



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 27.04.2016

Αριθμ.πρωτ.: 3491

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

61/2016

από το πρακτικό της 8^{ης}/26.04.2016 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 3^ο : Ορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για την αποστολή εξώδικης όχλησης σε μισθωτές δημοτικών ακινήτων: Υπόθεση **Γκαρανέ Σταύρου του Ηλία**.

Στην **Αγιά**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «*Χρυσαλλίδα*», σήμερα **Μ. Τρίτη 26.04.2016**, ώρα **06:00 μ.μ.** συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **3364/22.04.2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του ν.3852/2010 (Α'87).

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο **επτά (7)** μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **πέντε (5)** μέλη:

Παρόντες

1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος
3. Μάρκου Σωτήριος, Μέλος
5. Σμυρλής Βασίλειος, Μέλος

2. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος
4. Ριζούλης Στέφανος, Μέλος

Απόντες

6. Ζιούλη Αναστασία, Μέλος

7. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, Μέλος

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκε νόμιμα, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν ο Δημοτικός Σύμβουλος Γεώργιος Γιάνναρος, αρμόδιος για θέματα της Κατασκλήνωσης Αγιάς Παρασκευής Στομίου και ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 3^ο: Ορισμός πληρεξούσιου δικηγόρου για την αποστολή εξώδικης όχλησης σε μισθωτές δημοτικών ακινήτων: Υπόθεση **Γκαρανέ Σταύρου του Ηλία**.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Όπως γνωρίζετε ο Δήμος Αγιάς εκμισθώνει στο κέντρο της Αγιάς πολλά ακίνητα σε ιδιώτες οι οποίοι τα χρησιμοποιούν για την επαγγελματική τους δραστηριότητα. Ο **Γκαρανέ Σταύρος του Ηλία** εκμισθώνει δημοτικό κατάστημα (καφέ) επί της οδού 10ης Φεβρουαρίου στην Αγιά με μηνιαίο μίσθωμα 448,00€ και εμφανίζει σημαντική καθυστέρηση στην καταβολή των μισθωμάτων.

Επειδή ο Δήμος μας δεν έχει προσλάβει δικηγόρο με μηνιαία αντιμισθία, θα πρέπει να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος, ο οποίος θα συντάξει και θα αποστείλει εξώδικο διαμαρτυρία στον παραπάνω οφειλέτη για οφειλές μισθωμάτων προς τον Δήμο Αγιάς, τάσσοντάς του εύλογη προθεσμία συμμόρφωσής του. Σε περίπτωση δε παρέλευσης άπρακτης της ανωτέρω τασσόμενης προθεσμίας θα ασκήσει και καταθέσει αγωγή κατά του ανωτέρω μισθωτή».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1, περιπτ. ιε' του ν. 3852/2010 (Α'87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- το μισθωτήριο συμβόλαιο,
- την υπ' αριθμ. 1/2016 (ΑΔΑ: 76ΝΗΩ6Ι-Θ63) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «*Έγκριση 1^{ης} διάθεσης πιστώσεων προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016*»,

και μετά από συζήτηση

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Δίνουμε την εντολή και πληρεξουσιότητα στο δικηγόρο του Πρωτοδικείου Λάρισας **Χρήστο Μαντζάνα**, (ΑΦΜ: 111250360), με ΑΜ ΔΣΛ 823, διεύθυνση 25^{ης} Μαρτίου 32-Αγιά, να συντάξει και κοινοποιήσει προς τον Γκαρανέ Σταύρο του Ηλία εξώδικη πρόσκληση - διαμαρτυρία για την καταβολή των οφειλομένων μισθωμάτων, τάσσοντάς του εύλογη προθεσμία για συμμόρφωσή του.

Β. Η αμοιβή της δικηγόρου θα καθορισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ. και θα βαρύνει τον κ.α. 02.00.6111, του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016, με τίτλο: «*Αμοιβές νομικών & συμβολαιογράφων*», στον οποίο έχει εγγραφεί πίστωση 10.500,00€ που έχει διατεθεί με την υπ' αριθμ. 1/2016 (ΑΔΑ: 76ΝΗΩ6Ι-Θ63) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **61/2016**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας