



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς

Διεύθυνση : Καλυψώς Αλεξούλη 27

Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες : Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο : 2494350315

Τηλεομοιοτυπία : 2494350320

Email : i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
 Αριθμ.πρωτ.: 2662/11-3-2014
 Αριθμός Απόφασης
52/2014

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 2^{ης}/ 25-2-2014
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 15^ο : Καθορισμός των κατηγοριών των δικαιούχων για την απευθείας εκποίηση οικοπέδων, σε άστεγους δημότες, στην Τοπική Κοινότητα Μαρμαρίνης.

Στην **Αγιά**, σήμερα **25 Φεβρουαρίου 2014**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18:00** (6:00μμ.), στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **2374/21-2-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κου Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Βατζιάς Αντίγονος |
| 2. Αργύρης Νικόλαος | 5. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 4. Βαλάρης Γεώργιος | 7. Κουτσαντάς Βασίλειος |
| 6. Γιαννουλέα Χριστίνα | 9. Μαυρογιάννης Αντώνιος |
| 8. Λέτσιος Βασίλειος | 11. Μπελιάς Αντώνιος |
| 10. Μπάτσικας Βασίλειος | 13. Σμυρλής Βασίλειος |
| 12. Πατσάς Κυριάκος ¹ | 15. Συρακούλης Γεώργιος |
| 14. Σουλιώτης Θεόδωρος | |
| 16. Τριανταφύλλου Αθανάσιος ² | |

Απόντες

- | | |
|-------------------------------|----------------------------|
| 17. Βόγιας Δημήτριος | 18. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 19. Καλαγιάς Γρηγόριος | 20. Καψάλης Βασίλειος |
| 21. Μαρούδας Ρίζος | 22. Ξαφάρας Χρήστος |
| 23. Σιμούλης Θωμάς | 24. Στάθης Νικόλαος |
| 25. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική | 26. Τσαγκάλης Αντώνιος |
| 27. Τσιτσές Δημήτριος | |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

¹ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

² Προσήλθε πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Ζιούλη Αναστασία (Αετολόφου), Κούκας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μπαράκος Γεώργιος (Γερακαρίου), Μπελιάς Αθανάσιος (Μελιβοίας), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας), Πραντσίδης Δημήτριος (Σκλήθρου), Ράντζος Νικόλαος (Μαρμαρίνης), Ριζάκης Δημήτριος (Σωτηρίτσας) και Χαλάτσης Αντώνιος (Ποταμιάς).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης και οι υπηρεσιακοί παράγοντες κ.κ. Σπανός Ιωάννης και Παπακώστας Δημήτριος. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Ιωάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

Θέμα 15^ο : Καθορισμός των κατηγοριών των δικαιούχων για την απευθείας εκποίηση οικοπέδων, σε άστεγους δημότες, στην Τοπική Κοινότητα Μαρμαρίνης.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση της Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας **Μαρμαρίνης** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος κ. Συρακούλης Γεώργιος, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«Με την υπ' αριθμ. 23/2014 (ΑΔΑ: ΒΙΡΔΩ6Ι-62Ν) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε η εκποίηση οικοπέδων του Δήμου σε άστεγους δημότες, καθώς και ο ορισμός των μελών της επιτροπής για την εκτίμηση του οικοπέδου.

Σύμφωνα με το άρθρο 187 παρ.1 του Δ.Κ.Κ.: «Οι Δήμοι και οι Κοινότητες μπορούν με απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του συμβουλίου τους να εκποιούν απευθείας οικόπεδά τους σε άστεγους και οικονομικά αδύνατους δημότες, κατά προτίμηση εκείνους που κατοικούν στο Δήμο ή την Κοινότητα. Με άλλη απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι κατηγορίες των δικαιούχων, σύμφωνα με κριτήρια, όπως το ύψος του ετήσιου εισοδήματος, ο αριθμός των ανήλικων τέκνων, η κατάσταση της υγείας των μελών της οικογένειας, οι καταστροφές από θεομηνίες κ.λπ.. Η επιλογή των δικαιούχων και η παραχώρηση των οικοπέδων γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή του κοινοτικού συμβουλίου. Αν οι δικαιούχοι που πληρούν τις ίδιες προϋποθέσεις είναι περισσότεροι γίνεται δημόσια κλήρωση μεταξύ αυτών.»

Το δημοτικό συμβούλιο καλείται να διαμορφώσει τις κατηγορίες των δικαιούχων με βάση τα παραπάνω κριτήρια και προτείνεται:

Κατηγορία 1^η

1. Εισόδημα: το ύψος του ετήσιου εισοδήματος του αστέγου πρέπει να είναι κατώτερο ή ίσο των 10.000,00 ευρώ. Σε περίπτωση κοινής φορολογικής δήλωσης το συνολικό εισόδημα να είναι κατώτερο ή ίσο των 12.000,00 ευρώ.

Κατηγορία 2^η

Γονείς με τρία τουλάχιστο τέκνα

Τα προς εκποίηση οικοπέδα είναι τρία τα οποία θα εκποιηθούν στους δικαιούχους κάθε κατηγορίες ως εξής:

Στην 1^η κατηγορία 2 οικόπεδα.

Στην 2^η κατηγορία 1 οικόπεδο.

Στην περίπτωση που οι δικαιούχοι ανά κατηγορία (σύμφωνα με τις υποβληθείσες αιτήσεις) θα είναι περισσότεροι του αριθμού των οικοπέδων θα γίνει δημόσια κλήρωση που θα διεξαχθεί πριν τη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στην οποία θα γίνει η διάθεση των οικοπέδων από Επιτροπή αποτελούμενη από τρεις δημοτικούς συμβούλους.

Σύμφωνα με τα παραπάνω καλώ το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά».

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Αντιδημάρχου κου Συρακούλη Γεώργιου,
 - την υπ' αριθμ.23/2014 (ΑΔΑ: ΒΙΡΔΩ6Ι-62Ν) με θέμα : «Εκποίηση δημοτικών οικοπέδων σε άστεγους - άπορους δημότες, στην Τοπική Κοινότητα Μαρμαρίνης»,
 - τις διατάξεις του άρθρου το 187 παρ.1 του Δ.Κ.Κ. και του άρθρου 271 του Ν.3852/2010,
 - τη θετική ψήφο του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Μαρμαρίνης,
- και μετά από συζήτηση**

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Καθορίζει τις κατηγορίες των δικαιούχων σύμφωνα με τα κάτωθι κριτήρια:

Κατηγορία 1^η :

Εισόδημα: το ύψος του ετήσιου εισοδήματος του αστέγου πρέπει να είναι κατώτερο ή ίσο των 10.000,00€. Σε περίπτωση κοινής φορολογικής δήλωσης το συνολικό εισόδημα να είναι κατώτερο ή ίσο των 12.000,00€.

Κατηγορία 2^η :

Γονείς με τρία τουλάχιστο τέκνα.

Τα προς εκποίηση οικόπεδα είναι τρία (3) τα οποία θα εκποιηθούν στους δικαιούχους κάθε κατηγορίες ως εξής:

Στην 1^η κατηγορία 2 οικόπεδα.

Στην 2^η κατηγορία 1 οικόπεδο.

Β. Μεταξύ των δικαιούχων που πληρούν τις ίδιες προϋποθέσεις θα γίνει δημόσια κλήρωση που θα διεξαχθεί πριν τη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στην οποία θα γίνει η διάθεση των οικοπέδων.

Επιτροπή της κλήρωσης ορίζονται οι δημοτικοί σύμβουλοι:

1) Μπελιάς Αντώνιος, 2) Λέτσιος Βασίλειος, 3) Βατζιάς Αντίγονος και γραμματέας της επιτροπής ορίζεται ο υπάλληλος του Δήμου Μπουρνάκας Ιωάννης.

Γ. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Αγιάς να εκδώσει ανακοίνωση με την οποία θα καλούνται οι δημότες να καταθέσουν αιτήσεις.

Δ. Η απόφαση να αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου, στην ιστοσελίδα του Δήμου και να δημοσιευθεί σε μια ημερήσια εφημερίδα του Νομού Λάρισας, προκειμένου να ενημερωθούν οι δημότες που πληρούν τα κριτήρια των ανωτέρω κατηγοριών.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **52/2014**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Αργυρούλης Ιωάννης