



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
Οικονομική Επιτροπή

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός απόφασης
160/2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 24^{ης}/ 10-12-2012
τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

Θέμα 10^ο: Έγκριση αποτελέσματος φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής.

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα Δευτέρα 10 Δεκεμβρίου 2012, ώρα 9:00πμ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου 17282/6-12-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε τη νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο επτά (7) βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

Παρόντες

1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος
2. Βόγιας Δημήτριος, Μέλος
3. Μαυρογιάννης Αντώνιος, Μέλος
4. Μπελιάς Αντώνιος, Μέλος
5. Συρακούλης Γεώργιος, Μέλος

Απόντες

1. Πατσάς Κυριάκος, Αντιπρόεδρος
2. Βατζιάς Αντίγονος, Μέλος

κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, τα πρακτικά της οποίας τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Γιάννης.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και παραβρέθηκαν οι υπηρεσιακοί παράγοντες κ.κ. Σπανός Ιωάννης, Παπακώστας Δημήτριος και Γκασδράνης Θεόδωρος.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Οικονομική Επιτροπή αποφάσισε ομόφωνα, μετά από εισήγηση του Προέδρου της και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, τη συζήτηση του παρακάτω θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης: «**Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού έργων έτους 2013**».

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής τα εξής:

Θέμα 10^ο: Έγκριση αποτελέσματος φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής.

«Θέτω υπόψη σας:

1. την υπ' αριθμ. **204/2012** (ΑΔΑ: **Β42ΧΩ6Ι-ΔΩΩ**) απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: **«Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης στις Τοπικές Κοινότητες Ανατολής, Δήμητρας, Μεταξοχωρίου, και Μεγαλοβρύσου του Δήμου Αγιάς».**
2. την υπ' αριθμ. **134/2012** απόφασή μας με τίτλο: **«Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής».**
3. την υπ' αριθμ. **16461/16-11-2012** (ΑΔΑ: **Β4Σ9Ω6Ι-ΧΣΚ**) διακήρυξη Δημάρχου με την οποία γνωστοποιήθηκε η διενέργεια φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την ανωτέρω εκμίσθωση, καθώς και οι όροι συμμετοχής σ' αυτή.
4. το με αριθμ. πρωτ. **16842/27-11-2012** πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, από το οποίο προκύπτει ότι:
 - η δημοπρασία πραγματοποιήθηκε κανονικά στις 27/11/2012 χωρίς να υποβληθούν ενστάσεις και
 - τελευταία πλειοδότρια για την καλλιεργήσιμη γη στη θέση **«Κλήμα Μετόχι»** αναδείχθηκε η Πατσά Σταυρούλα, που προσέφερε το ποσό των **107,55€/ετησίως**.
5. τα με αριθμ. πρωτ. **16841/27-11/30-11/3-12-2012** πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, από τα οποία προκύπτει ότι: οι δημοπρασίες για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση **«Μαρκτσά – Μελισσομάνδρι»** της Τοπικής Κοινότητας **Ανατολής** πραγματοποιήθηκαν κανονικά, στις καθορισμένες από τη διακήρυξη ημερομηνίες, χωρίς να παρουσιασθεί κανένας πλειοδότης.
6. τα με αριθμ. πρωτ. **16843/27-11/30-11/3-12-2012** πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, από τα οποία προκύπτει ότι: οι δημοπρασίες για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση **«Μάλτσα»** της Τοπικής Κοινότητας **Ανατολής** πραγματοποιήθηκαν κανονικά, στις καθορισμένες από τη διακήρυξη ημερομηνίες, χωρίς να παρουσιασθεί κανένας πλειοδότης.
7. τα με αριθμ. πρωτ. **16844/27-11/30-11/3-12-2012** πρακτικά της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 270/1981, από τα οποία προκύπτει ότι: οι δημοπρασίες για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση **«Πρόδρομος»** της Τοπικής Κοινότητας **Ανατολής** πραγματοποιήθηκαν κανονικά, στις καθορισμένες από τη διακήρυξη ημερομηνίες, χωρίς να παρουσιασθεί κανένας πλειοδότης.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σας καλώ να αποφασίσουμε για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στην Τοπική Κοινότητα Ανατολής».

