



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά  
Ταχ/κος Κώδικας: 40003  
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας  
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315  
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320  
email: [i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αναρτητέα στο διαδίκτυο  
Αγιά, 25.01.2018  
Αριθμ. πρωτ.: 517

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

7/2018

από το πρακτικό της 1<sup>ης</sup>/ 24.01.2018 τακτικής συνεδρίασης του  
Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

**Θέμα 4<sup>ο</sup>:** Αντικατάσταση μελών Διοικητικού Συμβουλίου δημοτικής εταιρείας ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε. με διακριτικό τίτλο: «*Camping Stomio*».

Στην Αγιά, στην αίθουσα συνεδριάσεων «*Χρυσάλλιδα*», σήμερα **Τετάρτη 24.01.2018**, ώρα **6:00 μμ.**, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **410/20.01.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Σωτήριου Μάρκου**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά ( 27 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

1. Μάρκου Σωτήριος, Πρόεδρος
2. Αγγελακόπουλος Ρίζος
3. Αναστασίου Ιωάννης
4. Αργυρούλης Ιωάννης
5. Βατζιάς Αντίγονος
6. Γιάνναρος Γεώργιος
7. Γιαννουλέα Χριστίνα
8. Ζιούλη Αναστασία
9. Καλαγιάς Γρηγόριος
10. Κασίδας Ιωάννης
11. Κούκας Γεώργιος
12. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα)
13. Μασούρας Γεώργιος
14. Λέτσιος Βασίλειος
15. Μπεϊνιάς Αντώνιος
16. Σιμούλης Θωμάς
17. Σκαρκάλης Χρήστος
18. Σμυρλής Βασίλειος
19. Ολύμπιος Αθανάσιος
20. Ριζούλης Στέφανος
21. Σκαπέτης Αντώνιος
22. Σουλιώτης Θεόδωρος
23. Τριανταφύλλου Αθανάσιος
24. Τσιώνης Αστέριος

Απόντες

25. Γκουτζουλίκας Γεώργιος
26. Μπάτσικας Βασίλειος
27. Τριανταφύλλου Ευθύμιος  
που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Μπατζώλας Ζάχος (Αγιάς), Δαλαμάγκας Αλέξανδρος (Αμυγδαλής), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου) και Μπαράκος Γεώργιος (Γερακαρίου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:**

**Θέμα 4<sup>ο</sup>:** Αντικατάσταση μελών Διοικητικού Συμβουλίου δημοτικής εταιρείας ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε. με διακριτικό τίτλο: «*Camping Stomio*».

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος Αντώνης Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η **ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.** αποτελεί ανώνυμη μονομετοχική εταιρεία ΟΤΑ του άρθρου 266 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006). Οι διατάξεις που τη διέπουν αναφέρονται στο ανωτέρω άρθρο καθώς και στον ΚΝ 2190/1920.

Μοναδικό μέτοχο της εταιρείας αποτελεί ο Δήμος Αγιάς (Δημοτικοί Σύμβουλοι) ο οποίος κατέχει το 100% των μετοχών της δημοτικής εταιρείας.

Σύμφωνα με το άρθρο 266 του Ν.3463/2006 οι δημοτικές ή κοινοτικές ανώνυμες εταιρείες διοικούνται από διοικητικό συμβούλιο, τα μέλη του οποίου μαζί με τους αναπληρωτές τους ορίζονται από το **δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο**. Τα οριζόμενα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, που είναι αιρετοί εκπρόσωποι του Δήμου ή της Κοινότητας, δεν πρέπει να υπερβαίνουν το ένα τρίτο (1/3) του συνολικού αριθμού των μελών του διοικητικού συμβουλίου, εκ των οποίων τουλάχιστον ένα εξ αυτών προέρχεται από τη μειοψηφία.

Σύμφωνα με το άρθρο 19, παρ. 4 του καταστατικού της δημοτικής εταιρείας: «4. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι πενταετής και σε κάθε περίπτωση ακολουθεί την θητεία της Δημοτικής Αρχής και λήγει το αργότερο τρεις μήνες μετά την εγκατάσταση του νέου Δημοτικού Συμβουλίου», καθώς επίσης: «1. Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από εννέα (9) συμβούλους».

Στο Δ.Σ. μπορούν να μετέχουν φυσικά πρόσωπα που να έχουν δικαιοπρακτική ικανότητα ή και νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο για τη διοίκηση και εκπροσώπηση της εταιρείας και τη διαχείριση της περιουσίας της. Αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την εταιρεία, μέσα στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή το καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

Όλες οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου τελούν υπό την επιφύλαξη των άρθρων 10 και 23α του Κ.Ν. 2190/20 όπως τροποποιήθηκε - αντικαταστάθηκε από το Ν. 3604/2007.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αναθέτει την άσκηση όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του, εκτός από αυτές που απαιτούν συλλογική ενέργεια, καθώς και την εκπροσώπηση της εταιρείας, σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, διευθυντές και υπαλλήλους της εταιρείας ή τρίτους, καθορίζοντας συγχρόνως και την έκταση αυτής της ανάθεσης.

Σήμερα καλούμαστε να αποφασίσουμε για την αντικατάσταση τριών (3) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της δημοτικής εταιρείας ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε., που διότι δήλωσαν αδυναμία και δεν μπορούν να παρακολουθήσουν τις συνεδριάσεις του Δ.Σ. Συγκεκριμένα καλούμαστε να αποφασίσουμε για την αντικατάσταση των:

1. Κλεοπάτρα Μυλωνά, δημότης Τ.Κ. Ομολίου Δήμου Αγιάς.
2. Γκααραγκάνη Βασιλική, δημότης Τ.Κ. Στομίου Δήμου Αγιάς.
3. Μακροδήμου Αικατερίνη, δημότης Τ.Κ. Αγιοκάμπου Δήμου Αγιάς.

με τρία (3) νέα μέλη και συγκεκριμένα:

1. Βαζάκας Απόστολος του Παναγιώτη, δημότης Τ.Κ. Στομίου Δήμου Αγιάς.
2. Χιώτης Γιώργος του Στεφάνου, δημότης Τ.Κ. Στομίου Δήμου Αγιάς.
3. Σαμαράς Νικόλαος του Χρήστος, δημότης Τ.Κ. Στομίου Δήμου Αγιάς.

---

#### **Ακολούθησαν ερωτήσεις και τοποθετήσεις:**

Ο Γρηγόριος Καλαγιάς, επικεφαλής της παράταξης μείζονος μειοψηφία «Δώτιον Πεδίον», είπε στην τοποθέτησή του: *«Δεν θα διαφωνούσα αν στην εισήγηση γράφονταν από την αρχή ο λόγος της αντικατάστασής τους, που βέβαια τώρα το συμπλήρωσε ο Δήμαρχος. Επίσης δεν έχω καταλάβει με ποιόν τρόπο επιλέγονται αυτοί οι δημότες που επιλέγονται γενικά στις επιτροπές. Γι' αυτό και δηλώνω "Παρών"».*

Ο ανεξάρτητος δημοτικός Σύμβουλος Αντώνιος Μπεινιάς, είπε στην τοποθέτησή του: *«Επειδή ήμουν και εγώ μέλος του ΔΣ της Α.Ε. και καθαιρέθηκα, τότε δεν γίνονταν Συμβούλια, τώρα γίνονται; Αφού γίνονται θα πρέπει αυτοί που το απαρτίζουν φυσικά να συμμετέχουν».*

Ο Αθανάσιος Ολύμπιος, δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης μείζονος μειοψηφία «Δώτιον Πεδίον», είπε στην τοποθέτησή του: *«Αν οι δημότισσες ήθελαν να παραιτηθούν είναι δικαίωμα τους, καλά θα είναι όμως όταν αναλαμβάνουμε τέτοιες υποχρεώσεις να τις τηρούμε. Αλλά και στην επιλογή των δημοτών θα πρέπει να επιλέγουμε δημότες που να έχουν σχέση με το αντικείμενο, ώστε να μπορούν να έχουν άποψη και να προσφέρουν ουσιαστικά».*

---

#### **Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :**

- την εισήγηση του Δημάρχου,
- τις διατάξεις του Ν.2190/1920 (Α' 37): *«Περί ανωνύμων Εταιρειών»*,
- τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β του Ν.2839/2000 (Α'196): *«Ρυθμίσεις θεμάτων του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης και άλλες διατάξεις»*,
- τις διατάξεις των άρθρων 265 και 266 του Ν. 3463/2006 (Α' 114): *«Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»*,
- τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.5 του Ν.3852/2010 (Α' 87): *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»*,
- την υπ' αριθμ.**152/2014** (ΑΔΑ: ΒΤΡ3Ω6Ι-ΙΚ5) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: *«Ορισμός μελών Διοικητικού Συμβουλίου της δημοτικής εταιρείας: «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.»*,
- το καταστατικό της Δημοτικής Επιχείρησης,
- την απουσία κατά τη συζήτηση και ψήφιση του θέματος του Αντιδημάρχου Βασιλείου Λέτσιου,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

### **Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία**

**Α. Εγκρίνουμε** την αντικατάσταση τριών (3) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της δημοτικής εταιρείας ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε. και συγκριμένα:

1. Κλεοπάτρα Μυλωνά, δημότης Τ.Κ. Ομολίου Δήμου Αγιάς.
2. Γκαραγκάνη Βασιλική, δημότης Τ.Κ. Στομίου Δήμου Αγιάς.
3. Μακροδήμου Αικατερίνη, δημότης Τ.Κ. Αγιοκάμπου Δήμου Αγιάς.

με τρία (3) νέα μέλη και συγκεκριμένα:

1. Βαζάκας Απόστολος του Παναγιώτη, δημότης Τ.Κ. Στομίου Δήμου Αγιάς.
2. Χιώτης Γιώργος του Στεφάνου, δημότης Τ.Κ. Στομίου Δήμου Αγιάς.
3. Σαμαράς Νικόλαος του Χρήστου, δημότης Τ.Κ. Στομίου Δήμου Αγιάς.

**Β.** Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας, με την επωνυμία: «**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», μετά την αντικατάσταση των παραπάνω μελών, διαμορφώνεται ως εξής:

1. **Αντώνης Γκουντάρας**, Δήμαρχος Αγιάς που ορίζεται **Πρόεδρος** της Εταιρείας.
2. **Αγγελακόπουλος Ρίζος**, αιρετός εκπρόσωπος του Δήμου (σύμβουλος πλειοψηφίας), με αναπληρωτή τον Τριανταφύλλου Ευθύμιο (σύμβουλο πλειοψηφίας).
3. **Μπεϊνάς Αντώνιος**, αιρετός εκπρόσωπος του Δήμου (σύμβουλος μειοψηφίας), με αναπληρωτή τον Ολύμπιο Αθανάσιο (σύμβουλο μειοψηφίας).
4. **Τζουβάρας Δημήτριος**, δημότης, με αναπληρωτή τον δημότη Χασιώτη Δημήτριο.
5. **Βαζάκας Απόστολος**, δημότης, με αναπληρωτή τον δημότη Τσοποτό Ιωάννη.
6. **Χιώτης Γιώργος**, δημότης, με αναπληρωτή την δημότισσα Κουτόβα Μαρία.
7. **Αποστολίδου Μαρία**, δημότισσα, με αναπληρωτή τον δημότη Τσιάρα Νικόλαο.
8. **Σαμαράς Νικόλαος**, δημότης, με αναπληρωτή την δημότισσα Τσιντζιράκου Ελένη.
9. **Ντάγκας Νικόλαος**, δημότης, με αναπληρωτή τον δημότη Χασιώτη Ιωάννη.

Κατά λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. υπ' αριθμ.**152/2014** (ΑΔΑ: **ΒΤΡ3Ω6Ι-ΙΚ5**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: «**Ορισμός μελών Διοικητικού Συμβουλίου της δημοτικής εταιρείας: «ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.»**»

Δήλωσαν «**Παρόν**» και μειοψήφισαν οι δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξης μείζονος μειοψηφία «**Δώτιον Πεδίον**» Γρηγόριος Καλαγιάς (επικεφαλής), Γεώργιος Μασούρας, Αντίγονος Βατζιάς, Αθανάσιος Τριανταφύλλου, Ιωάννης Αναστασίου, Αντώνιος Σκαπέτης και Αθανάσιος Ολύμπιος, για τους λόγους που προαναφέρονται.

Απουσίαζε κατά τη συζήτηση και ψήφιση του θέματος ο Αντιδήμαρχος Βασίλειος Λέτσιος.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **7/2018**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

**Σωτήριος Μάρκου**