



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αγιά, 16.03.2020
Αριθμ. πρωτ.: 2692

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

27/2020

από το πρακτικό της 4^{ης}/13.03.2020 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα : Καθορισμός όρων προκήρυξης θέσεων περιπτέρων σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς.

Στην Αγιά (Δημαρχείο), σήμερα **Παρασκευή 13.03.2020**, ώρα **9:30 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **2436/09.03.2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α' 87).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|---|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, αναπληρωματικό μέλος ¹ |
| 3. Κρανιώτης Ευάγγελος, μέλος (Αντιδήμαρχος) | 4. Μπαρμπέρης Πέτρος, μέλος (Αντιδήμαρχος) |
| 5. Γιάνναρος Γεώργιος, αναπληρωματικό μέλος ² | 6. Τσιώνης Αστέριος, μέλος |
| 7. Αναστασίου Ιωάννης, αναπληρωματικό μέλος ³ | |

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Υπηρεσιακοί Παράγοντες: Ελένη Κατσίκια, Ιωάννης Σπανός και Θεόδωρος Γκασδράνης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, διοικητικός υπάλληλος του Δήμου Αγιάς.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

¹ Αναπλήρωσε τον Δημήτριο Κορδία.

² Αναπλήρωσε τον Χρήστο Σκαρκάλη.

³ Αναπλήρωσε τον Ιωάννη Αγγελάκα.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης ο Πρόεδρος ανέφερε τα εξής:

Με την παρ. 3 του άρθρου 75 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/18 ορίζονται τα εξής:

«3. Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος. Η επιτροπή μπορεί να αποφασίζει με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της ότι συγκεκριμένο θέμα το οποίο δεν έχει εγγραφεί στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον να το συζητά και να λαμβάνει απόφαση γι' αυτό με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.»

Εν τω μεταξύ έχει προκύψει ένα ακόμη θέμα, το οποίο θεωρείται κατά την κρίση μου κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά στον καθορισμό των όρων προκήρυξης θέσεων περιπτέρων σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς.

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθεί πρώτο αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3 του Ν. 3852/2010 (Α'87): *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»*,
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Την συζήτηση του θέματος που αφορά στον καθορισμό των όρων προκήρυξης θέσεων περιπτέρων σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς, πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, λόγω της κατεπείγουσας ανάγκης που υπάρχει για την επίλυσή του.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα : Καθορισμός όρων προκήρυξης θέσεων περιπτέρων σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Πρόεδρος που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Με την υπ' αριθμ.10/2020 (ΑΔΑ: ΩΡΤΓΩ6Ι-235) απόφαση ΔΣ με θέμα: «Καθορισμός θέσεων περιπτέρων», καθορίστηκαν οι θέσεις κενωθέντων διατηρούμενων και νέων περιπτέρων και με το υπ' αριθμ. 2574/11-03-2020 πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημόσιας Κλήρωσης προσδιορίστηκε το 30% των περιπτέρων του Δήμου Αγιάς για παραχώρηση και το υπόλοιπο 70% για εκμίσθωση.

Οι θέσεις των περιπτέρων για παραχώρηση είναι οι εξής :

- Μία (1) κενωθείσα θέση- διατηρούμενη στην πλατεία της Κοινότητας Καρίτσας, ΔΕ Ευρυμενών
- Μία (1) νέα θέση στον χώρο της πλατείας στην Κοινότητα Παλαιοπύργου, ΔΕ Ευρυμενών

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω και :

1. Με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1θ του Ν.3852/10

2. Την υπ' αριθμ. απόφαση ΔΣ 087/2018 περί έγκρισης Κανονισμού Περιπτέρων Δήμου Αγιάς.

σας καλώ να καθορίσετε τους όρους προκήρυξης θέσεων περιπτέρων σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.10' του Ν.3852/2010 (Α'87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του Π.δ 270/1981 (Α'77): «*Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων*»,
- την υπ' αριθμ. 87/2018 (ΑΔΑ: 6Υ00Ω6Ι-ΧΤΙ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: «*Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων Δήμου Αγιάς*»,
- την υπ' αριθμ. 10/2020 (ΑΔΑ: ΩΡΤΓΩ6Ι-235) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: «*Καθορισμός θέσεων περιπτέρων*»,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Καθορίζουμε τους όρους της προκήρυξης θέσεων περιπτέρων σε Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου στον Δήμο Αγιάς που βρίσκονται στο Δήμο Αγιάς, ως εξής:

Προκηρύσσουμε δύο (2) θέσεις περιπτέρων στο Δήμο Αγιάς με τους κάτωθι όρους :

1. Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι που έχουν την ιδιότητα των Ατόμων με Αναπηρία (Α.με.Α), Πολυτέκνων ή Πολεμιστών Κύπρου να υποβάλλουν στο Δήμο Αγιάς τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως αναλύονται παρακάτω, για την παραχώρηση δύο (2) θέσεων περιπτέρων (που προέκυψαν μετά από κλήρωση για το 30%) με την καταβολή μηνιαίου μισθώματος ως εξής:

Μία (1) κενωθείσα θέση- διατηρούμενη στην πλατεία της Κοινότητας Καρίτσας, ΔΕ Ευρυμενών, με μηνιαίο ποσό 50 ΕΥΡΩ

Μία (1) νέα θέση στον χώρο της πλατείας στην Κοινότητα Παλαιοπύργου, ΔΕ Ευρυμενών, με μηνιαίο ποσό 50 ΕΥΡΩ

2. Δικαίωμα υποβολής δικαιολογητικών έχουν συγκεκριμένα οι εξής κατηγορίες:
 - α) άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.),
 - β) πολύτεκνοι, και

γ)μόνιμοι αξιωματικοί, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικοί, δόκιμοι έφεδροι αξιωματικοί και οπλίτες θητείας που συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας.

3. Οι ανωτέρω θέσεις περιπτέρων θα διατεθούν σε ενδιαφερομένους Α.Με.Α., πολυτέκνους και πολεμιστές Κύπρου, με την καταβολή ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή περιπτέρου, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος του προηγούμενου οικονομικού έτους και εφόσον οι ενδιαφερόμενοι δεν έχουν βεβαιωμένες ληξιπρόθεσμες οφειλές στο Δήμο κατά το άρθρο 285 του Ν.3463/06, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών.

Οι θέσεις θα παραχωρηθούν στους δικαιούχους με κλήρωση, η οποία θα διενεργηθεί την ΤΡΙΤΗ 19/05/2020 και ώρα 10:30πμ έως 11:00 πμ στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου στη Χρυσалиδα (Τηλ. 2494024513).

Καθώς το κριτήριο που λαμβάνεται υπόψη είναι μόνον εισοδηματικό, στην κλήρωση λαμβάνουν μέρος μόνον οι υποψήφιοι δικαιούχοι με το χαμηλότερο εισόδημα που αντιστοιχούν στο τριάντα τοις εκατό (30%) των περιπτέρων που διατίθενται. Συγκεκριμένα το χαμηλότερο εισόδημα αφορά το συνολικό ετήσιο φορολογικό πραγματικό ή το εισόδημα που προκύπτει με βάση τις αντικειμενικές δαπάνες και υπηρεσίες δαπάνες απόκτησης περιουσιακών στοιχείων, το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα του φορολογούμενου, της συζύγου αυτού και των ανήλικων τέκνων του από κάθε πηγή (έγγρ. ΥΠΟΙΚ. Δ12Α1171214ΕΞ2012/11-12-2012). Αν την τελευταία θέση καταλαμβάνουν περισσότεροι από ένας δικαιούχοι, προηγείται μεταξύ τους κλήρωση από την Επιτροπή του άρθρου 1 του π.δ. 270/81.

4. Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των περιπτέρων γίνεται υπό την προϋπόθεση ότι η εκμετάλλευση του θα γίνεται αυτοπροσώπως και για οχτώ χρόνια(08) από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού παραχωρητηρίου, μη επιτρεπομένης οποιασδήποτε παράτασης . Σύζυγος ή ενήλικα τέκνα που καθίστανται κληρονόμοι των ανωτέρω προσώπων κατά το διάστημα αυτό υπεισέρχονται αυτοδίκαια στο ανωτέρω δικαίωμα, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους στην αρμόδια αρχή. Σε περίπτωση πλειόνων του ενός διαδόχων κατά τα ανωτέρω, προσκομίζεται και υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 με την οποία δηλώνεται η βούληση των λοιπών να παραχωρηθεί το δικαίωμα στον αιτούντα.

Η εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους επιτρέπεται μόνον για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω, η οποία αποδεικνύεται βάσει των εκάστοτε ισχυουσών διατάξεων. Η διάρκεια μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της αρχικής παραχώρησης. Αντίγραφο του μισθωτηρίου προσκομίζεται εντός τριάντα (30) ημερών στο δήμο, ο οποίος εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η παραπάνω παραχώρηση. Η εκμετάλλευση των θέσεων θα πρέπει να αρχίσει εντός έξι (6) μηνών από την υπογραφή του συμφωνητικού . Εφόσον δεν αρχίσει εντός του παραπάνω χρόνου η παραχώρηση ανακαλείται.

Αν διακοπεί η λειτουργία του περιπτέρου για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των έξι (6) μηνών, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ανακαλέσει την παραχώρηση και να παραχωρήσει τη συγκεκριμένη θέση λειτουργίας του περιπτέρου σε άλλο δικαιούχο.

Απαγορεύεται η χρήση του περιβάλλοντος χώρου χωρίς την χορήγηση της απαιτούμενης άδειας από τον Δήμο .

5. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν στο Δήμο Αγιάς, από 9/05/2020 μέχρι και την 18/05/2020 τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στην πρώην κοινότητα Μεταξοχωρίου στο Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων (Τηλ. 2494024513), ή ταχυδρομικώς ή ηλεκτρονικά ή αυτοπροσώπως, τα εξής δικαιολογητικά:

- Άτομα με Αναπηρία,

α. Αίτηση.

β. Φωτοαντίγραφο της Αστυνομικής Ταυτότητας.

γ. Εκκαθαριστικό σημείωμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ Φορολογικού έτους 2018.

