

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Οικονομική Επιτροπή

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αριθμ.πρωτ.: 11359/9-11-2015
Αριθμός Απόφασης
157/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 22^{ης}/9-11-2015 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Θέμα 2^ο : Απευθείας ανάθεση για την εκτέλεση του έργου: «*Επισκευή - Διαμόρφωση χώρου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου*».

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα Δευτέρα 9/11/2015, ώρα 10:30 π.μ., συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 11247/5-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **επτά (7)** μέλη:

Παρόντες

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Γιαννουλέα Χριστίνα, Αναπληρωματικό Μέλος | 4. Ζιούλη Αναστασία, Μέλος |
| 5. Ριζούλης Στέφανος, Μέλος | 6. Σμυρλής Βασίλειος, Μέλος |
| 7. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, Μέλος | |

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός, ο Προϊστάμενος του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού Θεόδωρος Γκασδράνης και η Προϊσταμένη του Τμήματος Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής Αγλαΐα Σοφλιού.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

Θέμα 2^ο : Απευθείας ανάθεση για την εκτέλεση του έργου: «*Επισκευή - Διαμόρφωση χώρου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου*».

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής Αντώνης Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 15, παρ.1 του Π.Δ. 171/87:

«Για μικρά έργα ή εργασίες συντήρησης, που η δαπάνη του καθενός από αυτά δεν υπερβαίνει τα δύο εκατομμύρια (2.000.000) δραχμές, η με αυτεπιστασία εκτέλεση και η ανάθεση με διαγωνισμό ή χωρίς διαγωνισμό δίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή του έργου και τα τυχόν λοιπά στοιχεία που περιέχονται στη σχετική απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου ή της δημορχιακής επιτροπής. Τα στοιχεία αυτά της απόφασης αποτελούν τη σχετική μελέτη που προβλέπεται στην παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν. 1418/84.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις η δημορχιακή επιτροπή (πλέον Οικονομική Επιτροπή) ή το κοινοτικό συμβούλιο αποφασίζει για τον τρόπο εκτέλεσης του έργου και εάν μεν πρόκειται για εκτέλεση με διαγωνισμό για τους όρους αυτού, εάν δε πρόκειται για εκτέλεση με απευθείας ανάθεση, για τον συγκεκριμένο ανάδοχο και τους όρους ανάθεσης».

Επίσης με την παρ 9 του άρθρου 21 του Ν. 3731/08 ορίστηκαν τα εξής: "Οι διατάξεις της παραγράφου 2 περίπτωση ε' του άρθρου 9 του Π.Δ. 171/1987 (ΦΕΚ 194 Α) ως προς το αρμόδιο συλλογικό όργανο των Δήμων που αποφασίζει για την απευθείας ανάθεση μικρών έργων ή εκτέλεση εργασιών συντήρησης έργων μέχρι του ποσού που καθορίζεται με την εκάστοτε απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων (Απόφαση ΕΔ2α/04/40/Φ.Ν. 294/28.3.1986 (ΦΕΚ 137 Β), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια Δ17α/7/96/Φ.Ν.294/27.8.1992 (ΦΕΚ 547 Β) κατά τις ειδικότερες ρυθμίσεις αυτής, υπό την ισχύ του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 141 Α) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» εξακολουθούν να ισχύουν. Ληφθείσες αποφάσεις ανάθεσης των ανωτέρω έργων από τη δημορχιακή επιτροπή θεωρούνται νόμιμες".

Στο Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης και στον Προϋπολογισμό οικ. έτους 2015, με χρηματοδότηση από ΣΑΤΑ 2015, περιλαμβάνεται το έργο με τίτλο: «**Επισκευή - Διαμόρφωση χώρου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου**», προϋπολογιζόμενης δαπάνης **10.000,00** ευρώ.

Το έργο «Επισκευή - Διαμόρφωση χώρου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου» είναι εγγεγραμμένο στον προϋπολογισμό του Δήμου Αγιάς με τον ΚΑΕ 02.10.7331.01 και χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΣΑΤΑ 2015. Η κατανομή του ποσού έγινε με την με αριθμό **74/2015 (ΑΔΑ: 63ΑΦΩ6Ι-Ξ5Τ)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Από έρευνα αγοράς πού έγινε, διαπιστώθηκε ότι εργολάβος με εμπειρία σε ανάλογα έργα είναι ο **Μάκκας Αναστάσιος** του Μιχαήλ, με αριθμό ΜΕΕΠ 26198, που εδρεύει στην οδό Ρούσβελτ 24 στη Λάρισα, (ΑΦΜ:104412340, ΔΟΥ:Α' Λάρισας), η αμοιβή του οποίου κατά την προσφορά του (καθαρή αξία χωρίς Φ. Π. Α.), ανέρχεται στο ποσό των 8.130,08 ευρώ (συνολική αξία με ΦΠΑ 10.000,00 €).

Η σχετική πίστωση για την εκτέλεση του έργου ψηφίστηκε με την υπ' αριθμ. 152/2015 (ΑΔΑ: Β89ΚΩ6Ι-ΕΥΟ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Κατόπιν των παραπάνω **εισηγούμαστε** να προβούμε με απόφασή μας

1. Στην απευθείας ανάθεση για την εκτέλεση του έργου: «**Επισκευή - Διαμόρφωση χώρου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου**» στον **Μάκκα Αναστάσιο** του Μιχαήλ, με αριθμό ΜΕΕΠ 26198, που εδρεύει στην οδό Ρούσβελτ 24 στη Λάρισα, (ΑΦΜ:104412340, ΔΟΥ:Α' Λάρισας), η αμοιβή του οποίου κατά την προσφορά του (καθαρή αξία χωρίς Φ. Π. Α.), έναντι αμοιβής **10.000,00€** με το Φ.Π.Α., σύμφωνα με την κάτωθι τεχνική περιγραφή:

«Το έργο αφορά την διαμόρφωση – αποκατάσταση μέρους του Δημοτικού κτιρίου στο κέντρο της Αγιάς (Παλαιά Κρεαταγορά), που βρίσκεται στην Δ.Κ. Αγιάς του Δήμου Αγιάς, για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου και ειδικότερα για την μεταφορά των υπηρεσιών του ΚΕΠ Αγιάς. Συγκεκριμένα προτείνεται η επισκευή – βελτίωση της Αίθουσας 1 και 2 του κτιρίου, για τη μεταστέγαση του Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών που σήμερα φιλοξενείται σε κτίριο που μισθώνεται από το Δήμο Αγιάς. Το υφιστάμενο Κέντρο Εξυπηρέτησης Πολιτών στην Δημοτική Κοινότητα Αγιάς του Δήμου Αγιάς στεγάζεται σήμερα σε μισθωμένο ακίνητο του οποίου η μισθωτήρια σύμβαση έχει ήδη λήξει.

Δεδομένου ότι το κόστος ενοικίασης του ακινήτου είναι μεγάλο, ο Δήμος Αγιάς προτίθεται να μεταφέρει το ΚΕΠ Αγιάς σε δημοτικό ακίνητο το οποίο βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της Δ.Κ. Αγιάς και συγκεκριμένα δίπλα από την κεντρική πλατεία της Δ.Κ. Αγιάς, το οποίο αφού διαμορφωθεί κατάλληλα μπορεί να στεγάσει τις υπηρεσίες του ΚΕΠ Αγιάς.

Η διαμόρφωση - αποκατάσταση του εν λόγω Δημοτικού κτιρίου στο κέντρο της Αγιάς αποβλέπει στη διατήρηση της τυπολογίας και του χαρακτήρα του κτίσματος, μέσω της ανάδειξης των βασικών χαρακτηριστικών του, όπως διαμορφώθηκαν αρχικά. Συνεπώς, οι επεμβάσεις που προτείνονται, στο πλαίσιο της μεταφοράς του ΚΕΠ Αγιάς στο κτίριο δεν επηρεάζουν την τυπολογία του κτιρίου. Οι νέες κατασκευές είναι σαφώς διακριτές κατασκευαστικά από την υπάρχουσα δομή, ενώ ταυτόχρονα είναι εύκολα αποσπώσιμες σε περίπτωση μελλοντικής αλλαγής στη χρήση του κτιρίου.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν περιλαμβάνουν, χωρίς κατ' ανάγκη να περιορίζονται σ' αυτά, τα ακόλουθα:

- Κατασκευή κουφωμάτων αλουμινίου,
- Κατασκευή οπτοπλινθοδομών,
- Επίστρωση δαπέδων με πλακίδια,
- Κατασκευή ψευδοροφών – γυψοσανίδων οροφής,
- Κατασκευή ράμπας πρόσβασης ΑΜΕΑ.

Τέλος, οποιαδήποτε άλλη εργασία προκύψει κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών και δεν περιλαμβάνεται στην παρούσα τεχνική περιγραφή, θεωρείται όμως απαραίτητη για την ολοκλήρωση και τη λειτουργικότητα του συγκεκριμένου έργου».

2. Να καθορίσουμε τους όρους της σύμβασης ως εξής:

α. το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/84 και των Π.Δ. 609/85 και ΠΔ 171/87.

