



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Αρ. Πρωτ: 442

Θέμα: Έγκριση της υπηρεσίας «Υπηρεσίες υποστήριξης σύνταξης ενεργειακών πιστοποιητικών δημοτικών ακινήτων»

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 437 / 2018
ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- 3) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 4) Την αναγκαιότητα για την παροχή της υπηρεσίας «**Υπηρεσίες υποστήριξης σύνταξης ενεργειακών πιστοποιητικών δημοτικών ακινήτων**»
- 5) Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθμ. 98/2018 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με αριθμό πρωτοκόλλου 7498/17-09-2018.
- 6) Την υποβληθείσα προσφορά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

A. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο «**Υπηρεσίες υποστήριξης σύνταξης ενεργειακών πιστοποιητικών δημοτικών ακινήτων**» εκτιμώμενης αξίας **εξακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και δεκαέξι λεπτά (645,16€)**, ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

B. Εγκρίνουμε την τεχνική περιγραφή και τον προϋπολογισμό της υπηρεσίας «**Υπηρεσίες υποστήριξης σύνταξης ενεργειακών πιστοποιητικών δημοτικών ακινήτων**», ως ακολούθως:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Για την εκμίσθωση ακινήτων είναι απαραίτητη η Ενεργειακή Επιθεώρηση και έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) των κτιρίων στην υφιστάμενη κατάσταση, σύμφωνα με τον νέο ΚΕΝΑΚ. Το ΠΕΑ θα αποδεικνύει τη χαμηλή ενεργειακή κατάταξη των κτιρίων και θα προτείνει συγκεκριμένες παρεμβάσεις βελτίωσης αυτής.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγίας δε διαθέτει εξειδικευμένο προσωπικό, λογισμικό και εξοπλισμό σχετικό με θέματα εξοικονόμησης ενέργειας και βιοκλιματικών παρεμβάσεων. Επιπλέον, η ιδιότητα του Ενεργειακού Επιθεωρητή είναι ασυμβίβαστη με την ιδιότητα του Δημοσίου Υπαλλήλου.

Το αντικείμενο ανάθεσης της υπηρεσίας συνίσταται στην ενεργειακή επιθεώρηση των επιλεγμένων κτιρίων στην υφιστάμενη κατάσταση και στην έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης, σύμφωνα με τον νέο ΚΕΝΑΚ. Η υπηρεσία αφορά το δημοτικό ακίνητο που βρίσκεται στη συμβολή των οδών 25^{ης} Μαρτίου και 10^{ης} Φεβρουαρίου, στην κεντρική πλατεία της ΔΚ Αγίας του Δήμου Αγίας.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μον. Μέτρ.	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΔΑΠΑΝΗ
1.	Υπηρεσίες υποστήριξης για την ενεργειακή αναβάθμιση υποδομών	Κατ' αποκ.	1	645,16	645,16
Σύνολο					645,16
Φ.Π.Α 24%					154,84
Γενικό Σύνολο					800,00

Γ. Αναθέτουμε την εκτέλεση της υπηρεσίας «Υπηρεσίες υποστήριξης σύνταξης ενεργειακών πιστοποιητικών δημοτικών ακινήτων», στην Παλιανιώτη Μερσίνη του Θεοτόκη, με έδρα στην οδό Σοφ. Ευστρατιάδη 3 στην Αγιά, ΤΚ 40003 με Α.Φ.Μ. 041591790, Δ.Ο.Υ. ΛΑΡΙΣΑΣ, τηλ.:6949199661, έναντι του ποσού των **εξακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και δεκαέξι λεπτά (645,16€)**, χωρίς Φ.Π.Α.

Δ. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από πόρους ΣΑΤΑ 2018. Στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.30.6142.20 και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Ε. Ο χρόνος παράδοσης της προμήθειας ορίζεται το διάστημα μέχρι την 30/10/2018 από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΣΤ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον προμηθευτή ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ζ. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές εκτέλεση των προς ανάθεση ειδών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντώνης Ν. Γκουντάρας