



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά
Ταχ/κος Κώδικας: 40003
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 23.06.2017
Αριθμ. πρωτ.: 5753

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
104/2017

από το πρακτικό της 10^{ης}/ 22.06.2017 τακτικής συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

Θέμα 13^ο : Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου Αγιάς στη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης μονομετοχικής εταιρείας ΟΤΑ με την επωνυμία: «*Αξιοποίηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας Αγιάς Α.Ε.*».

Στην Αγιά, στην αίθουσα συνεδριάσεων «*Χρυσάλλιδα*», σήμερα **Πέμπτη 22.06.2017**, ώρα **7:00 μ.μ.**, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **4470/18.06.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Σωτήριου Μάρκου**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. Μάρκου Σωτήριος, Πρόεδρος | 3. Αργυρούλης Ιωάννης |
| 2. Αναστασίου Ιωάννης ¹ | 5. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 4. Βατζιάς Αντίγονος | 7. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 6. Γιαννουλέα Χριστίνα | 9. Καλαγιάς Γρηγόριος |
| 8. Ζιούλη Αναστασία | 11. Κούκας Γεώργιος |
| 10. Κασίδας Ιωάννης ² | 13. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα) ³ |
| 12. Λέτσιος Βασίλειος | 15. Μπειϊνάς Αντώνιος |
| 14. Μπάτσικας Βασίλειος | 17. Σμυρλής Βασίλειος |
| 16. Σκαρκάλης Χρήστος | 19. Ριζούλης Στέφανος |
| 18. Ολύμπιος Αθανάσιος | 21. Σουλιώτης Θεόδωρος |
| 20. Σιμούλης Θωμάς | 23. Τσιώνης Αστέριος |
| 22. Τριανταφύλλου Αθανάσιος | |

Απόντες

- | | |
|--------------------------|----------------------------|
| 24. Αγγελακόπουλος Ρίζος | 25. Μασούρας Γεώργιος |
| 26. Σκαπέτης Αντώνιος | 27. Τριανταφύλλου Ευθύμιος |

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

¹ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της συνεδρίασης.

² Αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

³ Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Έξαρχος Αστέριος (Μαρμαρίνης), Νικόλαος Κολοβός (Καστρίου), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Μπαράκος Γεώργιος (Γερακαρίου), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου και Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγίας Αντώνης Γκουντάρας.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Προϊστάμενος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Αλέξανδρος Ντελής.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 13^ο : Ορισμός εκπροσώπου του Δήμου Αγίας στη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης μονομετοχικής εταιρείας ΟΤΑ με την επωνυμία: «**Αξιοποίηση Δημοτικής Ακίνητης Περιουσίας Αγίας Α.Ε.**».

Το θέμα εισηγήθηκε ο Δήμαρχος **Αντώνης Γκουντάρας**, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«Με την υπ' αριθμ. 59/2017 απόφαση ΔΣ της ανωτέρω δημοτικής ΑΕ κοινοποιήθηκε στο Δήμο Αγίας η πρόσκληση για την πραγματοποίηση τακτικής Γενικής Συνέλευσης του μετόχου της εταιρείας στην οποία καλείται να προσέλθει ο μέτοχος, ήτοι ο Δήμος Αγίας (ιδρυτική σύμβαση, άρθρο 10, παρ. 1) για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα παρακάτω θέματα:

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της πέμπτης εταιρικής χρήσης 1/1/2016 έως 31/12/2016 μετά της επί αυτού εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2016 ως 31/12/2016.
3. Προσθήκη διακριτικού τίτλου. Τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού της εταιρείας.

Σύμφωνα με το Προεδρικό Διάταγμα 80/1986 «Ανώνυμες Εταιρείες που συνιστούν Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Συνεταιρισμοί, Δημοτικές ή Κοινοτικές Εταιρείες λαϊκής βάσης», «Κάθε οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και τοπική ένωση δήμων και κοινοτήτων (Τ.Ε.Δ.Κ.) συμμετέχει στη γενική συνέλευση με εκπροσώπους που ορίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο ή η διοικούσα επιτροπή της ένωσης αντίστοιχα, με απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του νόμιμου αριθμού των μελών του συμβουλίου ή της επιτροπής αντίστοιχα».

