



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 10.02.2020

Αριθμ. πρωτ.: 1155

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

13/2020

από το πρακτικό της 2^{ης}/10.02.2020 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 2^ο : Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Παλαιοπύργου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς.

Στην Αγιά (Δημαρχείο), σήμερα Δευτέρα 10.02.2020, ώρα 9:00 π.μ. συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 1148/06.02.2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α' 87).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---|---|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος |
| 3. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) | 4. Μπαρμπέρης Πέτρος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Σκαρκάλης Χρήστος, Αντιπρόεδρος | 6. Σμυρλής Βασίλειος, αναπληρωματικό μέλος ¹ |
| 7. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, αναπληρωματικό μέλος ² | |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Υπηρεσιακοί Παράγοντες: Ιωάννης Σπανός και Θεόδωρος Γκασδράνης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

¹ Αναπλήρωσε τον Αστέριο Τσιώνη.

² Αναπλήρωσε τον Ιωάννη Αγγελάκα.

Θέμα 2^ο : Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Παλαιοπύργου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Θέτουμε υπόψη σας:

- Τις διατάξεις του άρθρου **195** του Ν. **3463/06** (Α' 114) : «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας*»,
- τις διατάξεις του άρθρου **72 παρ.1^ε** του Ν. **3852/2010** (Α' 87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του **Π.δ 270/1981** (Α'77): «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*»,
- την υπ' αριθμ. **199/2019** (ΑΔΑ: **6Δ30Ω6Ι-ΑΔΓ**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Παλαιοπύργου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς,
- την υπ' αριθμ. **135/2019** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στις Κοινότητες Παλαιοπύργου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς*»,
- την Διακήρυξη φανεράς, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την πενταετή (5ετή) εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Παλαιοπύργου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς,
- τα πρακτικά της επιτροπής Δημοπρασίας.

Σύμφωνα με τα παραπάνω καλείται η Επιτροπή για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Παλαιοπύργου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- την εισήγηση του Τμήματος Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής,
- τις διατάξεις του άρθρου **195** του Ν. **3463/06** (Α' 114) : «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας*»,
- τις διατάξεις του άρθρου **72 παρ.10'** του Ν. **3852/2010** (Α' 87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του **Π.δ 270/1981** (Α'77): «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*»,
- την υπ' αριθμ. **199/2019** (ΑΔΑ: **6Δ30Ω6Ι-ΑΔΓ**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «*Έγκριση εκμίσθωσης αγροτεμαχίων στις Κοινότητες Παλαιοπύργου και Ανατολής του Δήμου Αγιάς*»,
- την υπ' αριθμ. **229/2019** (ΑΔΑ: **ΨΚΧΛΩ6Ι-Ε34**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «*Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, του άρθρου 1 του Π.δ. 270/81 (Α' 77), για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου Αγιάς, για το έτος 2020*»,
- την υπ' αριθμ. **135/2019** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στις Κοινότητες Παλαιοπύργου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς*»,
- την υπ' αριθμ. πρωτ.: **343/16-1-2020** (ΑΔΑ: **9Τ4ΝΩ6Ι-9Λ1**) διακήρυξη της δημοπρασίας,
- τα με αριθμ. πρωτ.: **668/27-01-2020, 669/27-01-2020, 672/27-01-2020 και 1468/31-01-2020** πρακτικά της επιτροπής Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/81 (Α' 77),
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Εγκρίνουμε τα πρακτικά και **κατακυρώνουμε** το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που διενεργήθηκε, από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/1981, στις **27/01/2020** και **31/01/2020** (επαναληπτική) με σκοπό την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Κοινότητες Παλαιοπύργου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς, που αρχίζει από την υπογραφή του συμφωνητικού και λήγει στις **30 Νοεμβρίου 2024** χωρίς καμία αναπροσαρμογή του μισθώματος.

Β. Ανακηρύσσουμε τους τελευταίους πλειοδότες, ως εξής:

- Για την καλλιεργήσιμη γη εκτάσεως **57,5** στρεμμάτων και ΑΤΑΚ **01129170689**, στη θέση **«Κούτσουρα»** της Κοινότητας **Παλαιοπύργου** τον **Τσιαμπαλή Αναστάσιο του Αχιλλέα**, με ΑΦΜ **053514450**, που προσέφερε **32,40€/ στρέμμα**, δηλαδή ποσό **1.863,00€** ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη εκτάσεως **28,00** στρεμμάτων και ΑΤΑΚ **01129170945**, στη θέση **«Παλιοχώραφος»** της Κοινότητας **Παλαιοπύργου** τον **Ράμμο Σωτήριο του Αθανασίου**, με ΑΦΜ **074760697**, που προσέφερε **32,40€/ στρέμμα**, δηλαδή ποσό **907,20€** ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη εκτάσεως **5,00** στρεμμάτων και ΑΤΑΚ **011291711968**, στη θέση **«Τσαϊρία»** της Κοινότητας **Δήμητρας** τον **Μουσμύλη Απόστολο του Παναγιώτη**, με ΑΦΜ **151485247**, που προσέφερε **25,00€/ στρέμμα**, δηλαδή ποσό **125,00€** ετησίως.
- Για την καλλιεργήσιμη γη εκτάσεως **71,70** στρεμμάτων και ΑΤΑΚ **011291700099**, στη θέση **«Κλίμα Μετόχι»** της Κοινότητας **Ανατολής** τον **Καλέση Αθανάσιο του Γεωργίου**, με ΑΦΜ **0368227302**, που προσέφερε **3,00€/ στρέμμα**, δηλαδή ποσό **215,10€** ετησίως.

Γ. Αναθέτουμε στον Αντιδήμαρχο Περιβάλλοντος Αγροτικής Ανάπτυξης Αλιείας, Κρανιώτη Ευάγγελο τις επιπλέον ενέργειες, για την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών .

Δ. Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του προγράμματος **«Δι@ύγεια»** και να κοινοποιηθεί στο Τμήμα **Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής** του Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **13/2020**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας