



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς

Διεύθυνση : Καλυψώς Αλεξούλη 27

Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες : Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο : 2494350315

Τηλεομοιοτυπία : 2494350320

Email : i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
 Αριθμ.πρωτ.: 17299/15-11-2013
 Αριθμός Απόφασης
206/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 18^{ης}/ 13-11-2013
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 3^ο : Εξέταση αιτήματος της Πράτσα Ελένης του Στυλιανού, κατοίκου του Δήμου Αγιάς, για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Ποταμιάς.

Στην **Αγιά**, σήμερα **13 Νοεμβρίου 2013**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00** (6:00μμ.), στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **16919/9-11-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Βατζιάς Αντίγονος |
| 2. Αργύρης Νικόλαος | 5. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 4. Βαλάρης Γεώργιος | 7. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 6. Γιαννουλέα Χριστίνα | 9. Καψάλης Βασίλειος |
| 8. Καλαγιάς Γρηγόριος | 11. Λέτσιος Βασίλειος |
| 10. Κουτσαντάς Βασίλειος ¹ | 13. Μπελιάς Αντώνιος |
| 12. Μπάτσικας Βασίλειος | 15. Σμυρλής Βασίλειος |
| 14. Πατσάς Κυριάκος | 17. Στάθης Νικόλαος |
| 16. Σουλιώτης Θεόδωρος | 19. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
| 18. Συρακούλης Γεώργιος | |

Απόντες

- | | |
|--------------------------------|---------------------------|
| 20. Βόγιας Δημήτριος | 21. Ξαφάρας Χρήστος |
| 22. Μαρούδας Ρίζος | 23. Μαυρογιάννης Αντώνιος |
| 24. Σκάρπου – Δουλιμέ Αγγελική | 25. Σιμούλης Θωμάς |
| 26. Τσαγκάλης Αντώνιος | 27. Τσιτσές Δημήτριος |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

¹ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Ζιούλη Αναστασία (Αετολόφου), Κούκας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πραντσίδης Δημήτριος (Σκλήθρου) και Ριζάκης Δημήτριος (Σωτηρίτσας).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης και οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Σπανός Ιωάννης, Παπακώστας Δημήτριος και Γκασδράνης Θεόδωρος. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Ιωάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

Θέμα 3^ο : Εξέταση αιτήματος της Πράτσα Ελένης του Στυλιανού, κατοίκου του Δήμου Αγιάς, για την παραχώρηση κατά κυριότητα καστανοδασοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Ποταμιάς.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση της Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας **Ποταμιάς** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο αναπληρωτής Προϊστάμενος του Γραφείου Αγροτικής Ανάπτυξης Αλιείας και Δασών κ. Παπακώστας Δημήτριος, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«Η παρακάτω αναφερόμενη κάτοικος του Δήμου Αγιάς και αγρότης στο επάγγελμα, ζητά με αίτησή της να της παραχωρηθεί κατά κυριότητα καστανοδασοτεμάχιο που βρίσκεται στο δάσος της πρώην Κοινότητας Ποταμιάς, ιδιοκτησίας σήμερα του Δήμου Αγιάς, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003:

1. Πράτσα Ελένη του Στυλιανού, αρ.πρ.αίτησης 15564/16-10-2013, έκταση 17.287,00 π² στην θέση «Σαλαγγόπετρες» οποία απεικονίζεται στο από 8^{0ς}/2011 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Βαλάρη Δημητρίου -Λάρισα με στοιχεία Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α), προσδιορίζεται με πράσινο σημάδι σε φωτ/φο του από 9^{0ς} /1963 Δασοπονικού Χάρτη «Κοινοτικών Δασών ΠΟΤΑΜΙΑΣ» και καλλιεργείται από την ίδια και τους δικαιούχους 50 χρόνια προ του 1967.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003. καστανοδασοτεμάχια που βρίσκονται μέσα σε δημοτικές ή κοινοτικές εκτάσεις, στα οποία φύονται περισσότερα από πέντε (5) κατά στρέμμα, εξημερωμένα ή μη καστανόδενδρα, που υφίστανται δενδροκομική περιποίηση, μπορεί να παραχωρηθούν κατά κυριότητα και χωρίς τίμημα με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από αίτηση του ενδιαφερομένου και απόφαση του οικείου Δημοτικού ή Κοιν. Συμβουλίου και αιτιολογημένη έκθεση της οικείας Δ/σης Δασών, σε κατά κύριο επάγγελμα γεωργούς ή κτηνοτρόφους οι οποίοι είναι μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στην περιφέρεια

του οποίου υπάγονται οι πιο πάνω δασικές εκτάσεις εφ' ὅσον αυτοί και οι δικαιοπάροχοι τους τις νέμονται και τις κατέχουν επί είκοσι (20) τουλάχιστον χρόνια μέχρι την έναρξη εφαρμογής του νόμου αυτού ήτοι πριν την 16-11-1967.

Επειδή σύμφωνα με την υπ' αριθμό 653/27-1-88 σχετική ερμηνευτική εγκύκλιο του Υπουργείου Γεωργίας, οι καθολικοί ή ειδικοί διάδοχοι πρέπει να είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργοί ή κτηνοτρόφοι, μόνιμοι κάτοικοι του Νομού στον οποίο βρίσκεται το καστανοδασοτεμάχιο (εν προκειμένω μόνιμος κάτοικος του Νομού Λάρισας) και να συνεχίζουν την δενδροκομική εκμετάλλευση του δασοτεμαχίου με καστανιές και εάν δεν υπάρχουν αυτές οι προϋποθέσεις ο παραχωρησιούχος κηρύσσεται έκπτωτος και το καστανοδασοτεμάχιο επανέρχεται στον αρχικό ιδιοκτήτη του, εν προκειμένω στον Δήμο Αγιάς.

Επειδή το δάσος, στο οποίο βρίσκεται η προς παραχώρηση έκταση, παραχωρήθηκε κατά κυριότητα στην τέως Κοινότητα Ποταμιάς με την υπ' αριθμ. 35691/2333/31-5-1933 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας και σήμερα είναι ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16Ν. 1734/1987 για τους αιτούντες, βάσει των οποίων είναι δυνατή η παραχώρηση των εν λόγω καστανοδασοτεμαχίων με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Επειδή η πρώην κοινότητα Ποταμιάς με την υπ' αριθμ 18/1998 απόφαση της, αλλά και το Τοπικό συμβούλιο του Δ. Δ. Ποταμιάς με το υπ' αριθμ. 8/17-10-2013 σχετικό πρακτικό του αποφάνθηκαν θετικά για την παραχώρηση του καστανοδασοτεμαχίου που βρίσκεται στο Κοινοτικό δάσος Ποταμιάς και σήμερα ιδιοκτησίας του Δήμου Αγιάς, στην κάτοχο Πράτσα Ελένη του Στυλιανού.

Επειδή η προαναφερόμενη αιτούσα όπως προκύπτει από την αίτησή της και τα επισυναπτόμενα δικ/κα:

1. υπεύθυνες δηλώσεις του Ν. 1599/1986, 16-7-2004 θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής
2. ΕΙ οικ. Έτους 2013
3. εκκαθαριστικό σημείωμα οικ. Έτους 2013
4. αποσπάσματα πρακτικών από τις συνεδριάσεις του Τ.Σ. του Δ.Δ. Ποταμιάς τα υπ. αριθμ 8/17-10-2013 .
5. τοπογραφικό διάγραμμα, σημειωτέον ότι τα στοιχεία του εμβαδού ενδέχεται να μην είναι ακριβή ελλείψει κτηματολογικών στοιχείων
6. Δασοπονικό Χάρτη Κοινοτικών Δασών ΠΟΤΑΜΙΑΣ που υποδεικνύεται η θέση της κάθε έκτασης
7. είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δ. Δ. Ποταμιάς, οι δικαιοπάροχοι των εκμεταλλεύονταν με δενδροκομική καλλιέργεια (καστανιές) συνεχώς και αδιαλείπτως από πολλά χρόνια πριν την 16-11-1967 και σήμερα οι ίδιοι οι αιτούντες εκμεταλλεύονται τη ζητούμενη προς παραχώρηση έκταση, είναι κατά κύριο επάγγελμα γεωργοί (οι λοιπές απαιτούμενες προϋποθέσεις του νόμου θα εξετασθούν από ην Δ/ση Δασών Ν. Λάρισας) ήτοι πληρούν όλες τις προϋποθέσεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987.

Εισηγούμαστε, όπως με απόφασή σας, παραχωρηθεί κατά κυριότητα στην αιτούσα η έκταση όπως περιγράφηκε παραπάνω για αυτή και με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από τις ζητούμενες προς παραχώρηση εκτάσεις θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους».

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του αναπληρωτή προϊσταμένου κ. Παπακώστα Δημήτριου,
- την με αριθμ. πρωτ.: 15564/16-10-2013 αίτηση της Πράτσα Ελένης του Στυλιανού με τα συνημμένα σ' αυτή δικαιολογητικά,
- τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987,
- την υπ' αριθμ. 8/17-10-2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τ. Κ. Ποταμιάς,
- την απουσία του Προέδρου της Τ. Κ. Ποταμιάς,

και μετά από συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί θετικά ως προς την παραχώρηση κατά κυριότητα στην **Πράτσα Ελένη** του Στυλιανού, έκταση 17.287,00 π² στην θέση «**Σαλαγγόπετρες**» όπως αυτή απεικονίζεται στο από 8^{ος}/2011 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Βαλάρη Δημητρίου - διεύθυνση Λάρισα, με στοιχεία Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Α) και όπως αυτή προσδιορίζεται με πράσινο σημάδι στο φωτοαντίγραφο του από 9^{ος}/1963 Δασοπονικού Χάρτη «**Κοινοτικών Δασών ΠΟΤΑΜΙΑΣ**» και η οποία καλλιεργείται από την ίδια και τους δικαιούχους 50 χρόνια προ του 1967, με την προϋπόθεση ότι οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από την προς παραχώρηση έκταση θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση πλάτους αυτών ανά πέντε (5) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους.

Η παρούσα να αποσταλεί στο Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **206/2013**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Αργυρούλης Ιωάννης