



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

30 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Αρ. Πρωτ: 551

Θέμα: Έγκριση της υπηρεσίας «Υπηρεσίες ενεργειακής διαχείρισης και αναβάθμισης του σχολικού κτιρίου Λυκείου – ΕΠΑΛ»

Α Π Ο Φ Α Σ Η 546 / 2018
ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΑΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016.
- 3) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007.
- 4) Την αναγκαιότητα για την παροχή της υπηρεσίας «Υπηρεσίες ενεργειακής διαχείρισης και αναβάθμισης του σχολικού κτιρίου Λυκείου – ΕΠΑΛ»
- 5) Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την αριθμ. 494/2018 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με αριθμό πρωτοκόλλου 9820/28-11-2018.
- 6) Την υποβληθείσα προσφορά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Α. Εγκρίνουμε τη διενέργεια της υπηρεσίας με τίτλο «Υπηρεσίες ενεργειακής διαχείρισης και αναβάθμισης του σχολικού κτιρίου Λυκείου – ΕΠΑΛ» εκτιμώμενης αξίας δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00€), χωρίς Φ.Π.Α., με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Β. Εγκρίνουμε την 29/2018 μελέτη του τμήματος τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου όπως και την τεχνική περιγραφή και τον προϋπολογισμό της υπηρεσίας «Υπηρεσίες ενεργειακής διαχείρισης και αναβάθμισης του σχολικού κτιρίου Λυκείου – ΕΠΑΛ», ως ακολούθως:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η περιγραφή αυτή αφορά την ανάθεση υπηρεσιών ενεργειακής διαχείρισης και αναβάθμισης του σχολικού κτιρίου Λυκείου – ΕΠΑΛ.

1. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ, ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ, ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Βασικός στόχος για το Δήμο Αγίας είναι η ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών εγκαταστάσεων και των υποδομών του μέσα από την ανάπτυξη σχετικών δράσεων. Με αυτόν τον τρόπο, ο Δήμος έχει τη δυνατότητα αφενός να μειώσει το περιβαλλοντικό του αποτύπωμα και αφετέρου να εναρμονιστεί με

διεθνείς εξελίξεις και πρακτικές, ενισχύοντας ταυτόχρονα το ενεργειακό του προφίλ. Παράλληλα, προσδοκείται να η μείωση λειτουργικών δαπανών και η εξοικονόμηση αντίστοιχων πόρων.

Οι δράσεις ενεργειακής αναβάθμισης σε δημοτικές εγκαταστάσεις μπορούν να χρηματοδοτηθούν από εθνικούς ή/και κοινοτικούς πόρους και ενδεικτικά μπορούν να συμπεριλαμβάνουν:

- Ενεργειακή αναβάθμιση κτιριακών κελυφών
- Ενεργειακή αναβάθμιση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των κτιρίων
- Αναβάθμιση του συστήματος φυσικού/τεχνητού φωτισμού των κτιρίων
- Εγκατάσταση συστημάτων ενεργειακής διαχείρισης
- Εγκατάσταση συστημάτων παραγωγής ενέργειας από ΑΠΕ (π.χ. φωτοβολταϊκά)

Στο πλαίσιο αυτό, ο Δήμος Αγιάς θέτει σε πρώτη προτεραιότητα τη διερεύνηση και τον σχεδιασμό κατάλληλων μεθόδων και πρακτικών ενεργειακής διαχείρισης και ενεργειακής αναβάθμισης του Λυκείου/ΕΠΑΛ Αγιάς, μιας υποδομής ιδιαίτερα ενεργοβόρας με σημαντικό περιβαλλοντικό αποτύπωμα. Σκοπός της παρούσας Υπηρεσίας είναι η συλλογή, η επεξεργασία ενεργειακών δεδομένων και ο σχεδιασμός μέτρων ενεργειακής διαχείρισης καθώς και η εξειδίκευση δράσεων για την ενεργειακή αναβάθμιση των ως άνω δύο σχολείων Δήμου, αξιοποιώντας δυνητικά εθνικούς ή/και κοινοτικούς πόρους.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγιάς δεν διαθέτει εξειδικευμένο προσωπικό, λογισμικό και εξοπλισμό σχετικό με θέματα εξοικονόμησης ενέργειας και βιοκλιματικών παρεμβάσεων. Επιπρόσθετα οι σχεδιαζόμενες ενεργειακές υπηρεσίες αποτελούν αντικείμενο εξειδικευμένου ενεργειακού συμβούλου που έχει άμεση γνώση των προτεινόμενων τεχνολογιών που συνδέονται με τη συμβατότητα υλοποίησης και των στόχων.

Η συνολική δαπάνη για την υλοποίηση της υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των 12.400,00 (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) και θα βαρύνει τον ΚΑ. 02.15.6142.05. του προϋπολογισμού του έτους 2018 του Δήμου Αγιάς.

2. ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ –ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Τα παραδοτέα τα οποία αποτελούν συμβατική υποχρέωση του υποψηφίου αναδόχου είναι τα εξής:

Α. Τεχνική Έκθεση μέτρων ενεργειακής αναβάθμισης των απαιτούμενων οικοδομικών εργασιών του κτιρίου με ανάλυση κόστους - οφέλους.

Β. Τεχνική Έκθεση μέτρων ενεργειακής αναβάθμισης των απαιτούμενων ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών του κτιρίου με ανάλυση κόστους - οφέλους.

Γ. Φάκελος εγγράφων για τη χρηματοδότηση από των προτεινόμενων μέτρων ενεργειακής αναβάθμισης από εθνικούς ή/και κοινοτικούς πόρους, ήτοι:

- Οικονομοτεχνικό Σχέδιο διαχείρισης προτεινόμενων παρεμβάσεων κτιρίου.
- Σχέδιο Τεχνικού Δελτίου.
- Πίνακες Δ1 και Δ2 με στάδια εξέλιξης απαιτούμενων ενεργειών ωρίμανσης πράξης, αποτύπωσης προόδου διοικητικών ή άλλων ενεργειών του συνόλου της πράξης.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Μον. Μέτρ.	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝ.	ΔΑΠΑΝΗ
1.	Υπηρεσίες ενεργειακής διαχείρισης και αναβάθμισης του σχολικού κτιρίου Λυκείου – ΕΠΑΛ	Κατ' αποκ.	1	10.000,00	10.000,00
Σύνολο					10.000,00
Φ.Π.Α 24%					2.400,00
Γενικό Σύνολο					12.400,00

Γ. Αναθέτουμε την εκτέλεση της υπηρεσίας «Υπηρεσίες ενεργειακής διαχείρισης και αναβάθμισης του σχολικού κτιρίου Λυκείου – ΕΠΑΛ», στην επιχείρηση με την επωνυμία **ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ** και διακριτικό τίτλο «ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕ» που εδρεύει στο Ηράκλειο Αττικής, ΤΚ 141 22 με Α.Φ.Μ. 999709994 και Δ.Ο.Υ. Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ – ΑΤΤΙΚΗΣ, τηλ.: 2106897210 και εκπροσωπείται από το νόμιμο εκπρόσωπο της Απόστολο Καραγιάννη, έναντι του ποσού των **δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00€)**, χωρίς Φ.Π.Α.

Δ. Η δαπάνη που προκαλείται από τη συγκεκριμένη ανάθεση θα καλυφθεί από πόρους ΣΑΤΑ 2018. Στον προϋπολογισμό εξόδων του τρέχοντος έτους έχει εγγραφεί η σχετική πίστωση, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.15.6142.05 και έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

Ε. Ο χρόνος παράδοσης της προμήθειας ορίζεται το διάστημα μέχρι την 30/03/2019 από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

ΣΤ. Η πληρωμή του συμβατικού ποσού θα γίνει με την έκδοση εντάλματος πληρωμής, μετά την υποβολή από τον προμηθευτή ισόποσου εξοφλητικού τιμολογίου.

Ζ. Στη σύμβαση που θα συναφθεί θα αναφερθούν ειδικότεροι όροι για την ορθή, απρόσκοπτη και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές εκτέλεση των προς ανάθεση ειδών.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντώνης Ν. Γκουντάρας