

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ 39/2016

ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΠΟΥ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ  
Ε.Κ.Π.Ο.Τ.Α.» (ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 2 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 23 ΤΟΥ Ε.Κ.Π.Ο.Τ.Α.)»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010
- 2) Τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 23 της αριθμ. 11389/1993 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών (Ε.Κ.Π.Ο.Τ.Α.).
- 3) Την υπ' αριθμ. **11/2016** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί «Έγκριση διενέργειας των προμηθειών του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, για το οικονομικό έτος 2016»
- 4) Την **12/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί «έγκρισης διάθεσης πίστωσης του προϋπολογισμού έτους 2015 του Δήμου Αγιάς»
- 5) Την γνωμοδότηση της επιτροπής αξιολόγησης .
- 6) Τις τεχνικές προδιαγραφές της προμήθειας.
- 7) Το γεγονός ότι η δαπάνη της προμήθειας είναι μέχρι 15.000 €

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Την ανάθεση της προμήθειας βιβλίου με τίτλο «**Ο ΒΑΣΙΚΟΣ ΚΟΡΜΟΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ**» του κ. Φώτη Σταθόπουλου, στους: **ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΑΡΝΑΟΥΤΗ - ΑΡΝΑΟΥΤΗΣ Ν. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**, «Εκδόσεις - Εμπορία Βιβλίων», με έδρα Χαρ. Τρικούπη 42 Αθήνα 10680, με ΑΦΜ: 039300257 - Δ.Ο.Υ.: Δ'ΑΘΗΝΩΝ, έναντι συνολικής αμοιβής **75,00€** (με ΦΠΑ 6%) σε βάρος του ΚΑΕ: **02.10.6613 «Προμήθεια εντύπων και υλικών μηχανογράφησης και πολλαπλών εκτυπώσεων»**.

Πιο συγκεκριμένα είναι ένας τόμος (910 σελίδες) και περιλαμβάνει με ανάλυση κατ' άρθρο τις διατάξεις της «**Πολεοδομικής Νομοθεσίας**», τις διατάξεις του «**Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (Ν.Ο.Κ. Ν.4067/12)**», τις διατάξεις του «**Νέου Τρόπου Έκδοσης Αδειών Δόμησης**» και τον «**Νέο Κώδικα Κτιριοδομικού Κανονισμού**». Επίσης περιλαμβάνει τις διατάξεις του **Νόμου 4178/13 για την «Αντιμετώπιση της αυθαίρετης δόμησης»** και τον «**Κανονισμό ενεργειακής απόδοσης κτιρίων**».

Όλες οι ανωτέρω διατάξεις είναι ενημερωμένες και συμπληρωμένες κατ' άρθρο μέχρι σήμερα με τις νεώτερες νομοθετικές ρυθμίσεις, τις υπουργικές αποφάσεις και τις ερμηνευτικές εγκυκλίους.

Αναλυτικά περιλαμβάνει:

- 1) **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ:** α) Βασικός κορμός πολεοδομικής Νομοθεσίας β) Διαδικασία έκδοσης αδειών δόμησης γ) Προδιαγραφές σύνταξης τοπογραφικών διαγραμμάτων (εντός και εκτός σχεδίου).
- 2) **Νέος Οικοδομικός κανονισμός:** Ορισμοί συντελεστών και μεγεθών - Χρήση κτιρίων - Αριότητα και οικοδομησιμότητα - Κίνητρα για την περιβαλλοντική αναβάθμιση και βελτίωση της ποιότητας ζωής σε πυκνοδομημένες και αστικές περιοχές - Συντελεστής δόμησης - Ποσοστό κάλυψης - Συντελεστής όγκου - Θέση και ύψος κτιρίου - Αφετηρία μέτρησης υψών - Λειτουργικά ενεργειακά

και διακοσμητικά στοιχεία στις όψεις του κτιρίου – Κίνητρα για τη δημιουργία κτιρίων ελάχιστης ενεργειακής κατανάλωσης.

**3) Νέος Κώδικας Κτιριοδομικού Κανονισμού:**

- Ταξινόμηση των κτιρίων και των δομικών κατασκευών σύμφωνα με τη χρήση τους για την εφαρμογή του κτιριοδομικού κανονισμού.
- Πληθυσμός – Ασφάλεια και αντοχή των κτιρίων – Δόμηση κοντά σε ρέματα – Πυροπροστασία – Τοίχοι στα όρια των οικοπέδων.
- Κεκλιμένα επίπεδα κυκλοφορίας πεζών – Στηθαία – Κινητά προστεγάσματα – Απομάκρυνση ομβρίων από εξώστες και δώματα.
- Κτιριοδομικός κανονισμός για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία.
- Δημόσιοι χώροι υγιεινής για εμποδιζόμενα άτομα.

**4) Αντιμετώπιση της αυθαίρετης δόμησης. Περιβαλλοντικό ισοζύγιο και άλλες διατάξεις.**

**5) Κανονισμός ενεργειακής απόδοσης κτιρίων (Κ.Ε.Ν.Α.Κ.):**

- Μεθοδολογία υπολογισμού ενεργειακής απόδοσης κτιρίων και μελέτη.
- Κατηγορίες και πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης κτιρίων.
- Ενεργειακές επιθεωρήσεις κτιρίων, λεβήτων και εγκαταστάσεων θέρμανσης και κλιματισμού.

**ΠΑΡΕΧΕΤΑΙ ΔΩΡΕΑΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ**

**Ο τόμος συνοδεύεται με CD-ROM που περιέχει νέες τεχνικές οδηγίες του ΤΕΕ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΓΚΟΥΝΤΑΡΑΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**