



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθμός απόφασης
37/2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 5^{ης}/ 12-3-2012
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Θέμα 8^ο: Έγκριση πρακτικών φανερής, προφορικής και πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών αγρών της Δημοτικής Κοινότητας Αγιάς και των Τοπικών Κοινοτήτων Αετολόφου, Ανάβρας, Μεταξοχωρίου, Μεγαλοβρύσου, Ομολίου και Παλαιοπύργου.

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα Δευτέρα 12 Μαρτίου 2012, ώρα 9:30πμ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 3223/8-3-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου του Ν.3852/10.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

Παρόντες

Γκουντάρας Αντώνης - Πρόεδρος

Πατσάς Κυριάκος - Αντιπρόεδρος

Συρακούλης Γεώργιος - Μέλος

Βατζιάς Αντίγονος - Μέλος

Μαυρογιάννης Αντώνιος - Μέλος

Μπελιάς Αντώνιος - Μέλος

Λέτσιος Βασίλειος - Αναπληρωματικό Μέλος

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Γιάννης.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Σπανός Ιωάννης, Γκασδράνης Θεόδωρος και Μπαρτζώκα Αθανασία.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα παρακάτω:

1. την υπαριθμ.24/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καταρτίστηκαν οι όροι φανερής προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των παρακάτω αγρών:

Δημοτική Κοινότητα Αγιάς			
Αριθμός κτήματος	Θέση	Έκταση σε στρέμματα	Τιμή εκκίνησης
-	πλησίον Νεκροταφείου	4	50,00€
Τοπική Κοινότητα Αετολόφου			
Αριθμός κτήματος	Θέση	Έκταση σε στρέμματα	Τιμή εκκίνησης
-	Αλώνια	50	10,00€
-	Σαράντα	5	30,00€

Τοπική Κοινότητα Ανάβρας			
Αριθμός κτήματος	Θέση	Έκταση σε στρέμματα	Τιμή εκκίνησης
Γ	Σχολικός κλήρος	20,375	20,00€
Δ	Σχολικός κλήρος	22,500	20,00€
-	Σχολικός κλήρος	114	20,00€
Ε	Σχολικός κλήρος	3,125	20,00€
Θ	Σχολικός κλήρος	5,125	20,00€
Ζ	Σχολικός κλήρος	6,750	20,00€
Η	Σχολικός κλήρος	1,5	20,00€
Ι	Σχολικός κλήρος	5,250	20,00€
Τοπική Κοινότητα Μεταξοχωρίου			
Αριθμός κτήματος	Θέση	Έκταση σε στρέμματα	Τιμή εκκίνησης
8	Αλώνια-Ελαιώνας	3,678	6,00€
-	Κόκκαλα	22,754	25,00€
-	Μετόχι	5	30,00€
-	Μεγάλη Γούρνα	12	30,00€
-	Μπαχτσές	12,562	30,00€
-	Γελαδόστρατο	133,5	3,00€
Τοπική Κοινότητα Μεγαλοβρύσου			
Αριθμός κτήματος	Θέση	Έκταση σε στρέμματα	Τιμή εκκίνησης
-	Αγιονέρι	88	40,00€
-	Παπά Πλατάνια	43	20,00€
-	Ψιλή Πέτρα	8	35,00€
-	Αμπελική	2,5	25,00€
-	Άγιος Χαράλαμπος	1,5	35,00€
-	Χωραφούλι	0,5	40,00€
Τοπική Κοινότητα Ομολίου			
Αριθμός κτήματος	Θέση	Έκταση σε στρέμματα	Τιμή εκκίνησης
-	Μπάρα	4	40,00€
Τοπική Κοινότητα Παλαιοπύργου			
Αριθμός κτήματος	Θέση	Έκταση σε στρέμματα	Τιμή εκκίνησης
105	Σούρβαλα	20	37,00€

- την υπαριθμ.2038/16-2-2012 διακήρυξη του Δημάρχου με την οποία έγινε γνωστός ο τρόπος, ο τόπος και ο χρόνος διεξαγωγής της δημοπρασίας,
- το γεγονός ότι οι δημοπρασίες διεξήχθησαν κανονικά,
- τα από 1-3-2012 και 2-3-2012 πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας από τα οποία προέκυψαν οι τελευταίοι πλειοδότες, κάλεσε τα μέλη της να αποφασίσουν σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- την υπαριθμ.24/2012 απόφασή της,
- την υπαριθμ. 214/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης του Δήμου Αγιάς»,
- την υπ' αριθμ.40/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Ορισμός μελών Επιτροπής Διενέργεια Δημοπρασιών για την Εκποίηση ή Εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2012. (άρθρο 1 του ΠΔ 270/81)»,
- τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81,
- τις διατάξεις της παραγράφου 1, περ. ε, του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 και
- τα από 1-3-2012 και 2-3-2012 πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει και κατακυρώνει το αποτέλεσμα των πρακτικών της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις **1-3-2012**, για την πενταετή εκμίσθωση αγρών του Δήμου Αγιάς, με έναρξη της εκμίσθωσης την ημερομηνία υπογραφής του απαραίτητου συμφωνητικού και λήξη την **30^η Οκτωβρίου 2016**.

Β. Ανακηρύσσει τελευταίους πλειοδότες τους εξής:

1. Για τον αγρό στη θέση «**πλησίον Νεκροταφείου**» της Δημοτικής Κοινότητας **Αγιάς**, τον **Χριστόδουλο (Χρήστο) Γουλιόπουλο** του Αποστόλου με Α.Φ.Μ. **045583141**, κάτοικο Αγιάς, που προσέφερε το ποσό των **51,00€/στρέμμα**.
2. Για τον αγρό στη θέση «**Σαράντα**» της Τοπικής Κοινότητας **Αετολόφου**, τον **Αθανάσιο Μόσχο** του Πασχάλη με Α.Φ.Μ. **061447801**, κάτοικο Αετολόφου, που προσέφερε το ποσό των **31,00€/στρέμμα**.
3. Για τον αγρό στη θέση «**Μαγούλα – Σχολικός κλήρος Γ'**» της Τοπικής Κοινότητας **Ανάβρας**, τον **Κων/νο Κόκκαλη** του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. **022599781**, κάτοικο Πρινιάς, που προσέφερε το ποσό των **21,00€/στρέμμα**.
4. Για τον αγρό στη θέση «**Πετρομάνδρι – Σχολικός κλήρος Δ'**» της Τοπικής Κοινότητας **Ανάβρας**, τον **Κων/νο Κόκκαλη** του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. **022599781**, κάτοικο Πρινιάς, που προσέφερε το ποσό των **21,00€/στρέμμα**.
5. Για τον αγρό στη θέση «**Καραγατσούλια – Σχολικός κλήρος Ε'**» της Τοπικής Κοινότητας **Ανάβρας**, τον **Αλέξανδρο Κόκκαλη** του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. **022599770**, κάτοικο Πρινιάς, που προσέφερε το ποσό των **21,00€/στρέμμα**.
6. Για τον αγρό στη θέση «**Καραγατσούλια – Σχολικός κλήρος Θ'**» της Τοπικής Κοινότητας **Ανάβρας**, τον **Αλέξανδρο Κόκκαλη** του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. **022599770**, κάτοικο Πρινιάς, που προσέφερε το ποσό των **21,00€/στρέμμα**.
7. Για τον αγρό στη θέση «**Μυγδαλιά– Σχολικός κλήρος Ζ'**» της Τοπικής Κοινότητας **Ανάβρας**, τον **Αλέξανδρο Κόκκαλη** του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. **022599770**, κάτοικο Πρινιάς, που προσέφερε το ποσό των **21,00€/στρέμμα**.
8. Για τον αγρό στη θέση «**Αλωνότοπος – Σχολικός κλήρος Η'**» της Τοπικής Κοινότητας **Ανάβρας**, τον **Αλέξανδρο Κόκκαλη** του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. **022599770**, κάτοικο Πρινιάς, που προσέφερε το ποσό των **21,00€/στρέμμα**.
9. Για τον αγρό στη θέση «**Καραγατσούλια – Σχολικός κλήρος Ι'**» της Τοπικής Κοινότητας **Ανάβρας**, τον **Αλέξανδρο Κόκκαλη** του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. **022599770**, κάτοικο Πρινιάς, που προσέφερε το ποσό των **21,00€/στρέμμα**.
10. Για τον αγρό στη θέση «**Αλώνια- Ελαιώνας**» της Τοπικής Κοινότητας **Μεταξοχωρίου**, τον **Φωκίων Γεωργοβίτσα** του Ιωάννη με Α.Φ.Μ. **042657860**, κάτοικο Μεταξοχωρίου, που προσέφερε το ποσό των **7,00€/στρέμμα**.
11. Για τον αγρό στη θέση «**Κόκκαλα**» της Τοπικής Κοινότητας **Μεταξοχωρίου**, τον **Στυλιανό Καρανίκα** του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. **111284399**, κάτοικο Αγιάς, που προσέφερε το ποσό των **26,00€/στρέμμα**.
12. Για τον αγρό στη θέση «**Μετόχι**» της Τοπικής Κοινότητας **Μεταξοχωρίου**, τον **Στυλιανό Καρανίκα** του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. **111284399**, κάτοικο Αγιάς, που προσέφερε το ποσό των **31,00€/στρέμμα**.
13. Για τον αγρό στη θέση «**Μεγάλη Γούρνα**» της Τοπικής Κοινότητας **Μεταξοχωρίου**, τον **Στυλιανό Καρανίκα** του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. **111284399**, κάτοικο Αγιάς, που προσέφερε το ποσό των **31,00€/στρέμμα**.

14. Για τον αγρό στη θέση «**Παπά Πλατάνια**» της Τοπικής Κοινότητας **Μεγαλοβρύσου**, τον **Ιωάννη Τζουβάρα** του Αθανασίου με Α.Φ.Μ. **021605131**, κάτοικο Αγιάς, που προσέφερε το ποσό των **21,00€/στρέμμα**.
15. Για τον αγρό στη θέση «**Αγιονέρι**» της Τοπικής Κοινότητας **Μεγαλοβρύσου**, τον **Ιωάννη Τζουβάρα** του Αθανασίου με Α.Φ.Μ. **021605131**, κάτοικο Αγιάς, που προσέφερε το ποσό των **41,00€/στρέμμα**.
16. Για τον αγρό στη θέση «**Ψιλή πέτρα**» της Τοπικής Κοινότητας **Μεγαλοβρύσου**, τον **Ιωάννη Πετρούλη** του Δημήτριου με Α.Φ.Μ. **071851135**, κάτοικο Μεγαλοβρύσου, που προσέφερε το ποσό των **36,00€/στρέμμα**.
17. Για τον αγρό στη θέση «**Αμπελική**» της Τοπικής Κοινότητας **Μεγαλοβρύσου**, τον **Δημήτριο Γκαρανέ** του Θεοδώρου με Α.Φ.Μ. **039470302**, κάτοικο Μεγαλοβρύσου, που προσέφερε το ποσό των **26,00€/στρέμμα**.
18. Για τον αγρό στη θέση «**Άγιος Χαράλαμπος**» της Τοπικής Κοινότητας **Μεγαλοβρύσου**, τον **Τιμολέον Ντάφη** του Γρηγορίου με Α.Φ.Μ. **065556623**, κάτοικο Μεγαλοβρύσου, που προσέφερε το ποσό των **36,00€/στρέμμα**.

Γ. Εγκρίνει και κατακυρώνει το αποτέλεσμα των πρακτικών της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις **2-3-2012**, για την πενταετή εκμίσθωση αγρών του Δήμου Αγιάς, με έναρξη της εκμίσθωσης την ημερομηνία υπογραφής του απαραίτητου συμφωνητικού και λήξη την **30^η Οκτωβρίου 2016**.

Δ. Ανακηρύσσει τελευταίους πλειοδότες τους εξής:

1. Για τον αγρό στη θέση «**Μπάρα**» της Τοπικής Κοινότητας **Ομολίου**, τον **Αντώνιο Πρεμέτη** του Σωτηρίου με Α.Φ.Μ. **104742179**, κάτοικο Ομολίου, που προσέφερε το ποσό των **41,00€/στρέμμα**.
2. Για τον αγρό στη θέση «**Σούρβαλα**» της Τοπικής Κοινότητας **Παλαιοπύργου**, τον **Αναστάσιο Τσιαμπαλή** του Αχιλλέα με Α.Φ.Μ. **053514450**, κάτοικο Παλαιοπύργου, που προσέφερε το ποσό των **38,00€/στρέμμα**.

Ε. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Αγιάς, κ. Αντώνη Γκουντάρα, για τις περαιτέρω ενέργειες, καθώς και για την υπογραφή των σχετικών συμφωνητικών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **37/2012**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη
Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας