



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Οικονομική Επιτροπή

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αριθμ.πρωτ.: 16550/10-12-2014
Αριθμός Απόφασης
201/2014

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 22^{ης}/8-12-2014 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Θέμα 5^ο : Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Παλαιοπύργου του Δήμου Αγιάς.

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα Δευτέρα 8/12/2014, ώρα 1:00 μ.μ., συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **16410/4-12-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **έξι (6)** μέλη:

Παρόντες

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης Πρόεδρος | 2. Ζιούλη Αναστασία, Μέλος |
| 3. Μάρκου Σωτήριος, Μέλος | 4. Ριζούλης Στέφανος, Μέλος |
| 5. Σμυρλής Βασίλειος, Μέλος | 6. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, Μέλος |

Απόντες

7. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος
κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Ιωάννης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Προϊστάμενος του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού κ. Γκασδράνης Θεόδωρος και ο δημοτικός ταμίας κ. Γώγος Γρηγόριος.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

Θέμα 5^ο : Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Παλαιοπύργου του Δήμου Αγιάς.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής, τα εξής:

«Θέτουμε υπόψη σας:

1. την υπ' αριθμ. 191/2014 (ΩΠΤ5Ω6Ι-ΥΡΒ) απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: «Έγκριση εκμίσθωσης αγροτεμαχίων στην Τοπική Κοινότητα Παλαιοπύργου του Δήμου Αγιάς.».

2. την υπ' αριθμ. 189/2014 απόφασή μας με θέμα: «Καθορισμός όρων διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τ.Κ. Παλαιοπύργου του Δήμου Αγιάς».
3. την υπ' αριθμ. 15531/17-11-2014 διακήρυξη Δημάρχου με την οποία γνωστοποιήθηκε η διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την ανωτέρω εκμίσθωση, καθώς και οι όροι συμμετοχής σ' αυτή.
4. τα με αριθμ. πρωτ. 16131/28-11-2014 και 16139/28-11-2014 πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981 από τα οποία προκύπτει ότι:
 - Η δημοπρασία διεξήχθη κανονικά χωρίς να υποβληθούν ενστάσεις.
 - Για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην θέση «Κούτσουρα» της Τοπικής Κοινότητας Παλαιοπύργου εκτάσεως 57,5 στρεμμάτων τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε ο Τσιαμπαλής Αναστάσιος του Αχιλλέα που προσέφερε το ποσό των 31,5€/στρέμμα και συνολικά των 1811,25€/έτος.
 - Για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην θέση «Παλαιοχώραφος» της Τοπικής Κοινότητας Παλαιοπύργου εκτάσεως 28 στρεμμάτων τελευταίος πλειοδότης αναδείχθηκε ο Ράμμος Σωτήριος του Αθανασίου που προσέφερε το ποσό των 31,5€/στρέμμα και συνολικά των 882,00€/έτος.
5. Οι εκμισθώσεις αρχίζουν με την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού και λήγουν στις 31/12/2019.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σας καλώ να αποφασίσετε για την έγκριση των με αριθμ. πρωτ. 16131/28-11-2014 και 16139/28-11-2014 πρακτικών της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας και την κατακέρωση ή μη του αποτελέσματος της ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τ.Κ. Παλαιοπύργου του Δήμου Αγιάς».

Ακολούθησαν τοποθετήσεις:

Το μέλος της Επιτροπής κ. Τριαντάφυλλου Αθανάσιος είπε στην τοποθέτηση του: «Μου διαμαρτυρήθηκαν κάποιοι ότι, η προς εκμίσθωση καλλιεργήσιμη γη ήταν ήδη σπαρμένη πριν τη δημοπρασία με αποτέλεσμα αυτό να τους αποτρέψει να συμμετάσχουν σ' αυτή. Για το λόγο αυτό θα καταψηφίσω την έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
 - τις διατάξεις του άρθρου 65 και της παρ. 1 του άρθρου 84 του Ν.3852/2010,
 - τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006,
 - τις διατάξεις της παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
 - τις διατάξεις ΠΔ/τος 270/1981,
 - την υπ' αριθμ. 189/2014 απόφασή της με θέμα: «Καθορισμός όρων διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τ.Κ. Παλαιοπύργου του Δήμου Αγιάς»,
 - την υπ' αριθμ. 15531/17-11-2014 διακήρυξη Δημάρχου,
 - την υπ' αριθμ. **160/2014** (ΑΔΑ: Ω8ΝΖΩ6Ι-Θ0Γ) απόφασή του με θέμα: «Επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών, του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/81, για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου»,
 - το από 9/10/2014 έγγραφο του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Παλαιοπύργου,
 - τα με αριθμ. πρωτ. 16131/28-11-2014 και 16139/28-11-2014 πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας,
 - την τοποθέτηση του μέλους της Επιτροπής κ. Αθανασίου Τριανταφύλλου,
- και μετά από συζήτηση**

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Α. Εγκρίνει και κατακυρώνει το αποτέλεσμα των με αριθμ.πρωτ.: **16131/28-11-2014** και **16139/28-11-2014** πρακτικών της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, στις **28-11-2014**, με σκοπό την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Παλαιοπύργου, στις θέσεις «**Κούτσουρα**» και «**Παλαιοχώραφος**», έκτασης **57,5 και 28** στρεμμάτων αντίστοιχα, η εκμίσθωση της οποίας αρχίζει με την υπογραφή του συμφωνητικού και λήγει στις **31 Δεκεμβρίου 2019**.

Β. Ανακηρύσσει τελευταίους πλειοδότες:

1. Για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην θέση «**Κούτσουρα**» της Τοπικής Κοινότητας Παλαιοπύργου εκτάσεως **57,5** στρεμμάτων τον **Τσιαμπαλή Αναστάσιο του Αχιλλέα** (Α.Φ.Μ.: 053514450) που προσέφερε το ποσό των **31,5€/στρέμμα** και συνολικά των **1811,25€ /έτος**.
2. Για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην θέση «**Παλαιοχώραφος**» της Τοπικής Κοινότητας Παλαιοπύργου εκτάσεως **28** στρεμμάτων τελευταίος πλειοδότης τον **Ράμμο Σωτήριο του Αθανασίου** (Α.Φ.Μ.: 074760697) που προσέφερε το ποσό των **31,5€/στρέμμα** και συνολικά των **882,00€ /έτος**.

Γ. Αναθέτει στον Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Μειοψήφισε το μέλος της Επιτροπής κ. Τριανταφύλλου Αθανάσιος για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **201/2014**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ο Πρόεδρος

της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας