



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

**ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**  
**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Αρ. Πρωτ: 431

**Θέμα:** Έγκριση της εργασίας «**Αποκαταστάσεις ζημιών από θεομηνίες σε δημοτικά κτίρια**»

**Α Π Ο Φ Α Σ Η 426 / 2018**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- 3) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- 4) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 5) Τις υπ. αριθμ. 724/20-11-2017 και 188/5-3-2018 Αποφάσεις της Περιφέρειας Θεσσαλίας για την κήρυξη του Δήμου Αγιάς σε Κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης
- 6) Την αναγκαιότητα παροχής της εργασίας «**Αποκαταστάσεις ζημιών από θεομηνίες σε δημοτικά κτίρια**»
- 7) Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την υπ' αριθμ. 92/2018 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με αριθμό πρωτοκόλλου 6897/29-08-2018.
- 8) Την υποβληθείσα προσφορά.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

**A.** Εγκρίνουμε τη διενέργεια της εργασίας με τίτλο «**Αποκαταστάσεις ζημιών κτιριακών υποδομών**», εκτιμώμενης αξίας **δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

**B.** Εγκρίνουμε την τεχνική περιγραφή και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της εργασίας με τίτλο «**Αποκαταστάσεις ζημιών από θεομηνίες σε δημοτικά κτίρια**» ως κάτωθι:

**Τεχνική Περιγραφή Εργασίας**

Η παρούσα αφορά στην εκτέλεση εργασιών που αφορούν την συντήρηση και την αποκατάσταση των ζημιών που υπέστησαν τα κτίρια του Δήμου Αγιάς από θεομηνίες και τα έκτακτα καιρικά φαινόμενα.

Συγκεκριμένα προβλέπονται εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης στα κτίρια του Αχίλλειο Γηροκομείου Αγιάς που βρίσκονται στο κέντρο της Αγιάς επί της Σ. Ευστρατιάδη, τα οποία μισθώθηκαν με μακροχρόνια μίσθωση (μέχρι την 17-06-2030) από τον Δήμο Αγιάς για την στέγαση των υπηρεσιών του Δήμου Αγιάς με το από 18/06/2018 συμφωνητικό μίσθωσης. Η ανάγκη προέκυψε λόγω φθοράς και ζημιών που υπέστησαν τα κτίρια από τα έντονα καιρικά φαινόμενα, με αποτέλεσμα να απαιτούνται εργασίες αποκατάστασης των ζημιών. Συγκεκριμένα προβλέπονται εργασίες αποξήλωσης και αποκατάστασης εσωτερικών επιχρισμάτων και των χρωματισμών, των δαπέδων, των εσωτερικών χωρισμάτων από γυψοσανίδα, των ειδών υγιεινής όπως επίσης και στοιχείων της υδραυλικής και ηλεκτρολογικής εγκατάστασης.

Για την αποκατάσταση των ζημιών σε κτιριακές υποδομές απαιτείται εργασία με χειρωνακτικά μέσα και χρήση των κατάλληλων υλικών. Το αντικείμενο των εργασιών είναι η αποκατάσταση των φθορών στα κτίρια του Αχίλλειο Γηροκομείου Αγιάς που βρίσκονται στο κέντρο της Αγιάς επί της Σ. Ευστρατιάδη και αφορούν:

- Αποξήλωση –αποκατάσταση επιχρισμάτων
- Αποκατάσταση χρωματισμών
- Αποξήλωση και αποκατάσταση πλακιδίων δαπέδου
- Συντήρηση και αποκατάσταση γυψοσανίδων
- Αποξήλωση και αποκατάσταση ειδών υγιεινής
- Συντήρηση υδραυλικής εγκατάστασης
- Συντήρηση ηλεκτρολογικής εγκατάστασης

Οι παραπάνω εργασίες θα πραγματοποιηθούν με την συλλογή, μεταφορά και απόρριψη των υλικών σε σημεία που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

#### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Περιγραφή εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη
Συντήρηση και αποκατάσταση των επιχρισμάτων	T.M.	125,00	12,00	1.500,00
Αποκατάσταση χρωματισμών	T.M.	380,00	6,00	2.280,00
Αποξήλωση και αποκατάσταση πλακιδίων δαπέδου	T.M.	145,00	19,00	2.755,00
Συντήρηση και αποκατάσταση γυψοσανίδων	T.M.	71,00	25,00	1.775,00
Αποξήλωση και αποκατάσταση ειδών υγιεινής	TEM.	4,00	90,00	360,00
Συντήρηση και επισκευή υδραυλικής εγκατάστασης	TEM.	1,00	600,00	600,00

Συντήρηση ηλεκτρολογικής εγκατάστασης	ΤΕΜ.	1,00	730,00	730,00
		<b>Άθροισμα</b>		<b>10.000,00</b>
		<b>Φ.Π.Α.</b>	<b>24,00 %</b>	<b>2.400,00</b>
		<b>Γενικό Σύνολο</b>		<b>12.400,00</b>

**Γ.** Αναθέτουμε την παροχή της εργασίας «**Αποκαταστάσεις ζημιών από θεομηνίες σε δημοτικά κτίρια**», όπως ειδικότερα περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή, στον **Κασίδα Αθανάσιο** του Λέανδρου, με ΑΦΜ 044020997, ΔΟΥ: Α΄ ΛΑΡΙΣΑΣ που εδρεύει στην οδό 25<sup>ης</sup> Μαρτίου 30 στην Αγία Λάρισα, ΤΚ 40003, τηλ. 6937448541, έναντι του ποσού των **δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00 €)**, χωρίς Φ.Π.Α.

**Δ.** Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από έκτακτη χρηματοδότηση για αποκαταστάσεις ζημιών των έκτακτων καιρικών φαινομένων (ΑΔΑ: 6ΝΓΦ465ΧΘ7-ΦΟ3). Στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.64.6261.02 και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

**Ε.** Ο χρόνος παράδοσης της υπηρεσίας ορίζεται το διάστημα μέχρι την 30/12/2018 από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

**ΣΤ.** Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον πάροχο ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

**Ζ.** Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές παροχή των προς ανάθεση εργασιών.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Αντώνης Ν. Γκουντάρας**