



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αγιά, 24.09.2019

Αριθμ. πρωτ.: 9997

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

105/2019

από το πρακτικό της 18^{ης}/23.09.2019 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 6^ο : Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δικαιώματος υλοτομίας και απολήψεως δασικών προϊόντων της έκτακτης κάρπωσης υδροχαρούς βλάστησης των αποστραγγιστικών τάφρων του αγροκτήματος αναδασμού Ομολίου του Δήμου Αγιάς.

Στην Αγιά (Δημαρχείο), σήμερα **Δευτέρα 23-09-2019**, ώρα **12:00 μ.μ.** συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **9849/19-09-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α'87).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Αγγελάκας Ιωάννης, μέλος |
| 3. Κορδίλας Δημήτριος, μέλος | 4. Μπαρμπέρης Πέτρος, μέλος |
| 5. Μπατζιόλας Ζάχος, μέλος | 6. Σκαρκάλης Χρήστος, μέλος |
| 7. Τσιώνης Αστέριος | |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Υπηρεσιακοί Παράγοντες του Δήμου Αγιάς: Θεόδωρος Γκασδράνης, Ιωάννης Σπανός και Νικόλαος Καραφέριας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Θέμα 6^ο : Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δικαιώματος υλοτομίας και απολήψεως δασικών προϊόντων της έκτακτης κάρπωσης υδροχαρούς βλάστησης των αποστραγγιστικών τάφρων του αγροκτήματος αναδασμού Ομολίου του Δήμου Αγιάς.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος της Επιτροπής, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Θέτουμε υπόψη σας τα παρακάτω:

- την αριθμ. 213/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: *«Παροχή σύμφωνης γνώμης για την έγκριση της υλοτομίας ως έκτακτη κάρπωση της υδροχαρούς βλάστησης (κυρίως λεύκες) των αποστραγγιστικών τάφρων του αγροκτήματος αναδασμού Ομολίου του Δήμου Αγιάς»,*
- την αριθμ 206/13630/29-1-2019 απόφαση Δ/σης Δασών *«Έγκριση έκτακτης κάρπωσης για υλοτομία δένδρων ασπρολεύκης εντός αποστραγγιστικών τάφρων αγροκτήματος Αναδασμού Ομολίου, Δήμου Αγιάς»,*
- την αριθμ 41/2019 (ΑΔΑ-ΨΗ7ΜΩ6Ι-2ΕΡ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: *«Έγκριση εκμίσθωσης του δικαιώματος υλοτομίας και απολήψεως της έκτακτης κάρπωσης υδροχαρούς βλάστησης των αποστραγγιστικών τάφρων του αγροκτήματος αναδασμού Ομολίου του Δήμου Αγιάς»,*
- τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του ΔΚΚ με τις οποίες ορίζεται ότι η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με δημοπρασία,
- τις διατάξεις του Π.Δ.270/81 *«περί καθορισμού των οργάνων και του τρόπου διαδικασίας των όρων δημοπρασιών κ.λ.π.»*,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε, του Ν.3852/10 με τις οποίες ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή:
- ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες».

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω σας καλούμε να καταρτίσετε τους όρους διεξαγωγής φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας, βάσει των οποίων θα εκτεθεί το αποκλειστικό δικαίωμα απόληψης των δασικών προϊόντων.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του ν. 3463/2006 (Α' 114) : *«Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας»,*
- τις διατάξεις του άρθρων 65 παρ. 1 και 72 παρ. 1ε του ν. 3852/2010 (Α' 87) : *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,*
- τις διατάξεις του Π.δ. 270/1981 (Α' 77): *«Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,*
- την υπ' αριθμ. **213/2018** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: *«Παροχή σύμφωνης γνώμης για την έγκριση της υλοτομίας ως έκτακτη κάρπωση της υδροχαρούς βλάστησης (κυρίως λεύκες) των αποστραγγιστικών τάφρων του αγροκτήματος αναδασμού Ομολίου του Δήμου Αγιάς»,*
- την υπ' αριθμ. **41/2019 (ΑΔΑ-ΨΗ7ΜΩ6Ι-2ΕΡ)** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: *«Έγκριση εκμίσθωσης του δικαιώματος υλοτομίας και απολήψεως της έκτακτης κάρπωσης υδροχαρούς βλάστησης των αποστραγγιστικών τάφρων του αγροκτήματος αναδασμού Ομολίου του Δήμου Αγιάς»,*
- την υπ' αριθμ. **206/13630/29-1-2019** απόφαση Δ/σης Δασών *«Έγκριση έκτακτης κάρπωσης για υλοτομία δένδρων ασπρολεύκης εντός αποστραγγιστικών τάφρων αγροκτήματος Αναδασμού Ομολίου, Δήμου Αγιάς»,*
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Καθορίζουμε τους όρους της αναλυτικής διακήρυξης φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δικαίωματος υλοτομίας και απολήψεως δασικών προϊόντων της έκτακτης κάρπωσης υδροχαρούς βλάστησης των αποστραγγιστικών τάφρων του αγροκτήματος αναδασμού Ομολίου του Δήμου Αγιάς, ως εξής:

Ο Δήμος Αγιάς διακηρύσσει δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για το δικαίωμα απόληψης δασικών προϊόντων της έκτακτης κάρπωσης υδροχαρούς βλάστησης των αποστραγγιστικών τάφρων του αγροκτήματος αναδασμού Ομολίου του Δήμου Αγιάς:

Άρθρο 1ο: Περιγραφή

Εκτίθεται σε φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία, το αποκλειστικό δικαίωμα απόληψης δασικών προϊόντων της έκτακτης κάρπωσης υδροχαρούς βλάστησης (κυρίως λεύκες) των αποστραγγιστικών τάφρων του αγροκτήματος αναδασμού Ομολίου του Δ. Αγιάς, η οποία αφορά την απόληψη ενδεικτικού ποσού 7.740,00 χ.κ.μ. ξυλώδους όγκου Ασπρολεύκης, με αυξομείωση 50%,

Άρθρο 2ο: Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, και θα διεξαχθεί την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω, ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81, που έχει ορισθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφώνησης μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακήρυξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται σε απλό χαρτί.

Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα, ενώ αποκλείονται όσοι οφείλουν παλαιά μισθώματα.

Άρθρο 3ο: Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **7/10/2019** ημέρα **Δευτέρα** από ώρα **11:30** το πρωί (λήξη κατάθεσης δικαιολογητικών για την συμμετοχή στη δημοπρασία), στο Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών στο Μεταξοχώρι.

Στην περίπτωση που αποβεί άκαρπη, για οποιοδήποτε λόγο, θα επαναληφθεί στις **14/10/2019** ημέρα **Δευτέρα** την ίδια ώρα και στον ίδιο χώρο.

Άρθρο 4ο: Κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς

Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς των δασικών προϊόντων προϊόντων Ασπρολεύκης ορίζεται **στα είκοσι πέντε ευρώ ανά κυβικό μέτρο (25€/κ.μ.) για την χρήσιμη ξυλεία (στρογγύλη ξυλεία-τεχνικό) και στα οκτώ ευρώ ανά χωρικό κυβικό μέτρο (8€/χ.κ.μ) για τα καυσόξυλα.** Τα στρογγύλια και οι σχίζες που τυχόν θα προκύψουν θα έχουν ίδια τιμή με τα καυσόξυλα ανά χωρικό κυβικό μέτρο.

Κάθε αντιπροσφορά πρέπει να είναι ανώτερη τουλάχιστον κατά **0,50 €** από την αμέσως προηγούμενη.

Άρθρο 5ο: Εγγυητής

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει εγγυητή, που θα υπογράψει το πρακτικό της δημοπρασίας και στη συνέχεια το συμφωνητικό, καθιστάμενος αλληλέγγυος της σύμβασης, στερούμενος του δικαιώματος της διζήσεως και διαιρέσεως.

Άρθρο 6ο: Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

Ο μισθωτής δεν δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση από το Δήμο για τυχόν βλάβη στο χώρο από θεομηνία, πυρκαγιά, πλημμύρα κ.λ.π.

Άρθρο 7ο: Σύμβαση

Ο τελευταίος πλειοδότης είναι υποχρεωμένος μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να παρουσιαστεί με τον εγγυητή του, για τη σύνταξη και υπογραφή συμφωνητικού, που για λογαριασμό του Δήμου υπογράφει ο Δήμαρχος, αλλιώς κηρύσσεται αυτοδίκαια έκπτωτος και γίνεται αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του.

Στην περίπτωση που στην νέα δημοπρασία θα επιτευχθεί μικρότερο μίσθωμα, ο τελευταίος πλειοδότης και εγγυητής του θα είναι συνυπεύθυνοι απέναντι στο Δήμο.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα (10) ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαραίτητο δικαιολογητικό είναι και η απόδειξη πληρωμής των τελών δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης.

Άρθρο 8ο: Διάρκεια εκμίσθωσης

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε ένα έτος, που αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 9ο: Προθεσμία και τρόποι του καταβολής μισθώματος

1. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται κατά την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει διπλότυπο κατάθεσης της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου σχετικού με την καταβολή του **1/5** τιμήματος του προβλεπόμενου ξυλώδους όγκου της έκτακτης κάρπωσης, που αναδείχθηκε πλειοδότης συν το τέλος χαρτοσήμου που αναλογεί. Σε περίπτωση μη προσκόμισης του διπλοτύπου δεν θα υπογράφεται σύμβαση.

Η καταβολή των μισθωμάτων θα γίνεται βάσει των πρωτοκόλλων εξελέξεως και ύστερα από καταμέτρηση των δασικών προϊόντων από τη Δασική Υπηρεσία και του υπευθύνου του Δήμου στους χώρους εξελέξεως και συγκεντρώσεως

Από τον συμψηφισμό της προκαταβολής, η πληρωμή των επόμενων εξελέξεων θα γίνεται άμεσα στο Δήμο, διαφορετικά δεν θα γίνεται διακίνηση των δασικών προϊόντων. Κάθε διακίνηση δασικών προϊόντων χωρίς την εμπρόθεσμη πληρωμή στο Δήμο θεωρείται παράβαση.

Άρθρο 10ο: Εγγύηση και δικαιολογητικά συμμετοχής

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Υπεύθυνη δήλωση θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και των εκποιούμενων δασικών προϊόντων και ότι παραιτείται πάσης αντιρρήσεως ως προς την ποιότητα και ποσότητα αυτών ή συνθηκών παραγωγής και των προδιαγραφών.

- Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου, που θα πρέπει να είναι σε ισχύ και από το οποίο θα προκύπτει ότι δεν έχει καταδικασθεί για αδικήματα σχετικά με το αντικείμενο της δημοπρασίας.
- Βεβαίωση του Δασαρχείου ή Δασικής Υπηρεσίας από την οποία θα προκύπτει ότι δεν έχει καταδικασθεί για παραβάσεις της Δασικής Νομοθεσίας.
- Ασφαλιστική ενημερότητα που να είναι σε ισχύ.
- Φορολογική Ενημερότητα που να είναι σε ισχύ.
- **Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου** περί μη οφειλής του **ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ** (εξίσου και για τους υπόλοιπους εταίρους, αν είναι εταιρεία) και του **ΕΓΓΥΗΤΗ** του.
- Πρόσφατη βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια εφορία.
- **Εγγραφή στο Μητρώο Εμπόρων και Φορέων Εκμετάλλευσης Ξυλείας και προϊόντων Ξυλείας**
- Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακατάθεσης σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογιών Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης και συγκεκριμένα εγγύηση συμμετοχής:
Η οποία ανέρχεται σε 5.418.00 € (7.740χ7χ10%)

Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη με ποσό ίσο προς το ανωτέρω ποσοστό επί του επιτευχθέντος μισθώματος, η οποία θα επιστραφεί μετά τη λήξη της σύμβασης.

Άρθρο 11ο: **Εγκατάσταση μισθωτή**

1. Η συμμετοχή οποιουδήποτε στην δημοπρασία σημαίνει πως έλαβε γνώση των όρων και συνθηκών της δημοπρασίας τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα καθώς και ότι έλαβε γνώση της ποιότητας, της κατάστασης και της ποσότητας των εκποιούμενων δασικών προϊόντων και τα αποδέχεται όπως καταγράφονται στην παρούσα καθώς και ότι αποδέχεται ότι ο Δήμος καμία ευθύνη δεν έχει για τυχόν ελλιπή αριθμό ή ποσότητα ή κακή ποιότητα των δέντρων, τα οποία εκποιούνται όπως είναι και όπου βρίσκονται.

2. Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού μεταξύ του Δήμου (που εκπροσωπείται βάσει Νόμου από τον Δήμαρχο) και του αγοραστή και την χορήγηση της άδειας απολήψεως από τον Δήμο, ο αγοραστής με δική του ευθύνη θα φροντίσει ευθύς αμέσως για την εγκατάστασή του αφού εκδοθεί από το Δασαρχείο η ατελής άδεια υλοτομίας, για την εμπορία και διακίνηση των παραγομένων προϊόντων.

3. Μετά την εγκατάστασή του από το Δασαρχείο ο μισθωτής οφείλει να ξεκινήσει την υλοτομία εντός εύλογου χρονικού διαστήματος - όχι πέραν των 20 ημερών - εκτός αν δεν το επιτρέψουν εξαιρετικές καιρικές συνθήκες (θεομηνία) ή άλλη ανωτέρα βία.

Άρθρο 12ο: **Υποχρεώσεις μισθωτή**

Ο μισθωτής υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Δασικής υπηρεσίας και έχει την ευθύνη αποζημίωσης προς τον Δήμο και σε κάθε φυσικό πρόσωπο, για κάθε βλάβη που θα προξενήσει περίξ της περιοχής υλοτομίας, χωρίς την επέμβαση των δικαστηρίων, να παρέχει σε αυτόν κάθε ζητούμενη πληροφορία και να δέχεται χωρίς αντίρρηση κάθε μέτρο που ήθελε να λάβει ο Δήμος ως προς την ζύγιση ή μέτρηση των δασικών προϊόντων.

Ο μισθωτής θα υποχρεούται να ενεργεί απαρέγκλιτα σύμφωνα με τις υποδείξεις της Δασικής Υπηρεσίας. Επίσης θα προστατεύει την περιοχή υλοτόμησης, λαμβάνοντας τα ενδεικνυόμενα προληπτικά μέτρα για ενδεχόμενο κίνδυνο πυρκαγιάς.

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με τις δαπάνες συγκέντρωσης, στοίβαξης και μεταφοράς της παραχθείσας ξυλείας καθώς και κάθε άλλη πιθανή επιβάρυνση που θα προκύψει κατά την εκτέλεση της διαδικασίας.

Επιπλέον υποχρεούται, μετά την απομάκρυνση της παραχθείσας ξυλείας να αφήσει τον χώρο καθαρό από τα υπολείμματα της υλοτόμησης (κλαδιά, πριονίδια κ.λ.π.), να συμμορφωθεί με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας καθώς και τις περιλαμβανόμενες στις διατάξεις και προθεσμίες παραλαβής και μεταφοράς.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να υλοτομήσει και να αποκομίσει την αγορασθείσα ξυλεία εντός της περιόδου ισχύος της άδειας απολήψεως απαραίτητως, εκτός αν δεν το επιτρέψουν εξαιρετικές καιρικές συνθήκες (θεομηνίες) ή άλλη ανωτέρα βία (ατύχημα χωρίς υπαιτιότητά του) που όμως θα εναπόκειται αποκλειστικά στην κρίση του Δήμου.

Σε περίπτωση που γίνει εξέλεξη από τη Δασική Υπηρεσία των δασικών προϊόντων και ο μισθωτής δεν προσκομίσει στα γραφεία του Δασαρχείου, το διπλότυπο πληρωμής καταβολής του αντιστοίχου μισθώματος στο Δήμο, δεν θα χορηγούνται σε αυτόν τα πρωτόκολλα εξέλεξης και δελτία μεταφοράς από τη Δασική Υπηρεσία, η δε διακίνηση αυτών απαγορεύεται από τον τόπο εξέλεξης γιατί θεωρείται παράβαση και θα διώκεται ποινικά.

Άρθρο 13ο:

Μεταφορά δασικών προϊόντων, πρωτόκολλα εξέλεξης και δελτία μεταφοράς

Η μεταφορά των δασικών προϊόντων από τους τόπους πρώτης συγκέντρωσης προς άλλους χώρους θα γίνεται μόνο τις εργάσιμες ημέρες και όχι αργίες και Κυριακές και από την ανατολή μέχρι τη δύση του ηλίου. Το Σάββατο η μεταφορά θα γίνεται μόνο με υπηρεσιακό σημείωμα που θα χορηγείται από τον υπεύθυνο του Δήμου.

Η μεταφορά των δασικών προϊόντων θα γίνεται με τη σύνταξη του δελτίου μεταφοράς. Τα δελτία μεταφοράς θα συμπληρώνονται με όλα τα στοιχεία που αναγράφονται σ' αυτά, πριν ξεκινήσει το μεταφορικό μέσο για να πραγματοποιήσει την μεταφορά.

Τα δασικά προϊόντα θα μεταφέρονται βάσει καταμέτρησης από την Δασική υπηρεσία. Κάθε διακίνηση δασικών προϊόντων από το μισθωτή χωρίς να γνωρίζει ο Δήμος, θεωρείται παράβαση, θα διώκεται ποινικά και ο μισθωτής θα κηρύσσεται έκπτωτος.

Τα δασικά προϊόντα μετά την έκδοση των εγγράφων του Δασαρχείου (Πρωτόκολλο Εξέλεξης & δελτία μεταφοράς) θα μεταφέρονται από τους χώρους συγκέντρωσης του υλοτομίου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες. Πέρα των 15 ημερών θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα παραμονής των στο χώρο συγκέντρωσης και εξέλεξης.

Αν κατά την τελική επιθεώρηση δεν συμπληρώνεται το τελικό πρωτόκολλο με το οριστικό ή ενδεικτικό ποσό και διαπιστωθούν ανυλοτόμητα δένδρα τα οποία έπρεπε να κοπούν, θα γίνεται καταλογισμός σε βάρος του μισθωτού χωρίς τα δένδρα να κοπούν.

Άρθρο 14ο: Λήξη μίσθωσης

Από την ημερομηνία σύνταξης του τελικού πρωτοκόλλου εξελέξεως τάσσεται προθεσμία ενός μηνός για την αποκόμιση των δασικών προϊόντων από το δάσος. Πέρα από την παραπάνω προθεσμία απαγορεύεται η μεταφορά των δασικών προϊόντων που έχουν εξελεγχθεί και οποιαδήποτε εργασία εντός της περιοχής υλοτόμησης και στη συνέχεια θα γίνεται πρωτόκολλο Διοικητικής αποβολής σε βάρος του μισθωτού για τα υπάρχοντα προϊόντα στο δάσος.

Άρθρο 15ο: Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση - Απαγορεύσεις

Απαγορεύεται απολύτως η υπεκμίσθωση και η σιωπηρή αναμίσθωση των δασικών συστάδων.

Απαγορεύεται η φόρτωση και μεταφορά των προϊόντων υλοτομίας πριν την εξέλεξη αυτών, η οποία θα γίνεται από την αρμόδια επιτροπή του Δασαρχείου Λάρισας παρουσία εκπροσώπου του Δήμου.

Απαγορεύεται η φόρτωση και μεταφορά των προϊόντων της υλοτομίας χωρίς τα απαραίτητα έγγραφα του Δασαρχείου δηλαδή του Πρωτοκόλλου Εξέλεγχξης και του δελτίου μεταφοράς.

Άρθρο 16ο: Ευθύνη Δήμου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση των συμβάσεων άνευ αποχρώντος λόγου.

Άρθρο 17ο: Παράταση χρόνου υλοτόμησης

Στο μισθωτή μπορεί να χορηγηθεί εξάμηνη παράταση χρόνου υλοτομίας, μετά από αίτησή του. Η αίτηση από τον μισθωτή για τη χορήγηση της εξάμηνης παράτασης χρόνου υλοτομίας, θα υποβάλλετε στο Δήμο, ένα τουλάχιστον μήνα πριν την λήξη της σύμβασης και θα χορηγείται μετά από γνωμοδότηση του Δασαρχείου, και αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Αίτηση που θα υποβληθεί πέρα της λήξης της σύμβασης δεν θα γίνεται δεκτή και θα γίνεται καταλογισμός σε βάρος του χωρίς τα προϊόντα να κοπούν.

Κατά τη χορήγηση παράτασης υλοτομίας, ο Δήμος έχει το δικαίωμα με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να προβεί στην αναπροσαρμογή των μισθωμάτων κατά 50%.

Σε περίπτωση που ο μισθωτής της έκτακτης κάρπωσης δεν προβεί σε καμία ενέργεια και εξέλεγχξη των 3/4 των δασικών προϊόντων που προβλέπονται να υλοτομηθούν εντός του συμφωνηθέντος χρόνου, δεν θα χορηγείται σε αυτόν παράταση χρόνου υλοτομίας και εν συνεχεία θα αποκλείεται από κάθε γενόμενη δημοπρασία για μη εκπλήρωση των υποχρεώσεων του απέναντι στο Δήμο.

Άρθρο 18ο: Λόγοι αποκλεισμού από την δημοπρασία

Από τη δημοπρασία αποκλείονται όσοι βαρύνονται αποδεδειγμένα και κατ' εξακολούθηση (με καταδικαστικές αποφάσεις δικαστηρίων ή διοικητικές πράξεις) για παραβάσεις της Δασικής Νομοθεσίας (παράνομες εκχερσώσεις ή καταλήψεις δασικών εκτάσεων, παράνομες υλοτομίες δασικών ειδών, συλλογή φυλλοχώματος, κλπ.) όπως επίσης και:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, κατά το άρθρο 2 παρ.1 της κοινής δράσης της αριθμ. 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης,

β) δωροδοκία, κατά το άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26^{ης} Μαΐου 1997 (21) και στο άρθρο 3 παρ.1 της κοινής δράσης αριθμ. 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου,

γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης για την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων,

δ) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, κατά το άρθρο 1 της αριθμ. 91./308/ΕΟΚ οδηγίας του Συμβουλίου, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες,

ε) υπεξαίρεση (375 Π.Κ.), **στ)** απάτη (386-388 Π.Κ.), **ζ)** εκβίαση (385 Π.Κ.), **ςτ)** πλαστογραφία (216-218 Π.Κ.), **θ)** ψευδορκία (224 Π.Κ.), **ι)** δωροδοκία (235-237 Π.Κ.), **κ)** δόλια χρεοκοπία (398 Π.Κ.) και

ξ) γενικώς απασχολεί επανειλημμένα δυσμενώς τη Δασική Υπηρεσία,

Για την απόδειξη της μη δώξης ή καταδίκης του για παραβάσεις της Δασικής Νομοθεσίας θα πρέπει να προσκομίσει υποχρεωτικά βεβαίωση του αρμόδιου Δασαρχείου, σύμφωνα με το άρθρο 10 της παρούσας.

Από τη δημοπρασία αποκλείονται όσοι δεν εκπλήρωσαν τους όρους προηγούμενης σύμβασης, εντός του συμφωνηθέντος χρόνου και του χρόνου της τυχόν παράτασης.

Από τη δημοπρασία αποκλείονται όσοι οφείλουν στο Δήμο Αγιάς.

Άρθρο 19ο: Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από τη Οικονομική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφωτου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άρθρο 20ο: Λοιποί όροι

Για κάθε παράβαση των όρων της παρούσας, το Δημοτικό Συμβούλιο με αιτιολογημένη απόφασή του μπορεί να κηρύξει τον μισθωτή έκπτωτο χωρίς την παρέμβαση των δικαστηρίων και στην περίπτωση που κατατεθεί μήνυση από Δασαρχείο για παράνομη υλοτόμηση ή υπέρβαση τότε η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα εκπίπτει αυτομάτως υπέρ Δήμου.

Άρθρο 21ο: Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη της δημοπρασίας θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και του προγράμματος «[Δι@ύγεια](#)» και θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου Αγιάς, του γραφείου Τοπικής Κοινότητας Ομολίου και του Δασαρχείου Λάρισας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ/τος 270/1981.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί για μια ημέρα στην ημερήσια εφημερίδα Λάρισας «**Ελευθερία**», τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας.

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν αποκλειστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

Άρθρο 22ο: Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Συγκριμένα οι πληροφορίες παρέχονται από τον αρμόδιο υπάλληλο Νικόλαο Καραφέρια στη **Διεύθυνση:** Μεταξοχώρι – Αγιάς, **email:** nikolaos.karaferias@0559.syzefxis.gov.gr, **τηλέφωνο:** 2494024513 και **τηλεομοιοτυπία:** 2494022351.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση **μία τουλάχιστον ημέρα πριν την δημοπρασία.**

Β. Βάσει των παραπάνω όρων θα καταρτισθεί η διακήρυξη της δημοπρασίας, η οποία θα δημοσιευθεί από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 3 του Π.δ. 270/81.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **105/2019**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας