



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμός απόφασης  
43/2012

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 6<sup>ης</sup>/ 2-4-2012  
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

**Θέμα ΕΗΔ<sup>ο</sup>: Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση βοσκήσιμων τόπων της τοπικής κοινότητας Ανατολής.**

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα Δευτέρα 2 Απριλίου 2012, ώρα 9:30πμ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 4721/29-32012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου του Ν.3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (5) μέλη:

#### Παρόντες

1. Γκουντάρας Αντώνης - Πρόεδρος
2. Πατσάς Κυριάκος - Αντιπρόεδρος
3. Συρακούλης Γεώργιος - Μέλος
4. Βατζιάς Αντίγονος - Μέλος
5. Μπελιάς Αντώνιος - Μέλος

#### Απόντες

1. Βόγιας Δημήτριος - Μέλος
2. Μαυρογιάννης Αντώνιος - Μέλος που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Γιάννης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Σπανός Ιωάννης.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα, μετά από εισήγηση του Προέδρου της, τη συζήτηση του θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση βοσκότοπων της τοπικής κοινότητας Ανατολής».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα παρακάτω:

«Με την υπαριθμ.64/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: «Καθορισμός τρόπου χρήσης δημοτικών βοσκοτόπων και επιβολή δικαιώματος βοσκής για το έτος 2012», αποφασίσθηκε η εκμίσθωση βοσκήσιμων τόπων της τοπικής κοινότητας Ανατολής, οι οποίο αποτελούν περίσσευμα, με την διαδικασία της φανεράς και πλειοδοτικής δημοπρασίας, ως εξής:

#### **Α. Εκμίσθωση για μία κτηνοτροφική περίοδο (2012):**

- Θέση Ποδαρικό, έκταση 200,00 εκταρίων που οριοθετείται από τη θέση Νησί, ακολουθεί το δρόμο Γερακοβούνι, Άγιο Ταξιάρχη, Ρέμα στη θέση Λάκκος –

Μπλάνα και ευθεία ρέμα Πετριανό. Επίσης από τον αγρό Κ. Γκουγκουλή, ευθεία δάσος όπου κλείνει.

- Θέση **Γκουτζιάμπασι**, έκταση 200,00 εκταρίων που οριοθετείται Ανατολικά από Σιώγκο ευθεία ρέμα, ευθεία αγρός Γεωργίου Μαρούδα, βόρεια ρέμα Γκαβούτσικοι, αγρός Χρήστου Δημπουρλιάγκα, ευθεία αγρός Γεωργίου Μαρούδα όπου κλείνουν. Το ρέμα κοινό για όλους.

**Β. Εκμίσθωση για τρεις κτηνοτροφικές περιόδους (2012-2014):**

- Θέση **Τσιακάλι**, έκταση 500,00 εκταρίων που οριοθετείται νότια από δρόμο Μπελμά, ευθεία πάνω από Χαλιά, ποτίστρα Μπαυγάρη, ανατολικά επάνω ευθεία ΟΤΕ και βόρεια είναι το δάσος και τα όρια της πρώην κοινότητας Σπηλιάς όπου κλείνει. Η ποτίστρα Μπαυγάρη κοινή για όλους.

Στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατατέθηκε πρόταση του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής, με την οποία προτείνει στην πρώτη δημοπρασία να προτιμηθούν οι κτηνοτρόφοι της Ανατολής.

Στην προηγούμενη εκμίσθωση των ανωτέρω βοσκήσιμων τόπων η τελευταία προσφορά ήταν:

1. Βοσκότοπος στη θέση **Ποδαρικό** με τιμή εκκίνησης **1.500,00€** (η εκμίσθωση ήταν για το έτος 2011) - δεν παρουσιάσθηκε κανείς πλειοδότης.
2. Βοσκότοπος στη θέση **Γκουτζιάμπασι** με τιμή εκκίνησης **2.000,00€** και τιμή μετά τη δημοπρασία **2.015,00€** συνολικά (η εκμίσθωση ήταν για το έτος 2011) - Πλειοδότης ήταν ο κτηνοτρόφος **Χαϊδούλης Ιωάννης του Σπυρίδωνα**.
3. Βοσκότοπος στη θέση **Τσιακάλι** με τιμή εκκίνησης **3.500,00€** και τιμή μετά τη δημοπρασία **3.515,00€** συνολικά (η εκμίσθωση ήταν για το έτος 2011). Πλειοδότες ήταν οι κτηνοτρόφοι: **Σωτηρίου Αχιλλέας του Αποστόλου** και **Σωτηρίου Κων/νος του Αποστόλου**.

Με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 5 Β.Δ. 24-9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/1958 τεύχος Α), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 3955/2011 (ΦΕΚ 89/20.04.2011 τεύχος Α' ορίζεται ότι: «Οι βοσκήσιμοι τόποι, που ευρίσκονται στην περιφέρεια οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) πρώτου βαθμού και των οποίων την κυριότητα, νομή ή κατοχή έχουν οι συγκεκριμένοι Ο.Τ.Α., διατίθενται στους δημότες για τη βοσκή των ζώων αυτών. Το περίσσευμα που απομένει διατίθεται με δημοπρασία. Η διάρκεια της μίσθωσης μπορεί να ορίζεται μέχρι τρεις κτηνοτροφικές περιόδους, θερινές ή χειμερινές».

Με τις διατάξεις της παρ.6. του άρθρου 5 του από 24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/58 τεύχος Α) Β.Δ/τος ορίζεται ότι : «Εις τας δημοπρασίας ενοικιάσεως των βοσκήσιμων τόπων, περί ων η παρ. 1 λαμβάνουν μέρος μόνον κατ' επάγγελμα κτηνοτρόφοι, επί ποινή ακυρότητας της δημοπρασίας».

Με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. ε ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή:

ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες».

Σύμφωνα με τα ανωτέρω σας καλώ να καταρτίσουμε τους όρους της αναλυτικής διακήρυξης, για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας, για την εκμίσθωση των ανωτέρω βοσκήσιμων τόπων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος.270/81».

### **Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:**

- την υπαριθμ.64/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου,
- το από 26/3/2012 έγγραφο του Εκπροσώπου της τοπικής κοινότητας Ανατολής,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 3955/2011,
- τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ.6 του από 24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/58 τεύχος Α)Β.Δ/τος και
- τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π.Δ.270/81 «περί καθορισμού των οργάνων και του τρόπου διαδικασίας των όρων δημοπρασιών κ.λ.π.».

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Α.** Καθορίζει τους όρους της αναλυτικής διακήρυξης για την εκμίσθωση με φανερή προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία βοσκήσιμων τόπων της τοπικής Κοινότητας Ανατολής, ως εξής:

#### **Άρθρο 1: Περιγραφή βοσκήσιμων τόπων**

Οι βοσκήσιμοι τόποι βρίσκονται στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής και είναι οι εξής:

- Θέση **Ποδαρικό**, έκταση 200,00 εκταρίων που οριοθετείται από τη θέση Νησί, ακολουθεί το δρόμο Γερακοβούνι, Άγιο Ταξιάρχη, Ρέμα στη θέση Λάκκος – Μπλάνα και ευθεία ρέμα Πετριανό. Επίσης από τον αγρό Κ. Γκουγκουλή, ευθεία δάσος όπου κλείνει.
- Θέση **Γκουτζιάμπασι**, έκταση 200,00 εκταρίων που οριοθετείται Ανατολικά από Σιώγκο ευθεία ρέμα, ευθεία αγρός Γεωργίου Μαρούδα, βόρεια ρέμα Γκαβούτσικοι, αγρός Χρήστου Δημπουρλιάγκα, ευθεία αγρός Γεωργίου Μαρούδα όπου κλείνουν. Το ρέμα κοινό για όλους.
- Θέση **Τσιακάλι**, έκταση 500,00 εκταρίων που οριοθετείται νότια από δρόμο Μπελμά, ευθεία πάνω από Χαλιά, ποτίστρα Μπαϋγάρη, ανατολικά επάνω ευθεία ΟΤΕ και βόρεια είναι το δάσος και τα όρια της πρώην κοινότητας Σπηλιάς όπου κλείνει. Η ποτίστρα Μπαϋγάρη κοινή για όλους.
- Οι εκτάσεις εκμισθώνονται αποκλειστικά για βοσκή.

#### **Άρθρο 2: Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας**

Η δημοπρασία είναι φανερή και προφορική, και θα διεξαχθεί την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω, ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81, που έχει ορισθεί με την υπ' αριθμ.40/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ-Β4ΠΒΩ6Ι-ΛΦΝ).

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας

και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληροί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

### **Άρθρο 3: Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας**

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί στις **19/4/2012**, ημέρα **Πέμπτη** από ώρα **11:00** το πρωί (λήξη κατάθεσης δικαιολογητικών για την συμμετοχή στη δημοπρασία), στο **δημοτικό κατάστημα Δήμητρας** (πρώην δημορχείο Λακέρειας).

Στην περίπτωση που αποβεί άκαρπη, για οποιοδήποτε λόγο, θα επαναληφθεί στις **26/4/2012** ημέρα **Πέμπτη** την ίδια ώρα και στον ίδιο χώρο.

### **Άρθρο 4: Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία**

Στη δημοπρασία γίνονται δεκτοί όλοι οι δημότες επαγγελματίες κτηνοτρόφοι κάτοικοι του Δήμου.

### **Άρθρο 5: Κατώτατο όριο της πρώτης προσφοράς**

Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται ως εξής:

- Για το βοσκότοπο στη θέση **Ποδαρικό** τιμή εκκίνησης **1.500,00€** ετησίως.
- Για το βοσκότοπο στη θέση **Γκουτζιάμπασι** τιμή εκκίνησης **2.015,00€** ετησίως.
- Για το βοσκότοπο στη θέση **Τσιακάλι** τιμή εκκίνησης **3.515,00€** ετησίως.

Το ποσό της κάθε προφορικής προσφοράς ορίζεται σε **15,00€**.

### **Άρθρο 6: Εγγυητής**

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει εγγυητή, που θα υπογράψει το πρακτικό της δημοπρασίας και στη συνέχεια το συμφωνητικό, καθιστάμενος αλληλέγγυος της σύμβασης, στερούμενος του δικαιώματος της διζήσεως και διαιρέσεως.

### **Άρθρο 7: Δικαίωμα αποζημίωσης**

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα αποζημίωσή του πριν την έγκριση ή μη των πρακτικών της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου και στη συνέχεια από την Περιφέρεια Θεσσαλίας (Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας).

Ο μισθωτής δεν δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση από το Δήμο για βλάβη του βοσκήσιμου τόπου από θεομηνία, πυρκαγιά, πλημμύρα κ.λ.π.

### **Άρθρο 8: Σύμβαση**

Ο τελευταίος πλειοδότης είναι υποχρεωμένος μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας για την έγκριση του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να περάσει με τον εγγυητή του, για τη σύνταξη και υπογραφή συμφωνητικού, που για λογαριασμό του Δήμου υπογράφει ο Δήμαρχος, αλλιώς κηρύσσεται αυτοδίκαια έκπτωτος και γίνεται αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του.

Στην περίπτωση που στην νέα δημοπρασία θα επιτευχθεί μικρότερο μίσθωμα, ο τελευταίος πλειοδότης και εγγυητής του θα είναι συνυπεύθυνοι απέναντι στο Δήμο.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

#### **Άρθρο 9: Διάρκεια εκμίσθωσης- αναπροσαρμογή μισθώματος**

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για τους βοσκήσιμους τόπους στις θέσεις **Ποδαρικό** και **Γκουτζιάμπασι** για μία κτηνοτροφική περίοδο (2012) και για τον βοσκήσιμο τόπο στη θέση **Τσιακάλι** για τρεις κτηνοτροφικές περιόδους (2012-2014). Το μίσθωμα δεν αναπροσαρμόζεται.

#### **Άρθρο 10: Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος**

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνει στην **οικονομική υπηρεσία** με την υπογραφή του συμφωνητικού για τον πρώτο χρόνο και για τα υπόλοιπα χρόνια με την έναρξη της κάθε νέας κτηνοτροφικής περιόδου. Τα τέλη χαρτοσήμου όπως Δημόσιος και Κοινοτικός Φόρος κ.λ.π, θα βαρύνουν τον μισθωτή.

#### **Άρθρο 11: Εγγύηση και δικαιολογητικά συμμετοχής**

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει, στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, αίτηση συμμετοχής και:

- ❖ γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακατάθεσης σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογιών Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης,
- ❖ βεβαίωση δημοτικότητας και μόνιμης κατοικίας,
- ❖ βεβαίωση μη οφειλής στο Δήμο Αγιάς,
- ❖ υπεύθυνη δήλωση που θα δηλώνει ότι είναι κατ' κύριο επάγγελμα δημότης κτηνοτρόφος, κάτοικος του Δήμου και ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται χωρίς καμία επιφύλαξη τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας.

#### **Άρθρο 12: Υποχρεώσεις μισθωτή**

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

#### **Άρθρο 13: Λήξη μίσθωσης**

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιον στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

#### **Άρθρο 14: Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση**

Απαγορεύεται αυστηρά η υπεκμίσθωση και η σιωπηρή αναμίσθωση των βοσκήσιμων τόπων.

#### **Άρθρο 15: Ευθύνη Δήμου**

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτού ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση των συμβάσεων άνευ αποχρώντος λόγου.

Ο Δήμος δεν έχει καμία υποχρέωση να φυλάει τα σύνορα του βοσκήσιμου τόπου, υποχρέωση την οποία αναλαμβάνει ο μισθωτής δικαίωμα του οποίου είναι να προστατεύει την παραπάνω έκταση με κάθε νόμιμο μέσο.

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή για την πραγματική κατάσταση στην οποία βρίσκεται η ενοικιαζόμενη έκταση της οποίας έχει λάβει γνώση ο πλειοδότης.

#### **Άρθρο 16: Επανάληψη της δημοπρασίας**

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάστηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν απόφασης του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από τη Δημαρχιακή επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας απόφασης δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

#### **Άρθρο 17: Δημοσίευση Διακήρυξης**

Η διακήρυξη της δημοπρασίας θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του «Προγράμματος Δι@ύγεια» και θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στους πίνακες ανακοινώσεων: α) του Δημαρχείου Αγιάς, β) των δημοτικών καταστημάτων των Δημοτικών Ενοτήτων Ευρυμενών, Λακέρειας, Μελιβοίας και γ) όλων των Κ.Ε.Π. του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ/τος 270/1981.

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη.

#### **Άρθρο 18: Λοιποί όροι**

Για κάθε παράβαση των όρων της παρούσας, το Δημοτικό Συμβούλιο με αιτιολογημένη απόφασή του μπορεί να κηρύξει τον μισθωτή έκπτωτο χωρίς την παρέμβαση των δικαστηρίων.

**Β.** Βάσει των παραπάνω όρων θα καταρτισθεί η διακήρυξη της δημοπρασίας, η οποία θα δημοσιευθεί από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 3 του ΠΔ 270/81.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **43/2012**.  
Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφεται.

**Η Οικονομική Επιτροπή**  
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

**Αντώνης Ν. Γκουντάρας**