



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά

Ταχ/κος Κώδικας: 40003

Πληροφορίες: Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αριθμ.πρωτ.: 5991/16-6-2015
Αριθμό 107/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 6^{ης}/ 15-6-2015
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 18^ο: Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης με σκοπό την εγκατάσταση σταθμού σταθερής τηλεφωνίας στην Τοπική Κοινότητα Σκλήθρου.

Στην Αγιά, σήμερα 15 Ιουνίου 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 6:00 μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων «Χρυσάλλιδα», συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 5785/10-6-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---|--|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Αναστασίου Ιωάννης |
| 2. Αγγελακόπουλος Ρίζος | 5. Βατζιάς Αντίγονος |
| 4. Αράπης Χρήστος | 7. Γιαννουλέα Χριστίνα |
| 6. Γιάνναρος Γεώργιος | 9. Κασίδας Ιωάννης |
| 8. Καλαγιάς Γρηγόριος | 11. Μάρκου Σωτήριος |
| 10. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα) ¹ | 13. Μπάτσικας Βασίλειος |
| 12. Μασούρας Γεώργιος | 15. Ολύμπιος Αθανάσιος |
| 14. Λέτσιος Βασίλειος | 17. Σκαρκάλης Χρήστος |
| 16. Ριζούλης Στέφανος | 19. Σουλιώτης Θεόδωρος |
| 18. Σμυρλής Βασίλειος | 21. Τριανταφύλλου Αθανάσιος ² |
| 20. Τσιώνης Αστέριος | |
| 22. Τριανταφύλλου Ευθύμιος | |

Απόντες

- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| 23. Γκουτζουλίκας Γεώργιος | 24. Ζιούλη Αναστασία |
| 25. Κούκας Γεώργιος | 26. Μπεϊνιάς Αντώνιος |
| 27. Σιμούλης Θωμάς | |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκε νόμιμα.

¹ Αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

² Απουσίαζε στη συζήτηση και την ψήφιση του θέματος.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι κ.κ.: Έξαρχος Αστέριος (Μαρμαρίνης), Καραφέριας Αχιλλέας (Ανατολής), Κολοβός Κων/νος (Καστρίου), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μπατζιόλας Ζάχος (Αγιάς), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας) και Τσιάρας Σωτήριος (Σωτηρίτσας).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Σπανός Ιωάννης, ο Προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας κ. Δημήτριος Παπακώστας και η Προϊσταμένη Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Αθανασία Μπαρτζώκα.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Ιωάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

Θέμα 18^ο: Έγκριση εκμίσθωσης δημοτικής έκτασης με σκοπό την εγκατάσταση σταθμού σταθερής τηλεφωνίας στην Τοπική Κοινότητα Σκλήθρου.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας **Σκλήθρου** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Σπανός Ιωάννης, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«Με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 192 του Ν.3463/2006 ορίζεται ότι: «1. Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο.»

Με την αριθμ. πρωτ. 2481/12-3-2015 αίτηση τους η Εγνατία Μελετητική που εκπροσωπεί τον ΟΤΕ ΑΕ, ζητά την εκ νέου εκμίσθωση χώρου στην επαρχιακή οδό Αγιοκάμπου Σκλήθρου, πλησίον του χωριού Σκλήθρου (στην είσοδο) για την εγκατάσταση του σταθμού σταθερής τηλεφωνίας της ΟΤΕ Α.Ε.

Η εκμίσθωση αφορά δημοτική έκταση εμβαδού 20 τ.μ., στην οποία θα εγκατασταθούν η κεραία και οι λοιπές εγκαταστάσεις για την παροχή υπηρεσιών σταθερής τηλεφωνίας στους κατοίκους της Τοπικής Κοινότητα Σκλήθρου και θα αφορά εννεαετή διάρκεια.

Για την εκμίσθωση του παραπάνω ακινήτου γνωμοδότησε θετικά με το από 5-6-2015 έγγραφό του ο Εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Σκλήθρου ενεργώντας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 στ του άρθρου 84 του Ν.3852/2010.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του ΠΔ 270/81 οι δημοπρασίες για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται από την Επιτροπή. Στο Δήμος μας η Επιτροπή αυτή έχει ορισθεί με την υπ' αριθμ.160/2014 (ΑΔΑ: Ω8ΝΖΩ6Ι-Θ0Γ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Για τον καθορισμό του τιμήματος και των όρων διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του ακινήτου, σύμφωνα με την παρ. 1^ε του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, αρμόδιο όργανο είναι η οικονομική επιτροπή.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω προτείνουμε στο δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει θετικά την εκμίσθωση της ανωτέρω έκτασης».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Ιωάννη Σπανό,
 - τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010,
 - τις διατάξεις ΠΔ/τος 270/1981,
 - τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν.3463/2006,
 - τις διατάξεις της παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
 - την υπ' αριθμ. 160/2014 (ΑΔΑ: Ω8ΝΖΩ6Ι-Θ0Γ) απόφασή του με θέμα: «*Επιτροπή διενέργειας δημοπρασιών, του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/81, για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου*»,
 - το από 5-6-2015 έγγραφο του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Σκλήθρου,
 - την απουσία του Εκπροσώπου της Τοπικής Κοινότητας Σκλήθρου,
- και μετά από συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 20 τ.μ., στην Τοπική Κοινότητα Σκλήθρου, με σκοπό την δημιουργία εγκαταστάσεων υπηρεσιών σταθερής τηλεφωνίας που θα εξυπηρετούν τις ανάγκες των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας Σκλήθρου, για χρονικό διάστημα εννέα (9) χρόνων.

Β. Η εκμίσθωση της έκτασης θα γίνει με φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/1981 και τις διατάξεις της παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, τους όρους της οποίας θα καθορίσει, με απόφασή της, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς.

Γ. Η δημοπρασία θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών (άρθρο 1 του Π.Δ/τος 270/81), που έχει ορισθεί με την υπ' αριθμ. 160/2014 (ΑΔΑ: Ω8ΝΖΩ6Ι-Θ0Γ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **107/2015**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου**Αργυρούλης Ιωάννης**