^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης) |
| 20. Τσιτσές Δημήτριος | |

Απόντες

- | | |
|---------------------------|-------------------------------|
| 22. Βόγιας Δημήτριος | 23. Μαρούδας Ρίζος |
| 24. Μαυρογιάννης Αντώνιος | 25. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική |
| 26. Σμυρλής Βασίλειος | 27. Τσαγκάλης Αντώνιος |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης από το σύνολο των **είκοσι δύο (22)** Προέδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πατσιαβούδης Στέργιος (Αγιάς), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας) και Χαλάτσης Αντώνιος (Ποταμιάς).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν ο Δήμαρχος κ. Γκουντάρας Αντώνης και ο υπηρεσιακός παράγοντας κ. Σπανός Ιωάννης. Τα πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Γιάννης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο που ενημέρωσε το Σώμα για τρέχοντα θέματα και απάντησε σε ερωτήσεις των δημοτικών συμβούλων.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης αποχώρησε για προσωπικούς λόγους ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «*Ανεξάρτητη Δημοουργική Πορεία*» κ. Πατσάς Κυριάκος.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος και πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος, της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση στη συνεδρίαση του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας **Καρίτσας**, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 που ορίζουν ότι: «*Στις συνεδριάσεις του δημοτικού συμβουλίου προσκαλούνται οι πρόεδροι των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων, καθώς και ο εκπρόσωπος της τοπικής κοινότητας όταν στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται ειδικά θέματα, που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες. Για τα θέματα αυτά, τα ανωτέρω πρόσωπα μετέχουν στη συζήτηση με δικαίωμα ψήφου. Σε περίπτωση μη πρόσκλησης, η σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου είναι άκυρη*».

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κα Γιαννουλέα Χριστίνα, που εισηγούμενη το 3^ο θέμα της **ημερήσιας διάταξης**, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση του Γραφείου Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών, που έχει ως εξής:

Θέμα 3^ο: Εξέταση αιτήσεων κατοίκων του Δήμου Αγιάς για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίων στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας.

«*Οι παρακάτω αναφερόμενοι κάτοικοι του Δήμου Αγιάς και αγρότες στο επάγγελμα, ζητούν με αίτηση τους να τους παραχωρηθούν κατά κυριότητα καστανοτεμάχια που βρίσκονται στο δάσος της πρώην Κοινότητας Καρίτσας, ιδιοκτησίας σήμερα του Δήμου Αγιάς, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003.*

– *Ψαρράς Ιωάννης του Νέστορα, αρ.πρ.αίτησης 14264/1-10-2012, έκταση 4.405,50 m² στην θέση «Νεροτρόχι ή Λακκούλι» οποία απεικονίζεται στο από 5^{ης}/2012 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου-Μηχανικού Μανωλάκη Μιχαήλ – Κουτσόχερο Λάρισας με στοιχεία Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ, Λ,Μ,Ν,Ξ, Ο,Π,Ρ,Σ,Α), καλλιεργείται από τον ίδιο και τους δικαιοπάροχους 50 χρόνια προ του 1967.*

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003. καστανοδασοτεμάχια που βρίσκονται μέσα σε δημοτικές ή κοινοτικές εκτάσεις, στα οποία φύονται περισσότερα από πέντε (5) κατά στρέμμα, εξημερωμένα ή μη καστανόδενδρα, που υφίστανται δενδροκομική περιποίηση, μπορεί να παραχωρηθούν κατά κυριότητα και χωρίς τίμημα με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου και απόφαση του οικείου Δημοτικού ή Κοιν. Συμβουλίου και αιτιολογημένη έκθεση της οικείας Δ/σης Δασών, σε κατά κύριο επάγγελμα γεωργούς ή κτηνοτρόφους οι οποίοι είναι μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στην περιφέρεια του οποίου υπάγονται οι πιο πάνω δασικές εκτάσεις εφόσον αυτοί και οι

δικαιοπάροχοι τους τις νέμονται και τις κατέχουν επί είκοσι (20) τουλάχιστον χρόνια μέχρι την έναρξη εφαρμογής του νόμου αυτού ήτοι πριν την 16 -11-1967.

Επειδή σύμφωνα με την υπ' αριθμό 653/27-1-88 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Γεωργίας, οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι πρέπει να είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργοί ή κτηνοτρόφοι, μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στον οποίο βρίσκεται το καστανοδασοτεμάχιο (εν προκειμένω μόνιμος κάτοικος του Νομού Λάρισας) και να συνεχίζουν την δενδροκομική εκμετάλλευση του δασοτεμαχίου με καστανιές και εάν δεν υπάρχουν αυτές οι προϋποθέσεις ο παραχωρησιούχος κηρύσσεται έκπτωτος και το καστανοδασοτεμάχιο επανέρχεται στον αρχικό ιδιοκτήτη του , εν προκειμένω στον Δήμο Αγιάς.

Επειδή το δάσος , στο οποίο βρίσκονται οι προς παραχώρηση εκτάσεις, παραχωρήθηκε κατά κυριότητα στην τέως Κοινότητα Καρίτσας με την υπ' αριθμ. 112657/23-6-1934 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας και σήμερα είναι ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16Ν. 1734/1987 για τους αιτούντες, βάσει των οποίων είναι δυνατή η παραχώρηση των εν λόγω καστανοδασοτεμαχίων με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Επειδή το Τοπικό συμβούλιο του Δ. Δ. Καρίτσας με το υπ. αριθμ. 3/2-10-2012 σχετικό πρακτικό του αποφάνθηκαν θετικά για την παραχώρηση των καστανοδασοτεμαχίων που βρίσκονται στο Κοινοτικό δάσος Καρίτσας και σήμερα ιδιοκτησίας του Δήμου Αγιάς, στους κατόχους αυτών.

Επειδή οι προαναφερόμενοι αιτούντες όπως προκύπτει από τις αιτήσεις τους και τα επισυναπτόμενα δικ/κα:

- υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 1599/1986, 16-7-2004 θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής
- ΕΙ οικ. Έτους 2012
- εκκαθαριστικό σημείωμα οικ. Έτους 2012
- απόσπασμα πρακτικού από την συνεδρίαση του Τ.Σ. του Δ.Δ. Καρίτσας το υπ. αριθμ 3/2-10-2012
- τοπογραφικό διάγραμμα, σημειωτέον ότι τα στοιχεία του εμβαδού ενδέχεται να μην είναι ακριβή ελλείψει κτηματολογικών στοιχείων
- είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δ. Δ. Καρίτσας, οι δικαιοπάροχοι των εκμεταλλεύονταν με δενδροκομική καλλιέργεια (καστανιές) συνεχώς και αδιαλείπτως από πολλά χρόνια πριν την 16-11-1967 και σήμερα οι ίδιοι οι αιτούντες εκμεταλλεύονται τη ζητούμενη προς παραχώρηση έκταση, είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργοί (οι λοιπές απαιτούμενες προϋποθέσεις του νόμου θα εξετασθούν από ην Δ/ση Δασών Ν. Λάρισας) ήτοι πληρούν όλες τις προϋποθέσεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987.

Εισηγούμαστε, όπως με απόφασή σας, παραχωρηθεί κατά κυριότητα στους αιτούντες η έκταση όπως περιγράφηκε παραπάνω για αυτούς και με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από τις ζητούμενες προς παραχώρηση εκτάσεις θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους».

Ακολούθησαν ερωτήσεις , συζήτηση και τοποθετήθηκαν οι παρακάτω:

Ο δημοτικός σύμβουλος της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «Ανεξάρτητη Δημοουργική Πορεία» κ. Τριανταφύλλου Αθανάσιος που είπε:

«Ψηφίζουμε θετικά με την παρατήρηση ότι πρέπει να υπάρχει απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας που να βεβαιώνει τον χρόνο κτήσης των καστανοδασοτεμαχίων από τους αιτούντες».

Το δημοτικό συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- ✓ Την εισήγηση του Γραφείου Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών,
- ✓ την αιτήσεις των ενδιαφερομένων με τα συνημμένα σ' αυτές δικαιολογητικά,
- ✓ τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987,
- ✓ τις σχετικές αποφάσεις του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ποταμιάς,
- ✓ τη απουσία του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Ποταμιάς και
- ✓ την παρατήρηση του δημοτικού συμβούλου κ. Αθανάσιου Τριανταφύλλου

Αποφασίζει ομόφωνα

Να παραχωρηθεί κατά κυριότητα στον Ψαρρά Ιωάννη του Νέστορα, έκταση 4.405,50 m² στην θέση «**Νεροτρόχι ή Λακκούλι**» όπως αυτή απεικονίζεται στο από 5^{ος}/2012 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου-Μηχανικού Μανωλάκη Μιχαήλ - Κουτσόχερο Λάρισας με στοιχεία Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ, Λ,Μ,Ν,Ξ, Ο,Π,Ρ,Σ,Α) και καλλιεργείται από τον ίδιο και τους δικαιούχους 50 χρόνια προ του 1967, με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από την προς παραχώρηση έκταση θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους.

Η παρούσα να αποσταλεί στο Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **202/2012**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώστηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Σουλιώτης Θεόδωρος