



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά
Ταχ/κος Κώδικας: 40003
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αγιά, **26.01.2016**
Αριθμ. πρωτ.: **559**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
2/2016

από το πρακτικό της **1^{ης}/ 25.01.2016** τακτικής συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

Θέμα 2^ο: Εξέταση αίτησης του Τσιαμαντά Λεωνίδα για τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ.146 & 144 του Κ. Νερού Δήμου Αγιάς με την μετατόπιση πεζοδρόμου.

Στην **Αγιά**, σήμερα **25 Ιανουαρίου 2016**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **6:00 μ.μ.**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλιδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **478/21.01.2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Ιωάννη Αργυρούλη**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη **απαρτία**, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Αναστασίου Ιωάννης ¹ |
| 2. Αγγελακόπουλος Ρίζος | 5. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 4. Γιαννουλέα Χριστίνα | 7. Ζιούλη Αναστασία |
| 6. Γκουτζουλίκας Γεώργιος ² | 9. Κασίδας Ιωάννης |
| 8. Καλαγιάς Γρηγόριος | 11. Μάρκου Σωτήριος |
| 10. Κούκας Γεώργιος ³ | 13. Μπάτσικας Βασίλειος |
| 12. Μασούρας Γεώργιος | 15. Ολύμπιος Αθανάσιος |
| 14. Λέτσιος Βασίλειος | 17. Σκαρκάλης Χρήστος |
| 16. Ριζούλης Στέφανος | 19. Σουλιώτης Θεόδωρος |
| 18. Σμυρλής Βασίλειος | 21. Τσιώνης Αστέριος |
| 20. Τριανταφύλλου Ευθύμιος | |

Απόντες

- | | |
|--|-----------------------------|
| 22. Αράπης Χρήστος | 23. Βατζιάς Αντίγονος |
| 24. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα) | 25. Μπειϊνάς Αντώνιος |
| 26. Σιμούλης Θωμάς | 27. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκε νόμιμα.

¹ Αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

² Προσήλθε στη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

³ Προσήλθε στη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αστέριος Έξαρχος (Μαρμαρίνης), Βάιος Κατσιμαντός (Σκλήθρου), Ευάγγελος Λάμπρου (Μεγαλοβρύσου), Γεώργιος Μπαράκος (Γερακαρίου), Ζάχος Μπατζιόλας (Αγιάς) και Βασίλειος Πλατής (Δήμητρας).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε αλλά δεν παραβρέθηκε, λόγω ανειλημμένων υποχρεώσεων (συνεδρίαση Εποπτικού Συμβουλίου ΚΕΔΕ), ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας. Ο Δήμαρχος αναπληρώθηκε νόμιμα, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 183/2014 (ΑΔΑ: Β2ΨΓΩ6Ι-ΕΙΟ) απόφασή του, από τον Αντιδήμαρχο Βασίλειο Λέτσιο.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Κοινοφελούς Επιχείρησης «Καλυψώ» Βασίλειος Βαλάρης, καθώς και ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός, ο Προϊστάμενος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Αλέξανδρος Ντελής και ο Προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας Δημήτριος Παπακώστας. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 2^ο: Εξέταση αίτησης του Τσιαμαντά Λεωνίδα για τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ.146 & 144 του Κ. Νερού Δήμου Αγιάς με την μετατόπιση πεζοδρόμου.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Βασίλειος Λέτσιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. **32/2015 (ΑΔΑ: 66ΕΠΩ6Ι-81Φ)** απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου μας, που έχει ως εξής:

« Κατατέθηκε στην Επιτροπή μας από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου μας η από 4-6-2015 εισήγηση του παραπάνω θέματος και αναφέρει τα εξής:

Ο Τσιαμαντάς Λεωνίδας είναι ιδιοκτήτης ενός οικοπέδου, εμβαδού 609,80μ² , εντός του οικισμού Κόκκινου Νερού της ΔΕ Ευρυμενών.

Με την από 04-06-2013 αίτησή του, ζητά την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κόκκινου Νερού ως προς τα οικοδομικά Τετράγωνα Ο.Τ.146 και Ο.Τ.44 με μετατόπιση του πεζοδρόμου για τους παρακάτω λόγους:

1. Ο εγκεκριμένος πεζοδρόμος είναι τεχνικά δύσκολο να κατασκευαστεί διότι υπάρχουν μεγάλες υψομετρικές διαφορές, τεχνικά έργα (ζαρζανέτ) και φαινόμενα κατολισθήσεων.
2. Η εγκεκριμένη χάραξη του πεζοδρόμου τεμαχίζει την ιδιοκτησία Τσιαμαντά και παράλληλα η ιδιοκτησία Μερτζανίδη αποκτά πρόσωπο στον ενλόγω πεζοδρόμο με προσκύρωση.

Από την μελέτη των προσκομισθέντων στοιχείων του φακέλου και από εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης, **προτείνεται :**

Ο πεζοδρόμος πλάτους 4,30 μέτρων ανάμεσα στα Ο.Τ. 146 και Ο.Τ.144 να μετατοπιστεί στην προτεινόμενη χάραξη όπως υποδεικνύεται στο υποβαλλόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα του αγρ. τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Βαλάρη.

Διότι:

- Η νέα χάραξη λαμβάνει υπόψη τα όρια των ιδιοκτησιών , ώστε γι' αυτές να αποφεύγονται πράξεις προσκύρωσης ή τακτοποίησης.
- Η κατασκευή του πεζοδρόμου γίνεται ευκολότερη και με λιγότερες δαπάνες αφού το ανάγλυφο στη νέα χάραξη είναι ηπιότερο, ακολουθώντας την υφιστάμενη πρόχειρη διάνοιξη της ιδιωτικής οδού .
- Το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων δεν μεταβάλλεται. Το εμβαδό των καταργούμενων κοινοχρήστων χώρων (221,89μ²) είναι λιγότερο από το εμβαδό των χώρων που δημιουργούνται (281,03μ²), ήτοι 59,14μ² περισσότερα.

Από τον συνδυασμό των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν.Δ. της 17-7-1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», της υπ' αριθμ. 1/1961 Εγκυκλίου του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων (Υπηρεσία οικισμού) και σύμφωνα με το άρθρο 73 Β παρ.2 του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τευχος Α΄ Πρόγραμμα Καλλικράτης), προκύπτει ότι η τροποποίηση εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων γίνεται ύστερα από γνωμοδότηση του οικείου Ο.Τ.Α. κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 70 του Ν Δ/τος της 17-7-1923 (ΦΕΚ 228 Α) σύμφωνα με τις οποίες η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης , πρέπει να είναι προσηκόντως αιτιολογημένη και να αποβλέπει στην εξυπηρέτηση κοινής ανάγκης ,από άποψη υγιεινής ,ασφάλειας, αισθητικής, οικονομίας, κυκλοφορίας κλπ., της πόλης και στην αρτιότερη πολεοδομική διαρρύθμιση αυτής
2. Τις υπ' άρ 2300/83 και 3190/83 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας σύμφωνα με τις οποίες η τροποποίηση των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων πρέπει να απασκοπούν στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από πλευράς ικανοποίησης καθαρώς πολεοδομικών αναγκών και να δικαιολογείται από την συνδρομή κοινής ανάγκης.

Η Υπηρεσία Δόμησης εισηγείται όπως εγκριθεί από την Επιτροπή μας η αίτηση του Τσιαμαντά Λεωνίδα για τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα οικοδομικά Τετράγωνα 146 & 144 του Κόκκινου Νερού Δήμου Αγιάς με την μετατόπιση του πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα του Αγρον. Τοπογ. Μηχ/κου Βαλάρη Δημητρίου .

Σύμφωνα με τα παραπάνω κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων , έχοντας υπόψη του τις διατάξεις των άρθρων που αναφέρονται στην εν λόγω εισήγηση και τα συνημμένα δικαιολογητικά του ενδιαφερόμενου,
ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά στην τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Κόκκινου Νερού Δήμου Αγιάς στα οικοδομικά Τετράγωνα 146 & 144 με την μετατόπιση του πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στα συνημμένα από μήνα Ιανουάριο έτους 2013 τοπογραφικά διαγράμματα του Αγρον. Τοπογ. Μηχ/κου Βαλάρη Δημητρίου .

