



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά

Ταχ/κος Κώδικας: 40003

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 24.10.2018

Αριθμ. πρωτ.: 8636

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

166/2018

από το πρακτικό της 12^{ης}/ 23.10.2018 τακτικής συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

Θέμα 6^ο : Έγκριση διόρθωσης του υπ' αριθμ.3552/1985 πωλητηρίου συμβολαίου της πρώην κοινότητας Σωτηρίτσας ως προς το σχήμα της αποδοθείσας έκτασης στον αγοραστή του.

Στην Αγιά, στην αίθουσα συνεδριάσεων «Χρυσάλλίδα», σήμερα **Τρίτη 23.10.2018**, ώρα **15:00 (3:00 μ.μ.)**, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **848719.10.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Σωτηρίου Μάρκου**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

1. Μάρκου Σωτήριος, Πρόεδρος
2. Αγγελακόπουλος Ρίζος
4. Αργυρούλης Ιωάννης
6. Γιάνναρος Γεώργιος
8. Γιαννουλέα Χριστίνα
10. Καλαγιάς Γρηγόριος
12. Μασούρας Γεώργιος
14. Ολύμπιος Αθανάσιος
16. Σιμούλης Θωμάς
18. Σκαπέτης Αντώνιος¹
20. Σουλιώτης Θεόδωρος
22. Τριανταφύλλου Ευθύμιος

3. Αναστασίου Ιωάννης
5. Βατζιάς Αντίγονος
7. Γκουτζουλίκας Γεώργιος
9. Ζιούλη Αναστασία
11. Κούκας Γεώργιος
13. Λέτσιος Βασίλειος
15. Ριζούλης Στέφανος
17. Σκαρκάλης Χρήστος
19. Σμυρλής Βασίλειος
21. Τριανταφύλλου Αθανάσιος
23. Τσιώνης Αστέριος

Απόντες

24. Κασίδας Ιωάννης
 26. Μπάτσικας Βασίλειος
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

25. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα)
27. Μπεινάς Αντώνιος

¹ Προσήλθε στη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Μπατζιόλας Ζάχος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου) και Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Επίσης παραβρέθηκαν οι Υπηρεσιακοί Παράγοντες: Ιωάννης Σπανός και Δημήτριος Παπακώστας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Θέμα 6^ο : Έγκριση διόρθωσης του υπ' αριθμ.3552/1985 πωλητηρίου συμβολαίου της πρώην κοινότητας Σωτηρίτσας ως προς το σχήμα της αποδοθείσας έκτασής στον αγοραστή του.

Πριν τη συζήτηση του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση του Προέδρου του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας **Σωτηρίτσας** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Βασίλειος Λέτσιος, Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«Λαμβάνοντας υπόψη:

- Την από 18/9/2018 αίτηση των α) Αγαθοκλή Πετρούλη του Βάϊου και της Ελένης και β) Γεώργιο Πετρούλη του Βάϊου και της Ελένης.
- Το από Απρίλιο του έτους 2018 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο αγρονόμος, τοπογράφος μηχανικός Λάρισας Πασχούδης Ευστάθιος.
- Τα στοιχεία του συμβολαίου αριθμ.3552/1985 του συμβολαιογράφου Κουτσογιώργου.
- Τα στοιχεία του συμβολαίου αριθμ.55/2001 του συμβολαιογράφου Αγιάς κ. Λιόλιου.
- Την υπ' αριθμ. 4/2018 θετική γνώμη του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Σωτηρίτσας

σας καλώ να εγκρίνεται την τροποποίηση του πωλητηρίου συμβολαίου της πρώην κοινότητας Σωτηρίτσας αριθμ.3552/1985 έτσι ώστε να ανταποκρίνεται η έκταση που αναφέρεται σε αυτό στην υφιστάμενη κατάσταση όπως αυτή αποτυπώνεται στο από Απρίλιο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου, τοπογράφου μηχανικού Πασχούδη Ευστάθιο και με την προϋπόθεση ότι η διαδικασία τροποποίησης είναι σύννομη, και δεν αλλοιώνει το εμβαδό της έκτασης».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :

- την εισήγηση του Αντιδημάρχου,
- τις διατάξεις των άρθρων **65** και **100** του Ν. **3852/2010** (Α'87) : «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- την από 18/9/2018 αίτηση των α) Αγαθοκλή Πετρούλη του Βάϊου και της Ελένης και β) Γεώργιο Πετρούλη του Βάϊου και της Ελένης,
- το από Απρίλιο του έτους 2018 τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο αγρονόμος, τοπογράφος μηχανικός Λάρισας Πασχούδης Ευστάθιος,
- τα στοιχεία του συμβολαίου αριθμ.3552/1985 του συμβολαιογράφου Κουτσογιώργου,
- τα στοιχεία του συμβολαίου αριθμ.55/2001 του συμβολαιογράφου Αγιάς κ. Λιόλιου,
- την υπ' αριθμ. **4/2018** θετική γνώμη του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Σωτηρίτσας,
- την απουσία του Προέδρου του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Σωτηρίτσας,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

- 1. Εγκρίνουμε** την τροποποίηση του υπ' αριθμ.3552/1985 πωλητηρίου συμβολαίου της πρώην κοινότητας Σωτηρίτσας (συμβολαιογράφου Κουτσογιώργου) με σκοπό την τακτοποίηση των πλευρών που αναφέρονται σε αυτό στην υφιστάμενη κατάσταση και χωρίς να προκαλείται καμιά αλλοίωση στο εμβαδόν της αρχικής αποδοθείσας έκτασης.
Η εγκεκριμένη τροποποίηση αποτυπώνεται στο από τον Απρίλιο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου, τοπογράφου μηχανικού Πασχούδη Ευστάθιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.
- 2. Εξουσιοδοτούμε** το Δήμαρχο Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες για την υπογραφή του τροποποιημένου συμβολαίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **166/2018**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Σωτήριος Μάρκου

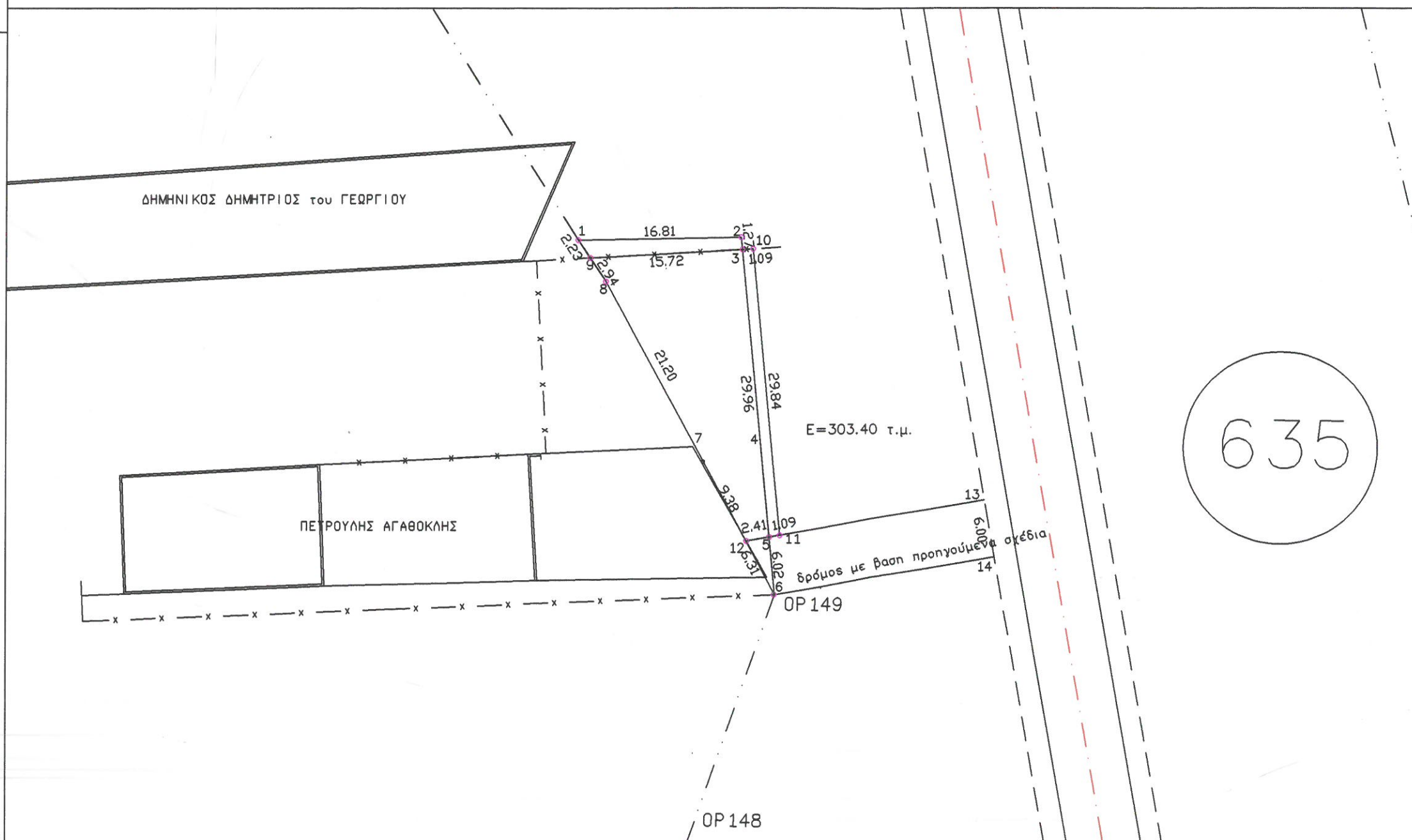
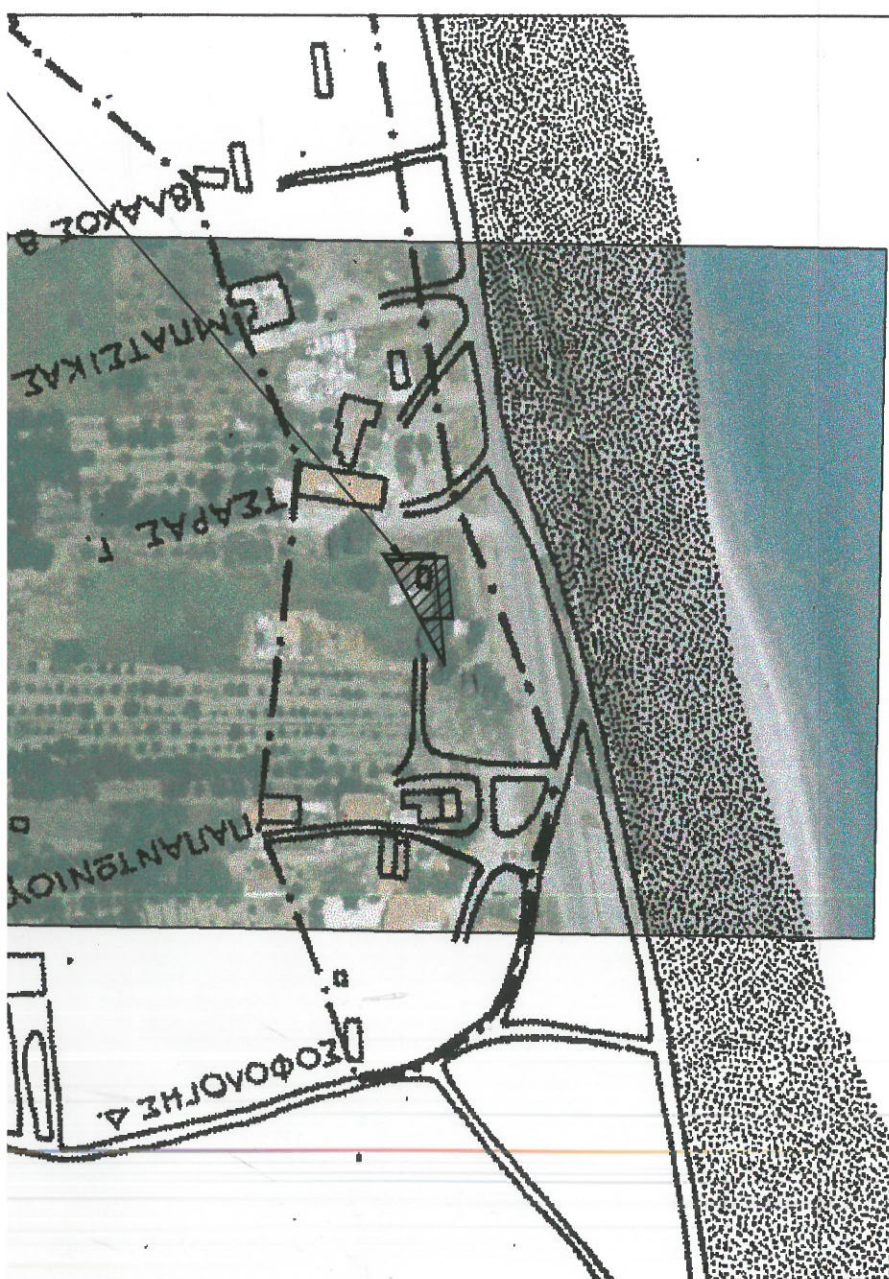
**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)**

α/α	Χ	Υ
1	402657.77	4398096.63
2	402674.58	4398096.93
3	402674.70	4398095.66
4	402676.62	4398075.53
5	402677.53	4398066.08
6	402678.12	4398059.85
7	402669.87	4398075.20
8	402660.63	4398092.33
9	402659.00	4398094.78
10	402675.79	4398095.72
11	402678.63	4398066.02
12	402675.18	4398065.43
13	402699.86	4398069.69
14	402700.88	4398063.78

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν. 4030/2011)
 Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι ΑΓΑΘΟΚΛΗΣ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΤΡΟΥΛΗΣ δηλώνουμε
 * τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία 9,3,10,11,5,12,7,8,9 και εμβαδό 30
 βρίσκεται στη θέση Χότζα της Τοπικής Κοινότητας Σωτηρίτσας, της Δημ.
 ΜΕΛΙΒΟΔΙΑΣ, του Δήμου ΑΓΙΑΣ έχουν υποδείξει από εμάς, και
 * ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου
 δικαιώματος μας να ζητήσουμε την έκδοση άδειας δόμησης

Οι Δ

ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
 ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΣΥΝΕΚΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ
 1: 5000
 ΜΑΧΙΩΝ



635