



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας

Τηλέφωνο: 2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αγιά, 23.02.2018

Αριθμ. πρωτ.: 1233

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

14/2018

από το πρακτικό της 4^{ης}/22.02.2018 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 2^ο: Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στις Τοπικές Κοινότητες Μεγαλοβρύσου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς.

Στην **Αγιά**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «*Χρυσάλλίδα*», σήμερα **Πέμπτη 22.02.2018**, ώρα **15:15 μ.μ.** συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή** του **Δήμου Αγιάς**, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **1084/17.02.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α'87).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **επτά (7)** μελών ήταν:

1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος
3. Σμυρλής Βασίλειος, μέλος

5. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος
7. Ριζούλης Στέφανος, μέλος
που δεν προσήλθαν αν και είχαν κληθεί νόμιμα.

Παρόντες

2. Γιαννουλέα Χριστίνα, μέλος
4. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, μέλος

Απόντες

6. Ζιούλη Αναστασία, μέλος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Ιωάννης Σπανός, Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών, Θεόδωρος Γκασδράνης, Προϊστάμενος του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού και Ευμορφία Ντουλούλη, μηχανικός του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο Ιωάννης Μπουρνάκας, υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Θέμα 2^ο: Έγκριση αποτελέσματος δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στις Τοπικές Κοινότητες Μεγαλοβρύσου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Ιωάννης Σπανός, Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών, που έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

«Θέτουμε υπόψη σας:

1. την αριθμ. 204/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς, με θέμα: «Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης στις Δημοτικές Ενότητες Αγιάς και Λακέρειας»,
2. την αριθμ. 144/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στις Τοπικές Κοινότητες Μεγαλοβρύσου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς».
3. την αριθμ. πρωτ. 552/24/1/2018 (ΑΔΑ: ΨΡΕ3Ω6Ι-ΝΟΟ) Διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς και την αριθμ. πρωτ. 873/6/2/2018 (ΑΔΑ: Ψ2ΙΑΩ6Ι-Υ5Τ) Περίληψη διακήρυξης Επαναληπτικής Δημοπρασίας,
4. το γεγονός ότι στην πρώτη (ορισθείσα) δημοπρασία της 5/2/2018 δεν προσήλθε κανένας πλειοδότης.
5. τα με αριθμ. πρωτ. 951/9-2-2018, 952/9-2-2018, 953/9-2-2018, 954/9-2-2018, 955/9-2-2018, 956/9-2-2018, 957/9-2-2018, 958/9-2-2018 πρακτικά Επιτροπής πρώτης Επαναληπτικής Δημοπρασίας και 1094/14-2-2018, 1095/14-2-2018 και 1096/14-2-2018 πρακτικά Επιτροπής δεύτερης Επαναληπτικής Δημοπρασίας

και σας καλούμε να αποφασίσετε για την έγκριση των πρακτικών και την κατακύρωση ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας για την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Τοπικές Κοινότητες Μεγαλοβρύσου, Δήμητρας και Ανατολής».

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών,
- τις διατάξεις του άρθρου 195 του ν. 3463/06 (Α' 114) : «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας»,
- τις διατάξεις των άρθρων 65, 72 παρ.1^{ε'}, 82 και 84 παρ. 1 του ν. 3852/2010 (Α' 87) : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
- τις διατάξεις του Π.δ. 270/1981 (Α' 77): «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»,
- την υπ' αριθμ. 204/2017 (ΑΔΑ: Ω3Λ5Ω6Ι-4ΗΘ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Έγκριση εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης γης στις Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Αγιάς»,
- την υπ' αριθμ. 23/2018 (ΑΔΑ: 9ΦΞΥΩ6Ι-Δ4Σ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών, του άρθρου 1 του Π.δ. 270/81 (Α' 77), για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου Αγιάς, για το έτος 2018»,
- την υπ' αριθμ.144/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Καθορισμός όρων φανεράς πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτεμαχίων στις Τοπικές Κοινότητες Μεγαλοβρύσου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς»,
- την υπ' αριθμ. πρωτ. 552/24-01-2018 (ΑΔΑ: ΨΡΕ3Ω6Ι-ΝΟΟ) διακήρυξη του Δημάρχου Αγιάς και την υπ' αριθμ. πρωτ. 873/06-02-2018 (ΑΔΑ: Ψ2ΙΑΩ6Ι-Υ5Τ) περίληψη διακήρυξης Επαναληπτικής Δημοπρασίας,
- τα με αριθμ. πρωτ. 951/9-2-2018, 952/9-2-2018, 953/9-2-2018, 954/9-2-2018, 955/9-2-2018, 956/9-2-2018, 957/9-2-2018, 958/9-2-2018 πρακτικά Επιτροπής πρώτης Επαναληπτικής Δημοπρασίας και 1094/14-2-2018, 1095/14-2-2018 και 1096/14-2-2018 πρακτικά Επιτροπής δεύτερης Επαναληπτικής Δημοπρασίας,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

Α. Εγκρίνουμε και κατακυρώνουμε το αποτέλεσμα των πρακτικών της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε από την Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασίας του άρθρου 1 του Π.δ. 270/1981, στις **9-2-2018** (πρώτη επαναληπτική), και **14-2-2018** (δεύτερη επαναληπτική) με σκοπό την εκμίσθωση καλλιεργήσιμης γης στις Τοπικές Κοινότητες Μεγαλοβρύσου, Δήμητρας και Ανατολής του Δήμου Αγιάς, η εκμίσθωση της οποίας αρχίζει με την υπογραφή του συμφωνητικού και λήγει στις **30 Νοεμβρίου 2022**.

Β. Ανακηρύσσουμε τους τελευταίους πλειοδότες, ως εξής:

- Για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση **«Κάτω Τριφύλλιον»** της Τοπικής Κοινότητας **Μεγαλοβρύσου**, εκτάσεως **2,50** στρεμμάτων, τον **Μιχαήλ Αμπελακιώτη** του Θεοδώρου, με **ΑΦΜ: 053525868**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **24,00€/** στρέμμα και συνολικά το ποσό των **60,00€/ έτος**, χωρίς καμία αναπροσαρμογή του μισθώματος.
- Για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση **«Άνω Τριφύλλιον»** της Τοπικής Κοινότητας **Μεγαλοβρύσου**, έκτασης **4,00** στρεμμάτων, τον **Μιχαήλ Αμπελακιώτη** του Θεοδώρου, με **ΑΦΜ: 053525868**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **22,50€/** στρέμμα και συνολικά το ποσό των **90,00€/ έτος**, χωρίς καμία αναπροσαρμογή του μισθώματος.
- Για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση **«Παναγία»** της Τοπικής Κοινότητας **Μεγαλοβρύσου**, έκτασης **6,25** στρεμμάτων, τον **Μιχαήλ Αμπελακιώτη** του Θεοδώρου, με **ΑΦΜ: 053525868**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **22,00€/** στρέμμα και συνολικά το ποσό των **137,50€/ έτος**, χωρίς καμία αναπροσαρμογή του μισθώματος.
- Για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση **«Μάνα Νερό»** της Τοπικής Κοινότητας **Μεγαλοβρύσου**, έκτασης **2,50** στρεμμάτων, τον **Σπύρο Σέττα** του Δημητρίου, με **ΑΦΜ: 064961395**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **24,00€/** στρέμμα και συνολικά το ποσό των **60,00€/ έτος**, χωρίς καμία αναπροσαρμογή του μισθώματος.
- Για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης στη θέση **«Τσαϊρία»** της Τοπικής Κοινότητας **Δήμητρας**, έκτασης **6,50** στρεμμάτων, την **Αγά Αικατερίνη** του Δημητρίου, με **ΑΦΜ: 058243958**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **25,00€/** στρέμμα και συνολικά το ποσό των **162,50€/ έτος**, χωρίς καμία αναπροσαρμογή του μισθώματος.

Γ. Κηρύσσουμε άγονη τη δημοπρασία, για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης γης:

- στη θέση **«Καραούλια»** της Τοπικής Κοινότητας Μεγαλοβρύσου έκτασης 1,00 στρέμματος,
- στη θέση **«Μάλτσα»** της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής έκτασης 32,8 στρεμμάτων,
- στη θέση **«Πρόδρομος»** της Τοπικής Κοινότητας Ανατολής έκτασης 65,40 στρεμμάτων,

διότι δεν παρουσιάστηκαν πλειοδότες.

Δ. Αναθέτουμε στο Δήμαρχο Αντώνη Γκουντάρα τις επιπλέον ενέργειες, για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **14/2018**.
Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή
Ο Πρόεδρος Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας