



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ**

**Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς**

Διεύθυνση : Καλυψώς Αλεξούλη 27

Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες : Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο : 2494350315

Τηλεομοιοτυπία : 2494350320

Email : [i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αριθμ.πρωτ.: 1197/31-1-2014

Αριθμός Απόφασης

**7/2014**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

από το πρακτικό της 1<sup>ης</sup>/ 28-1-2014

**τακτικής** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**Θέμα 4<sup>ο</sup> :** Εξέταση αιτήματος του Λιντέρη Τριαντάφυλλου του Νικολάου, κατοίκου του Δήμου Αγιάς, για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Σκήτης.

Στην **Αγιά**, σήμερα **28 Ιανουαρίου 2014**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18:00** (6:00μμ.), στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **942/24-1-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά ( 27 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

**Παρόντες**

- |                                 |                                  |
|---------------------------------|----------------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Βατζιάς Αντίγονος             |
| 2. Αργύρης Νικόλαος             | 5. Γιάνναρος Γεώργιος            |
| 4. Βαλάρης Γεώργιος             | 7. Γκουτζουλίκας Γεώργιος        |
| 6. Γιαννουλέα Χριστίνα          | 9. Λέτσιος Βασίλειος             |
| 8. Καψάλης Βασίλειος            | 11. Πατσάς Κυριάκος <sup>1</sup> |
| 10. Μπελιάς Αντώνιος            | 13. Σμυρλής Βασίλειος            |
| 12. Σιμούλης Θωμάς              | 15. Συρακούλης Γεώργιος          |
| 14. Σουλιώτης Θεόδωρος          |                                  |
| 16. Τριανταφύλλου Αθανάσιος     |                                  |

**Απόντες**

- |                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| 17. Βόγιας Δημήτριος          | 18. Καλαγιάς Γρηγόριος  |
| 19. Κουτσαντάς Βασίλειος      | 20. Μαρούδας Ρίζος      |
| 21. Μαυρογιάννης Αντώνιος     | 22. Μπάτσικας Βασίλειος |
| 23. Ξαφάρας Χρήστος           | 24. Στάθης Νικόλαος     |
| 25. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική | 26. Τσαγκάλης Αντώνιος  |
| 27. Τσιτσές Δημήτριος         |                         |

<sup>1</sup> Αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 17ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, που μετά από απόφαση του Σώματος, η συζήτησή του προηγήθηκε όλων των άλλων θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Ζιούλη Αναστασία (Αετολόφου), Κούκας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μπαράκος Γεώργιος (Γερακαρίου), Περπερής Ευάγγελος (Σκήτης), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας) και Πραντσίδης Δημήτριος (Σκλήθρου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης και ο αναπληρωτής Προϊστάμενος Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Σπανός Ιωάννης. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Ιωάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

**Θέμα 4<sup>ο</sup> :** Εξέταση αιτήματος του Λιντέρη Τριαντάφυλλου του Νικολάου, κατοίκου του Δήμου Αγιάς, για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Σκήτης.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση της Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας **Σκήτης** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος κ. Αντώνης Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

*«Ο παρακάτω αναφερόμενος μόνιμος κάτοικος του Δήμου Αγιάς ζητά με αίτηση του να του παραχωρηθεί κατά κυριότητα καστανοδασοτεμάχιο που βρίσκεται στο δάσος της πρώην Κοινότητας **Σκήτης**, ιδιοκτησίας σήμερα του Δήμου Αγιάς, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003:*

1. *Λιντέρης Τριαντάφυλλος του Νικολάου, αρ. πρ. αίτησης 795/21-1-2014, έκταση 8.499,98 μ<sup>2</sup> στην θέση «Βρομόβρυση» οποία απεικονίζεται στο από 11<sup>05</sup>/2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μακαντάση Χρήστου -Λάρισα με στοιχεία Ε (1,2,3.....14,15.....23,24,1), και καλλιεργείται από τον ίδιο και τους δικαιοπάροχους 50 χρόνια προ του 1967.*

*Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003. καστανοδασοτεμάχια που βρίσκονται μέσα σε δημοτικές ή κοινοτικές εκτάσεις, στα οποία φύονται περισσότερα από πέντε (5) κατά στρέμμα, εξημερωμένα ή μη καστανόδενδρα, που υφίστανται δενδροκομική περιποίηση, μπορεί να παραχωρηθούν κατά κυριότητα και χωρίς τίμημα με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου και απόφαση του οικείου Δημοτικού ή Κοιν. Συμβουλίου και αιτιολογημένη έκθεση της οικείας Δ/σης Δασών, σε κατά κύριο επάγγελμα γεωργούς ή κτηνοτρόφους οι οποίοι είναι μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στην περιφέρεια του οποίου υπάγονται οι πιο πάνω δασικές εκτάσεις εφ' όσον αυτοί και οι*

δικαιοπάροχοι τους τις νέμονται και τις κατέχουν επί είκοσι (20) τουλάχιστον χρόνια μέχρι την έναρξη εφαρμογής του νόμου αυτού ήτοι πριν την 16-11-1967.

Επειδή σύμφωνα με την υπ' αριθμό 653/27-1-88 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Γεωργίας, οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι πρέπει να είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργοί ή κτηνοτρόφοι, μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στον οποίο βρίσκεται το καστανοδάσσοτεμάχιο (εν προκειμένω μόνιμος κάτοικος του Νομού Λάρισας) και να συνεχίζουν την δενδροκομική εκμετάλλευση του δασοτεμαχίου με καστανιές και εάν δεν υπάρχουν αυτές οι προϋποθέσεις ο παραχωρησιούχος κηρύσσεται έκπτωτος και το καστανοδάσσοτεμάχιο επανέρχεται στον αρχικό ιδιοκτήτη του, εν προκειμένω στον Δήμο Αγιάς.

