



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά
Ταχ/κος Κώδικας: 40003
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 30.05.2016
Αριθμ. πρωτ.: 4674

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
81/2016

από το πρακτικό της 8^{ης}/ 27.05.2016 τακτικής συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

Θέμα 6^ο: Έγκριση καταβολής σε δόσεις του τιμήματος για την απλή χρήση του αιγιαλού, παραλίας για το έτος 2016.

Στην **Αγιά**, σήμερα **27 Μαΐου 2016**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **7:00 μ.μ.**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλιδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **4419/23.05.2016** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Ιωάννη Αργυρούλη**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του ν. 4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη **απαρτία**, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Αναστασίου Ιωάννης |
| 2. Αγγελακόπουλος Ρίζος | 5. Γιαννουλέα Χριστίνα |
| 4. Βατζιάς Αντίγονος | 7. Ζιούλη Αναστασία |
| 6. Γιάνναρος Γεώργιος | 9. Κασίδας Ιωάννης |
| 8. Καλαγιάς Γρηγόριος | 11. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα) |
| 10. Μάρκου Σωτήριος | 13. Μπεϊνιάς Αντώνιος |
| 12. Μπάτσικας Βασίλειος | 15. Ολύμπιος Αθανάσιος |
| 14. Λέτσιος Βασίλειος | 17. Σιμούλης Θωμάς |
| 16. Ριζούλης Στέφανος | 19. Σμυρλής Βασίλειος |
| 18. Σκαρκάλης Χρήστος | 21. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
| 20. Σουλιώτης Θεόδωρος | 23. Τσιώνης Αστέριος |
| 22. Τριανταφύλλου Ευθύμιος | |

Απόντες

- | | |
|---------------------|----------------------------|
| 24. Αράπης Χρήστος | 25. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 26. Κούκας Γεώργιος | 27. Μασούρας Γεώργιος |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκε νόμιμα.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αχιλλέας Καραφέριας (Ανατολής), Κολοβός Νικόλαος (Καστρίου), Νικόλαος Κοσμάς (Ελάφου), Ευάγγελος Λάμπρου (Μεγαλοβρύσου), Γεώργιος Μπαράκος (Γερακαρίου), Ζάχος Μπατζιόλας (Αγιάς), Βασίλειος Πλατής (Δήμητρας) και Νικόλαος Σαμαράς (Σωτηρίτσας).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Επίσης στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός και ο Προϊστάμενος του Τμήματος Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας Δημήτριος Παπακώστας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 6^ο: Έγκριση καταβολής σε δόσεις του τιμήματος για την απλή χρήση του αιγιαλού, παραλίας για το έτος 2016.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Βασίλειος Λέτσιος, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«Με το άρθρο 10 της ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β'), ορίζονται τα εξής: «Η μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης από τους ΟΤΑ Α' βαθμού προς τρίτους διενεργείται αποκλειστικά και μόνο με τη σύναψη έγγραφης σύμβασης μίσθωσης. Το μισθωτήριο συμβόλαιο συντάσσεται σε τρία (3) αντίγραφα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη, αφού καταβληθεί εφάπαξ από το μισθωτή ποσοστό 30 % επί του συνολικού μισθώματος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1 περ. ζ, του Ν. 3852/2010 η οικονομική επιτροπή εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Τον ν. 2971/01 και την ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 ΦΕΚ578/09.04.2015 τεύχος Β'), της οποίας η ισχύς παρατάθηκε με το άρθρο 54 του ν.4384/2016 (Α'78),
- τις διατάξεις του άρθρου 72, παρ. 1 περ. ζ, του Ν. 3852/2010 η οικονομική επιτροπή εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών,
- την υπ' αριθμ. 72/2016 (ΑΔΑ: Ω5ΤΨΩ6Ι-4Χ1) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς με θέμα: «Καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους και καθορισμός τιμήματος παραχώρησης για το έτος 2016»,
- την υπ' αριθμ. 82/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την καταβολή με δόσεις του τιμήματος για την απλή χρήση του αιγιαλού, παραλίας για το έτος 2016»,

προτείνουμε στις περιπτώσεις παραχώρησης της χρήσης των χώρων αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους, έναντι ανταλλάγματος, με απ' ευθείας παραχώρηση και συγκεκριμένα στις όμορες επιχειρήσεις, το τίμημα να καταβληθεί ως εξής:

Με την υπογραφή του Μισθωτηρίου το ποσοστό 30% επί του συνολικού μισθώματος να καταβληθεί στον Δήμο μας, όπως και το ποσοστό 30% υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και το υπόλοιπο ποσοστό 40% να καταβληθεί στο Δήμο μας μέχρι 31/8/2016.

Επίσης προτείνουμε σε ότι αφορά το 30% επί του συνολικού μισθώματος να παρέχεται η δυνατότητα καταβολής του στο Δήμο Αγιάς, έως και ένα μήνα μετά την πρώτη ημέρα βεβαίωσής του από την Οικονομική Υπηρεσία Δήμου Αγιάς, χωρίς προσαυξήσεις. Η προσθήκη αυτή να ισχύσει και για τις περιπτώσεις των δημοπρασιών».

Ακολούθησαν τοποθετήσεις:

Ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης ελάσσονος μειοψηφίας «*Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Αγιάς*» **Ιωάννης Κασίδα** είπε στην τοποθέτησή του: «*Η υπόθεση είναι σοβαρή, αλλά προκαλεί και γέλιο, θυμίζει την ταινία Κράμερ εναντίον Κράμερ. Τομείς του δημοσίου που καυγαδίζουν μεταξύ τους για το ποιος θα πάρει το μεγαλύτερο κομμάτι από το φιλέτο. Είναι αστείες καταστάσεις. Όλα ξεκινάνε από μία βασική αρχή, δηλαδή την παραχώρηση αιγιαλών, παραλίμνιων και παραποτάμιων περιοχών σε ιδιώτες και ότι το Κράτος δεν πληρώνει τις υπηρεσίες για τις οποίες οι πολίτες έχουν φορολογηθεί. Αποτέλεσμα ο Δήμος να αναγκάζεται να φορολογεί ξανά τους πολίτες για να παρέχει υπηρεσίες. Αυτή είναι η πολιτική του κράτους, κομμάτι του οποίου είστε και σεις που δέχεστε και συμφωνείτε με τον πυρήνα αυτής της πολιτικής. Αυτής της πολιτικής που λέει ότι ακόμα και το καινούργιο πακέτο των δισεκατομμυρίων που θα πληρώσει ο κοσμάκης με αίμα, εάν μπορεί να το πληρώσει, δεν θα έχει να κάνει με την εξυπηρέτηση των αναγκών του, αλλού θα πάνε αυτά και σεις θα τον φορολογήσετε ξανά και ξανά. Καταλαβαίνω ότι κάποιους τους εξοργίζει η συνείδησή τους για τη στάση τους και αντιδρούν, έχουν απωθημένα. Όλα ξεκινάνε από τον πυρήνα της πολιτικής. Εμείς είμαστε ξεκάθαροι. Είμαστε ενάντια σε κάθε παραχώρηση αιγιαλών, παραλίμνιων και παραποτάμιων περιοχών σε ιδιώτες. Είστε στο ίδιο τσουβάλι και εκ δεξιών μου και εξ αριστερών μου. Διαφωνούμε ριζικά και καταψηφίζουμε».*

Ο δημοτικός σύμβουλος της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίον*» **Αθανάσιος Τριανταφύλλου** είπε στην τοποθέτησή του: «*Την Τετάρτη είχαμε Οικονομική Επιτροπή. Ήρθε μια εισήγηση και την ψηφίσαμε ομόφωνα. Από τότε μέχρι σήμερα τι άλλαξε; Μπορούμε τώρα να αναθεωρήσουμε την άποψή μας και να δεχθούμε την πρόταση του κ. Λέτσιου; Αν θέλετε το λέτε. Εγώ εμμένω στην απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής που λήφθηκε ομόφωνα και ήρθε προς ψήφιση στο δημοτικό συμβούλιο».*

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :

- τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Α'285): «*Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις*» και ιδίως των άρθρων 13, 15 και 31 αυτού,
- τις διατάξεις του άρθρου 192 του ν. 3463/2006 (Α'114): «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.1 και του άρθρου 72 παρ. 1^ε του ν. 3852/2010 (Α'87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις του άρθρου
- τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν. 4384/23.04.2016 (Α'78): «*Αγροτικοί Συνεταιρισμοί, μορφές συλλογικής οργάνωσης του αγροτικού χώρου και άλλες διατάξεις*»,
- την Κ.Υ.Α. ΔΔΠ0005159/586Β ΈΞ2015/07.04.2015 (Β'578) (ΑΔΑ: ΩΘ35Η- Δ8Ο): «*Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού*», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- την υπ' αριθμ. **82/2016** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «*Εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αγιάς προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την καταβολή με δόσεις του τιμήματος για την απλή χρήση του αιγιαλού, παραλίας για το έτος 2016*»,
- την εισήγηση του Αντιδημάρχου και Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Βασιλείου Λέτσιου,
- την αρνητική ψήφο των δημοτικών συμβούλων της παράταξης μείζονος μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίον*» Γρηγόριου Καλαγιά (επικεφαλής) και Αθανάσιου Τριανταφύλλου, καθώς και των δημοτικών συμβούλων της παράταξης ελάσσονος μειοψηφίας «*Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Αγιάς*» Ιωάννη Κασίδα (επικεφαλής) και Χαδίνιας (Νίνα) Μαρούδα – Λιαράτσικα,
- το γεγονός ότι ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης μείζονος μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίον*» Αθανάσιος Ολύμπιος δήλωσε «*παρών*»,

τη συζήτηση και τις προσθήκες επί της εισήγησης

Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία

Εγκρίνουμε την καταβολή του μισθωτικού ανταλλάγματος υπέρ του Δήμου Αγιάς - **εφόσον βέβαια έχει προηγηθεί η καταβολή εφάπαξ από το μισθωτή ποσοστού 30% επί του συνολικού μισθώματος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου** - για την απλή χρήση του αιγιαλού, παραλίας, για το έτος 2016, σε δύο δόσεις και συγκεκριμένα:

1. Με την υπογραφή του Μισθωτηρίου ποσοστό 30% επί του συνολικού μισθώματος να βεβαιωθεί από την Οικονομική Υπηρεσία Δήμου Αγιάς, με δυνατότητα καταβολής του στο Δήμο Αγιάς έως και ένα μήνα μετά την πρώτη ημέρα βεβαίωσής του, χωρίς προσαυξήσεις. Η ίδια ρύθμιση θα ισχύσει και για τις περιπτώσεις εκείνες που η παραχώρηση της απλής χρήσης του αιγιαλού, παραλίας γίνεται της δημοπρασία.
2. Το υπόλοιπο ποσοστό 40% θα καταβληθεί στο Δήμο Αγιάς μέχρι 31/8/2016.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα προβλέπονται από την ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586ΒΕΞ2015/07.04.2015 (Β'578): «Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού», η ισχύς της οποίας παρατάθηκε με το άρθρο 54 του ν.4384/2016 (Α'78).

Μειοψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι της παράταξης μείζονος μειοψηφίας «**Δώτιον Πεδίον**» Γρηγόριος Καλαγιάς (επικεφαλής) και Αθανάσιος Τριανταφύλλου, καθώς και οι δημοτικοί σύμβουλοι της παράταξης ελάσσονος μειοψηφίας «**Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Αγιάς**» Ιωάννης Κασίδας (επικεφαλής) και Χαδίνα (Νίνα) Μαρούδα – Λιαράτσικα, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Μειοψήφισε ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης μείζονος μειοψηφίας «**Δώτιον Πεδίον**» Αθανάσιος Ολύμπιος, που δήλωσε «**παρών**».

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **81/2016**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Ιωάννης Αργυρούλης