β. Το έργο πρέπει να παραδοθεί μέσα σε χρονικό διάστημα 90 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

γ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό 5% του προϋπολογισμού της μελέτης χωρίς Φ.Π.Α. ήτοι σε 406,50 ευρώ.

δ. Οι κάθε είδος εισφορές και τέλη βαρύνουν τον ανάδοχο».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη

- την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής,
 - τις διατάξεις του άρθρου 15 παρ.1 του ΠΔ 171/87,
 - τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ.3 του Ν.1418/84,
 - τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 του Ν.3852/2010,
 - τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 21 του Ν. 3731/08,
 - την προϋπολογιζόμενη δαπάνη του έργου,
 - τον προϋπολογισμό του Δήμου Αγιάς που ψηφίστηκε με την υπ' αριθμ. 206/2014 (ΑΔΑ: **6ΘΠΦΩ6Ι-8Σ6**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς και επικυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 22837/252526/8-1-2015 (ΑΔΑ: **ΩΓΣΤΟΡ10-ΖΔΕ**) απόφαση της Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας Θεσσαλία - Στερεάς Ελλάδας,
 - το γεγονός ότι το παραπάνω έργο έχει ενταχθεί στο τεχνικό πρόγραμμα και στον προϋπολογισμό του Δήμου Αγιάς με την υπ' αριθμ. 206/2014 (ΑΔΑ: **6ΘΠΦΩ6Ι-8Σ6**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς,
 - την υπ' αριθμ. 74/2015 (ΑΔΑ: **63ΑΦΩ6Ι-Ξ5Τ**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Αποδοχή και κατανομή ποσού 20.825,00€ από Γ' κατανομή ΣΑΤΑ έτους 2015»,
 - την υπ' αριθμ.184/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Έγκριση της μελέτης του έργου: "Επισκευή - Διαμόρφωση χώρου για τη στέγαση υπηρεσιών του Δήμου" και καθορισμός του τρόπου εκτέλεσής του»,
 - την Τεχνική έκθεση που συντάχθηκε και θεωρήθηκε νόμιμα από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς,
 - την προσφορά και τη βεβαίωση εγγραφής του αναδόχου στο Μ.Ε.ΕΠ.,
 - την υπ' αριθμ. 152/2015 (ΑΔΑ: Β89ΚΩ6Ι-ΕΥΟ) απόφασή της με την οποία διατέθηκε η σχετική πίστωση,
 - την αρνητική ψήφο των μελών της Επιτροπής κ.κ. Καλαγιά Γρηγόριου και Τριανταφύλλου Αθανάσιου,
- και μετά από συζήτηση**

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Α. Αναθέτει την εκτέλεση του έργου: «*Επισκευή - Διαμόρφωση χώρου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου*», στον **Μάκκα Αναστάσιο** του Μιχαήλ, με αριθμό ΜΕΕΠ 26198, που εδρεύει στην οδό Ρούσβελτ 24 στη Λάρισα, (ΑΦΜ:104412340, ΔΟΥ:Α' Λάρισας), έναντι αμοιβής **10.000,00 €** με το Φ.Π.Α., σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και την προϋπολογιζόμενη δαπάνη που συντάχθηκαν από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς και περιγράφονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Β. Καθορίζει τους όρους της σύμβασης ως εξής:

- α. το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/84 και των Π.Δ. 609/85 και ΠΔ 171/87.
- β. Το έργο πρέπει να παραδοθεί μέσα σε χρονικό διάστημα 90 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.
- γ. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης ορίζεται σε ποσοστό 5% του προϋπολογισμού της μελέτης χωρίς Φ.Π.Α. ήτοι σε 406,50 ευρώ.
- δ. Οι κάθε είδος εισφορές και τέλη βαρύνουν τον ανάδοχο.

Γ. Η δαπάνη εκτέλεσης του έργου θα βαρύνει τον κ.α. 02.10.7331.01 των εξόδων του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2015, με τίτλο «**Επισκευή - Διαμόρφωση χώρου για τη στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου**», σε βάρος του οποίου έχει διατεθεί η σχετική πίστωση με την υπ' αριθμ. 152/2015 (ΑΔΑ: Β89ΚΩ6Ι-ΕΥΟ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Δ. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Αγιάς κ. Αντώνη Γκουντάρα για τις περαιτέρω ενέργειες και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Μειοψήφισαν τα μέλη της Επιτροπής κ.κ. Καλαγιάς Γρηγόριος και Τριανταφύλλου Αθανάσιος.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **157/2015**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας