



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
Οικονομική Επιτροπή

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Μπουρνάκας Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

email: i.mpoymakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αριθμ.πρωτ.: 13143/4-9-2013
Αριθμός Απόφασης
152/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της **16^{ης}/ 30-8-2013 τακτικής**
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Θέμα 5^ο : Ορισμός πληρεξουσίων δικηγόρων: Αποδοχή η μη γνωμοδότησης στην άσκηση έφεσης κατά της υπ' αριθμ. 327/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας επί της αγωγής της Χρυσάνθης Γκατζόγια.

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα **Παρασκευή 30 Αυγούστου 2013**, ώρα **6:00 μμ.**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **12646/26-8-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **έξι (6)** μέλη:

Παρόντες

- | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Πατσάς Κυριάκος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Μαυρογιάννης Αντώνιος, Μέλος | 4. Μπελιάς Αντώνιος, Μέλος |
| 5. Λέτσιος Βασίλειος, Αναπλ/κο Μέλος | 6. Στάθης Νικόλαος, Μέλος |

Απόντες

7. Συρακούλης Γεώργιος, Μέλος
κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρέθηκαν οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Σοφλιού Αγλαΐα και Γκασδράνης Θεόδωρος.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 5^ο : Ορισμός πληρεξουσίων δικηγόρων: Αποδοχή η μη γνωμοδότησης στην άσκηση έφεσης κατά της υπ' αριθμ. 327/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας επί της αγωγής της Χρυσάνθης Γκατζόγια.

Το ανωτέρω θέμα το εισηγήθηκε ο Πρόεδρος κ. Αντώνης Γκουντάρας που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής, τα εξής:

Στις 21-6-2013 κοινοποιήθηκε στον Δήμο Αγιάς η υπ' αριθμ. 327/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας επί της με αριθμό κατάθεσης 775/2011 αγωγής της Χρυσάνθης Γκατζόγια κατά του Δήμου Αγιάς. Σύμφωνα με την ανωτέρω απόφαση αναπροσαρμόζεται-μειώνεται το μηνιαίο μίσθωμα που καταβάλλει η ενάγουσα στον δήμο μας για εκμίσθωση καταστήματος στην Τ.Κ. Μεταξοχωρίου από 800 ευρώ σε 500 ευρώ.

Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 72 παρ.1, περιπτ. ιγ' του ν. 3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων. Η διάταξη δε του άρθρου 72 παρ.2 του ν. 3852/2010 ορίζει ότι απαιτείται γνωμοδότηση δικηγόρου.

Με την υπ' αριθμ. 137/2013 (ΑΔΑ: ΒΛ4ΤΩ6Ι-3ΑΟ) απόφασή μας, ανατέθηκε η παροχή γνωμοδότησης για την άσκηση ή μη έφεσης κατά της ανωτέρω απόφασης στο δικηγόρο του Πρωτοδικείου Λάρισας κο Δαλακούρα Θεόδωρο, του οποίου η γνωμοδότηση έχει ως εξής:

«Σχετικά με την αγωγή μείωσης μισθώματος του εκμισθωμένου καταστήματος της από το Δήμο Αγιάς που άσκησε η Χρυσάνθη Γκατζόγια στο Πρωτοδικείο Λάρισας για την έκδοση της υπαριθμ. 327/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας που αναπροσάρμοσε και μείωσε το ενοίκιό της στα 500 Ευρώ εισηγούμαι τα εξής:

- 1. Η άσκηση της έφεσης κατά της ως άνω απόφασης είναι 15 ημερών από την επίδοσή της και το οποίο διάστημα παρήλθε από μη έγκαιρη ειδοποίησή μου περί επίδοσης της απόφασης από σας και κατόπιν αυτού είναι εκπρόθεσμη η άσκηση της έφεσης. Μόλις σήμερα ειδοποιήθηκα για την επίδοση της απόφασης.*
- 2. Παρόλη την παρέλευση της προθεσμίας έφεσης κατά της ως άνω απόφασης πιστεύω ότι τόσο από τις προσκομιζόμενες δηλώσεις εισοδήματος της μισθώτριας που προσκόμισε στο Δικαστήριο καθώς και με την τραγική κατάθεση ή την ανύπαρκτη κατάθεση του εξεταζόμενου μάρτυρά μας πιστεύω ότι και στο εφετείο η απόφαση πολύ δύσκολα θα άλλαζε.*

Πέραν τούτων θα πρέπει να σας επισημάνω ότι οι μάρτυρες που προσέρχονται από το Δήμο να καταθέσουν στο Δικαστήριο για λογαριασμό του Δήμου και τους οποίους «ψάχνουμε» θα πρέπει να καταθέτουν αυτά που πρέπει και όχι να προσπαθούμε να τους αποσπάσουμε με το «ζόρι» τα αυτονόητα».

Επειδή ο Δήμος μας δεν έχει προσλάβει δικηγόρο με μηνιαία αντιμισθία, θα πρέπει να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος, ο οποίος θα ασκήσει έφεση ή όχι κατά της ανωτέρω απόφασης και θα παραστεί κατά τη δικάσιμο που θα ορισθεί, εκπροσωπώντας το Δήμο και αναπτύσσοντας τους νόμιμους ισχυρισμούς.

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του προέδρου κ. Αντώνη Γκουντάρα,
- την υπ' αριθμ. 137/2013 (ΑΔΑ: ΒΛ4ΤΩ6Ι-3ΑΟ) απόφασή της,
- τη γνωμοδότηση του δικηγόρου Δαλακούρα Θεόδωρου,
- τις διατάξεις της παρ.1ιγ, ιε και παρ. 2 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 και
- την υπ' αριθμ. 327/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας

Αποφασίζει ομόφωνα

A. Την αποδοχή της γνωμοδότησης του δικηγόρου Δαλακούρα Θεόδωρου, όπως αυτή αναφέρεται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

B. Την μη άσκηση εκ μέρους του Δήμου Αγιάς του ενδίκου μέσου της εφέσεως κατά της υπ' αριθμ. 327/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας, σύμφωνα και με την ανωτέρω γνωμοδότηση.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **152/2013**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας