



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά

Ταχ/κος Κώδικας: 40003

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 29.11.2018

Αριθμ. πρωτ.: 9848

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

184/2018

από το πρακτικό της 14^{ης}/ 28.11.2018 τακτικής συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

Θέμα 2^ο : Έγκριση διαγραφής ανεξόφλητων προστίμων που επιβλήθηκαν από την Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Αγιάς για αυθαίρετες κατασκευές, μετά από τον επαναπροσδιορισμό των ποσών των προστίμων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4495/2018 από 3/11/2018 ημερομηνία ισχύος στους αποδέκτες τους.

Στην Αγιά, στην αίθουσα συνεδριάσεων «Χρυσάλλίδα», σήμερα **Τετάρτη 28.11.2018**, ώρα **18:00 (6:00 μ.μ.)**, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **9718/28.11.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Σωτηρίου Μάρκου**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Μάρκου Σωτήριος, Πρόεδρος | 3. Αργυρούλης Ιωάννης |
| 2. Αναστασίου Ιωάννης ¹ | 5. Γιαννουλέα Χριστίνα |
| 4. Γιάνναρος Γεώργιος | 7. Κασίδας Ιωάννης |
| 6. Ζιούλη Αναστασία | 9. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα) |
| 8. Κούκας Γεώργιος | 11. Μπάτσικας Βασίλειος |
| 10. Μασούρας Γεώργιος | 13. Λέτσιος Βασίλειος |
| 12. Μπεϊνιάς Αντώνιος | 15. Ριζούλης Στέφανος |
| 14. Ολύμπιος Αθανάσιος | 17. Σκαρκάλης Χρήστος |
| 16. Σιμούλης Θωμάς | 19. Σμυρλής Βασίλειος |
| 18. Σκαπέτης Αντώνιος | 21. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
| 20. Σουλιώτης Θεόδωρος | 23. Τσιώνης Αστέριος |
| 22. Τριανταφύλλου Ευθύμιος | |

Απόντες

- | | |
|----------------------------|------------------------|
| 24. Αγγελακόπουλος Ρίζος | 25. Βατζιάς Αντίγονος |
| 26. Γκουτζουλίκας Γεώργιος | 27. Καλαγιάς Γρηγόριος |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

¹ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μόσχος Θεόδωρος (Νερομύλων) και Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγίας Αντώνης Γκουντάρας.

Επίσης παραβρέθηκαν οι Υπηρεσιακοί Παράγοντες: Ιωάννης Σπανός, Αλέξανδρος Ντελής και Δημήτριος Παπακόστας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 2^ο : Έγκριση διαγραφής ανεξόφλητων προστίμων που επιβλήθηκαν από την Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Αγίας για αυθαίρετες κατασκευές, μετά από τον επαναπροσδιορισμό των ποσών των προστίμων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4495/2018 από 3/11/2018 ημερομηνία ισχύος στους αποδέκτες τους.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Βασίλειος Λέτσιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου την παρακάτω εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Αγίας:

«ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Έδρα : Σωτηρίτσα
Τηλέφωνο : 24943-50226
Telefax : 24940-51722
e-mail : pol.agias@gmail.com

Σωτηρίτσα 21/11/2018
Πρωτ.1103

ΠΡΟΣ : Δήμο Αγίας
Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ : Έγκριση διαγραφής ανεξόφλητων προστίμων που επιβλήθηκαν από την υπηρεσία μας για αυθαίρετες κατασκευές, μετά από τον επαναπροσδιορισμό των ποσών των προστίμων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4495/2018 από 3/11/2018 ημερομηνία ισχύος στους παρακάτω αποδέκτες.

Η υπηρεσία μας σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4495/2017 και μετά από έλεγχο όλων των φακέλων αυθαιρέτων που δημιουργήθηκαν μετά την 21/9/2011 και διατηρεί στο αρχείο της, προέβη στον επαναπροσδιορισμό των προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων από 3/11/2018 ημερομηνία ισχύος του Νόμου.

Στην συνέχεια απέστειλε στις Δ.Ο.Υ. χρηματικούς καταλόγους για κάθε υπόχρεο το νέο ετήσιο ποσό διατήρησης του αυθαιρέτου που προέκυψε από τον επαναπροσδιορισμό.

Για τα παραπάνω η δικηγόρος Κυριακίδου Αλεξάνδρα (πληρεξούσια υπόχρεων προστίμων διατήρησης αυθαιρέτου), μας υπέβαλε την αριθμ.1008/25-10-2018 επιστολή αίτηση, από την οποία διαπιστώνουμε ότι δύναται τα ποσά των πρόστιμων όπως τα επαναπροσδιόρισε η υπηρεσία μας να είναι λανθασμένα και αυτό έχει να κάνει με την ερμηνεία διατάξεων του Ν.4495/2017.

Συνέχεια των παραπάνω με το αριθμ.954/9-10-2018 έγγραφό μας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, Γενική Δ/ση Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής, Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών ζητάμε να μας γνωμοδοτήσει σχετικά με την ορθότητα του τρόπου επαναπροσδιορισμού των προστίμων από την υπηρεσία μας.

Έως και σήμερα δεν έχουμε γραπτή απάντηση στο έγγραφό μας αλλά άτυπα πληροφορηθήκαμε ότι ο τρόπος επαναπροσδιορισμού των προστίμων είναι διαφορετικός.

Η υπηρεσία μας με έγγραφο από 12/10/2018 προς τις παραπάνω Δ.Ο.Υ. ζητάει τη μη βεβαίωση των προστίμων και την επιστροφή των χρηματικών καταλόγων που τους αποστείλαμε.

Σήμερα προέκυψε το γεγονός ότι βεβαιώθηκαν σε Δ.Ο.Υ. πρόστιμα που αποστείλαμε πριν παραλάβουν το έγγραφό μας και συγκεκριμένα για τους παρακάτω υπόχρεους.

- Γκαραβέλης Αχιλλέας του Κων/νου ποσό 221,00 ευρώ με Χ.Κ.323/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Κέρκυρας.
- Μαββίδης Αναστάσιος του Ιωάννη ποσό 1.382,49 ευρώ με Χ.Κ.326/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Ν. Ιωνία Θεσσαλονίκης.
- Υφαντή Παρασκευή του Αναστάσιο ποσό 2.070,19 ευρώ με Χ.Κ.327/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Α' Λάρισας.
- Παλλαντζιά Μάρθα του Δημητρίου ποσό 7.470,24 ευρώ με Χ.Κ.330/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Τρικάλων
- Δημητρακόπουλος Γεώργιος του Ζήσιμου ποσό 7.477,87 ευρώ με Χ.Κ.856/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Χαλανδρίου
- Παπαμαργαρίτης Νικόλαος του Χρήστου ποσό 7.477,87 ευρώ με Χ.Κ.857/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Βόλου
- Ξηρομερήσιος Ηλίας του Δημητρίου ποσό 5.420,36 ευρώ με Χ.Κ.333/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Α' Λάρισας
- Αρζουμανίδου Μαγδαληνή του Κων/νου ποσό 1.588,95 ευρώ με Χ.Κ.334/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Α' Λάρισας

Το δημοτικό συμβούλιο με απόφασή του καλείται σύμφωνα με τα παραπάνω να προβεί:

1. Στην διαγραφή των παρακάτω ανεξόφλητων προστίμων ως αχρεωστήτως καταβληθέντα για το λόγο ότι επιβαρύνονται υπόχρεοι με λανθασμένα πρόστιμα διατήρησης και συγκεκριμένα:

- ποσό 221,00 ευρώ με υπόχρεο τον Γκαραβέλη Αχιλλέα του Κων/νου και βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.323/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Κέρκυρας.
- ποσό 1.382,49 ευρώ με υπόχρεο τον Μαββίδη Αναστάσιο του Ιωάννη και βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.326/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Ν. Ιωνία Θεσσαλονίκης.
- ποσό 2.070,19 ευρώ με υπόχρεα την Υφαντή Παρασκευή του Αναστάσιο και βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.327/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Α' Λάρισας.
- ποσό 7.470,24 ευρώ με υπόχρεα την Παλλαντζιά Μάρθα του Δημητρίου και βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.330/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Τρικάλων
- ποσό 7.477,87 ευρώ με υπόχρεο τον Δημητρακόπουλο Γεώργιο του Ζήσιμου και βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.856/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Χαλανδρίου
- ποσό 7.477,87 ευρώ με υπόχρεο τον Παπαμαργαρίτη Νικόλαο του Χρήστου και βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.857/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Βόλου
- ποσό 5.420,36 ευρώ με υπόχρεο τον Ξηρομερήσιο Ηλία του Δημητρίου και βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.333/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Α' Λάρισας
- ποσό 1.588,95 ευρώ με υπόχρεα την Αρζουμανίδου Μαγδαληνή του Κων/νου και βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.334/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Α' Λάρισας».

Ακολούθησε συζήτηση και τοποθετήσεις:

Ο Αθανάσιος Ολύμπιος, δημοτικός Σύμβουλος της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «**Δώτιον Πεδίον**» δήλωσε ότι καταψηφίζει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :

- την με αριθμό πρωτ: 1103/21-11-2018 εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Αγιάς,
- τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. **3852/2010 (Α' 87)** : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του Ν.4495/2017 (Α'167): «*Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις*»,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία

Α. Εγκρίνουμε τη διαγραφή των παρακάτω ανεξόφλητων προστίμων ως αχρεωστήτως καταβληθέντα για το λόγο ότι επιβαρύνονται υπόχρεοι με λανθασμένα πρόστιμα διατήρησης και συγκεκριμένα:

- ποσό 221,00€ με υπόχρεο τον **Γκαραβέλη Αχιλλέα** του Κων/νου που βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.323/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Κέρκυρας.
- ποσό 1.382,49€ με υπόχρεο τον **Μαββίδη Αναστάσιο** του Ιωάννη που βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.326/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Ν. Ιωνία Θεσσαλονίκης.
- ποσό 2.070,19€ με υπόχρεα την **Υφαντή Παρασκευή** του Αναστάσιο που βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.327/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Α' Λάρισας.
- ποσό 7.470,24€ με υπόχρεα την **Παλλαντζά Μάρθα** του Δημητρίου που βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.330/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Τρικάλων.
- ποσό 7.477,87€ με υπόχρεο τον **Δημητρακόπουλο Γεώργιο** του Ζήσιμου που βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.856/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Χαλανδρίου.
- ποσό 7.477,87€ με υπόχρεο τον **Παπαμαργαρίτη Νικόλαο** του Χρήστου που βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.857/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Βόλου.
- ποσό 5.420,36€ με υπόχρεο τον **Ξηρομερήσιο Ηλία** του Δημητρίου που βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.333/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Α' Λάρισας.
- ποσό 1.588,95€ με υπόχρεα την **Αρζουμανίδου Μαγδαληνή** του Κων/νου που βεβαιώθηκε με τον Χ.Κ.334/13-9-2018 στην Δ.Ο.Υ Α' Λάρισας.

Β. Η απόφαση να αποσταλεί στην Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Μειοψήφισε ο Αθανάσιος Ολύμπιος, δημοτικός Σύμβουλος της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «**Δώτιον Πεδίον**».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **184/2018**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Σωτήριος Μάρκου