



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΓΙΑΣ

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά
Ταχ/κος Κώδικας: 40003
Πληροφορίες: Ιωάννης Μπουρνάκας
Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315
Τηλεομοιοτυπία: 2494350320
email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αγιά, **27.09.2018**
Αριθμ. πρωτ.: **7808**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ
153/2018

από το πρακτικό της **11^{ης}/ 26.09.2018 τακτικής** συνεδρίασης του
Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς

Θέμα 10^ο : Εξέταση αίτησης του Οικονόμου Δημητρίου του Σπυρίδωνος, κατοίκου του Δήμου Αγιάς, για την παραχώρηση καστανοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας.

Στην **Αγιά**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», σήμερα **Τετάρτη 26.09.2018**, ώρα **18:00 (6:00 μ.μ.)**, συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **7668/21.09.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου **Σωτηρίου Μάρκου**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 3 του Ν. 4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους - Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 77 παρ. 6 του Ν. 4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Μάρκου Σωτήριος, Πρόεδρος | 3. Αναστασίου Ιωάννης |
| 2. Αγγελακόπουλος Ρίζος | 5. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 4. Βατζιάς Αντίγονος | 7. Ζιούλη Αναστασία |
| 6. Γιαννουλέα Χριστίνα | 9. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα) |
| 8. Κασίδας Ιωάννης | 11. Ολύμπιος Αθανάσιος |
| 10. Λέτσιος Βασίλειος | 13. Σιμούλης Θωμάς |
| 12. Ριζούλης Στέφανος | 15. Σμυρλής Βασίλειος |
| 14. Σκαπέτης Αντώνιος | 17. Τσιώνης Αστέριος |
| 16. Σουλιώτης Θεόδωρος | |

Απόντες

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| 18. Αργυρούλης Ιωάννης | 19. Γκουτζουλίκας Γεώργιος |
| 20. Καλαγιάς Γρηγόριος | 21. Κούκας Γεώργιος |
| 22. Μασούρας Γεώργιος | 23. Μπάτσικας Βασίλειος |
| 24. Μπεϊνιάς Αντώνιος | 25. Σκαρκάλης Χρήστος |
| 26. Τριανταφύλλου Αθανάσιος | 27. Τριανταφύλλου Ευθύμιος |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Καραφέριας Αχιλλέας (Ανατολής), Κατσιμαντός Βάιος (Σκλήθρου), Κολοβός Νικόλαος (Καστρίου) και Λάμπρου Ευάγγελος.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς Αντώνης Γκουντάρας.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Τμήματος Διοικητικών Υπηρεσιών Ιωάννης Μπουρνάκας.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης:

Θέμα 10^ο : Εξέταση αίτησης του Οικονόμου Δημητρίου του Σπυρίδωνος, κατοίκου του Δήμου Αγιάς, για την παραχώρηση καστανοτεμαχίου στην Τοπική Κοινότητα Καρίτσας.

Το θέμα εισηγήθηκε η Χριστίνα Γιαννουλέα, εντεταλμένη δημοτική Σύμβουλος για την εποπτεία και τον συντονισμό του Γραφείου Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Ο παρακάτω αναφερόμενος μόνιμος κάτοικος του Δήμου Αγιάς ζητά με αίτηση του να του παραχωρηθεί καστανοτεμάχιο που βρίσκεται στο δάσος της πρώην Κοινότητας **Καρίτσας**, ιδιοκτησίας σήμερα του Δήμου Αγιάς, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 66 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με τα άρθρα 16 του Ν. 1734/1987 και 1 παρ. 19 του Ν. 3208/2003 και τροποποιήθηκε από τον Ν 4280/2014 :

1. **Οικονόμου Δημήτριος του Σπυρίδωνος** αρ.πρ.αίτησης 6874/28-8-2018, έκταση Ε: 23.068,10 m² στην θέση «Μπουλοβίνα» όπως απεικονίζεται στο από τον Δεκέμβριο 2015 συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα του Λένα Ηλία (διπλ. Αγρονόμου-Τοπογράφου, Λάρισα) με στοιχεία Ε (Α,Β,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α).

Επειδή σύμφωνα με τον Ν. 4280/2014 άρθρο 38 ,το άρθρο 66 του ν. 998/1979 αντικαθίσταται ως ακολούθως: «**Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων**

1. Σε καστανοτεμάχια που βρίσκονται μέσα σε δημόσια δάση και δασικές εκτάσεις ή σε δημοτικές ή διακατεχόμενες δασικού χαρακτήρα εκτάσεις, εξαιρουμένων των εκτάσεων της κατηγορίας β΄ της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του παρόντος νόμου, και στα οποία φύονται περισσότερα από πέντε (5) κατά στρέμμα εξημερωμένα ή μη καστανοδένδρα μπορεί να παραχωρηθεί αντί τιμήματος χρήσης το δικαίωμα της δενδροκομικής εκμετάλλευσης αυτών σε μόνιμους κατοίκους του οικείου Ο.Τ.Α., κατά προτεραιότητα δε, σε κατ' επάγγελμα γεωργούς ή κτηνοτρόφους.
2. Ο δικαιούχος προβαίνει σε περιποίηση των καστανοδένδρων, σε εμβολιασμούς αυτών, σε καθαρισμό της άγριας βλάστησης, σε συμπληρωματικές φυτεύσεις καστανοδένδρων και σε άλλα δασοκομικά ή διαχειριστικά μέτρα, σύμφωνα με τους όρους της παραχώρησης κατόπιν μελέτης, που έχει συνταχθεί από δασολόγο. Σε περίπτωση μη τήρησης των όρων αυτών ο δικαιούχος κηρύσσεται έκπτωτος και επιβάλλεται σε αυτόν διοικητικό πρόστιμο αναγόμενο σε 3.000 ευρώ ανά στρέμμα.»

Επειδή το δάσος, στο οποίο βρίσκεται η προς παραχώρηση έκταση, σήμερα είναι ιδιοκτησία του Δήμου Αγιάς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16Ν. 1734/1987 για τον αιτούντα, βάσει των οποίων είναι δυνατή η παραχώρηση του εν λόγω καστανοτεμαχίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς.

Επειδή το τοπικό Συμβούλιο της ΤΚ Καρίτσας με το υπ' αριθμ. 3/18-9-2018 σχετικό πρακτικό του αποφάνθηκαν θετικά για την παραχώρηση του καστανοτεμαχίου που βρίσκεται στο Κοινοτικό δάσος Καρίτσας και σήμερα ιδιοκτησίας του Δήμου Αγιάς, στον **Οικονόμου Δημήτριο του Σπυρίδωνος**.

Επειδή ο προαναφερόμενος αιτών όπως προκύπτει από την αίτησή του και τα επισυναπτόμενα δικ/κα:

- υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 Ν. 1599/1986, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής
- Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας
- απόσπασμα πρακτικών από τη συνεδρίαση του Γ.Σ. της ΤΚ Καρίτσας το υπ. Αριθμ 3/18-9-2018
- τοπογραφικό διάγραμμα, σημειωτέον ότι τα στοιχεία του εμβαδού ενδέχεται να μην είναι ακριβή ελλείψει κτηματολογικών στοιχείων
- Δασοπονικό Χάρτη Κοινοτικών Δασών Καρίτσας που υποδεικνύεται η θέση της κάθε έκτασης

και έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις της παρ. 11 του άρθρου 78 του ν. 998/1979 σχετικά με την εφαρμογή του άρθρου 66 του ίδιου νόμου, μετά την αντικατάστασή του από το άρθρο 38 του ν. 4280/2014.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 4, 38, 45 και 47 του ν. 998/1979, όπως σήμερα αυτές ισχύουν.
4. Τον Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α΄) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
5. Την ΚΥΑ 143555/2413/13-9-2016 (ΦΕΚ Β΄ 3095) Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων.
6. Την ΚΥΑ 161980/2692/23.10.2017 (Β΄ 3941) Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων.
7. Είναι μόνιμος κάτοικος της ΤΚ. Ομολίου της ΔΕ Ευρυμενών του Δ Αγιάς.
8. Το άρθρο 16 Ν. 1734/1987, όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε από τον Ν. 4280/2014 άρθρο 38 με την υποχρέωση του να γίνει **μελέτη, που έχει συνταχθεί από δασολόγο** για τα δασοκομικά ή διαχειριστικά μέτρα, με την οποία θα προσδιορισθούν και οι όροι της τελικής παραχώρησης με Καταβολή ανταλλάγματος χρήσης.

Εισηγούμαστε :

όπως με απόφασή σας, γνωμοδοτήσετε θετικά ως προς την παραχώρηση του καστανοτεμαχίου που βρίσκεται στο δάσος της πρώην Κοινότητας **Καρίτσας**, έκτασης Ε: 23.068,10 m² στην θέση **«Μπουλοβίνα»** όπως απεικονίζεται στο από τον Δεκέμβριο 2015 συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα του Λένα Ηλία (διπλ. Αγρονόμου-Τοπογράφου, Λάρισα) με στοιχεία Ε (Α,Β,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α). στον αιτούντα **Οικονόμου Δημήτριο του Σπυρίδωνος** ο οποίος:

- Είναι μόνιμος κάτοικος Δήμου Αγιάς
- Έχει προβεί στην υποβολή Δελτίου απογραφής ΟΓΑ του Κλάδου Κύριας Ασφάλισης Αγροτών του Ν. 2458/97 της Τ.Κ. Ομολίου του Δήμου Αγιάς με αριθμ πρωτ. 4085/8-3-2018.

με την προϋπόθεση ότι

1. Η παρούσα παραχώρηση με Καταβολή ανταλλάγματος χρήσης ισχύει υπό τον όρο της διατήρησης της εκμετάλλευσης επί είκοσι (20) χρόνια, από τον δικαιούχο, με δυνατότητα ανανέωσης μετά από σύμφωνη γνώμη της τοπικής Δασικής Αρχής.
2. Η παραχωρηθείσα έκταση θα είναι αυτή που θα καταμετρηθεί από την Δασική Υπηρεσία
3. Οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από τις ζητούμενες προς παραχώρηση εκτάσεις θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση του πλάτους αυτών ανά έξι (6) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :

- την εισήγηση της εντεταλμένης δημοτικής Συμβούλου για την εποπτεία και τον συντονισμό του Γραφείου Αγροτικής Ανάπτυξης, Αλιείας και Δασών,
- τις διατάξεις του άρθρου 38 του ν. 4280/2014 (Α΄159): «*Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση - Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις*»,
- την ΚΥΑ 143555/2413/13-9-2016 (Β΄ 3095): «*Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων*»,
- την ΚΥΑ 161980/2692/23.10.2017 (Β΄ 3941): «*Δενδροκομική εκμετάλλευση καστανοτεμαχίων*»,
- την με αριθ. πρωτ. 6873/28-8-2018 αίτηση της Βασιλικής Αθανασούλα του Νικολάου,
- το από 12^{ος}/2015 τοπογραφικό διάγραμμα του Λένα Ηλία (διπλ. Αγρονόμου-Τοπογράφου, Λάρισα),
- την υπ' αριθμ.3/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Καρίτσας,
- την απουσία του Προέδρου του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Καρίτσας,
- την ψηφοφορία που διενεργήθηκε,

Αποφασίζουμε ομόφωνα

A. Γνωμοδοτούμε θετικά ως προς την παραχώρηση του καστανοτεμαχίου που βρίσκεται στο δάσος της πρώην Κοινότητας **Καρίτσας**, έκτασης Ε: 23.068,10 m² στην θέση **«Μπουλοβίνα»** όπως απεικονίζεται στο από τον Δεκέμβριο 2015 συνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα του Λένα Ηλία (διπλ. Αγρονόμου-Τοπογράφου, Λάρισα) με στοιχεία Ε (Α,Β,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α). στον αιτούντα **Δημήτριο Οικονόμου** του Σπυρίδωνος ο οποίος:

- Είναι μόνιμος κάτοικος Δήμου Αγιάς.
- Έχει προβεί στην υποβολή Δελτίου απογραφής ΟΓΑ του Κλάδου Κύριας Ασφάλισης Αγροτών του Ν. 2458/97 της Τ.Κ. Ομολίου του Δήμου Αγιάς με αριθμ πρωτ. 4085/8-3-2018.

με την προϋπόθεση ότι :

1. Η παρούσα παραχώρηση με Καταβολή ανταλλάγματος χρήσης ισχύει υπό τον όρο της διατήρησης της εκμετάλλευσης επί είκοσι (20) χρόνια, από τον δικαιούχο, με δυνατότητα ανανέωσης μετά από σύμφωνη γνώμη της τοπικής Δασικής Αρχής.
2. Η παραχωρηθείσα έκταση θα είναι αυτή που θα καταμετρηθεί από την Δασική Υπηρεσία.
3. Οι δασικοί δρόμοι που διέρχονται από τις ζητούμενες προς παραχώρηση εκτάσεις θα εξαιρεθούν της παραχώρησης, με αύξηση του πλάτους αυτών ανά έξι (6) μέτρα έναντι και κατάντι για τυχόν διαπλατύνσεις τους.

B. Η παρούσα να κοινοποιηθεί στο Γραφείο Αγροτικής Ανάπτυξης του Δήμου Αγιάς για τις επιπλέον ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **153/2018**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Σωτήριος Μάρκου