



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27
Τ.Κ. 40003, Αγιά
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
Email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αγιά, 19.06.2017
Αριθμ. πρωτ.: 5574

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

65/2017

από το πρακτικό της 13^{ης}/19.06.2017 τακτικής
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Αγιάς

Θέμα 1^ο: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου για την αποστολή εξώδικων οχλήσεων σε όσους ιδιοκτήτες κατέχουν ετοιμόρροπα κτίρια και ακαθάριστα οικόπεδα, επικίνδυνα για τη δημόσια ασφάλεια.

Στο Δημαρχείο Αγιάς, σήμερα Δευτέρα 19.06.2017, ώρα 10:30 πμ. συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου 5450/15.06.2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 (Α' 87).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν:

1. Γκουντάρας Αντώνης, Πρόεδρος
3. Ζιούλη Αναστασία, μέλος
5. Σμυρλής Βασίλειος, μέλος

Παρόντες

2. Καλαγιάς Γρηγόριος, Αντιπρόεδρος
4. Ριζούλης Στέφανος, μέλος
6. Τριανταφύλλου Αθανάσιος, μέλος

Απόντες

7. Γιαννουλέα Χριστίνα, μέλος
που δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Προϊστάμενος του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών Ιωάννης Σπανός, ο Προϊστάμενος του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού Θεόδωρος Γκασδράνης, η Προϊσταμένη του Τμήματος Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής Αглаΐα Σοφλιού και η υπάλληλος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Ευμορφία Ντουλούλη.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια η Οικονομική Επιτροπή προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 1^ο: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου για την αποστολή εξώδικων οχλήσεων σε όσους ιδιοκτήτες κατέχουν ετοιμόρροπα κτίρια και ακαθάριστα οικόπεδα, επικίνδυνα για τη δημόσια ασφάλεια.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Προϊστάμενος του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού Θεόδωρος Γκασδράνης που έθεσε υπόψη της Επιτροπής τα εξής:

«Λαμβάνοντας υπόψη:

- τις διατάξεις της υπ' αριθμ. **4/2012 (ΦΕΚ 1346/25.04.2012 τεύχος Β')** Πυροσβεστικής διάταξης «Καθορισμός προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών».
- Τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. 1 του Ν.3852/ 2010.
- Του γεγονότος ότι υφίσταται ανάγκη τήρησης των υποχρεώσεων καθαρισμού των οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών και σε απόσταση μέχρι 100 μέτρων από τα όριά τους.

Η μέριμνα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις, για την τήρηση των υποχρεώσεων καθαρισμού, από τους ιδιοκτήτες, νομείς, και επικαρπωτές, των οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών και σε απόσταση μέχρι 100 μέτρων από τα όριά τους, καθώς και η υποχρέωση αυτεπάγγελτου καθαρισμού από τους δήμους, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων. Σε βάρος εκείνων που δεν συμμορφώνονται επιβάλλεται πρόστιμο πενήντα (50) λεπτών, ανά τετραγωνικό μέτρο του οικείου χώρου, το οποίο και αποτελεί έσοδο του οικείου δήμου, βεβαιούται εις βάρος τους η ισόποση σχετική δαπάνη του δήμου προς καθαρισμό και υποβάλλεται μήνυση για το αδίκημα του άρθρου 433 του Ποινικού Κώδικα.

Στο Δήμο μας υπάρχουν αρκετά εγκαταλειμμένα και ετοιμόρροπα ιδιωτικά παλιά κτίρια, τα οποία εγκυμονούν κινδύνους για τη δημόσια ασφάλεια, καθώς επίσης και οικόπεδα τα οποία αποτελούν εστίες μόλυνσης, ρύπανσης και πρόκλησης πυρκαγιών, αφού έχουν πολλά επικίνδυνα υλικά και είναι γεμάτα από ξερά χόρτα.

Για τους ανωτέρω λόγους θα πρέπει να δοθεί εντολή σε δικηγόρο για να χειριστεί εξώδικα τις προαναφερόμενες περιπτώσεις, αποστέλλοντας εξώδικες οχλήσεις σε όσους ιδιοκτήτες κατέχουν ετοιμόρροπα κτίρια, επικίνδυνα για τη δημόσια ασφάλεια, ώστε να προβούν στις αναγκαίες ενέργειες κατεδάφισής τους, καθώς επίσης και εξώδικες προσκλήσεις για καθαρισμό οικοπέδων από ξερά χόρτα ή άλλα υλικά.

Διαφορετικά θα προβεί ο Δήμος στις απαραίτητες ενέργειες, επιβαρυνόμενοι οι ιδιοκτήτες με όλες τις δαπάνες που θα προκύψουν (αμοιβές δικηγόρου, δικαστικού επιμελητή, δαπάνες κατεδάφισης, καθαρισμού κλπ.).

Επειδή ο Δήμος μας δεν έχει προσλάβει δικηγόρο με μηνιαία αντιμισθία, θα πρέπει να ορισθεί πληρεξούσιος δικηγόρος, ο οποίος θα χειριστεί εξώδικα τις ανωτέρω υποθέσεις».

Ακολούθησαν ερωτήσεις και τοποθετήσεις:

Ο Αντιπρόεδρος της Επιτροπής **Γρηγόριος Καλαγιάς** είπε στην τοποθέτησή του: «Να πάνε όλες οι καταγγελίες που έχουμε με εξώδικο, σε όσους ιδιοκτήτες έχουν ετοιμόρροπα κτίρια και ακαθάριστα οικόπεδα, επικίνδυνα για τη δημόσια ασφάλεια, χωρίς εξαιρέσεις. Κατάσταση με τα εξώδικα να κοινοποιηθεί και σε εμάς ώστε να γνωρίζουμε σε ποιους έχουν αποσταλεί».

Το μέλος της Επιτροπής **Αθανάσιος Τριανταφύλλου** είπε στην τοποθέτησή του: «Εγώ θα καταψηφίσω. Θα πρέπει πρώτα να εξαντλήσουμε τη διαδικασία των επιστολών, όπως άλλωστε προβλέπεται από τη Νομοθεσία και όχι να κάνουμε μια τέτοια δαπάνη πριν αυτό. Στην συνέχεια και σε όσους δεν συμμορφωθούν, να προχωρήσουμε σε απόφαση της Επιτροπής για ορισμό πληρεξουσίου δικηγόρου για την αποστολή εξώδικων οχλήσεων ».

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής **Αντώνης Γκουντάρας** είπε στην τοποθέτησή του: «Ο Δήμος οφείλει να ειδοποιήσει τους ιδιοκτήτες και γι' αυτό έχει σταλεί ή θα σταλεί η πρώτη επιστολή πριν το εξώδικο. Στη συνέχεια και για όσους ιδιοκτήτες δεν συμμορφωθούν, θα σταλεί εξώδικη όχληση η οποία θα κοινοποιείται και στην Πυροσβεστική Υπηρεσία και στην αρμόδια Εισαγγελική Αρχή».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

- την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τμήματος Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού,
- τις διατάξεις των άρθρων 72 παρ. 1, περίπτ. ιε' και 94 παρ. 1 του ν. 3852/2010 (Α'87): «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης*»,
- τις διατάξεις της υπ' αριθμ. **4/2012 (Β' 1346)** Πυροσβεστικής διάταξης «*Καθορισμός προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών*»,
- την υπ' αριθμ. **7/2017 (ΑΔΑ: 6ΣΗΜΩ6Ι-ΜΒΕ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «*Έγκριση 1^{ης} διάθεσης πιστώσεων προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2017*»,
- το γεγονός ότι το μέλος της Επιτροπής Αθανάσιος Τριανταφύλλου δήλωσαν ότι καταψηφίζει την εισήγηση,

και μετά από συζήτηση:

Αποφασίζουμε κατά πλειοψηφία

Α. Δίνουμε την εντολή και πληρεξουσιότητα στη Δικηγόρο του Πρωτοδικείου Λάρισας Αγγελική Ντουλούλη (ΑΦΜ: 111294750), με ΑΜ ΔΣΛ 1069, κάτοικο Αγιάς, 25^{ης} Μαρτίου 32, να κοινοποιήσει εξώδικες επιστολές σε όσους ιδιοκτήτες οικοπέδων δεν συμμορφωθούν και δεν καθαρίσουν τα οικόπεδά τους, μετά από την επιστολή όχλησης που θα παραλάβουν από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και αφού περάσει άπρακτη η τασσόμενη σ' αυτούς προθεσμία. Οι εξώδικες επιστολές, αφού περάσει άπρακτη η εύλογη προθεσμία των 10 ημερών για να συμμορφωθούν με την εντολή καθαρισμού των οικοπέδων τους, θα κοινοποιούνται στην Πυροσβεστική Υπηρεσία και στην αρμόδια Εισαγγελική Αρχή για όλες τις νόμιμες ενέργειές τους.

Β. Η αμοιβή του δικηγόρου θα καθορισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ. και θα βαρύνει τον κ.α. **02.00.6111**, του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2017, με τίτλο: «**Αμοιβές νομικών & συμβολαιογράφων**», στον οποίο έχει εγγραφεί πίστωση **13.500,00€** που έχει διατεθεί με την υπ' αριθμ. **7/2017 (ΑΔΑ: 6ΣΗΜΩ6Ι-ΜΒΕ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Γ. Η παρούσα να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του προγράμματος «**Δι@ύγεια**» και να κοινοποιηθεί στα **Τμήματα Τεχνικών Υπηρεσιών και Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας και Πολιτισμού** του Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Μειοψήφισε το μέλος της Επιτροπής Αθανάσιος Τριανταφύλλου για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **65/2017**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Η Οικονομική Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Τα παρόντα μέλη
Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

Αντώνης Ν. Γκουντάρας