



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
 Αριθμ.πρωτ.: 9263/28-6-2013
 Αριθμός Απόφασης
119/2013

Διεύθυνση : Καλυψώς Αλεξούλη 27
 Τ.Κ. 40003, Αγιά
 Πληροφορίες : Μπουρνάκας Ιωάννης
 Τηλέφωνο : 2494350315
 Τηλεομοιοτυπία : 2494350320
 Ηλ. Ταχυδρομείο : i.mpourgnakas@0559.syzefxis.gov.gr

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 11^{ης}/ 27-6-2013
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 5^ο : Εξέταση αίτησης του Γεωργίου Γιάνναρου του Νικολάου για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας.

Στην **Αγιά**, σήμερα **27 Ιουνίου 2013**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:00** (7:00μμ.), στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **8816/23-6-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|----------------------------------|---------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Βατζιάς Αντίγονος |
| 2. Βαλάρης Γεώργιος ¹ | 5. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 4. Γιαννουλέα Χριστίνα | 7. Κουτσαντάς Βασίλειος |
| 6. Καψάλης Βασίλειος | 9. Μαρούδας Ρίζος |
| 8. Λέτσιος Βασίλειος | 11. Πατσάς Κυριάκος |
| 10. Μπελιάς Αντώνιος | 13. Σμυρλής Βασίλειος |
| 12. Σιμούλης Θωμάς | 15. Στάθης Νικόλαος |
| 14. Σουλιώτης Θεόδωρος | |
| 16. Συρακούλης Γεώργιος | |

Απόντες

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| 17. Αργύρης Νικόλαος | 18. Βόγιας Δημήτριος |
| 19. Γιάνναρος Γεώργιος | 20. Καλαγιάς Γρηγόριος ² |
| 21. Μαυρογιάννης Αντώνιος | 22. Μπάτσικας Βασίλειος |
| 23. Ξαφάρας Χρήστος | 24. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική |
| 25. Τριανταφύλλου Αθανάσιος | 26. Τσαγκάλης Αντώνιος |
| 27. Τσιτσές Δημήτριος | |

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

¹ Προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

² Απέστειλε (με email) στον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου επιστολή διαμαρτυρίας αναφέροντας τους λόγους για τους οποίους δεν προσήλθε στη συνεδρίαση.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Κούκας Γεώργιος (Αγιάς), Κυριάκου Αθανάσιος (Ομολίου), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μπελιάς Αθανάσιος (Μελιβοιάς), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας) και Πραντσιδής Δημήτριος (Σκλήθρου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης και οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Σπανός Ιωάννης, Δεληγιάννης Βασίλειος και Παπακώστας Δημήτριος. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Γιάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

Θέμα 5^ο : Εξέταση αίτησης του Γεωργίου Γιάνναρου του Νικολάου για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση της Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας **Καρίτσας** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 που ορίζουν ότι: «Στις συνεδριάσεις του δημοτικού συμβουλίου προσκαλούνται οι πρόεδροι των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων, καθώς και ο εκπρόσωπος της τοπικής κοινότητας όταν στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται ειδικά θέματα, που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες. Για τα θέματα αυτά, τα ανωτέρω πρόσωπα μετέχουν στη συζήτηση με δικαίωμα ψήφου. Σε περίπτωση μη πρόσκλησης, η σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου είναι άκυρη».

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο αναπληρωτής Προϊστάμενος του Γραφείου Αγροτικής Ανάπτυξης Αλιείας και Δασών κ. Παπακώστας Δημήτριος, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«Ο παρακάτω αναφερόμενος κάτοικος του Δήμου Αγιάς και αγρότης στο επάγγελμα, ζητά με αίτηση του να του παραχωρηθεί κατά κυριότητα καστανοτεμάχιο που βρίσκεται στο δάσος της πρώην Κοινότητας Καρίτσας, ιδιοκτησίας σήμερα του Δήμου Αγιάς, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003:

1. Γιάνναρος Γεώργιος του Νικολάου, αρ.πρ.αίτησης 7402/3-6-2013, έκταση τμήμα 1 8019,83 m² και τμήμα 2 1552,84 στην θέση «Άγιος Ηλίας» της Τ. Κ. Καρίτσας η οποία απεικονίζεται στο από 3⁰⁵/2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Ηλία Γεωργακόπουλου ΤΕ - Λάρισα με στοιχεία Τμήμα 1 Ε (Ν1,Ν2,Ν3.....Ν23,Ν24,Ν1) , Τμήμα 2 Ε (Ν25,Ν26.....Ν39,Ν40,Ν25), καλλιεργείται από τον ίδιο και τους δικαιοπάροχους 50 χρόνια προ του 1967.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003. καστανοδασοτεμάχια που βρίσκονται μέσα σε δημοτικές ή κοινοτικές εκτάσεις, στα

οποία φύονται περισσότερα από πέντε (5) κατά στρέμμα, εξημερωμένα ή μη καστανόδενδρα, που υφίστανται δενδροκομική περιποίηση, μπορεί να παραχωρηθούν κατά κυριότητα και χωρίς τίμημα με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου και απόφαση του οικείου Δημοτικού ή Κοιν. Συμβουλίου και αιτιολογημένη έκθεση της οικείας Δ/σης Δασών, σε κατά κύριο επάγγελμα γεωργούς ή κτηνοτρόφους οι οποίοι είναι μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στην περιφέρεια του οποίου υπάγονται οι πιο πάνω δασικές εκτάσεις εφ' όσον αυτοί και οι δικαιούχοι τους τις νέμονται και τις κατέχουν επί είκοσι (20) τουλάχιστον χρόνια μέχρι την έναρξη εφαρμογής του νόμου αυτού ήτοι πριν την 16-11-1967.

Επειδή σύμφωνα με την υπ' αριθμό 653/27-1-88 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Γεωργίας, οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι πρέπει να είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργοί ή κτηνοτρόφοι, μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στον οποίο βρίσκεται το καστανοδασοτεμάχιο (εν προκειμένω μόνιμος κάτοικος του Νομού Λάρισας) και να συνεχίζουν την δενδροκομική εκμετάλλευση του δασοτεμαχίου με καστανιές και εάν δεν υπάρχουν αυτές οι προϋποθέσεις ο παραχωρησιούχος κηρύσσεται έκπτωτος και το καστανοδασοτεμάχιο επανέρχεται στον αρχικό ιδιοκτήτη του, εν προκειμένω στον Δήμο Αγιάς.

Επειδή το δάσος, στο οποίο βρίσκεται η προς παραχώρηση έκταση, παραχωρήθηκε κατά κυριότητα στην τέως Κοινότητα Καρίτσας με την υπ' αριθμ. 112657/23-6-1934 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας και σήμερα είναι ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν.1734/1987 είναι δυνατή η παραχώρηση των εν λόγω καστανοδασοτεμαχίων με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς στον αιτούντα.

Επειδή το Τοπικό συμβούλιο του Δ. Δ. Καρίτσας με το υπ. αριθμ. 3/4-06-2013 σχετικό πρακτικό του αποφάνθηκαν θετικά για την παραχώρηση του καστανοδασοτεμαχίου που βρίσκεται στο Κοινοτικό δάσος Καρίτσας και σήμερα ιδιοκτησίας του Δήμου Αγιάς, στον κάτοχο Γιάνναρο Γεώργιο του Νικολάου.

Επειδή ο προαναφερόμενος αιτών όπως προκύπτει από την αίτησή του και τα επισυναπτόμενα δικαιολογητικά έχει καταθέσει:

- υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 1599/1986, 16-7-2004 θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής
- ΕΙ οικ. Έτους 2012
- εκκαθαριστικό σημείωμα οικ. Έτους 2012
- απόσπασμα πρακτικού από την συνεδρίαση του Τ.Σ. του Δ.Δ. Καρίτσας το υπ. αριθμ 3/4-06-2013
- τοπογραφικό διάγραμμα, σημειωτέον ότι τα στοιχεία του εμβαδού ενδέχεται να μην είναι ακριβή ελλείπει κτηματολογικών στοιχείων
- είναι μόνιμος κάτοικος του Δ. Δ. Καρίτσας ο δικαιούχος του εκμεταλλεύονταν με δενδροκομική καλλιέργεια (καστανιές) συνεχώς και αδιαλείπτως από πολλά χρόνια πριν την 16-11-1967 και σήμερα ο ίδιος ο αιτών εκμεταλλεύεται τη ζητούμενη προς παραχώρηση έκταση, είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργός (οι λοιπές απαιτούμενες προϋποθέσεις του νόμου θα εξετασθούν από ην Δ/ση Δασών Ν. Λάρισας) ήτοι πληρούν όλες τις προϋποθέσεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987.

Εισηγούμαι όπως με απόφασή σας, παραχωρηθεί κατά κυριότητα στον αιτούντα η έκταση όπως περιγράφηκε παραπάνω και με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που

διέρχονται από τις ζητούμενες προς παραχώρηση εκτάσεις θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :

- την εισήγηση του αναπληρωτή προϊσταμένου κ. Παπακώστα Δημήτριου,
- την με αριθμ. πρωτ.: 7402/3-6-2013 αίτηση του Γιάνναρου Γεώργιου του Νικολάου με τα συνημμένα σ' αυτή δικαιολογητικά,
- τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987,
- την υπ' αριθμ.3/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τ. Κ. Καρίτσας και
- τη απουσία του Πρόεδρου της Τ. Κ. Καρίτσας

Αποφασίζει ομόφωνα

Να παραχωρηθεί κατά κυριότητα στον **Γιάνναρο Γεώργιο του Νικολάου**, έκταση τμήμα 1 8019,83 m² και τμήμα 2 1552,84 m², στην θέση «Άγιος Ηλίας» της Τ. Κ. Καρίτσας, όπως αυτή απεικονίζεται στο από 3^{ος}/2013 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Ηλία Γεωργακόπουλου ΤΕ - Λάρισα με στοιχεία Τμήμα1 Ε (Ν1,Ν2,Ν3.....Ν23,Ν24,Ν1) , Τμήμα 2 Ε (Ν25,Ν26.....Ν39,Ν40,Ν25) και καλλιεργείται από τον ίδιο και τους δικαιούχους 50 χρόνια προ του 1967,, με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από την προς παραχώρηση έκταση θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους.

Η παρούσα να αποσταλεί στο Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **119/2013**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Αργυρούλης Ιωάννης