



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Οικονομική Επιτροπή

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

Email: i.mpourgnakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αριθμ.πρωτ.: 3809/27-4-2015
Αριθμός Απόφασης
60/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 8^{ης}/24-4-2015 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Θέμα 1^ο : Έγκριση αποτελέσματος φανερώς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής.

Στο Δημαρχείο Αγιά, σήμερα **Παρασκευή 24/4/2015**, ώρα **18:00 μ.μ.**, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **3466/20-4-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **επτά (7)** μέλη:

Παρόντες

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Γιαννουλέα Χριστίνα Αναπληρωματικό Μέλος | 4. Ζιούλη Αναστασία, Μέλος |
| 5. Μάρκου Σωτήριος, Μέλος | 6. Σμυρλής Βασίλειος, Μέλος |
| 7. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, Μέλος | |

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρέθηκαν ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Ιωάννης Σπανός και ο Προϊστάμενος του Τμήματος Προϊστάμενος Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού κ. Γκασδράνης Θεόδωρος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο επικεφαλής της παράταξης ελάσσονος μειοψηφίας: «*Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Αγιάς*» κ. Ιωάννης Κασίδας.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

Θέμα 1^ο : Έγκριση αποτελέσματος φανερώς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Ιωάννης Σπανός, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Θέτουμε υπόψη σας:

1. την υπ' αριθμ. **3/2015 (ΑΔΑ:ΩΤ8ΠΩ6Ι-ΠΘΔ)** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: «Λύση συμφωνητικών μίσθωσης αγρού λόγω θανάτου και έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής του Δήμου Αγιάς»,
2. την υπ' αριθμ. **160/2014 (ΑΔΑ:Ω8ΝΖΩ6Ι-Θ0Γ)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με θέμα: «Επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών, του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/81, για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου»,
3. την υπ' αριθμ. **26/2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Καθορισμός όρων διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής του Δήμου Αγιάς»,
4. την υπ' αριθμ. **44/2015 (ΑΔΑ:ΨΩ78Ω6Ι-ΑΛ4)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Έγκριση αποτελέσματος φανερός πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής. Επανακαθορισμός όρων διακήρυξης»,
5. την με αριθμό πρωτοκόλλου **2880/26-3-2015 (ΑΔΑ:66ΗΒΩ6Ι-058)** διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς με την οποία γνωστοποιήθηκε η διενέργεια φανερός πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την ανωτέρω εκμίσθωση, καθώς και οι όροι συμμετοχής σ' αυτή,
6. τα πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας, του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, από τα οποία προκύπτει ότι:
 - Οι δημοπρασίες διεξήχθησαν κανονικά χωρίς να υποβληθούν ενστάσεις.
 - Για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην θέση «**Κλήμα Μετόχι**» της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής εκτάσεως 71,7 στρεμμάτων τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε ο Πατσάς Κυριάκος του Δημητρίου που προσέφερε το ποσό των 215,10€/έτος.
 - Για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην θέση «**Μαρκτσά - Μελισσομάνδρι**» της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής εκτάσεως 40,6 στρεμμάτων δεν προσήλθε κανένας πλειοδότης.
7. Η εκμίσθωση αρχίζει με την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού και λήγει στις 30/10/2019.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σας καλώ να αποφασίσετε για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής του Δήμου Αγιάς».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη

- την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών,
- τις διατάξεις του άρθρου 65 και της παρ. 1 του άρθρου 84 του Ν.3852/2010,
- τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006,
- τις διατάξεις της παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
- τις διατάξεις ΠΔ/τος 270/1981,
- την υπ' αριθμ. **3/2015 (ΑΔΑ:ΩΤ8ΠΩ6Ι-ΠΘΔ)** απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: «Λύση συμφωνητικών μίσθωσης αγρού λόγω θανάτου και έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής του Δήμου Αγιάς»,
- την υπ' αριθμ. **26/2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα « Καθορισμός όρων διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής του Δήμου Αγιάς»,
- την υπ' αριθμ. **44/2015 (ΑΔΑ:ΨΩ78Ω6Ι-ΑΛ4)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα «Έγκριση αποτελέσματος φανερός πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής. Επανακαθορισμός όρων διακήρυξης»,
- την με αριθμό πρωτοκόλλου **2880/26-3-2015 (ΑΔΑ:66ΗΒΩ6Ι-058)** διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς με την οποία γνωστοποιήθηκε η διενέργεια φανερός πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την ανωτέρω εκμίσθωση, καθώς και οι όροι συμμετοχής σ' αυτή,
- το από 9/10/2014 έγγραφο του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής,
- τα με αριθμ. πρωτ. 3271/6-4-2015, 3272/9-4-2015, 3426/14-4-2015 πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας,

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει και κατακυρώνει το αποτέλεσμα του με αριθμ.πρωτ.: **3271/6-4-2015** πρακτικού της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, στις **6-4-2015**, με σκοπό την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής, στη θέση «**Κλήμα Μετόχι**», έκτασης 71,7 στρεμμάτων, η εκμίσθωση της οποίας αρχίζει με την υπογραφή του συμφωνητικού και λήγει στις **30 Νοεμβρίου 2019**.

Β. Ανακηρύσσει τελευταίο πλειοδότη, για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στην θέση «**Κλήμα Μετόχι**» της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής, εκτάσεως 71,7 στρεμμάτων, τον Πατσά Κυριάκο του Δημητρίου (Α.Φ.Μ.: 028135346) που προσέφερε το ποσό των 215,10€/έτος.

Γ. Εγκρίνει τα με αριθμ.πρωτ.: 3271/6-4-2015, 3272/9-4-2015, 3426/14-4-2015 πρακτικά της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, στις 6-4-2015, 9-4-2015 (επαναληπτική) και 14-4-2015 (επαναληπτική) αντίστοιχα, με σκοπό την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής, στη θέση «**Μαρκτσά - Μελισσομάνδρι**» της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής, εκτάσεως 40,6 στρεμμάτων, από τα οποία προκύπτει ότι δεν προσήλθε κανένας πλειοδότης.

Δ. Κηρύσσει άγωνα τη δημοπρασία, για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής, στη θέση «**Μαρκτσά - Μελισσομάνδρι**» της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής, εκτάσεως 40,6 στρεμμάτων, διότι δεν παρουσιάσθηκαν πλειοδότες.

Ε. Αναθέτει στον Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **60/2015**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
Τα παρόντα μέλη

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας