



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 14.07.2017
Αριθμ. πρωτ.: 6928

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

83/2017

από το πρακτικό της 16^{ης}/14.07.2017 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 5^ο: Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στη Δημοτική Κοινότητα Αγιάς και στις Τοπικές Κοινότητες Μεταξοχωρίου, Ανάβρας και Αετολόφου του Δήμου Αγιάς.

Στο **Δημαρχείο Αγιάς**, σήμερα **Παρασκευή 14.07.2017**, ώρα **9:30 π.μ.** συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του **Δήμου Αγιάς**, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **6735/10.07.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α' 87).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος | 2. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος |
| 3. Γιαννουλέα Χριστίνα, μέλος | 4. Ζιούλη Αναστασία, μέλος |
| 5. Σμυρλής Βασίλειος, μέλος | 6. Σκαπέτης Αντώνιος, αναπληρωματικό μέλος ¹ |

Απόντες

7. Ριζούλης Στέφανος, μέλος που δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός και η Προϊσταμένη του Τμήματος Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής Αγλαΐα Σοφλιού.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

¹ Αναπλήρωσε το τακτικό μέλος της Επιτροπής Αθανάσιο Τριανταφύλλου.

Θέμα 5^ο: Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στη Δημοτική Κοινότητα Αγιάς και στις Τοπικές Κοινότητες Μεταξοχωρίου, Ανάβρας και Αετολόφου του Δήμου Αγιάς.

Το ανωτέρω θέμα το εισηγήθηκε ο Πρόεδρος Αντώνης Γκουντάρας, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Θέτουμε υπόψη σας:

1. Την αριθμ. 154/2016 (ΑΔΑ: ΩΓΖΟΩ6Ι-ΡΕΥ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία αποφασίστηκε η εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης.
2. Την αριθμ.53/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Επανακαθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στην Δημοτική Κοινότητα Αγιάς και στις Τοπικές Κοινότητες Μεταξοχωρίου, Ανάβρας και Αετολόφου του Δήμου Αγιάς».
3. Την αριθμό πρωτ. 4173/16-5-2017 (ΑΔΑ: 7ΤΓΘΩ6Ι-ΧΑΧ) Διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς.
4. Τα με αριθμό πρωτ. 4971/29-5-2017, 4968/29-5-2017, 4969/29-5-2017, 4972/29-5-2017, 4970/29-5-2017 πρακτικά της Επιτροπής δημοπρασίας.
5. Τα με αριθμό πρωτ. 5034/2-6-2017, 5049/2-6-2017, 5036/2-6-2017, 5033/2-6-2017, 5037/2-6-2017 πρακτικά της Επιτροπής της πρώτης Επαναληπτικής Δημοπρασίας.
6. Τα αριθμό πρωτ. 5159/7-6-2017, 5159/7-6-2017 & 5161/7-6-2017 πρακτικά της Επιτροπής δεύτερης επαναληπτικής δημοπρασίας.

και σας καλούμε να αποφασίσετε για την έγκριση ή μη των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στην Δημοτική Κοινότητα Αγιάς και στις Τοπικές Κοινότητες Ανάβρας, Αετολόφου και Μεταξοχωρίου του Δήμου Αγιάς».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν. 3463/06 (Α' 114) : «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας»,
- τις διατάξεις των άρθρων 72 παρ.1^{ε'} του Ν. 3852/2010 (Α' 87) : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τις διατάξεις του Π.δ 270/1981 (Α'77): «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
- την υπ' αριθμ. 56/2017 (ΑΔΑ: ΩΖ6ΓΩ6Ι-ΒΣΞ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, του άρθρου 1 του Π.δ. 270/81 (Α' 77), για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου, για το έτος 2017»,
- την υπ' αριθμ. 154/2016 (ΑΔΑ: ΩΓΖΟΩ6Ι-ΡΕΥ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης στις Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Αγιάς»,
- την υπ' αριθμ.53/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Επανακαθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στην Δημοτική Κοινότητα Αγιάς και στις Τοπικές Κοινότητες Μεταξοχωρίου, Ανάβρας και Αετολόφου του Δήμου Αγιάς»,
- την αριθμό πρωτ. 4173/16.05.2017 (ΑΔΑ: 7ΤΓΘΩ6Ι-ΧΑΧ) Διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς,
- τις αποφάσεις του Συμβουλίων της Δημοτικής Κοινότητας Αγιάς και των Τοπικών Κοινοτήτων Ανάβρας, Αετολόφου και Μεταξοχωρίου,
- τα με αριθμό πρωτ. 4971/29-5-2017, 4968/29-5-2017, 4969/29-5-2017, 4972/29-5-2017, 4970/29-5-2017 πρακτικά της Επιτροπής Δημοπρασίας,
- τα με αριθμό πρωτ. 5034/2-6-2017, 5049/2-6-2017, 5036/2-6-2017, 5033/2-6-2017, 5037/2-6-2017 πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας της πρώτης Επαναληπτικής Δημοπρασίας,
- τα αριθμό πρωτ. 5159/7-6-2017, 5159/7-6-2017 και 5161/7-6-2017 πρακτικά της Επιτροπής δεύτερης Επαναληπτικής Δημοπρασίας,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Εγκρίνουμε και κατακυρώνουμε το αποτέλεσμα των πρακτικών της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/1981, στις **29.05-2017, 02.06.2017** (πρώτη επαναληπτική) και **07.06.2017** (δεύτερη επαναληπτική) με σκοπό την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στη Δημοτική Κοινότητα Αγιάς και στις Τοπικές Κοινότητες Μεταξοχωρίου, Ανάβρας και Αετολόφου του Δήμου Αγιάς, η εκμίσθωση της οποίας αρχίζει με την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού και λήγει στις **30 Οκτωβρίου 2021**.

Β. Ανακηρύσσουμε τους τελευταίους πλειοδότες, ως εξής:

- Για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση «*πλησίον Νεκροταφείων*» της Δημοτικής Κοινότητας Αγιάς, εκτάσεως **4,00** στρεμμάτων, τον **Χριστόδουλο Γουλιόπουλο του Αποστόλου**, με **ΑΦΜ: 045583141**, ο οποίος προσέφερε **41,00€/ στρέμμα** και συνολικά το ποσό **204,00€** ετησίως.
- Για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση «*Αλώνια Ελαιώνας*» της Τοπικής Κοινότητας Μεταξοχωρίου, εκτάσεως **3,678** στρεμμάτων, τον **Ιωάννη Γεωργοβίτσα του Φωκίωνα**, με **ΑΦΜ: 041459570**, ο οποίος προσέφερε **21,00€/ στρέμμα** δηλαδή ποσό **77,23€** ετησίως.

Γ. Κηρύσσουμε άγονη τη δημοπρασία, για την εκμίσθωση της παρακάτω καλλιεργήσιμης γης:

- θέση «*Πετρομάντρια*» της Τοπικής Κοινότητας Ανάβρας εκτάσεως 3,125 στρεμμάτων,
- θέση «*Αλώνια*» της Τοπικής Κοινότητας Ανάβρας εκτάσεως 6,75 στρεμμάτων,
- θέση «*Σαράντα*» της Τοπικής Κοινότητας εκτάσεως 4 στρεμμάτων,

διότι δεν παρουσιάστηκαν πλειοδότες.

Δ. Αναθέτουμε στο Δήμαρχο Αντώνη Γκουντάρα τις επιπλέον ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **83/2017**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη
Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας