



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά
Ταχ/κος Κώδικας: 40003
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αγιά, **25.02.2019**
Αριθμ. πρωτ.: **1590**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
39/2019

από το πρακτικό της 2^{ης}/ **22.02.2019** τακτικής συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

Θέμα 9^ο : Γνωμοδότηση επί του αιτήματος της Τσαπούρη Ελένης του Δημητρίου κατοίκου του Δήμου Αγιάς για την παραχώρηση καστανοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Στομίου.

Στην **Αγιά**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», σήμερα **Παρασκευή 22-02-2019**, ώρα **17:00 (5:00 μ.μ.)**, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **1339/18-02-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Σωτηρίου Μάρκου**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|--|----------------------------|
| 1. Μάρκου Σωτήριος, Πρόεδρος | 3. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 2. Αργυρούλης Ιωάννης | 5. Κασίδας Ιωάννης |
| 4. Γιαννουλέα Χριστίνα | 7. Μπάτσικας Βασίλειος |
| 6. Μασούρας Γεώργιος | 9. Λέτσιος Βασίλειος |
| 8. Μπεϊνάς Αντώνιος | 11. Ριζούλης Στέφανος |
| 10. Ολύμπιος Αθανάσιος | 13. Σκαρκάλης Χρήστος |
| 12. Σιμούλης Θωμάς ¹ | 15. Σκαπέτης Αντώνιος |
| 14. Σμυρλής Βασίλειος | 17. Τσιώνης Αστέριος |
| 16. Σουλιώτης Θεόδωρος | |
| 18. Αναστασίου Ιωάννης | 19. Αγγελακόπουλος Ρίζος |
| 20. Βατζιάς Αντίγονος | 21. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 22. Ζιούλη Αναστασία | 23. Κούκας Γεώργιος |
| 24. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα) | 25. Καλαγιάς Γρηγόριος |
| 26. Τριανταφύλλου Αθανάσιος | 27. Τριανταφύλλου Ευθύμιος |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Απόντες

¹ Αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου) και Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγίας Αντώνης Γκουντάρας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Θέμα 9^ο : Γνωμοδότηση επί του αιτήματος της Τσαπούρη Ελένης του Δημητρίου κατοίκου του Δήμου Αγίας για την παραχώρηση καστανοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Στομίου.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας **Στομίου** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Γεώργιος Γιάνναρος, Αντιδήμαρχος της Δημοτικής Ενότητας Ευρυμενών, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η **Τσαπούρη Ελένη του Δημητρίου**, μόνιμη κάτοικος του Δήμου Αγίας ζητά, με την υπ' αριθμ. πρωτ.:1160/13-2-2019 αίτησής της, να της παραχωρηθεί καστανοτεμάχιο, έκτασης Ε: 20.206,06 m², στη θέση «**Αλωνάκι**», όπως απεικονίζεται στο από τον Νοέμβριο 2017 συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα του Δημητριάδη Γεωργίου (διπλ. δασολόγου-περιβαλλοντολόγου, Κύπρου 84 Λάρισα), με στοιχεία Ε (1,2,3,4,...14,15,1), που βρίσκεται στο δάσος της Τοπικής Κοινότητας **Στομίου** ιδιοκτησίας σήμερα του Δήμου Αγίας, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003 και τροποποιήθηκε από τον Ν 4280/2014.

Επειδή σύμφωνα με τον Ν. 4280/2014 άρθρο 38 ,το άρθρο 66 του ν. 998/1979 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «**Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων**

1. Σε καστανοτεμάχια που βρίσκονται μέσα σε δημόσια δάση και δασικές εκτάσεις ή σε δημοτικές ή διακατεχόμενες δασικού χαρακτήρα εκτάσεις, εξαιρουμένων των εκτάσεων της κατηγορίας β' της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του παρόντος νόμου, και στα οποία φύονται περισσότερα από πέντε (5) κατά στρέμμα εξημερωμένα ή μη καστανοδένδρα μπορεί να παραχωρηθεί αντί τιμήματος χρήσης το δικαίωμα της δενδροκομικής εκμετάλλευσης αυτών σε μόνιμους κατοίκους του οικείου Ο.Τ.Α., κατά προτεραιότητα δε, σε κατ' επάγγελμα γεωργούς ή κτηνοτρόφους.

2. Ο δικαιούχος προβαίνει σε περιποίηση των καστανοδένδρων, σε εμβολιασμούς αυτών, σε καθαρισμό της άγριας βλάστησης, σε συμπληρωματικές φυτεύσεις καστανοδένδρων και σε άλλα δασοκομικά ή διαχειριστικά μέτρα, σύμφωνα με τους όρους της παραχώρησης κατόπιν μελέτης, που έχει συνταχθεί από δασολόγο. Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων αυτών ο δικαιούχος κηρύσσεται έκπτωτος και επιβάλλεται σε αυτόν διοικητικό πρόστιμο αναγόμενο σε 3.000 ευρώ ανά στρέμμα.»

Επειδή το δάσος, στο οποίο βρίσκεται η προς παραχώρηση έκταση, σήμερα είναι ιδιοκτησία του Δήμου Αγίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16Ν. 1734/1987 για τον αιτούντα, βάσει των οποίων είναι δυνατή η παραχώρηση του εν λόγω καστανοτεμαχίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας.

Επειδή το Συμβούλιο της Τοπικής Στομίου με το υπ' αριθμ. 2/14-2-2019 σχετικό πρακτικό του αποφάνθηκαν θετικά για την παραχώρηση του καστανοτεμαχίου που βρίσκεται στο Κοινοτικό δάσος Στομίου και σήμερα ιδιοκτησίας του Δήμου Αγίας, στην **Τσαπούρη Ελένη του Δημητρίου**.

Επειδή η προαναφερόμενη αιτούσα όπως προκύπτει από την αίτησή της και τα επισυναπτόμενα δικ/κα:

- υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 Ν. 1599/1986, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής,
- βεβαίωση μόνιμης κατοικίας,
- την υπ' αριθμ. 2/2019 απόφαση του Συμβουλίου της ΤΚ Στομίου,
- τοπογραφικό διάγραμμα, σημειωτέον ότι τα στοιχεία του εμβαδού ενδέχεται να μην είναι ακριβή ελλείψει κτηματολογικών στοιχείων,
- τον Δασοπονικό Χάρτη Κοινοτικών Δασών Στομίου που υποδεικνύεται η θέση της κάθε έκτασης,

και έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 78 του ν. 998/1979 σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 66 του ίδιου νόμου, μετά την αντικατάστασή του από το άρθρο 38 του ν. 4280/2014.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 4, 38, 45 και 47 του ν. 998/1979, όπως σήμερα αυτές ισχύουν.
3. Τον Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Την [ΚΥΑ 143555/2413/13-9-2016 \(ΦΕΚ Β' 3095\)](#) Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων.
5. Την [ΚΥΑ 161980/2692/23.10.2017 \(Β' 3941\)](#) Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων.
6. Είναι μόνιμος κάτοικος της ΔΚ. Στομίου της ΔΕ Ευρυμενών του Δ Αγιάς.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 16 Ν. 1734/1987, όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε από τον Ν. 4280/2014 άρθρο 38 με την υποχρέωση του να γίνει **μελέτη, που έχει συνταχθεί από δασολόγο** για τα δασοκομικά ή διαχειριστικά μέτρα, με την οποία θα προσδιορισθούν και οι όροι της τελικής παραχώρησης με Καταβολή ανταλλάγματος χρήσης.

εισηγούμαστε να γνωμοδοτήσετε θετικά ως προς την παραχώρηση του καστανοτεμαχίου που βρίσκεται στο δάσος της Τοπικής Κοινότητας **Στομίου**, έκτασης Ε: 20.206,06 m² στην θέση «**Αλωνάκι**» όπως απεικονίζεται στο από τον Νοέμβριο 2017 συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα του Δημητριάδη Γεωργίου (διπλ. δασολόγου-περιβαλλοντολόγου, Κύπρου 84 Λάρισα) με στοιχεία Ε (1,2,3,4,...14,15,1) στην αιτούσα

Τσαπούρη Ελένη του Δημητρίου η οποία:

- Είναι εγγεγραμμένη στα Μητρώα Ασφαλισμένων του Κλάδου Κύριας Ασφάλισης Αγροτών του Ν. 2458/97 της Τ.Κ. Στομίου του Δήμου Αγιάς με αριθμ. Μητρώου 300180000096.
- Είναι μόνιμη κάτοικος του Δήμου Αγιάς στην Τ.Κ. Στομίου.

με την προϋπόθεση ότι:

1. Η παρούσα παραχώρηση με Καταβολή ανταλλάγματος χρήσης ισχύει υπό τον όρο της διατήρησης της εκμετάλλευσης επί είκοσι (20) χρόνια, από τον δικαιούχο, με δυνατότητα ανανέωσης μετά από σύμφωνη γνώμη της τοπικής Δασικής Αρχής.
2. Η παραχωρηθείσα έκταση θα είναι αυτή που θα καταμετρηθεί από την Δασική Υπηρεσία.
3. Οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από τις ζητούμενες προς παραχώρηση εκτάσεις θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση του πλάτους αυτών ανά έξι (6) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατυνσεις τους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :

- την εισήγηση του Αντιδημάρχου,
- τις διατάξεις του άρθρου 38 του ν. 4280/2014 (Α'159): «*Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις*»,
- την ΚΥΑ 143555/2413/13-9-2016 (Β' 3095): «*Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων*»,
- την ΚΥΑ 161980/2692/23.10.2017 (Β' 3941): «*Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων*»,
- την αίτηση της **Τσαπούρη Ελένης του Δημητρίου**,
- το τοπογραφικό διάγραμμα του δασολόγου-περιβαλλοντολόγου Δημητριάδη Γεωργίου,
- την υπ' αριθμ.2/2019 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Στομίου,
- την απουσία του Προέδρου του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Στομίου,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

A. Γνωμοδοτούμε θετικά ως προς την παραχώρηση του καστανοτεμαχίου που βρίσκεται στο δάσος της Τοπικής Κοινότητας **Στομίου**, έκτασης Ε: 20.206,06 m² στην θέση «**Αλωνάκι**» όπως απεικονίζεται στο από τον Νοέμβριο 2017 συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα του Δημητριάδη Γεωργίου (διπλ. δασολόγου-περιβαλλοντολόγου, Κύπρου 84 Λάρισα) με στοιχεία Ε (1,2,3,4,...14,15,1) στην αιτούσα **Τσαπούρη Ελένη του Δημητρίου**, η οποία:

- Είναι εγγεγραμμένη στα Μητρώα Ασφαλισμένων του Κλάδου Κύριας Ασφάλισης Αγροτών του Ν. 2458/97 της Τ.Κ. Στομίου του Δήμου Αγιάς με αριθμ. Μητρώου 300180000096.
- Είναι μόνιμη κάτοικος του Δήμου Αγιάς στην Τ.Κ. Στομίου.

με την προϋπόθεση ότι :

1. Η παρούσα παραχώρηση με Καταβολή ανταλλάγματος χρήσης ισχύει υπό τον όρο της διατήρησης της εκμετάλλευσης επί είκοσι (20) χρόνια, από τον δικαιούχο, με δυνατότητα ανανέωσης μετά από σύμφωνη γνώμη της τοπικής Δασικής Αρχής.
2. Η παραχωρηθείσα έκταση θα είναι αυτή που θα καταμετρηθεί από την Δασική Υπηρεσία.
3. Οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από τις ζητούμενες προς παραχώρηση εκτάσεις θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση του πλάτους αυτών ανά έξι (6) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους.

B. Η παρούσα να κοινοποιηθεί στο Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης του Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **39/2019**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Σωτήριος Μάρκου