Επειδή το δάσος, στο οποίο βρίσκεται η προς παραχώρηση έκταση, σήμερα είναι ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987 για τον αιτούντα, βάσει των οποίων είναι δυνατή η παραχώρηση των εν λόγω καστανοδάσσοτεμαχίων με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Επειδή το τοπικό Συμβούλιο της ΤΚ Σκήτης με το υπ' αριθμ. 1/10-1-2014 σχετικό πρακτικό του αποφάνθηκαν θετικά για την παραχώρηση του καστανοδάσσοτεμαχίου που βρίσκεται στο Κοινοτικό δάσος Σκήτης και σήμερα ιδιοκτησίας του Δήμου Αγιάς, στον κάτοχο Λιντέρη Τριαντάφυλλο του Νικολάου.

**Επειδή** ο προαναφερόμενος αιτών όπως προκύπτει από την αίτησή του και τα επισυναπτόμενα δικ/κα:

- υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 1599/1986, 16-7-2004 θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής
- Δήλωση ΟΣΔΕ έτους 2013
- Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας
- Βεβαίωση Κ.Ε.Π.Υ.Ε.Λ Λάρισας με αριθ. Πρωτ. 118/15-1-2014
- Δελτίο Απογραφής Ασφαλισμένου ΟΓΑ
- αποσπάσματα πρακτικών από τις συνεδριάσεις του Τ.Σ. της ΤΚ Σκήτης τα υπ. Αριθμ 1/10-1-2014.
- τοπογραφικό διάγραμμα, σημειωτέον ότι τα στοιχεία του εμβαδού ενδέχεται να μην είναι ακριβή ελλείψει κτηματολογικών στοιχείων
- Δασοπονικό Χάρτη Κοινοτικών Δασών Σκήτης που υποδεικνύεται η θέση της κάθε έκτασης

**και έχοντας υπόψη ότι:**

είναι μόνιμος κάτοικος του Δ. Δ. Σκήτης, οι δικαιοπάροχοι του εκμεταλλεύονταν με δενδροκομική καλλιέργεια (καστανιές) συνεχώς και αδιαλείπτως από πολλά χρόνια πριν την 16-11-1967 και σήμερα ο ίδιος ο αιτών εκμεταλλεύεται τη ζητούμενη προς παραχώρηση έκταση, και σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωσή του είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργός (οι λοιπές απαιτούμενες προϋποθέσεις του νόμου θα εξετασθούν από την Δ/ση Δασών Ν. Λάρισας) ήτοι πληρεί όλες τις προϋποθέσεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987, με την υποχρέωση του να προσκομίσει στο Δήμο Αγιάς αντίγραφο φορολογικής Δήλωσης Ε1 οικ. Έτους 2014 και νέα βεβαίωση απο το Κ.Ε.Π.Υ.Ε.Λ Λάρισας για την απόδειξη του κατά κύριου επαγγέλματος αγρότη, διότι χωρίς τα προηγούμενα ο Δήμος Αγιάς δεν θα προχωρήσει στην τελική παραχώρηση του εν λόγω καστανοπερίβολου.

**Εισηγούμαστε** όπως με απόφασή σας, γνωμοδοτήσετε θετικά ως προς την παραχώρηση κατά κυριότητα στον αιτούντα Λιντέρη Τριαντάφυλλο του Νικολάου την

έκταση 8.499,98 μ<sup>2</sup> στην θέση «Βρομόβρυση» όπως περιγράφηκε παραπάνω για αυτή , με την προϋπόθεση ότι :

1. ο αιτών να προσκομίσει βεβαίωση από το Κ.Ε.Π.Υ.Ε.Α Λάρισας που να φαίνεται και τυπικά το κατακύριο επάγγελμα του αγρότη,
2. οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από τις ζητούμενες προς παραχώρηση εκτάσεις θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους».

Στη συνέχεια ο δημοτικός σύμβουλος κ. Λέτσιος Βασίλειος ζήτησε από το Σώμα να συμπεριληφθεί στην απόφαση ότι: «οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από την έκταση θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους, με ελάχιστο πλάτος οδοστρώματος έξι (6) μέτρα» .

#### **Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη:**

- το εισήγηση του Δημάρχου,
- την παρατήρηση του δημοτικού συμβούλου κ. Λέτσιου Βασίλειου,
- τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987,
- την με αριθμ. πρωτ.: 795/21-1-2014 αίτηση του Λιντέρη Τριαντάφυλλου του Νικολάου με τα συνημμένα σ' αυτή δικαιολογητικά,
- την υπ' αριθμ. 1/10-1-2014 απόφαση του Συμβουλίου της Τ. Κ. Σκήτης,
- την θετική ψήφο του Προέδρου της Τ. Κ. Σκήτης,

**και μετά από συζήτηση**

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Γνωμοδοτεί** θετικά ως προς την παραχώρηση κατά κυριότητα στον αιτούντα Λιντέρη Τριαντάφυλλο του Νικολάου την έκταση 8.499,98 μ<sup>2</sup> στην θέση: «**Βρομόβρυση**» όπως αυτή απεικονίζεται από 11<sup>ος</sup>/2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μακαντάση Χρήστου, με στοιχεία Ε (1,2,3.....14,15.....23,24,1), και καλλιεργείται από τον ίδιο και τους δικαιούχους 50 χρόνια προ του 1967, με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από την προς παραχώρηση έκταση θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους, με ελάχιστο πλάτος οδοστρώματος τα έξι (6) μέτρα.

Η παρούσα να αποσταλεί στο Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **7/2014**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

#### **Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

**Αργυρούλης Ιωάννης**