Επιπροσθέτως στην ιδρυτική σύμβαση της εταιρείας αναφέρεται πώς «όσο η εταιρεία παραμένει ανώνυμος εταιρεία ΟΤΑ του άρθρου 266 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006) με μοναδικό μέτοχο τον Δήμο Αγίας, τη Γενική Συνέλευση αποτελεί το Δημοτικό Συμβούλιο Αγίας» (άρθρο 10, παρ. 1) και στο άρθρο 12, παρ. 2 αυτής αναφέρεται ότι «Οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπευθούν σε αυτή από πρόσωπο που έχουν εξουσιοδοτήσει νόμιμα».

Εάν στη συνέλευση παρίσταται ένας μόνο μέτοχος, όπως στη δική μας περίπτωση, είναι υποχρεωτική η παρουσία συμβολαιογράφου, ο οποίος προσυπογράφει τα πρακτικά της γενικής συνέλευσης.» (ΚΝ 2190/1920, άρθρο 32, παρ. 2 & Ν.3604/2007, άρθρο 40, παρ. 2).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω κρίνεται απαραίτητος ο ορισμός εκπροσώπου του Δήμου Αγίας στη Γενική Συνέλευση 29^η Ιουνίου 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 στο δημαρχείο Αγίας. Σε διαφορετική περίπτωση, για να είναι δυνατή η πραγματοποίησή της πρέπει να είναι παρόντα και τα 27 μέλη του.

Τέλος, για την ενημέρωση των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου έχει κοινοποιηθεί σε όλους τους συμβούλους ο ισολογισμός του έτους 2016, τα αποτελέσματα της χρήσης του 2016 καθώς και η υπ' αριθμ. 59/2017 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της δημοτικής εταιρείας ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ ΑΕ η οποία περιλαμβάνει:

- την έκθεση πεπραγμένων έτους 2016 και την
- την πρόσκληση του ΔΣ για τη σύγκληση της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Σύμφωνα με τα παραπάνω να προχωρήσετε στη λήψη σχετικής απόφασης».

Ακολούθησαν τοποθετήσεις:

Ο δημοτικός σύμβουλος της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίον*» **Αθανάσιος Τριανταφύλλου** είπε στην τοποθέτησή του:

«*Εγώ συνεχίζω να έχω την άποψη που είχα και πέρσι και πρόπερσι και πάντα. Θεωρώ ότι μ' αυτή την απόφαση ξεφτιλίζουμε θεσμούς, διαδικασίες, όργανα και πρόσωπα. Μη δεχθείς Δήμαρχε να απολογηθείς στον εαυτό σου για το κάμπινγκ Στομίου. Βάλε τον Αντιδήμαρχο Λέτσιο, βάλε όποιον θέλεις. Μη δέχεστε να γίνεται μ' αυτόν τρόπο, αυτός ο απολογισμός. Άλλωστε πως λειτουργεί αυτό το κάμπινγκ; Αυτή η επιχείρηση διαθέτει άδεια λειτουργίας; Έβγαλε πότε και πως; Τα βοθρολήμματα τα ρίχνει στο κανάλι; Τα φίλτρα του Λέτσιου, εκείνα τα τύπου Ολλανδίας λειτουργούν; Δεν λέω να κλείσει το κάμπινγκ, αλλά να 'ρθει στα επίπεδα που του αρμόζει. Δεν μπορεί αυτό να θεωρείται Α.Ε. και να μην απολογείται κανένας και πουθενά για όσα συμβαίνουν. Με τη σημερινή απόφαση καλείτε το δημοτικό Συμβούλιο να εξουσιοδοτήσει το Δήμαρχο για να απολογηθεί στον ίδιο το Δήμαρχο. Αυτό είναι ανακόλουθο και το καταψηφίζω».*

Ο Δήμαρχος Αγίας **Αντώνης Γκουντάρας** είπε στην τοποθέτησή του:

«*Σίγουρα η διαδικασία δεν είναι λογική. Συμφωνώ μαζί σας, άλλωστε το εξέφρασα και στην Επιτροπή του άρθρου 152, όπου εξετάστηκε σχετική προσφυγή. Δεν λέω κάτι διαφορετικό. Η Γενική Συνέλευση εκφράζεται από όλο το δημοτικό συμβούλιο. Άρα μας δίνει και τη δυνατότητα να πάμε σύσσωμο το δημοτικό συμβούλιο, στη Γενική Συνέλευση και θα το κάναμε αυτό εάν δεν υπήρχε η δεδηλωμένη άποψη της Λαϊκής Συσπείρωσης ότι δεν μετέχει στις διεργασίες της Α.Ε. Δεν μεταφέρω την ευθύνη αλλού, αλλά περιγράφω τα πραγματικά γεγονότα που μας αποκλείουν απ' αυτή τη δυνατότητα δυστυχώς. Πρέπει να είστε παρόντες και οι 27 δημοτικού σύμβουλοι, αυτό λέει ο Νόμος. Για να λειτουργήσουμε όμως ορίζουμε εκπρόσωπο, όπως προβλέπεται από τη νομοθεσία. Την τελευταία φορά που ορίσαμε εκπροσώπους απ' όλες τις παρατάξεις δεχθήκαμε την παρατήρηση ότι: άλλη φορά τέτοια απόφαση δεν θα γίνει δεκτή και θα ακυρωθεί.*

Σήμερα συζητάμε τον ορισμό εκπροσώπου στη Γενική Συνέλευση του κάμπινγκ, αλλά θέλω να σας πω και τα εξής: Το κάμπινγκ αυτό που λειτουργεί στο Στόμιο δεν το δημιουργήσαμε εμείς. Λειτουργεί πάρα πολλά χρόνια, από το 1974 και εμείς εδώ δεν πρέπει να αφορίζουμε τα πάντα. Θέλετε να το κλείσουμε; Εγώ πιστεύω πως όχι. Πρέπει να σεβαστούμε και να συνεχίσουμε τον αγώνα που έκαναν αυτοί οι άνθρωποι που δημιούργησαν ένα κάμπινγκ, μια δημοτική επιχείρηση, που αν θέλετε δεν είναι ελλειμματική και βγάζει και το Δήμο μας και την προσπάθεια που κάνουν τα ντόπια παιδιά προς τα έξω.

*Να μιλήσουμε και για την άδεια λειτουργίας. Εμείς ως δημοτικό Συμβούλιο όταν αναλάβαμε, από την πρώτη μέρα, οριοθετήσαμε έναν στόχο. Ο στόχος μας ήταν να νομιμοποιήσουμε και τα κτίρια, αλλά και τη λειτουργία αυτής της επιχείρησης. Παρεκκλίναμε κάπου; Όχι. Κι έφτασε η ώρα να νομιμοποιήσουμε όλα τα κτίρια στα περίξ αυτής της περιοχής, αλλά και να έχουμε έτοιμη όλη τη διαδικασία προκειμένου να πάρουμε την άδεια λειτουργίας. Αλλά αφοριστικά να πούμε ότι αυτοί που από το 1974 έκαναν αυτή την προσπάθεια ήταν άσχετοι των πραγμάτων νομίζω ότι δεν πρέπει να το πούμε. Ίσα - ίσα πρέπει να πατήσουμε σ' αυτό άνθρωποι και να το βελτιώσουμε. Άλλωστε ο έλεγχος της επιχείρησης γίνεται κανονικά. Γίνεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Α.Ε., στο οποίο μετέχει και μέλος της παράταξης «*Δώτιον Πεδίον*», ο Θανάσης Ολύμπιος που το παρακολουθεί από κοντά και που μπορεί να σας πει ότι εγώ δεν κάνω παρεμβάσεις, αλλά τους ακούω και αφήνω τους ίδιους, τα μέλη το Δ.Σ. να το διαχειριστούν».*

Ο δημοτικός σύμβουλος της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίων*» **Αθανάσιος Ολύμπιος** είπε στην τοποθέτησή του: «*Επειδή η κατάσταση αυτή δεν αλλάζει και θα μας απασχολεί κάθε χρόνο, προτείνω να εξουσιοδοτήσουμε το Δήμαρχο και το Δ.Σ. της Α.Ε., αν και δεν χρειάζεται εξουσιοδότηση, να κάνουν μια ερώτηση στο Νομικό Συμβούλιο του Κράτους και ταυτόχρονα σε δύο εταιρίες που έχουν Μητρώο Νομικών και Οικονομικών Επιστημών, να μας δώσουν μια σαφή απάντηση και να λήξει αυτό το πράγμα, που και εμένα με ταλαιπωρεί. Δεν υπάρχει λόγος κάθε χρόνο να συζητάμε τα ίδια και να απολογείται ο Δήμαρχος που αύριο και επειδή έχει και τη θέση του Διευθύνοντα Συμβούλου να είναι κατηγορούμενος σε πράγματα που δεν έχει καμία σχέση, αφού στις συνεδριάσεις που έγιναν μέχρι τώρα εγώ και ο Ρίζος Αγγελακόπουλος στην ουσία προτείνουμε και αποφασίζονται τα θέματα. Με αυτή την πρότασή μου πιστεύω θα έχουμε μια επίσημη απάντηση από δημόσιο Φορέα, αλλά και από οικονομοτεχνικό Φορέα και θα λήξει το θέμα δια παντός.*».

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από την παραπάνω συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :

- την εισήγηση του Δημάρχου,
- τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ.2 του ν. 3604/07 (Α'189): «*Αναμόρφωση και τροποποίηση του κωδικοποιημένου νόμου 2190/1920 «Περί ανωνύμων εταιρειών» και άλλες διατάξεις*»,
- τις διατάξεις του άρθρου 266 του ν. 3463/06 (Α' 114) : «*Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας*»,,
- τις διατάξεις του Π.δ. 80/1986: «*Ανώνυμες Εταιρείες που συνιστούν Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Συνεταιρισμοί, Δημοτικές ή Κοινοτικές Εταιρείες λαϊκής βάσης*»,
- την υπ' αριθμ. **59/2017 (ΑΔΑ: 7Τ76ΟΕΕ8-51Α)** απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου Ανώνυμης Μονομετοχικής Εταιρείας ΟΤΑ με την επωνυμία: «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*», με θέμα «*Σύγκληση Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης Μετόχων*»,
- το καταστατικό της Εταιρείας ΦΕΚ 10184/ 20.08.2009 (Τεύχος ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ. - πρώην Α.Ε. και Ε.Π.Ε.),
- την υπ' αριθμ. 33/7-2015 απόφαση της Ειδικής Επιτροπής του άρθρου 152 Ν. 3463/2006 Ν. Λάρισας - Ν. Τρικάλων και την υπ' αριθμ. 12612/150103/11-9-2015 απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας,
- τις τοποθετήσεις του Δημάρχου και των δημοτικών Συμβούλων,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία

Α. Ορίζουμε εκπρόσωπο του Δήμου Αγίας στη Γενική Συνέλευση της ανώνυμης μονομετοχικής εταιρείας ΟΤΑ με την επωνυμία : «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*» τον Δήμαρχο Αγίας Αντώνη Ν. Γκουντάρα, ο οποίος θα προσέλθει στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που θα πραγματοποιηθεί στο δημαρχείο Αγίας, στις **29.06.2017**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00** το πρωί, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα:

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της πέμπτης εταιρικής χρήσης **1/1/2016** έως **31/12/2016** μετά της επί αυτού εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης **1/1/2016** ως **31/12/2016**.
3. Προσθήκη διακριτικού τίτλου. **Τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού της εταιρείας.**

Β. Η απόφαση να αναρτηθεί στο πρόγραμμα «*Διαύγεια*» και κοινοποιηθεί στη δημοτική ανώνυμη μονομετοχική εταιρεία ΟΤΑ με την επωνυμία: «*ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.*».

Μειοψήφισε ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης μείζονος μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίον*» **Αθανάσιος Τριανταφύλλου**, για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Απουσίαζε κατά την ψήφιση ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας «*Δώτιον Πεδίον*» **Γρηγόριος Καλαγιάς**.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **104/2017**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

Σωτήριος Μάρκου