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **32/2015** και εισηγείται προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο. Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε υπογράφηκε από τα παρόντα Μέλη της Επιτροπής”.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και σύμφωνα με το άρθρο 73β΄ παρ.2 του Ν 3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010 τεύχος Α΄ Πρόγραμμα Καλλικράτης) καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να γνωμοδοτήσει σχετικά με την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγιάς».

Ακολούθησαν ερωτήσεις και τοποθετήσεις:

Ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης μείζονος μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίον*», **Αθανάσιος Ολύμπιος** είπε στην τοποθέτησή του: «Στο προηγούμενο Συμβούλιο που αναβλήθηκε η συζήτηση του θέματος και είχαν έρθει οι παριστάμενοι, ζήτησαν να γίνει μία τροποποίηση. Τότε τους είχαμε πει και ζήτησα προσωπικά να γραφεί στα πρακτικά και εγώ και ο κ. Λέτσιος, ότι εάν υπήρξε πλάνη περί τα πράγματα να προσκομίσουν ότι δικαιολογητικά υπάρχουν στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, στο Δήμο ή στην Πολεοδομία. Από τότε υπήρξε, πρώτη όχληση από τον άλλο ενδιαφερόμενο με την απορία γιατί δεν συνεδριάζει η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής. Η Επιτροπή περίμενε να προσκομισθούν τα αντίστοιχα δικαιολογητικά. Υπήρξε και δεύτερη όχληση και ζήτησα να γίνει αυτοψία. Πήγαμε επί τόπου. Η αλήθεια είναι αυτή που περιέγραψε ο κ. Λέτσιος. Με αυτά τα δεδομένα αποφάσισε η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και από κει και πέρα το θέμα ακολούθησε τη διαδικασία που προβλέπεται. Εάν σήμερα υπάρχουν καινούργια στοιχεία είναι στη διάθεση του Σώματος και αυτό θα αποφασίσει για την εξέλιξη. Η πραγματικότητα όμως είναι αυτή, χωρίς να λέμε πολλά – πολλά και χωρίς να λέμε παρερμηνείες. Γι' αυτό ζήτησα τότε να καταγραφεί από τον αρμόδιο υπάλληλο τότε έγιναν οι οχλήσεις από τον άλλο ενδιαφερόμενο. Η Υπηρεσία είχε την υποχρέωση κάποια στιγμή να προχωρήσει. Δεν μπορούσε να περιμένει εσαεί τα δικαιολογητικά. Αυτό ισχύει για τον οποιοδήποτε ενδιαφερόμενο πολίτη. Έτσι είμαστε στο σημείο που είμαστε σήμερα, ακολουθώντας μια διαδικασία εξαντλώντας όλα τα χρονικά περιθώρια. Από κει και πέρα, αν το Σώμα θέλει να εξετάσει νέα στοιχεία, αν υπάρχουν, ας το συζητήσουμε».

Ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης ελάσσονος μειοψηφίας «*Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Αγιάς*», **Ιωάννης Κασίδας** είπε στην τοποθέτησή του: «*Νομίζω ότι ακολουθούμε εντελώς ανάστροφες διαδικασίες. Από τη στιγμή που έχει έρθει στα χέρια του Δημοτικού Συμβουλίου ή της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κάποια αντίθεση ή αντίρρηση πάνω στο ζήτημα θα έπρεπε να ενημερώνεται το Σώμα και μετά να γνωμοδοτεί. Όχι να γνωμοδοτεί το Σώμα και μετά, εάν τυχόν υπάρξουν αντιρρήσεις, να επανέρχεται. Εγώ απ' ότι καταλαβαίνω η κυρία Δημερά και ο κύριος Δημεράς που έχουν έρθει, έχουν καταθέσει κάποιες αντιρρήσεις και έχουν κάποια στοιχεία. Πώς να γνωμοδοτήσουμε εμείς, εάν δεν είμαστε γνώστες αυτών των στοιχείων και των αντιρρήσεων; Δεν είναι δυνατό αυτό. Εφόσον έχετε παραλάβει τις αντιρρήσεις τους, μεταφέρετε το θέμα σε άλλο Δημοτικό Συμβούλιο, ώστε να λάβουμε γνώση όλοι μας*».

Ο **Αντιδήμαρχος Βασίλειος Λέτσιος** είπε στην τοποθέτησή του: «*Όπως είπε και ο κ. Ολύμπιος, όταν αναβλήθηκε η συζήτηση του θέματος σε προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ζητήθηκαν όλα τα δικαιολογητικά να κατατεθούν στην αρμόδια Επιτροπή, ώστε να ληφθούν υπόψη και μετά αυτή να αποφανθεί. Αυτά τα δικαιολογητικά δεν κατατέθηκαν ποτέ στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής παρ' όλες τις οχλήσεις μας και παρ' όλο οι ενδιαφερόμενοι γνώριζαν ότι αυτά πρέπει να τα καταθέσουν άμεσα, μετά την αναβολή συζήτησης του θέματος σε προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στην οποία ήταν και πάλι παρόντες. Αντιθέτως, έρχονται πάλι στο Δημοτικό Συμβούλιο προσκομίζοντας ένα υπόμνημα το οποίο έπρεπε να έχει στα "χέρια" της η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.*

Η προτεινόμενη τροποποίηση δεν κλείνει την πρόσβαση και δεν αλλοιώνει κανένα οικόπεδο. Ούτε ο συντελεστής δόμησης μειώνεται, ούτε πολεοδομικά άλλα δικαιώματα αφαιρούνται. Συνεπώς, εμείς ως Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αυτό που εξετάσαμε ήταν εάν η τροποποίηση είναι προς το συμφέρον του Δήμου και εάν εξασφαλίζεται η πρόσβαση σε όλους τους όμορους ιδιοκτήτες. Αυτά τα δύο με την προτεινόμενη τροποποίηση επιτυγχάνονται, αφού εξασφαλίζεται η κατασκευή του πεζοδρόμου με μικρότερη δαπάνη και είναι πιο εύκολα υλοποιήσιμη, από την αρχική, καθώς επίσης και η πρόσβαση σ' όλους τους όμορους ιδιοκτήτες.

Τώρα επί της διαδικασίας και αφού υπάρξει η αρχική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία θα κοινοποιηθεί όπως προβλέπεται από τη Νομοθεσία στους ενδιαφερόμενους, εάν υπάρξουν ενστάσεις ή αντιρρήσεις αυτές θα εξεταστούν από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και στη συνέχεια θα επανέρθουν στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση.

Προτείνω στο Σώμα να γνωμοδοτήσει θετικά για την τροποποίηση. Πιστεύω ότι ο μόνος λόγος που κατατέθηκε το υπόμνημα στο Δημοτικό Συμβούλιο και όχι στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, όπως θα έπρεπε και ζητήθηκε, είναι να κωλυσιεργήσει την τροποποίηση και να μας οδηγήσει στην εκ νέου αναβολή συζήτησης του θέματος».

Η **Δημερά Νικολέτα**, ιδιοκτήτρια ενός εκ των οικοπέδων, αφού έλαβε το λόγο, είπε τα εξής: «*Στο προηγούμενο Δημοτικό Συμβούλιο ο Δήμαρχος είχε πει ότι θα μας έπαιρνε τηλέφωνο για να φέρουμε τα συμβόλαια. Θεωρήσαμε, μπορεί εσφαλμένα, ότι θα είχαμε κάποια επίσημη ειδοποίηση για να προσκομίσουμε τα στοιχεία, με κάποια ημερομηνία και για να παραستούμε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής. Αυτό δεν συνέβη και αν έχετε κάποια απόδειξη ότι αυτό που λέω δεν ισχύει σας παρακαλώ να μας την καταθέσετε.*

Ενημερωθήκαμε τυχαία από τον υπάλληλο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ότι η Επιτροπή πήρε νέα απόφαση για το θέμα μας και αυτή θα συζητηθεί στο Συμβούλιο. Εμείς με το που το μάθαμε υποβάλλαμε το υπόμνημα, είτε αυτό είναι στην προβλεπόμενη διαδικασία είτε όχι, ώστε να υπάρχουν οι απόψεις και γραπτώς.

Τώρα, όσον αφορά την πρόσβαση. Φυσικά και υπάρχει πρόσβαση, αλλιώς δεν θα λέγονταν ρυμοτομικό σχέδιο, αυτό είναι αυτονόητο. Παρ' όλα αυτά, ενώ δύο ιδιοκτήτες έχουμε δύο γωνιακά οικόπεδα, μ' αυτό που προτείνεται είναι να έχω ένα μεσαίο με συνιδιοκτησία. Όταν έγινε η ρυμοτομική μελέτη είχαν ληφθεί υπόψιν οι υψομετρικές διαφορές και ο πολεοδόμος κάτι ήξερε περισσότερο από εμάς εδώ. Δεν μπορείτε να μετακινείτε τους δρόμους σημειακά σε ένα σχέδιο.

Τώρα, όσον αφορά το δικό μου οικόπεδο, έχω υποβάλει στο ΕΣΠΑ μελέτη για τουριστικές κατοικίες ύψους 600.000€ που έχει πάρει την πρώτη έγκριση. Αν γίνουν αυτές οι αλλαγές μου τινάζεται το έργο στον αέρα. Μιλάμε για αποζημιώσεις και κόστη.

Και τέλος, όσον αφορά τα σαρζανέτ αυτός που έκανε την αίτηση της τροποποίησης μου έχει υπογράψει υπεύθυνη δήλωση ότι "κατασκευάζω σήμερα τα σαρζανέτ και όταν θα ανοίξει ο πεζόδρομος θα τα αποσύρω ο ίδιος". Τα σαρζανέτ τα τοποθέτησε ο ίδιος που ζητά την τροποποίηση. Κάπου βλέπω και λίγο δόλο σ' αυτό, εσείς τι λέτε; Έχετε δει τα σχέδια και τι ζητάει ο αιτών στην τροποποίηση;»

Ο Αντιδήμαρχος Βασίλειος Λέτσιος είπε στην τοποθέτησή του: «Επαναλαμβάνω ότι η νέα τροποποίηση δεν δημιουργεί καμιά συνιδιοκτησία. Είπαμε ότι σήμερα εγκρίνουμε την αρχική γνωμοδότηση, η οποία θα κοινοποιηθεί στους ενδιαφερόμενους που στη συνέχεια μπορούν να καταθέσουν τις αντιρρήσεις τους. Αυτή είναι η διαδικασία που προβλέπεται από τη Νομοθεσία και αυτήν ακολουθούμε».

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη :

- την εισήγηση του Βασίλειου Λέτσιου, Αντιδημάρχου και Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής,
- τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ.2β' του ν. 3852/2010 (Α'87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις τοποθετήσεις των δημοτικών Συμβούλων,
- το γεγονός ότι οι δημοτικοί σύμβουλοι της παράταξης μείζονος μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίον*» Γρηγόριος Καλαγιάς, Γεώργιος Μασούρας και Αθανάσιος Ολύμπιος δήλωσαν «*παρών*»,
- την αρνητική ψήφο όλων των δημοτικών συμβούλων των παρατάξεων της μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίον*» και «*Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Αγιάς*»,

και μετά από συζήτηση

Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία

Α. Εγκρίνουμε τη γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγιάς όπως αυτή κατατέθηκε για έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς με την υπ' αριθμ. **32/2015 (ΑΔΑ: 66ΕΠΩ6Ι-81Φ)** απόφασή της.

Β. Γνωμοδοτεί θετικά στην τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Κόκκινου Νερού Δήμου Αγιάς στα οικοδομικά Τετράγωνα 146 & 144 με την μετατόπιση του πεζοδρόμου, όπως φαίνεται στα συνημμένα από μήνα Ιανουάριο έτους 2013 τοπογραφικά διαγράμματα του Αγρον. Τοπογ. Μηχ/κου Βαλάρη Δημητρίου, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Γ. Η παρούσα να κοινοποιηθεί στη Γραμματεία του Τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Αγιάς για τις περαιτέρω ενέργειες.

Μειοψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι της παράταξης μείζονος μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίον*» Γρηγόριος Καλαγιάς (επικεφαλής), Γεώργιος Μασούρας και Αθανάσιος Ολύμπιος που δήλωσαν «*παρών*», καθώς και ο επικεφαλής της παράταξης ελάσσονος μειοψηφίας «*Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Αγιάς*» Ιωάννης Κασίδας που καταψήφισε, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **2/2016**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Ιωάννης Αργυρούλης