Η Οικονομική επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- την υπ' αριθμ. **204/2012** (ΑΔΑ: **Β42ΧΩ6Ι-ΔΩΩ**) απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Αγιάς, με τίτλο: **«Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης στις Τοπικές Κοινότητες Ανατολής, Δήμητρας, Μεταξοχωρίου, και Μεγαλοβρύσου του Δήμου Αγιάς».**
- την υπ' αριθμ. **40/2012** (ΑΔΑ: **Β4ΠΒΩ6Ι-ΛΦΝ**) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: **«Ορισμός μελών Επιτροπής Διενέργεια Δημοπρασιών για την**

Εκποίηση ή Εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου για το έτος 2012. (άρθρο 1 του ΠΔ 270/81)»,

- την υπαριθμ. **134/2012** απόφασή της με θέμα: «*Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής*»,
- την με αριθμ.πρωτ. **16461/16-11-2012 (ΑΔΑ: Β4Σ9Ω6Ι-ΧΣΚ)** διακήρυξη του Δημάρχου Αγίας,
- τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/1981,
- τις διατάξεις της παραγράφου 1, περ. ε, του άρθρου 72 του Ν.3852/2010,
- τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) και
- το με αριθμ.πρωτ. **16842/27-11-2012** πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας,
- τα με αριθμ. πρωτ. **16841/27-11/30-11/3-12-2012** πρακτικά διενέργειας της δημοπρασίας,
- τα με αριθμ. πρωτ. **16843/27-11/30-11/3-12-2012** πρακτικά διενέργειας της δημοπρασίας και
- τα με αριθμ. πρωτ. **16844/27-11/30-11/3-12-2012** πρακτικά διενέργειας της δημοπρασίας

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Ως προς την καλλιεργήσιμη γη στη θέση «**Κλήμα Μετόχι**»:

1. **Εγκρίνει και κατακυρώνει** το αποτέλεσμα του με αριθμ.πρωτ. **16842/27-11-2012** πρακτικού της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις **27/11/2012** με σκοπό την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στη θέση «**Κλήμα Μετόχι**» της Τοπικής Κοινότητας **Ανατολής**, για χρονικό διάστημα από την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού και έως στις **30 Οκτωβρίου 2017**.
2. **Ανακηρύσσει** τελευταία πλειοδότρια την **Σταυρούλα Πατσά** του **Ρίζου**, κάτοικο **Δήμητρας**, ΑΦΜ: **074850156** – Δ.Ο.Υ. **Β' Λάρισας**, που πρόσφερε το ποσό των **107,55€/ετησίως**, χωρίς καμία αναπροσαρμογή.
3. **Αναθέτει** στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Β. Ως προς την καλλιεργήσιμη γη στις θέσεις: «**Μαρκτσά – Μελισσομάνδρι**», «**Μάλτσα**» και «**Πρόδρομος**» της Τοπικής Κοινότητας **Ανατολής**:

1. **Εγκρίνει:**
 - τα πρακτικά τα με αριθμ. πρωτ. 16841/27-11/30-11/3-12-2012 πρακτικά διενέργειας της δημοπρασίας με σκοπό την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση «**Μαρκτσά – Μελισσομάνδρι**».
 - τα με αριθμ. πρωτ. 16843/27-11/30-11/3-12-2012 πρακτικά διενέργειας της δημοπρασίας με σκοπό την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση «**Μάλτσα**».
 - τα με αριθμ. πρωτ. 16844/27-11/30-11/3-12-2012 πρακτικά διενέργειας της δημοπρασίας με σκοπό την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση «**Πρόδρομος**».
2. **Κηρύσσει** άγονες τις δημοπρασίες για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στις θέσεις: «**Μαρκτσά – Μελισσομάνδρι**», «**Μάλτσα**» και «**Πρόδρομος**» της Τοπικής Κοινότητας **Ανατολής**, διότι δεν παρουσιάστηκαν πλειοδότες.

3. **Εγκρίνει** τον επανακαθορισμό των όρων διακήρυξης φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής, στις θέσεις «**Μαρκτσά – Μελισσομάνδρι**», «**Μάλτσα**» και «**Πρόδρομος**» με μειωμένες τιμές εκκίνησης. Οι νέοι όροι θα καθορισθούν με νέα απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που θα ληφθεί στη συνέχεια της παρούσας συνεδρίασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **160/2012**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας