



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

**ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

05 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018

Αρ. Πρωτ: 468

**Θέμα:** Έγκριση της εργασίας «**Αποκαταστάσεις φθορών κτιριακών υποδομών**»

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 463 / 2018**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 4) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 5) Την αναγκαιότητα παροχής της εργασίας «**Αποκαταστάσεις φθορών κτιριακών υποδομών**»
- 6) Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την υπ' αριθμ. 98/2018 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με αριθμό πρωτοκόλλου 7498/17-09-2018.
- 7) Την υποβληθείσα προσφορά.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

**A.** Εγκρίνουμε τη διενέργεια της εργασίας με τίτλο «**Αποκαταστάσεις φθορών κτιριακών υποδομών**», εκτιμώμενης αξίας **τριών χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (3.600,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

**B.** Εγκρίνουμε την κάτωθι Τεχνική Περιγραφή και τον ακόλουθο Προϋπολογιστικό Πίνακα της εργασίας με τίτλο «**Αποκαταστάσεις φθορών κτιριακών υποδομών**».

**Τεχνική Περιγραφή Εργασίας**

Η παρούσα αφορά στην εκτέλεση εργασιών που αφορούν την συντήρηση και τη αποκατάσταση των φθορών σε κτιριακές υποδομές του Δήμου Αγιάς.

Συγκεκριμένα οι εργασίες αφορούν την συντήρηση και την αποκατάσταση των υδρορροών της στέγης και τις κατακόρυφες υδρορροές στα κτίρια του Αχίλλειο Γηροκομείου Αγιάς που βρίσκονται στο κέντρο της Αγιάς επί της Σ. Ευστρατιάδη, τα οποία μισθώθηκαν με μακροχρόνια μίσθωση (μέχρι

την 17-06-2030) από τον Δήμο Αγιάς για την στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς με το από 18/06/2018 συμφωνητικό μίσθωσης. Η ανάγκη προέκυψε λόγω φθοράς των στοιχείων της στέγης στα κτίρια αυτά με αποτέλεσμα να εισέρχονται βρόχινα νερά εντός των κτιρίων αλλά και στον σκελετό τους δημιουργώντας προβλήματα υγρασίας αλλά και μακροχρόνια στατικότητα του κτιρίου. Αναλυτικότερα οι εργασίες αφορούν συντήρηση και επισκευή στα λούκια της στέγης και τις κατακόρυφες υδρορροές,

Με τις συντηρήσεις και τις επισκευές στις στέγες των κτιρίων που μισθώθηκαν από τον Δήμο Αγιάς εξασφαλίζεται τόσο η εύρυθμη και αποδοτική λειτουργία των κτιρίων όσο και η αισθητική εικόνα του δήμου.

Οι εργασίες αφορούν:

- συντήρηση και επισκευή στα λούκια της στέγης
- συντήρηση και επισκευή των υδρορροών

Οι παραπάνω εργασίες θα πραγματοποιηθούν με την συλλογή, μεταφορά και απόρριψη των υλικών σε σημεία που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

### **ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

<b>Περιγραφή εργασίας</b>	<b>Μονάδα Μέτρησης</b>	<b>Ποσότητα</b>	<b>Τιμή Μονάδας</b>	<b>Δαπάνη</b>
Αποκαταστάσεις φθορών κτιριακών υποδομών	Τεμ	1	3.600,00	3.600,00
		<b>Άθροισμα</b>		<b>3.600,00</b>
		<b>Φ.Π.Α.</b>	<b>24,00 %</b>	<b>864,00</b>
		<b>Γενικό Σύνολο</b>		<b>4.464,00</b>

**Γ.** Αναθέτουμε την παροχή της εργασίας «**Αποκαταστάσεις φθορών κτιριακών υποδομών**», όπως ειδικότερα περιγράφεται στην ανωτέρω τεχνική περιγραφή, στην εταιρία **ΣΙΑΦΑΡΙΚΑΣ ΟΕ**, που εδρεύει στο 1<sup>ο</sup> χλμ ΠΕΟ ΤΥΡΝΑΒΟΥ ΔΑΜΑΣΙΟΥ, στον Τύρναβο, ΤΚ 40100, με ΑΦΜ 800648408, ΔΟΥ: Λάρισας, τηλ. 6936832725, έναντι του ποσού των **τριών χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (3.600,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α.

**Δ.** Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από πόρους ΣΑΤΑ 2018 του Δήμου Αγιάς. Στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.30.6261.03 και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

**Ε.** Ο χρόνος παράδοσης της υπηρεσίας ορίζεται μέχρι την 30/11/2018 από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

**ΣΤ.** Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον πάροχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

**Ζ.** Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές παροχή των προς ανάθεση εργασιών.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Αντώνης Ν. Γκουντάρας**