



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 23.06.2017
Αριθμ. πρωτ.: 5760

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

74/2017

από το πρακτικό της 14^{ης}/22.06.2017 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 4^ο: Κήρυξη της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς ως άγονης.

Στην **Αγιά**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «Χρυσάλλιδα», σήμερα **Πέμπτη 22.06.2017**, ώρα **9:00 μμ.** συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του **Δήμου Αγιάς**, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **5472/16.06.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α'87).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Γιαννουλέα Χριστίνα, μέλος | 4. Ζιούλη Αναστασία, μέλος |
| 5. Ριζούλης Στέφανος, μέλος | 6. Σμυρλής Βασίλειος, μέλος |
| 7. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, μέλος | |

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 4^ο: Κήρυξη της δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς ως άγονης.

Το ανωτέρω θέμα το εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής Αντώνης Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Με την με αριθμό **187/2014 (ΑΔΑ: 7ΘΜΕΩ6Ι-Β3Θ)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγιάς εγκρίθηκε η μίσθωση ακινήτου από το Δήμο Αγιάς για τη στέγαση των υπηρεσιών του, με διαγωνισμό, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81, τους όρους του οποίου θα καταρτίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς.

Βάσει της υπ' αριθ. **91/2016** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της **μειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας** για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς, εκδόθηκε από το Δήμαρχο η υπ' αριθ. **6332/4-07-2016** διακήρυξη της δημοπρασίας, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στην Καθημερινή Εφημερίδα Ν. Λάρισας «ΚΟΣΜΟΣ».

Στη δημοπρασία με καταληκτική ημερομηνία επίδοσης προσφορών την 25^η Ιουλίου 2016, δεν έλαβε μέρος κανένας μειοδότης.

Εν συνεχεία, εκδόθηκε από το Δήμαρχο η υπ' αριθ. **3593/04-05-2017** διακήρυξη της δημοπρασίας, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε στην Καθημερινή Εφημερίδα Ν. Λάρισας «ΚΟΣΜΟΣ».

Στην εν λόγω επαναληπτική δημοπρασία με καταληκτική ημερομηνία επίδοσης προσφορών την 25^η Μαΐου 2017, επίσης δεν έλαβε μέρος κανένας μειοδότης.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε:

A. Να κηρυχθούν οι δημοπρασίες για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου: **α)** με βάση την υπ' αριθ. **6332/4-07-2016** διακήρυξη και καταληκτική ημερομηνία επίδοσης προσφορών την 25^η Ιουλίου 2016 και **β)** με βάση την υπ' αριθ. **3593/04-05-2017** διακήρυξη (επαναληπτική) και καταληκτική ημερομηνία επίδοσης προσφορών την 25^η Μαΐου 2017, άγονες καθώς δεν προσήλθε κανένας μειοδότης.

B. Να εισηγηθείτε προς το δημοτικό συμβούλιο για την απευθείας μίσθωση ακινήτου, προκειμένου να ικανοποιηθεί η ανάγκη του Δήμου, όπως ορίζεται στο άρθρο 194 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/06)».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής Αντώνη Γκουντάρα,
- τις διατάξεις των άρθρων **65, 192** και **194** του ν. **3463/2006** (Α' 114): «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων»,
- τις διατάξεις του άρθρου **72** παρ.1 εδ. ε' του ν. **3852/2010** (Α'87): «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τις διατάξεις του Π.δ. **270/1981** (Α'77): «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
- τις διατάξεις του Π.δ **34/1995** (Α'30): «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων» και ειδικότερα του άρθρου 4 παρ. 1ε όπως ισχύει σήμερα, περί των μισθώσεων που δεν υπάγονται στην προστασία του εν λόγω Π.δ.,
- την υπ' αριθμ. **187/2014 (ΑΔΑ: 7ΘΜΕΩ6Ι-Β3Θ)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: «Έγκριση μίσθωσης ακινήτου από το Δήμο Αγιάς για τη στέγαση των υπηρεσιών του»,

