



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αριθμ.πρωτ.: 7290/31-5-2013

Δημοτικό Συμβούλιο

Αριθμός Απόφασης
103/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 10^{ης}/ 28-5-2013
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 6^ο : Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση ενός δημοτικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Αμυγαδλής στον τοπικό Πολιτιστικό Σύλλογο Γυναικών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006.

Στην Αγιά, σήμερα **28 Μαΐου 2013**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:00** (7:00μμ.), στην αίθουσα συνεδριάσεων «Χρυσάλλιδα», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **6781/24-5-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κου Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Βαλάρης Γεώργιος ¹ |
| 2. Αργύρης Νικόλαος | 5. Γιαννουλέα Χριστίνα |
| 4. Βατζιάς Αντίγονος | 7. Καλαγιάς Γρηγόριος |
| 6. Γιάνναρος Γεώργιος | 9. Λέτσιος Βασίλειος |
| 8. Καψάλης Βασίλειος | 11. Μαυρογιάννης Αντώνιος |
| 10. Μαρούδας Ρίζος ² | 13. Μπελιάς Αντώνιος |
| 12. Μπάτσικας Βασίλειος | 15. Σιμούλης Θωμάς |
| 14. Πατσάς Κυριάκος | 17. Στάθης Νικόλαος |
| 16. Σουλιώτης Θεόδωρος | 19. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
| 18. Συρακούλης Γεώργιος | |
| 20. Τσαγκάλης Αντώνιος ³ | |

Απόντες

- | | |
|--------------------------|-------------------------------|
| 21. Βόγιας Δημήτριος | 22. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 23. Κουτσαντάς Βασίλειος | 24. Ξαφάρας Χρήστος |
| 25. Σμυρλής Βασίλειος | 26. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική |
| 27. Τσιτσές Δημήτριος | |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

¹ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης..

² Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

³ Προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Κοσμάς Νικόλαος (Ελάφου), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μπαράκος Γεώργιος (Γερακαρίου), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας), Πραντσίδης Δημήτριος (Σκλήθρου), Ριζάκης Δημήτριος (Σωτηρίτσας), και Χαλάτσης Αντώνιος (Ποταμιάς).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγίας κ. Γκουντάρας Αντώνης και οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Σπανός Ιωάννης και Μπουζούκης Αλέξιος. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Γιάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Ιωάννης Αργυρούλης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

Θέμα 6^ο : Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση ενός δημοτικού ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Αμυγδαλής στον τοπικό Πολιτιστικό Σύλλογο Γυναικών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση της Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας **Αμυγδαλής** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 που ορίζουν ότι: *«Στις συνεδριάσεις του δημοτικού συμβουλίου προσκαλούνται οι πρόεδροι των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων, καθώς και ο εκπρόσωπος της τοπικής κοινότητας όταν στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται ειδικά θέματα, που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες. Για τα θέματα αυτά, τα ανωτέρω πρόσωπα μετέχουν στη συζήτηση με δικαίωμα ψήφου. Σε περίπτωση μη πρόσκλησης, η σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου είναι άκυρη».*

Το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος, κ^{ος} Γεώργιος Συρακούλης, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«Ο Πολιτιστικός Σύλλογος Γυναικών Αμυγδαλής, υπέβαλλε στον Δήμο μας την από 9/4/2013 αίτησή του, με την οποία ζητά τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης κτιρίου που βρίσκεται στην Αμυγδαλή, έναντι του Δημοτικού Σχολείου, με σκοπό τη στέγαση του Συλλόγου.

Για την παραχώρηση του παραπάνω ακινήτου γνωμοδότησε θετικά με απόφασή του το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Αμυγδαλής με την υπ' αριθμ.2/2013 απόφασή του.

Με το άρθρο 185 του Ν. 3463/2006 Δ.Κ.Κ. ορίζονται τα εξής:

«1. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

2. Ομοίως με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα».

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και δεδομένου ότι ο Πολιτιστικός Σύλλογος Γυναικών Αμυγδαλής δραστηριοποιείται από το έτος 1989 και με το έργο και τις πρωτοβουλίες του προάγει τα τοπικά συμφέροντα της Τοπικής Κοινότητας Αμυγδαλής και κατ' επέκταση και του Δήμου μας, προτείνουμε τη δωρεάν παραχώρηση του ανωτέρω ακινήτου.

Όλα τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης του ακινήτου θα βαρύνουν τον Πολιτιστικό Σύλλογο Γυναικών Αμυγδαλής.

Η παραχώρηση μπορεί να ανακληθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς εφόσον οι ανάγκες του Δήμου το επιβάλλουν».

Ακολούθησε συζήτηση και τοποθετήσεις:

Ο δημοτικός σύμβουλος της πλειοψηφίας κ^{ος} Βασίλειος Λέτσιος είπε στην τοποθέτησή του: «Θα συμφωνήσω με την παραχώρηση του ακινήτου υπό τον όρο ότι αυτό θα χρησιμοποιηθεί από το Σύλλογο για εμπορική χρήση καταστήματος»

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :

- την εισήγηση του Αντιδημάρχου Συρακούλη Γεώργιου,
- τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 192 του Ν.3856/2006,
- την από 9-4-2013 αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου Γυναικών Αμυγδαλής
- την υπ' αριθμ.2/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τ. Κ. Αμυγδαλής,
- την απουσία του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Αμυγδαλής και
- την αρνητική ψήφο του δημοτικού συμβούλου κ^{ov} Λέτσιου Βασιλείου

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Α. Θεωρεί ότι οι δραστηριότητες του Πολιτιστικού Συλλόγου Γυναικών Αμυγδαλής προάγουν και προασπίζουν τα τοπικά συμφέροντα, αφού διαφυλάττουν και αναδεικνύουν την τοπική ιστορία.

Β. Εγκρίνει τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης δημοτικού ακινήτου της Τοπικής Κοινότητας Αμυγδαλής, που βρίσκεται έναντι του Δημοτικού Σχολείου, με σκοπό τη στέγαση του Πολιτιστικού Συλλόγου Γυναικών Αμυγδαλής και την άσκηση των δραστηριοτήτων του. Όλα τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης του ακινήτου θα βαρύνουν τον Πολιτιστικό Σύλλογο Γυναικών Αμυγδαλής.

Γ. Η παραχώρηση μπορεί να ανακληθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς εφόσον οι ανάγκες του Δήμου το επιβάλλουν.

Μειοψήφισε ο δημοτικός σύμβουλος της πλειοψηφίας κος Βασίλειος Λέτσιος.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **103/2013**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη
Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αργυρούλης Ιωάννης