



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο  
Αριθμ.πρωτ.: 7289/31-5-2013

Δημοτικό Συμβούλιο

Αριθμός Απόφασης  
**100/2013**

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 10<sup>ης</sup>/ 28-5-2013  
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**Θέμα 3<sup>ο</sup> :** Εξέταση αίτησης κατοίκου του Δήμου Αγιάς για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας του Δήμου Αγιάς.

Στην Αγιά, σήμερα **28 Μαΐου 2013**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:00** (7:00μμ.), στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **6781/24-5-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κου Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά ( 27 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

#### Παρόντες

- |                                     |                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος     | 3. Βαλάρης Γεώργιος <sup>1</sup> |
| 2. Αργύρης Νικόλαος                 | 5. Γιαννουλέα Χριστίνα           |
| 4. Βατζιάς Αντίγονος                | 7. Καλαγιάς Γρηγόριος            |
| 6. Γιάνναρος Γεώργιος               | 9. Λέτσιος Βασίλειος             |
| 8. Καψάλης Βασίλειος                | 11. Μαυρογιάννης Αντώνιος        |
| 10. Μαρούδας Ρίζος <sup>2</sup>     | 13. Μπελιάς Αντώνιος             |
| 12. Μπάτσικας Βασίλειος             | 15. Σιμούλης Θωμάς               |
| 14. Πατσάς Κυριάκος                 | 17. Στάθης Νικόλαος              |
| 16. Σουλιώτης Θεόδωρος              | 19. Τριανταφύλλου Αθανάσιος      |
| 18. Συρακούλης Γεώργιος             |                                  |
| 20. Τσαγκάλης Αντώνιος <sup>3</sup> |                                  |

#### Απόντες

- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| 21. Βόγιας Δημήτριος     | 22. Γκουτζουλίκας Γεώργιος    |
| 23. Κουτσαντάς Βασίλειος | 24. Ξαφάρας Χρήστος           |
| 25. Σμυρλής Βασίλειος    | 26. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική |
| 27. Τσιτσές Δημήτριος    |                               |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

<sup>1</sup> Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης..

<sup>2</sup> Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

<sup>3</sup> Προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Κοσμάς Νικόλαος (Ελάφου), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μπαράκος Γεώργιος (Γερακαρίου), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας), Πρανσιδής Δημήτριος (Σκλήθρου), Ριζάκης Δημήτριος (Σωτηρίτσας), και Χαλάτσης Αντώνιος (Ποταμιάς).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης και οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Σπανός Ιωάννης και Μπουζούκης Αλέξιος. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Γιάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Ιωάννης Αργυρούλης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

**Θέμα 3<sup>ο</sup> :** Εξέταση αίτησης κατοίκου του Δήμου Αγιάς για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας του Δήμου Αγιάς.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση της Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας **Καρίτσας** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 που ορίζουν ότι: «Στις συνεδριάσεις του δημοτικού συμβουλίου προσκαλούνται οι πρόεδροι των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων, καθώς και ο εκπρόσωπος της τοπικής κοινότητας όταν στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται ειδικά θέματα, που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες. Για τα θέματα αυτά, τα ανωτέρω πρόσωπα μετέχουν στη συζήτηση με δικαίωμα ψήφου. Σε περίπτωση μη πρόσκλησης, η σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου είναι άκυρη».

Το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε η δημοτική σύμβουλος κ<sup>α</sup> Γιαννουλέα Χριστίνα, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

*«Ο παρακάτω αναφερόμενος κάτοικος του Δήμου Αγιάς και αγρότης στο επάγγελμα, ζητά με αίτηση του να του παραχωρηθεί κατά κυριότητα καστανοτεμάχιο που βρίσκεται στο δάσος της πρώην Κοινότητας **Καρίτσας**, ιδιοκτησίας σήμερα του Δήμου Αγιάς, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003:*

1. Πεπονάρας Νικόλαος του Γεωργίου, αρ.πρ.αίτησης 6120/14-5-2013, έκταση 6.507,32 m<sup>2</sup> στην θέση «Παππού» η οποία απεικονίζεται στο από 9<sup>05</sup>/2010 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασολόγου-Περιβαντολόγου Δημητριάδη Γεωργίου - Λάρισα με στοιχεία Ε1 (1,2,3.....14,15,16), Ε2 (17,18,19.....26,27,28), καλλιεργείται από τον ίδιο και τους δικαιοπάροχους 50 χρόνια προ του 1967.

*Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003. καστανοδασοτεμάχια που βρίσκονται μέσα σε δημοτικές ή κοινοτικές εκτάσεις, στα οποία φύονται περισσότερα από πέντε (5) κατά στρέμμα, εξημερωμένα ή μη*

καστανόδενδρα, που υφίστανται δενδροκομική περιποίηση, μπορεί να παραχωρηθούν κατά κυριότητα και χωρίς τίμημα με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου και απόφαση του οικείου Δημοτικού ή Κοιν. Συμβουλίου και αιτιολογημένη έκθεση της οικείας Δ/σης Δασών, σε κατά κύριο επάγγελμα γεωργούς ή κτηνοτρόφους οι οποίοι είναι μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στην περιφέρεια του οποίου υπάγονται οι πιο πάνω δασικές εκτάσεις εφ' όσον αυτοί και οι δικαιούχοι τους τις νέμονται και τις κατέχουν επί είκοσι (20) τουλάχιστον χρόνια μέχρι την έναρξη εφαρμογής του νόμου αυτού ήτοι πριν την 16-11-1967.

Επειδή σύμφωνα με την υπ' αριθμό 653/27-1-88 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Γεωργίας, οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι πρέπει να είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργοί ή κτηνοτρόφοι, μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στον οποίο βρίσκεται το καστανοδασοτεμάχιο (εν προκειμένω μόνιμος κάτοικος του Νομού Λάρισας) και να συνεχίζουν την δενδροκομική εκμετάλλευση του δασοτεμαχίου με καστανιές και εάν δεν υπάρχουν αυτές οι προϋποθέσεις ο παραχωρησιούχος κηρύσσεται έκπτωτος και το καστανοδασοτεμάχιο επανέρχεται στον αρχικό ιδιοκτήτη του, εν προκειμένω στον Δήμο Αγιάς.

Επειδή το δάσος, στο οποίο βρίσκεται η προς παραχώρηση έκταση, παραχωρήθηκε κατά κυριότητα στην τέως Κοινότητα Καρίτσας με την υπ' αριθμ. 112657/23-6-1934 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας και σήμερα είναι ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν.1734/1987 είναι δυνατή η παραχώρηση των εν λόγω καστανοδασοτεμαχίων με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς στον αιτούντα.

Επειδή το Τοπικό συμβούλιο του Δ. Δ. Καρίτσας με το υπ. αριθμ. 2/15-05-2013 σχετικό πρακτικό του αποφάνθηκαν θετικά για την παραχώρηση των καστανοδασοτεμαχίων που βρίσκονται στο Κοινοτικό δάσος Καρίτσας και σήμερα ιδιοκτησίας του Δήμου Αγιάς, στον κάτοχο Πεπονάρα Νικόλαο του Γεωργίου.

**Επειδή** ο προαναφερόμενος αιτών όπως προκύπτει από την αίτησή του και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά έχει καταθέσει:

- υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 1599/1986, 16-7-2004 θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής
- ΕΙ οικ. Έτους 2012
- εκκαθαριστικό σημείωμα οικ. Έτους 2012
- απόσπασμα πρακτικού από την συνεδρίαση του Τ.Σ. του Δ.Δ. Καρίτσας το υπ. αριθμ 2/15-05-2013
- τοπογραφικό διάγραμμα, σημειωτέον ότι τα στοιχεία του εμβαδού ενδέχεται να μην είναι ακριβή ελλείψει κτηματολογικών στοιχείων
- είναι μόνιμος κάτοικος του Δ. Δ. Καρίτσας, οι δικαιούχοι του εκμεταλλεύονταν με δενδροκομική καλλιέργεια (καστανιές) συνεχώς και αδιαλείπτως από πολλά χρόνια πριν την 16-11-1967 και σήμερα ο ίδιος ο αιτών εκμεταλλεύεται τη ζητούμενη προς παραχώρηση έκταση, είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργός (οι λοιπές απαιτούμενες προϋποθέσεις του νόμου θα εξετασθούν από την Δ/ση Δασών Ν. Λάρισας) ήτοι πληρούν όλες τις προϋποθέσεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987.

**Εισηγούμαι** όπως με απόφαση σας, παραχωρηθεί κατά κυριότητα στον αιτούντα η έκταση όπως περιγράφηκε παραπάνω και με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από τις ζητούμενες προς παραχώρηση εκτάσεις θα εξαιρεθούν της

παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους».

**Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :**

- την εισήγηση της δημοτικής συμβούλου κ<sup>α</sup>ς Γιαννουλέα Χριστίνας
- την με αριθμ. πρωτ.: 6120/14-5-2013 αίτηση του ενδιαφερομένου με τα συνημμένα σ' αυτή δικαιολογητικά,
- τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987,
- την υπ' αριθμ.2/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τ. Κ. Καρίτσας και
- τη απουσία του Πρόεδρου της Τ. Κ. Καρίτσας

**Αποφασίζει ομόφωνα**

**Να παραχωρηθεί** κατά κυριότητα στον Πεπονάρα Νικόλαο του Γεωργίου, έκταση 6.507,32 m<sup>2</sup> στην θέση «Παππού» όπως αυτή απεικονίζεται στο από 9<sup>05</sup>/2010 τοπογραφικό διάγραμμα του Δασολόγου - Περιβαλλοντολόγου Δημητριάδη Γεωργίου - Λάρισα με στοιχεία Ε1 (1,2,3.....14,15,16), Ε2 (17,18,19.....26,27,28) και καλλιεργείται από τον ίδιο και τους δικαιούχους 50 χρόνια προ του 1967, με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από την προς παραχώρηση έκταση θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους.

Η παρούσα να αποσταλεί στο Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **100/2013**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

**Αργυρούλης Ιωάννης**