



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 21.07.2017
Αριθμ. πρωτ.: 7154

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

91/2017

από το πρακτικό της 17^{ης}/20.07.2017 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 6^ο: Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος με σύμβαση παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς.

Στην **Αγιά**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», σήμερα **Πέμπτη 20.07.2017**, ώρα **21:30 (9:30 μ.μ.)** συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του **Δήμου Αγιάς**, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **6991/16.07.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α'87).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|--|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Γιαννουλέα Χριστίνα, μέλος | 4. Ζιούλη Αναστασία, μέλος |

Απόντες

- 5.** Σμυρλής Βασίλειος, μέλος, μέλος που δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 6^ο: Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος με σύμβαση παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς.

Το ανωτέρω θέμα το εισηγήθηκε ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Θέτουμε υπόψη σας:

1. την υπ' αριθμ. **ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/11.05.2017** (Β' 1636) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών - Οικονομικών - Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με θέμα: «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών»,
2. την υπ' αριθμ. **80/2017 (ΑΔΑ: Ω8ΣΗΩ6Ι-ΛΒΝ)** απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση των χώρων αιγιαλού-παραλίας και προτάθηκε τιμή εκκίνησης για την υποβολή προσφορών των ενδιαφερόμενων,
3. την αριθμ. **67/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς** με θέμα: «Καθορισμός όρων Διακήρυξης φανερής, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, με σύμβαση παραχώρησης με το Δήμο Αγιάς»,
4. το αριθμ. πρωτ. **5066/9-6-2017** έγγραφο της Προϊσταμένης της ΠΔΔΠ Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας,
5. τα αριθμ. πρωτ. **5918/19-6-2017** και **6154/22-6-2017** έγγραφα της Προϊσταμένης του Τμ. θ' αιγιαλού & παραλίας, με τα οποία παρέχεται σύμφωνη γνώμη για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος με σύμβαση παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς, μετά από διενέργεια δημοπρασίας,
6. την αριθμ. πρωτ. **5716/23-6-2017 (ΑΔΑ: ΩΖΔ7Ω6Ι-Θ92)** Διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε στις 24.06.2017 στην ημερήσια εφημερίδα «Ελευθερία» Λάρισας,
7. Τα αριθμ. Πρωτ. **6658/3-7-2017, 6659/3-7-2017, 6660/3-7-2017, 6661/3-7-2017, 6662/3-7-2017, 6663/3-7-2017, 6664/3-7-2017, 6665/3-7-2017, 6666/3-7-2017** ΚΑΙ **6667/3-7-2017** πρακτικά Επιτροπής δημοπρασίας,
8. Τα αριθμ. πρωτ. **6887/7-7-2017, 6888/7-7-2017, 6889/7-7-2017, 6890/7-7-2017, 6891/7-7-2017, 6892/7-7-2017** πρακτικά Επιτροπής της Επαναληπτικής Δημοπρασίας,

Σύμφωνα με τα παραπάνω σας καλούμε να αποφασίσετε για την έγκριση των πρακτικών για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος με σύμβαση παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών,
- τις διατάξεις του ν. **2971/2001** (285 Α΄) «*Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις*» και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων **13** και **15** και **31** αυτού,
- τις διατάξεις του άρθρου **192** του ν. **3463/2006** (Α'114): «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας*»,
- τις διατάξεις του άρθρου **65** παρ.1 και του άρθρου **72** παρ. 1^ε του ν. **3852/2010** (Α'87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του άρθρου **56** του ν. **4384/2016** (Α'78): «*Αγροτικοί Συνεταιρισμοί, μορφές συλλογικής οργάνωσης του αγροτικού χώρου και άλλες διατάξεις*»,
- τις διατάξεις του Π.δ. **270/1981** (Α'77): «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*»,
- τις υπ' αριθμ. **1052758/1451/Β0010/10.4.2012**, **Δ1 0Β1053970/1672ΕΞ2013/29.3.2013** και **Δ10Β1027032ΕΞ2014/1033/11.2.2014**, κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών, περί απευθείας παραχώρησης, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλευσίμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού,
- την υπ' αριθμ. **ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/7.4.2015** (ΦΕΚ 578 Β΄), κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης, περί απευθείας παραχώρησης, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλευσίμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' βαθμού, όπως τροποποιήθηκε με την **ΔΔΠ0006856/728ΒΕΞ2015/8.5.2015** (828 Β΄) όμοια και με τις διατάξεις του άρθρου **56** του ν. **4384/23.4.2016** (ΦΕΚ 78 Α΄) παρατάθηκε η ισχύ της έως 30.4.2017,
- την υπ' αριθμ. **ΔΔΠ0007378/0454ΒΕΞ2017/11.05.2017** (Β' 1636) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών - Οικονομικών - Περιβάλλοντος και Ενέργειας, με θέμα: «*Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλευσίμων ποταμών*»,
- την υπ' αριθμ. **80/2017** (ΑΔΑ: Ω8ΣΗΩ6Ι-ΑΒΝ) απόφασή του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την παραχώρηση των χώρων αιγιαλού-παραλίας και προτάθηκε τιμή εκκίνησης για την υποβολή προσφορών των ενδιαφερόμενων,
- την υπ' αριθμ. **67/2017** απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς με θέμα: «*Καθορισμός όρων Διακήρυξης φανερής, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος, με σύμβαση σύμβασης παραχώρησης με το Δήμο Αγιάς*»,
- την με αριθμ. πρωτ.: **5716/23.06.2017** (ΑΔΑ: ΩΖΔ7Ω6Ι-Θ92) διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς,
- το αριθμ. πρωτ. **5066/9-6-2017** έγγραφο της Προϊσταμένης της ΠΔΔΠ Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας,
- τα αριθμ. πρωτ. **5918/19-6-2017** και **6154/22-6-2017** έγγραφα της Προϊσταμένης του Τμ. β' αιγιαλού & παραλίας, με τα οποία παρέχεται σύμφωνη γνώμη για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος με σύμβαση παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς, μετά από διενέργεια δημοπρασίας,
- τα με αριθμ. πρωτ.: **6658/3-7-2017**, **6659/3-7-2017**, **6660/3-7-2017**, **6661/3-7-2017**, **6662/3-7-2017**, **6663/3-7-2017**, **6664/3-7-2017**, **6665/3-7-2017**, **6666/3-7-2017** και **6667/3-7-2017** πρακτικά Επιτροπής δημοπρασίας,
- τα με αριθμ. πρωτ.: **6887/7-7-2017**, **6888/7-7-2017**, **6889/7-7-2017**, **6890/7-7-2017**, **6891/7-7-2017** και **6892/7-7-2017** πρακτικά Επιτροπής της Επαναληπτικής Δημοπρασίας,

και μετά από συζήτηση

Αποφασίζουμε ομόφωνα

- 1. Εγκρίνουμε και κατακυρώνουμε** το αποτέλεσμα των πρακτικών της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/1981, στις **03.07.2017** και **07.07.2017** (επαναληπτική) με σκοπό την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος με σύμβαση παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς, η εκμίσθωση της οποίας αρχίζει με την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού και λήγει στις **31 Δεκεμβρίου 2017**.
- 2. Ανακηρύσσουμε** τους τελευταίους πλειοδότες της δημοπρασίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος με σύμβαση παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς (ΑΦΜ: **099711740**), σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Θέση	Περιοχή	Όνοματεπώνυμο / Όνομα Πατρός ή επωνυμία Επιχείρησης	Α.Φ.Μ.	Συνολικό μίσθωμα που επετεύχθηκε για το έτος 2017
Αγέρι Α/Α 1 της διακήρυξης	Αγιοκάμπος	Καραμήτρου Γιαννούλα του Εμμανουήλ	042246500	2.900,00€
Sunset Α/Α 3 της διακήρυξης	Σωτηρίτσα	Καμπίσιος Κων/νος του Δημητρίου	045093705	3.280,00€
Αqua Α/Α 4 της διακήρυξης	Σωτηρίτσα	Λάκκας Ευθύμιος του Νικολάου	059791790	3.500,00€
Όστρια Α/Α 6 της διακήρυξης	Σωτηρίτσα	Τσιάρας Ιωάννης του Γεωργίου	031824974	3.500,00€
Εξέδρα Α/Α 7 της διακήρυξης	Βελίκα	Κωστούλης Νικόλαος του Εμμανουήλ	041591912	2.460,00€

- 3. Κηρύσσουμε** άγωνα τη δημοπρασία για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού παραλίας σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος με σύμβαση παραχώρησης με τον Δήμο Αγιάς, για τις παρακάτω θέσεις, όπως αυτές περιγράφονται στην με αριθμ. πρωτ.: 5716/23.06.2017 (ΑΔΑ: ΩΖΔ7Ω6Ι-Θ92) διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς:

ΘΕΣΗ	τ.μ.	Τοποθεσία με συντεταγμένες	ΕΙΔΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ
2	135 τ.μ. 60τ.μ.	X A403621.31 4395168.08 B403623.66 4395150.34 Γ403616.35 4395149.24 Δ403613.55 4395166.38 XE 403601.50 Y 4395157.02 Z403603.28 4395148.77 H403596.35 4395147.22 Θ403594.56 4395155.47	Ομπρέλες ξαπλώστρες Τραπεζοκαθίσματα (Cavo Beach)
5	300 τ.μ.	X A402703.76 Y 4398374.67 B402710.91 4398340.48 Γ402702.61 4398338.28 Δ402695.44 4398372.59	Ομπρέλες ξαπλώστρες (Μαϊστρα)

ΘΕΣΗ	τ.μ.	Τοποθεσία με συντεταγμένες	ΕΙΔΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ
8	300 τ.μ. 130 τ.μ.	Χ Α402258.00 Υ 4401527.61 Β402262.83 4401479.62 Γ402256.62 4401479.17 Δ402251.80 4401527.16 ΧΚ1402239.53 Υ 4401483.61 Κ2402238.43 4401495.67 Κ3402248.87 4401497.17 Κ4402250.05 4401484.72	Ομπρέλες ξαπλώστρες Τραπεζοκαθίσματα (Σπιτάκι)
9	80 τ.μ.	Χ Α402353.55 Υ 4400674.85 Β402354.94 4400664.89 Γ402347.00 4400663.77 Δ402345.61 4400673.70	Τραπεζοκαθίσματα (Γλυκοχάραμα)
10	100 τ.μ.	Χ Α404974.75 Υ 4389800.83 Β404978.97 4389781.28 Γ404974.08 4389780.23 Δ404969.87 4389799.78	Ομπρέλες ξαπλώστρες (Ακτή Παπακώστα)

διότι δεν παρουσιάστηκαν πλειοδότες.

4. **Αναθέτουμε** στον Δήμαρχο Αντώνη Γκουντάρα τις επιπλέον ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού της παραχώρησης.
5. Η παρούσα να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Προγράμματος «Διάγεια», να αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας και να κοινοποιηθεί στο Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής του Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **91/2017**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη
Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας