



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Οικονομική Επιτροπή

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αριθμ.πρωτ.: 6109/17-6-2015
Αριθμός Απόφασης
102/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της **12^{ης}/16-6-2015 τακτικής**
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Θέμα 5^ο : Έγκριση αποτελέσματος επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης, για ανάπτυξη ομπρελών και ξαπλώστρων σε μη δικαιούχους απ' ευθείας παραχώρησης.

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα **Τρίτη 16/6/2015**, ώρα **10:30 π.μ.**, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **5903/12-6-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Αντώνη Γκουντάρα, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **έξι (6)** μέλη:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Μάρκου Σωτήριος | 4. Ριζούλης Στέφανος, Μέλος |
| 5. Σμυρλής Βασίλειος, Μέλος | 6. Γιαννουλέα Χριστίνα, Αναπληρωματικό Μέλος |

Απόντες

7. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, Μέλος
κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο υπάλληλος, του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών, Ιωάννης Μπουρνάκας.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρέθηκαν ο Προϊστάμενος του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού κ. Θεόδωρος Γκασδράνης και η υπάλληλος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών κα Ιωάννα Πολυμέρου.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

Θέμα 5^ο : Έγκριση αποτελέσματος επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης, για ανάπτυξη ομπρελών και ξαπλώστρων σε μη δικαιούχους απ' ευθείας παραχώρησης.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε η υπάλληλος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών κα Ιωάννα Πολυμέρου, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Θέτουμε υπόψη σας:

1. την υπ' αριθμ. **85/2015** (ΑΔΑ: ΩΥΩΜΩ6Ι-ΕΚΥ) απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: **«Καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους και καθορισμός τιμήματος»**,
2. τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81) και τη **νομοθεσία περί εκμίσθωσης δημόσιων ακινήτων**,
3. την υπ' αριθμ. **77/2015** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: **«Καθορισμός όρων δημοπρασίας για την εκμίσθωση των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης, για ανάπτυξη ομπρελών και ξαπλώστρων σε μη δικαιούχους απ' ευθείας παραχώρησης»**
4. την υπ' αριθμ. **4616/12-5-2015** διακήρυξη Δημάρχου (ΑΔΑ: **7437Ω6Ι-ΝΤΧ**) με την οποία γνωστοποιήθηκε η διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την ανωτέρω εκμίσθωση, καθώς και οι όροι συμμετοχής σ' αυτή.
5. το με αριθμ. πρωτ. 5625/5-6-2015 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, από τα οποία προκύπτει ότι η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά χωρίς να υποβληθούν ενστάσεις και:
 - τελευταίος πλειοδότης για την θέση 2 (Στο κέντρο του οικισμού Αλεξανδρινής) στην Τ.Κ Παλαιοπύργου είναι ο Καμπίσιος Νικόλαος του Δημητρίου κάτοικος Ομολίου που προσέφερε το ποσό των 2.500,00€ ετησίως,
 - για τις θέσεις 1 (Αριστερά του οικισμού Αλεξανδρινής) της Τ.Κ. Παλαιοπύργου και 1 (Ακτή Παπακώστα) της Τ.Κ. Σκήτης δεν εμφανίστηκε κανείς ενδιαφερόμενος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σας καλούμε να αποφασίσετε για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την παραχώρηση, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος και συγκεκριμένα για ανάπτυξη ομπρελών και ξαπλώστρων σε μη δικαιούχους απ' ευθείας παραχώρησης».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση της υπαλλήλου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών κας Ιωάννας Πολυμέρου,
- την ΚΥΑ ΔΔΠΟΟ05159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 ΦΕΚ578/09.04.2015 τεύχος Β') όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει,
- τις διατάξεις του Ν. 2971/01 και ιδίως τα άρθρα 13, 15 και 3,
- τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81) και τη νομοθεσία περί εκμίσθωσης δημόσιων ακινήτων,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
- τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006,
- την υπ' αριθμ. 85/2015 (ΑΔΑ: ΩΥΩΜΩ6Ι-ΕΚΥ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με θέμα: **«Καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους και καθορισμός τιμήματος παραχώρησης για το έτος 2015»**,
- την υπ' αριθμ.160/2014 (ΑΔΑ: Ω8ΝΖΩ6Ι-Θ0Γ) απόφασή του με θέμα: **«Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/81, για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου»**,
- την υπ' αριθμ.77/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με θέμα: **«Καθορισμός όρων δημοπρασίας για την παραχώρηση των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης, για ανάπτυξη ομπρελών και ξαπλώστρων σε μη δικαιούχους απ' ευθείας παραχώρησης»**,

- το αριθμ. πρωτ. 2364/22-5-2015 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, με το οποίο διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη της παραπάνω Υπηρεσίας για το περιεχόμενο της διακήρυξης της δημοπρασίας,
- την υπ' αριθμ.4616/12-5-2015 διακήρυξη του Δημάρχου, καθώς και τη δημοσιευμένη περίληψη της (ΑΔΑ: 7437Ω6Ι-ΝΤΧ),
- τα πρακτικά διενέργειας της επαναληπτικής δημοπρασίας,

και μετά από συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

1. **Εγκρίνει και κατακυρώνει** το αποτέλεσμα του με αριθμ. πρωτ. 5625/5-6-2015 πρακτικού της φανεράς, πλειοδοτικής και προφορικής **επαναληπτικής** δημοπρασίας, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος και συγκεκριμένα για ανάπτυξη ομπρελών και ξαπλώστρων σε μη δικαιούχους απ' ευθείας παραχώρησης.
2. **Ανακηρύσσει τους τελευταίους πλειοδότες ή κηρύσσει άγωνα τη δημοπρασία** για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος και συγκεκριμένα για ανάπτυξη ομπρελών και ξαπλώστρων σε μη δικαιούχους απ' ευθείας παραχώρησης, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Τοπική Κοινότητα Παλαιοπύργου				
Αριθμός θέσης	Θέση	Ονοματεπώνυμο	Α.Φ.Μ.	Μίσθωμα που επετεύχθητε
1.	Αριστερά του οικισμού Αλεξανδρινής	Δεν προσήλθε κανένας πλειοδότης και η δημοπρασία κηρύσσεται άγωνα		
2.	Στο κέντρο του οικισμού Αλεξανδρινής	Νικόλαος Καμπίσιος του Δημητρίου	042925428	2.500,00€
Τοπική Κοινότητα Σκήτης				
Αριθμός θέσης	Θέση	Ονοματεπώνυμο	Α.Φ.Μ.	Μίσθωμα που επετεύχθητε
1.	Ακτή Παπακώστα	Δεν προσήλθε κανένας πλειοδότης και η δημοπρασία κηρύσσεται άγωνα		

3. Η εκμίσθωση αρχίζει με την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού και λήγει στις **30/4/2016**.
4. Αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **102/2015**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας