



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός απόφασης
185/2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 13^{ης}/ 24-9-2012
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 3^ο Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ: α) Δήμου Αγιάς, β) **ΕΗΔ:** Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας και γ) Αναπτυξιακής Ελληνικής Θερμαλιστικής Εταιρείας - Αν. Ε.Θ. Α.Ε. με σκοπό την εκπόνηση της μελέτης: «Υδρογεωλογική – Γεωλογική Μελέτη Αναγνώρισης του Φυσικού Πόρου Κόκκινου Νερού ως Ιαματικού. Β' Φάση: Υδρογεωλογική – Υδροχημική Μελέτη και Γ' Φάση: Γεωθερμική Μελέτη και Μελέτη Προστασίας».

Στην **Αγιά** σήμερα **24/9/2012**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11:30 πμ.** στην αίθουσα «**ΧρυσΑλλίδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **13671/20-9-2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και Σουλιώτη Θεόδωρου, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 4071/12 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και σε Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. Σουλιώτης Θεόδωρος (Πρόεδρος) | 3. Βόγιας Δημήτριος |
| 2. Βατζιάς Αντίγονος | 5. Γιαννουλέα Χριστίνα |
| 4. Γιάνναρος Γεώργιος | 7. Καψάλης Βασίλειος |
| 6. Καλαγιάς Γρηγόριος | 9. Μαυρογιάννης Αντώνιος |
| 8. Μαρούδας Ρίζος | 11. Μπελιάς Αντώνιος |
| 10. Μπάτσικας Βασίλειος | 13. Ξαφάρας Χρήστος |
| 12. Λέτσιος Βασίλειος | 15. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική |
| 14. Πατσάς Κυριάκος | 17. Συρακούλης Γεώργιος |
| 16. Στάθης Νικόλαος | 19. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
| 18. Σμυρλής Βασίλειος | |
| 20. Τσιτσές Δημήτριος | |

Απόντες

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| 21. Αργυρούλης Ιωάννης | 22. Αργύρης Νικόλαος |
| 23. Βαλάρης Γεώργιος | 24. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 25. Κουτσαντάς Βασίλειος | 26. Σιμούλης Θωμάς |
| 27. Τσαγκάλης Αντώνιος | |

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης από το σύνολο των **είκοσι δύο (22)** Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου) και Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Γκουντάρας Αντώνης. Τα πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Γιάννης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο που ενημέρωσε το Σώμα για τρέχοντα θέματα και απάντησε σε ερωτήσεις των δημοτικών συμβούλων.

Στη συνέχεια και πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, τη συζήτηση των παρακάτω θεμάτων εκτός της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 1° ΕΗΔ: *Ορισμός μελών διαπαραταξιακής Επιτροπής για σύνταξη διαμαρτυρίας με θέμα το κλείσιμο των Δημοσιών Υπηρεσιών στο Δήμο Αγιάς αλλά και την οικονομική κατάσταση που έχει περιέλθει ο Δήμος. (Εισήγηση: Αντώνης Γκουντάρας, Δήμαρχος).*

Θέμα 2° ΕΗΔ: *Έγκριση μετακίνησης του Δημάρχου στην Αθήνα για τη συμμετοχή στο Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα «Βιώσιμες Δημόσιες Προμήθειες». (Εισήγηση: Αντώνης Γκουντάρας, Δήμαρχος).*

Θέμα 3° ΕΗΔ: *Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ: α) Δήμου Αγιάς, β) Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας και γ) Αναπτυξιακής Ελληνικής Θερμολιστικής Εταιρείας - Αν. Ε.Θ. Α.Ε. με σκοπό την εκπόνηση της μελέτης: «Υδρογεωλογική – Γεωλογική Μελέτη Αναγνώρισης του Φυσικού Πόρου Κόκκινου Νερού ως Ιαματικού. Β' Φάση: Υδρογεωλογική – Υδροχημική Μελέτη και Γ' Φάση: Γεωθερμική Μελέτη και Μελέτη Προστασίας». (Εισήγηση: Αντώνης Γκουντάρας, Δήμαρχος).*

Θέμα 4° ΕΗΔ: *Μείωση τελών ύδρευσης. (Εισήγηση: Κυριάκος Πατσάς, επικεφαλής της παράταξης μείζονος μειοψηφίας).* Κατανήφισε τη συζήτηση του θέματος με τη μορφή του κατεπείγοντος ο Πρόεδρος της ΔΕΥΑ Αγιάς και δημοτικός σύμβουλος της πλειοψηφίας κ. Μπελιάς Αντώνιος.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης αποχώρησε ο ανεξάρτητος δημοτικός σύμβουλος κ. Καλαγιάς Γρηγόριος.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο κ. Αντώνη Γκουντάρα, που εισηγούμενος το **3° θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης**, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Θέμα 3° ΕΗΔ: *Έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ: α) Δήμου Αγιάς, β) Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας και γ) Αναπτυξιακής Ελληνικής Θερμολιστικής Εταιρείας - Αν. Ε.Θ. Α.Ε. με σκοπό την εκπόνηση της μελέτης: «Υδρογεωλογική – Γεωλογική Μελέτη Αναγνώρισης του Φυσικού Πόρου Κόκκινου Νερού ως Ιαματικού. Β' Φάση: Υδρογεωλογική – Υδροχημική Μελέτη και Γ' Φάση: Γεωθερμική Μελέτη και Μελέτη Προστασίας».*

«Σας καταθέτουμε «Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης» μεταξύ των: α) Δήμου Αγιάς, β) Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας και γ) Αναπτυξιακής Ελληνικής Θερμολιστικής Εταιρείας - Αν. Ε.Θ. Α.Ε.

και λαμβάνοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2012 και
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.4071/2012,

προτείνουμε την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ των:

1. Δήμου Αγιάς,
2. Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας και
3. Αναπτυξιακής Ελληνικής Θερμαλιστικής Εταιρείας - Αν. Ε.Θ. Α.Ε.

με σκοπό την εκπόνηση της μελέτης: «Υδρογεωλογική – Γεωλογική Μελέτη Αναγνώρισης του Φυσικού Πόρου Κόκκινου Νερού ως Ιαματικού. Β' Φάση: Υδρογεωλογική – Υδροχημική Μελέτη και Γ' Φάση: Γεωθερμική Μελέτη και Μελέτη Προστασίας».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- ✓ την εισήγηση του Δημάρχου,
- ✓ τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010,
- ✓ τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.4071/2012,
- ✓ το από 30-6-2012 έγγραφο του Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας,
- ✓ το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει τη σύναψη Προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των: α) Δήμου Αγιάς, β) Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας και γ) Αναπτυξιακής Ελληνικής Θερμαλιστικής Εταιρείας - Αν. Ε.Θ. Α.Ε. με σκοπό την εκπόνηση της μελέτης: «Υδρογεωλογική – Γεωλογική Μελέτη Αναγνώρισης του Φυσικού Πόρου Κόκκινου Νερού ως Ιαματικού. Β' Φάση: Υδρογεωλογική – Υδροχημική Μελέτη και Γ' Φάση: Γεωθερμική Μελέτη και Μελέτη Προστασίας».

Β. Εγκρίνει το παρακάτω «*Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης*» που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας απόφασης:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα ...-...-2012, ημέρα, και ώρα, και στα γραφεία του Συνδέσμου Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας, επί της οδού Θεμ. Σοφούλη, αριθμός 88, Τ.Κ. 551 31, όροφος 4ος, οι παρακάτω Συμβαλλόμενοι Φορείς:

- ο «**Σύνδεσμος Δήμων και Κοινοτήτων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας**», ΑΦΜ 099407765, Δ.Ο.Υ. Καλαμαριάς, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, επί της οδού Θεμ. Σοφούλη, αριθμός 88, Τ.Κ. 551 31, όροφος 4ος, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., Ιωάννη Μπουτάρη του Στυλιανού, ΑΔΤ Χ232026, Δήμαρχο Θεσσαλονίκης, ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή του παρόντος με την .../2012 απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής, που θα καλείται, στα επόμενα, για λόγους συντομίας, «**Σύνδεσμος**», αφενός, και
- ο **Δήμος Αγιάς**, ΑΦΜ 099711740 Δ.Ο.Υ. Αγιάς, που εδρεύει στην Αγιά, οδός Καλυψώς Αλεξούλη αριθμ. 27, Τ.Κ.40003, και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο κ Αντώνη Γκουντάρα του Νικολάου ΑΔΤ ΑΒ 838203, ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή του παρόντος με την 185/2012 απόφαση του

Δημοτικού του Συμβουλίου, που θα καλείται, στα επόμενα, για λόγους συντομίας, «**Δήμος**»,
αφετέρου, καθώς και

- η «**Αναπτυξιακή Ελληνική Θερμαλιστική Εταιρεία - Αν.Ε.Θ. Α.Ε.**», ΑΦΜ 094371671, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Θεσσαλονίκης, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη επί της οδού Θεμ. Σοφούλη, αριθμός 88, Τ.Κ. 551 31, όροφος 4^{ος}, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., Παναγιώτη Αβραμόπουλο του Δημητρίου, ΑΔΤ ΑΗ 177496, ειδικά εξουσιοδοτημένο για την υπογραφή του παρόντος με την 62ο/19.07.2012 Πρακτικό Συνεδρίασης του Διοικητικού της Συμβουλίου, που θα καλείται, στα επόμενα, για λόγους συντομίας, «**Εταιρεία**», και συμμετέχει στην παρούσα βάσει του άρθρου 100 § 1β του Ν. 3852/2010, συμφωνούν, συνομολογούν, και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Προοίμιο

1.- Ο «**Σύνδεσμος**» αποτελεί νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου, διεπόμενο από τις διατάξεις των άρθρων 245 επ. του Ν. 3463/2006, όπως ισχύουν. Μεταξύ των σκοπών του συμπεριλαμβάνονται και η μέριμνα για την αξιοποίηση, εκσυγχρονισμό και γενικά τη βελτίωση των συνθηκών λειτουργίας των Ιαματικών Πηγών της χώρας και εκμετάλλευση αυτών από την Τοπική Αυτοδιοίκηση (ΦΕΚ 755/Β/28.12.1983), όπως επίσης και η ανάπτυξη και διάδοση του θερμαλισμού και των εφαρμογών του, και η προώθηση της επιστημονικής έρευνας για την προστασία αξιοποίηση – ανάπτυξη και διαχείριση των γεωθερμικών πόρων της χώρας, των ιαματικών - φυσικών μεταλλικών νερών και λουτροπόλεων (ΦΕΚ 265/Β/13.4.1994), ενώ στο, αρμοδίως εγκεκριμένο και ισχύον, Τεχνικό Πρόγραμμα του έτους 2012 έχει ενταχθεί και η Μελέτη «Υδρογεωλογική – Γεωλογική Μελέτη Αναγνώρισης του φυσικού πόρου Κόκκινου Νερού ως Ιαματικού. Β' Φάση: Υδρογεωλογική – Υδροχημική Μελέτη και Γ' Φάση: Γεωθερμική Μελέτη και Μελέτη Προστασίας», για την εκπόνηση της οποίας υπάρχει εγγεγραμμένη ανάλογη πίστωση στον Κ.Α. 7413.01 του σκέλους των εξόδων του αρμοδίως εγκεκριμένου και ισχύοντος Προϋπολογισμού του «Συνδέσμου» έτους 2012.

2.- Ο «**Δήμος**» αποτελεί Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης πρώτου βαθμού (νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου), διεπόμενο από τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων), όπως ισχύει, και του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα «Καλλικράτης»), όπως ισχύει. Μεταξύ των σκοπών του συγκαταλέγεται και «η προστασία, η αξιοποίηση και η εκμετάλλευση των τοπικών φυσικών πόρων και περιοχών, των ιαματικών πηγών...» (άρθρο 75, Ι, α, 1 του Ν. 3463/2006), ενώ στα όρια της τοπικής αρμοδιότητάς του έχει εντοπιστεί γεωθερμικό πεδίο για την εκμετάλλευση του οποίου πρέπει να εκπονηθεί Υδρογεωλογική Μελέτη, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της Μελέτης Αναγνώρισης του φυσικού πόρου Κόκκινου Νερού ως ιαματικού, και θα περιλαμβάνει τις εξής φάσεις: Α' Φάση: Γεωλογική Μελέτη, Β' Φάση: Υδρογεωλογική – Υδροχημική Μελέτη και Γ' Φάση: Γεωθερμική Μελέτη και Μελέτη Προστασίας..

3.- Η «**Εταιρεία**» αποτελεί Ανώνυμη Αναπτυξιακή Επιχείρηση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, διεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 252 § 3β του Ν. 3463/2006 και του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει. Αποκλειστικός σκοπός της είναι η υποστήριξη ΟΤΑ στην διαχείριση και επιχειρηματική εκμετάλλευση των γεωθερμικών πόρων, ιαματικών πηγών, μεταλλικών νερών (άρθρο 4 του Καταστατικού της). Για την επίτευξη του σκοπού της, μεταξύ άλλων, η Επιχείρηση εκπονεί κάθε μορφής μελέτες, σχετικές με το περιβάλλον των γεωθερμικών πεδίων, ιαματικών πηγών, μεταλλικών νερών και λοιπών φυσικών πόρων (άρθρο 5 περ. 4 του Καταστατικού), τις οποίες

μελέτες διενεργεί διά των υπηρεσιών της ή και διά συμβεβλημένων με αυτήν μελετητών και ειδικών επιστημονικών ή τεχνικών συνεργατών (άρθρο 5 περ. 20 του Καταστατικού), άρα, σε κάθε περίπτωση, υλοποιεί όσα της ανατίθενται διά των ιδίων υπηρεσιών και δυνάμεών της (τακτικού προσωπικού και συνεργατών της). Η καταστατική αποκλειστικότητα, ο όλος προσανατολισμός των δραστηριοτήτων, αλλά και η σύνθεση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας παρέχουν τα εχέγγυα για την υψηλή ποιότητα των εξειδικευμένων υπηρεσιών που προσφέρει.

Άρθρο 1 **Νομική Βάση**

Η παρούσα Σύμβαση είναι Προγραμματική, διεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, και για την εκπόνηση της μελέτης, που θα επιτρέψει στον «Δήμο» να αναδείξει και να αξιοποιήσει τους τοπικούς φυσικούς πόρους, που αναφέρονται στην § 2 του Προοιμίου, τα Συμβαλλόμενα Μέρη εκφράζουν την βούλησή τους για συνεργασία με βάση τους όρους της Σύμβασης αυτής.

Άρθρο 2 **Αντικείμενο**

1.- Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση αφορά στην εκπόνηση της Μελέτης: «Υδρογεωλογική – Γεωλογική Μελέτη Αναγνώρισης του Φυσικού Πόρου Κόκκινου Νερού ως Ιαματικού. Β' Φάση: Υδρογεωλογική – Υδροχημική Μελέτη και Γ' Φάση: Γεωθερμική Μελέτη και Μελέτη Προστασίας».

2.- Αναλυτική περιγραφή της Μελέτης:

- **Η Β' Φάση** της Υδρογεωλογικής – Γεωλογικής Μελέτης έχει ως αντικείμενο τις επιμέρους ενότητες ζ), θ), ι), ια), ιβ), ιγ), ιδ) και ιστ) του Παραρτήματος ΙΙ της υπ' Αριθμ. 17414/2.10.2009 (ΦΕΚ 2215/Β/2.10.2009) Απόφασης του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης: «Τροποποίηση της Υ.Α. 16655/22.12.2006 περί της Διαδικασίας αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων». Οι ενότητες αυτές έχουν ως εξής:

ζ) Υδροχημικά διαγράμματα και τον υδροχημικό τύπο του προς αναγνώριση φυσικού πόρου ως ιαματικού, όπως και συγκριτικά υδροχημικά στοιχεία του κοινού πόσιμου και θαλασσινού νερού της ευρύτερης περιοχής.

θ) Καταγραφή της ευαισθησίας του φυσικού πόρου ή υδροφόρου συστήματος και των πιθανών πηγών ρύπανσης.

ι) Αποτελέσματα δοκιμαστικής άντλησης, στην περίπτωση γεωτρήσεων, διάρκειας τουλάχιστον 72 ωρών, με κατάλληλα διαγράμματα παροχών και πτώσης στάθμης του υδροφόρου ορίζοντα.

ια) Μετρημένες παροχές της πηγής ή της γεώτρησης, του πηγαδιού, της εκσκαφής, ή της σήραγγας, όπως στην προηγούμενη παράγραφο.

ιβ) Διακύμανση της στάθμης του νερού με μετρήσεις που διεξήχθησαν ανά τρίμηνο και καλύπτουν τουλάχιστον ένα υδρολογικό έτος.

ιγ) Διακύμανση των υπολοίπων φυσικών χαρακτηριστικών (Θερμοκρασία, pH, ηλεκτρική αγωγιμότητα, δυναμικό οξειδοαναγωγής), της αλκαλικότητας και των χημικών αναλύσεων (ιόντα, κατιόντα, ιχνοστοιχεία) με ανά τρίμηνο μετρήσεις που καλύπτουν ένα έτος.

ιδ) Στην περίπτωση που ο ιαματικός φυσικός πόρος αποτελείται από πηλό/λάσπη/λασποτύρφη, απαιτείται ορυκτολογικός προσδιορισμός της στερεάς φάσης του πηλού, της λάσπης ή της λασποτύρφης και προσδιορισμός της ποσοστιαίας % περιεκτικότητας σε οργανική ύλη.

ιστ) Στην περίπτωση κατά την οποία τα έργα υδροληψίας αποτελούνται από γεωτρήσεις είναι απαραίτητη η αναλυτική περιγραφή της εκτέλεσης, της συμπλήρωσης και της ανάπτυξης αυτών, σύμφωνα με επισυναπτόμενο διάγραμμα.

- **Η Γ' Φάση** της Υδρογεωλογικής – Γεωλογικής Μελέτης έχει ως αντικείμενο τις επιμέρους ενότητες η) και ιε) του Παραρτήματος ΙΙ της υπ' Αριθμ. 17414/2.10.2009 (ΦΕΚ 2215/Β/2.10.2009) Απόφασης του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης: «Τροποποίηση της Υ.Α. 16655/22.12.2006 περί της Διαδικασίας αναγνώρισης ιαματικών φυσικών πόρων». Οι ενότητες αυτές έχουν ως εξής:

η) Χάρτη με τις προτεινόμενες περιοχές προστασίας, κατά περίπτωση ιαματικού φυσικού πόρου, σε κατάλληλη κλίμακα και αναφορά στο Ε.Γ.Σ.Α. 87 στον οποίο θα φαίνονται οι διαστάσεις των προτεινόμενων ζωνών προστασίας της πηγής ή του ιαματικού υδροφορέα ή του πηλού ή της περιοχής εξόδου των ατμών.

ιε) Γεωθερμικό μοντέλο ή στοιχεία λειτουργίας των θερμών εκδηλώσεων στην περιοχή ανάπτυξης του προς αναγνώριση ιαματικού φυσικού πόρου.

Η εκπόνηση της Γ' Φάσης της Υδρογεωλογικής – Γεωλογικής Μελέτης θα ξεκινήσει αφού προηγουμένως ο Δήμος παραδώσει στον Σύνδεσμο τις φυσικοχημικές αναλύσεις που είναι απαραίτητες για την εκπόνησή της.

Άρθρο 3

Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων Μερών

3.1.- Ο «Σύνδεσμος» αναλαμβάνει:

3.1.1.- Να χρηματοδοτήσει εξ ολοκλήρου, από τον αρμοδίως εγκεκριμένο και ισχύοντα Προϋπολογισμό του, έτους 2012 (σε βάρος της με Κ.Α. 7413.01 πίστωσης του σκέλους των εξόδων), την εκπόνηση της Μελέτης που αποτελεί το αντικείμενο της παρούσας.

3.1.2.- Να συνεργάζεται σε όλη την διάρκεια της Σύμβασης με τους άλλους Συμβαλλομένους και τα αρμόδια όργανά τους στην υλοποίηση του αντικειμένου της, και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του, για την ολοκλήρωση του προβλεπόμενου στην Σύμβαση αυτή αντικειμένου.

3.1.3.- Να ορίσει από ένα Τακτικό και Αναπληρωτή Εκπρόσωπό του στην «**Επιτροπή Παρακολούθησης**» του άρθρου 6 της παρούσας.

3.1.4.- Σε περίπτωση που απαιτείται η συνδρομή και άλλων Φορέων, για την υλοποίηση της Σύμβασης, να παρεμβαίνει κατάλληλα και να συντονίζει τις ενέργειες των εδώ Συμβαλλομένων Μερών προς τους Φορείς αυτούς.

3.1.5.- Να υποβοηθήσει την σύναψη συμπληρωματικών Συμβάσεων, εφόσον αυτές απαιτηθούν.

3.2.- Ο «Δήμος» αναλαμβάνει:

3.2.1.- Να συνδράμει στην εκπόνηση της Μελέτης που αποτελεί το αντικείμενο της παρούσας, με την παροχή κάθε χρήσιμης πληροφορίας, αρχειακού, έντυπου ή ηλεκτρονικού, υλικού, πρακτικών διευκολύνσεων στους μελετητές (Προσωπικό και Συνεργάτες της «**Εταιρείας**») ιδίως κατά τις επιτόπιες επισκέψεις και εργασίες τους (π.χ. μετρήσεις, δειγματοληψίες, κ.λπ.) στον χώρο της μελέτης, καθώς και με την παροχή γενικά κάθε δυνατής εξυπηρέτησης ώστε να επιτευχθεί η άρτια υλοποίηση της παρούσας.

3.2.2.- Να συνεργάζεται σε όλη την διάρκεια της Σύμβασης με τους άλλους Συμβαλλομένους και τα αρμόδια όργανά τους στην υλοποίηση του αντικειμένου της,

και να παρέχει κάθε άλλη (πέραν της αναφερόμενης στην προηγούμενη §) αναγκαία βοήθεια στο πλαίσιο του ρόλου και των δυνατοτήτων του, για την ολοκλήρωση του προβλεπομένου στην Σύμβαση αυτή αντικειμένου.

3.2.3.- Να ορίσει από ένα Τακτικό και Αναπληρωτή Εκπρόσωπό του στην «**Επιτροπή Παρακολούθησης**» του άρθρου 6 της παρούσας.

3.2.4.- Να υποβοηθήσει την σύναψη συμπληρωματικών Συμβάσεων, εφόσον αυτές απαιτηθούν.

3.3.- Η «**Εταιρεία**» αναλαμβάνει:

3.3.1.- Να εκπονήσει, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές, και βάσει των Καταστατικών Σκοπών της, την Μελέτη που αποτελεί το αντικείμενο της παρούσας και να παραδώσει στον «**Σύνδεσμο**» ένα (1) τεύχος αυτής..

3.3.2.- Να συνεργάζεται σε όλο το διάστημα εφαρμογής της παρούσας με τις Υπηρεσίες του «**Συνδέσμου**» και του «**Δήμου**» (στα όρια του οποίου εκτείνεται το πεδίο που αποτελεί το αντικείμενο της παρούσας), διασφαλίζοντας ότι αυτές θα διευκολύνουν το επιστημονικό και λοιπό προσωπικό, που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης, στην συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών, την πραγματοποίηση των απαραίτητων συνεργασιών, και, γενικότερα, στην εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών.

3.3.3.- Να διαθέτει για την υλοποίηση της παρούσας το αναγκαίο προσωπικό και να συνεργασθεί, σύμφωνα με το Καταστατικό της, με τους κατάλληλους εξωτερικούς συνεργάτες, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα στην υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης.

3.3.4.- Να ορίσει από ένα Τακτικό και Αναπληρωτή Εκπρόσωπό του στην «**Επιτροπή Παρακολούθησης**» του άρθρου 6 της παρούσας.

3.3.5.- Να ενημερώνει τα Μέλη της «**Επιτροπής Παρακολούθησης**» του άρθρου 6 της παρούσας και να προετοιμάζει, με την αποστολή προ 10 ημερών κάθε σχετικού υλικού, τις Συνεδριάσεις της «**Επιτροπής Παρακολούθησης**», προς την οποία παρέχει επίσης την αναγκαία γραμματειακή υποστήριξη.

3.3.6- Ρητά συμφωνείται ότι, για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης, θα περιέλθει στην «**Εταιρεία**», σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4. της παρούσας, το σύνολο του ποσού της χρηματοδότησης (10.000,00€, πλέον ΦΠΑ), το οποίο θα διατεθεί από αυτήν αποκλειστικά και μόνον για τους σκοπούς της παρούσας. Η διάθεση θα γίνεται σε δόσεις, βάσει σχετικών αποφάσεων της «**Επιτροπής Παρακολούθησης**», ανάλογα με τις επί μέρους φάσεις και την πρόοδο του αντικειμένου της παρούσας, και ως προκαταβολή θα διατεθεί το 30% του συνόλου της πιο πάνω χρηματοδότησης.

3.3.7.- Να υποβοηθήσει την σύναψη συμπληρωματικών συμβάσεων, εφόσον αυτές απαιτηθούν.

3.3.8.- Να παραδώσει ένα (1) τεύχος της Μελέτης

Άρθρο 4

Οικονομικοί Όροι

1.- Ο προϋπολογισμός για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας ανέρχεται στο ποσόν των Δέκα Χιλιάδων Ευρώ (10.000,00 €), πλέον ΦΠΑ (23%), το οποίο και θα περιέλθει στην «**Εταιρεία**», σε βάρος της με Κ.Α. 7413.01 πίστωσης του Προϋπολογισμού του «**Συνδέσμου**» έτους 2012. Στο ποσόν αυτό συμπεριλαμβάνονται και όλες οι νόμιμες κρατήσεις.

2.- Το ποσόν της προηγούμενης § θα καταβληθεί εκ μέρους του «**Συνδέσμου**», με την έκδοση Χρηματικών Ενταλμάτων του, στην «**Εταιρεία**», έναντι αντίστοιχων παραστατικών της, ως εξής:

30% του συνόλου, μετά του αναλογούντος ΦΠΑ, καταβάλλεται, ως προκαταβολή, εντός τριών (3) ημερών από την υπογραφή του παρόντος·

35% του συνόλου, μετά του αναλογούντος ΦΠΑ, καταβάλλεται με την παράδοση της Β' Φάσης της Μελέτης,

και το υπόλοιπο 35% του συνόλου, μετά του αναλογούντος ΦΠΑ, καταβάλλεται με την παράδοση της Γ' Φάσης της Μελέτης.

3.- Για κάθε καταβολή, από τις αναφερόμενες στην προηγούμενη §, είναι απαραίτητη αντίστοιχη απόφαση της «**Επιτροπής Παρακολούθησης**», η οποία στην περίπτωση της προκαταβολής χορηγεί την σχετική έγκριση, και στην περίπτωση των άλλων δόσεων και της αποπληρωμής του υπολοίπου, ελέγχει και πιστοποιεί την ομαλή πρόοδο και την άψογη ολοκλήρωση, αντίστοιχα, της υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσας.

Άρθρο 5

Χρονική Διάρκεια

Η χρονική διάρκεια εκπόνησης της Μελέτης του άρθρου 1 του παρόντος ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή του παρόντος.

Άρθρο 6

Επιτροπή Παρακολούθησης

6.1.- Για την παρακολούθηση της υλοποίησης της Σύμβασης αυτής συνιστάται όργανο, με την επωνυμία «**Επιτροπή Παρακολούθησης**». Η «**Επιτροπή Παρακολούθησης**» αποτελείται από τρία (3) Μέλη, τα οποία ορίζονται ανά ένα (1), από κάθε Συμβαλλόμενο Φορέα. Αμέσως μετά από την υπογραφή της Σύμβασης, οι Συμβαλλόμενοι Φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς Μέλη της «**Επιτροπής Παρακολούθησης**» και τους Αναπληρωτές τους.

6.2.- Αντικείμενο της «**Επιτροπής Παρακολούθησης**» είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου της Σύμβασης, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των Συμβαλλομένων Μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή με τον τρόπο εφαρμογής της.

6.3.- Πρόεδρος της «**Επιτροπής Παρακολούθησης**» ορίζεται στην πρώτη Συνεδρίαση της Επιτροπής, που συγκαλείται σε 10 ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης, και είναι Εκπρόσωπος του «**Συνδέσμου**».

6.4.- Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Η πρώτη Συνεδρίαση της «**Επιτροπής Παρακολούθησης**» συγκαλείται σε 10 ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης. Χρέη Γραμματέα εκτελεί Μέλος της «**Επιτροπής Παρακολούθησης**», με την γραμματειακή στήριξη της «**Εταιρείας**».

6.5.- Η Επιτροπή αποφασίζει για την πορεία των εκταμιεύσεων προς την «**Εταιρεία**».

6.6.- Η Επιτροπή αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της Σύμβασης, ανάλογα με την πορεία της υλοποίησης.

6.7.- Η Επιτροπή εγκρίνει την παράταση, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση, της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, και σύμφωνα με τους όρους αυτής.

Άρθρο 7**Επίλυση Διαφορών**

Κάθε αμφισβήτηση, διαφωνία ή διαφορά, που τυχόν προκύπτει κατά την εφαρμογή του παρόντος, επιλύεται από την «**Επιτροπή Παρακολούθησης**» του προηγούμενου άρθρου, οι αποφάσεις της οποίας είναι υποχρεωτικές για τα Συμβαλλόμενα Μέρη.

Άρθρο 8**Τελικές Διατάξεις**

8.1.- Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης ή επέκταση αυτής, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο, που υπογράφεται από Εκπροσώπους των Συμβαλλομένων Μελών, που, στην προκειμένη περίπτωση, είναι τα Μέλη της «**Επιτροπής Παρακολούθησης**», τα οποία αποφασίζουν σχετικά με ομοφωνία.

8.2.- Η για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε Συμβαλλόμενο Μέρος, ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στην λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε Συμβαλλόμενο Μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των Συμβαλλομένων Μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα Συμβαλλόμενα Μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα Συμβαλλόμενα Μέρη, και σε πίστωσή τους συντάσσεται το παρόν, το οποίο διαβάζεται και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, από τα οποία το κάθε Συμβαλλόμενο Μέρος λαμβάνει από ένα.

Για τον «Σύνδεσμο»
(σφραγίδα / υπογραφή)

Για τον «Δήμο»
(σφραγίδα / υπογραφή)

Για την «Εταιρεία»
(σφραγίδα / υπογραφή)

Γ. Ορίζει εκπρόσωπο του Δήμου Αγιάς στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης τον δημοτικό σύμβουλο Ξαφάρα Χρήστο, με αναπληρωτή του τον επίσης δημοτικό σύμβουλο Αργύρη Νικόλαο.

Δ. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Αντώνη Γκουντάρα για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αγιάς και των συμβαλλομένων πλευρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **185/2012**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Σουλιώτης Θεόδωρος