



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς

Διεύθυνση : Καλυψώς Αλεξούλη 27

Τ.Κ. 40003, Αγιά

Πληροφορίες : Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο : 2494350315

Τηλεομοιοτυπία : 2494350320

Email : [i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr](mailto:i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr)

Αναρτητέα στο διαδίκτυο  
Αριθμ.πρωτ.: 8447/24-6-2014  
Αριθμός Απόφασης  
**114/2014**

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 5<sup>ης</sup>/ 18-6-2014  
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**Θέμα 11<sup>ο</sup>:** Ορισμός μελών Διοικητικού Συμβουλίου της δημοτικής εταιρείας:  
**«ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.».**

Στην Αγιά, σήμερα **18 Ιουνίου 2014**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00** (7:00μμ.), στην αίθουσα συνεδριάσεων «*Χρυσολίδα*», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **8040/14-6-2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά ( 27 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

#### Παρόντες

- |                                   |                             |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος   | 3. Γιαννουλέα Χριστίνα      |
| 2. Γιάνναρος Γεώργιος             | 5. Καλαγιάς Γρηγόριος       |
| 4. Γκουτζουλίκας Γεώργιος         | 7. Λέτσιος Βασίλειος        |
| 6. Καψάλης Βασίλειος <sup>1</sup> | 9. Μαυρογιάννης Αντώνιος    |
| 8. Μαρούδας Ρίζος <sup>2</sup>    | 11. Μπελιάς Αντώνιος        |
| 10. Μπάτσικας Βασίλειος           | 13. Σιμούλης Θωμάς          |
| 12. Πατσάς Κυριάκος <sup>3</sup>  | 15. Στάθης Νικόλαος         |
| 14. Σουλιώτης Θεόδωρος            | 17. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
| 16. Συρακούλης Γεώργιος           |                             |

#### Απόντες

- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| 18. Αργύρης Νικόλαος     | 19. Βαλάρης Γεώργιος          |
| 20. Βατζιάς Αντίγονος    | 21. Βόγιας Δημήτριος          |
| 22. Κουτσαντάς Βασίλειος | 23. Ξαφάρας Χρήστος           |
| 24. Σμυρλής Βασίλειος    | 25. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική |
| 26. Τσαγκάλης Αντώνιος   | 27. Τσιτσές Δημήτριος         |
- που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

<sup>1</sup> Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

<sup>2</sup> Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

<sup>3</sup> Αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Κούκας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου) και Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης και οι υπηρεσιακοί παράγοντες κ. Σπανός Ιωάννης, Αλέξανδρος Ντελής και Μπαρτζώκα Αθανασία. Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Ιωάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων:

**Θέμα 11<sup>ο</sup>:** Ορισμός μελών Διοικητικού Συμβουλίου της δημοτικής εταιρείας: **«ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.»**.

Το ανωτέρω θέμα εισηγήθηκε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Βασίλειος Λέτσιος που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

*«Με τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 ορίζονται τα εξής: «5. Ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.»*

**Η ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε.** αποτελεί ανώνυμη **μονομετοχική** εταιρεία ΟΤΑ του άρθρου 266 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006). Οι διατάξεις που τη διέπουν αναφέρονται στο ανωτέρω άρθρο καθώς και στον ΚΝ 2190/1920.

Μοναδικό μέτοχο της εταιρείας αποτελεί ο Δήμος Αγιάς (Δημοτικοί Σύμβουλοι) ο οποίος κατέχει το 100% των μετοχών της δημοτικής εταιρείας.

Σύμφωνα με το άρθρο 266 του Ν.3463/2006 οι δημοτικές ή κοινοτικές ανώνυμες εταιρείες διοικούνται από διοικητικό συμβούλιο, τα μέλη του οποίου μαζί με τους αναπληρωτές τους ορίζονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο. Τα οριζόμενα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, που είναι αιρετοί εκπρόσωποι του Δήμου ή της Κοινότητας, δεν πρέπει να υπερβαίνουν το ένα τρίτο (1/3) του συνολικού αριθμού των μελών του διοικητικού συμβουλίου, εκ των οποίων τουλάχιστον ένα εξ αυτών προέρχεται από τη μειοψηφία.

Η εταιρία διοικείται από 9μελές συμβούλιο.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας δεν μπορεί να είναι μέλος του διοικητικού συμβουλίου προερχόμενο από τους αιρετούς εκπροσώπους του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.

[ ]

Για την πρόσληψη Γενικού Διευθυντή, εφόσον δεν έχει ορισθεί Διευθύνων Σύμβουλος, ισχύουν κατ' αναλογία οι ρυθμίσεις του άρθρου 255 παράγραφος 4 του ν. 3463/06. (παρ 2 Άρθρο 266 Ν. 3463/06).

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο για τη διοίκηση και εκπροσώπηση της εταιρείας και τη διαχείριση της περιουσίας της. Αποφασίζει για όλα γενικά τα ζητήματα που αφορούν την εταιρεία, μέσα στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση εκείνα που σύμφωνα με το νόμο ή το καταστατικό ανήκουν στην αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης.

Όλες οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου τελούν υπό την επιφύλαξη των άρθρων 10 και 23α του Κ.Ν. 2190/20.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αναθέτει την άσκηση όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του, εκτός από αυτές που απαιτούν συλλογική ενέργεια, καθώς και την εκπροσώπηση της εταιρείας, σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, διευθυντές και υπαλλήλους της εταιρείας ή τρίτους, καθορίζοντας συγχρόνως και την έκταση αυτής της ανάθεσης.

Επίσης στα Διοικητικά Συμβούλια των επιχειρήσεων Ο.Τ.Α., τα οποία συγκροτούνται μετά την 12<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2000, εκπροσωπούνται υποχρεωτικά και τα δύο φύλα σε ποσοστό ίσο, για κάθε φύλο, με το 1/3 τουλάχιστον των οριζόμενων από το Δήμο ή την Κοινότητα μελών (άρθρο 6, παρ 1, εδ.β, Ν 2839/2000).

Με την υπ' αριθμ. 27/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίας ορίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας καθώς και η θητεία του για 3 χρόνια (2011-2014) έως την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας που θα συγκληθεί μέσα στο πρώτο εξάμηνο από τη λήξη της πέμπτης εταιρικής χρήσης, ήτοι η 30/6/2014 (ΦΕΚ 3105/25-5-2011).

Σήμερα καλούμαστε όπως αποφασίσουμε για τον ορισμό μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της δημοτικής εταιρείας ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ Α.Ε. από 1/7/2014 καθώς η θητεία τους λήγει την 30/6/2014».

#### **Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη:**

- την εισήγηση του δημοτικού συμβούλου κ. Βασιλείου Λέτσιου,
- τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 65 του Ν.3852/2010,
- τις διατάξεις του άρθρου 265 & 266 του Ν.3463/2006,
- τις διατάξεις του Ν.2190/20,
- το άρθρο 6, παρ. 1 εδ.β, του Ν.2839/2000,
- το καταστατικό της Δημοτικής Επιχείρησης

**και μετά από συζήτηση**

### **Αποφασίζει ομόφωνα**

**Α. Ορίζει** τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας, με την επωνυμία: «**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΓΙΑΣ - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», ως εξής:

- 
1. **Λέτσιος Βασίλειος** του Γεωργίου, αιρετός εκπρόσωπο του Δήμου (σύμβουλος πλειοψηφίας), με αναπληρωτή του τον Βόγια Δημήτριο του Νικολάου (σύμβουλο πλειοψηφίας).
  2. **Γιάνναρος Γιώργος** του Νικολάου, αιρετός εκπρόσωπος του Δήμου (σύμβουλος πλειοψηφίας), με αναπληρωτή του τον Γκουτζουλίκα Γεώργιο του Βασιλείου (σύμβουλο πλειοψηφίας).
  3. **Τσιτσές Δημήτριος** του Χρήστου, αιρετός εκπρόσωπος του Δήμου (σύμβουλος μειοψηφίας), με αναπληρωτή του τον Καλαγιά Γρηγόριο του Ιωάννη (σύμβουλο μειοψηφίας).
  4. **Μυλωνά Κλεοπάτρα** του Δρόσου, δημότισσα με αναπληρωτή του τον δημότη Τζουβάρα Δημήτριο του Κων/νου.
  5. **Τσιαρδάκα Αικατερίνη** του Αναστασίου, δημότισσα με αναπληρώτρια τη δημότισσα Τσίτσικα Αικατερίνη του Ρίζου.
  6. **Ντάγκας Νικόλαος** του Αθανασίου, δημότης με αναπληρωτή του τον δημότη Χασιώτη Δημήτριο του Θωμά.
  7. **Γκαραγκάνη Βασιλική** του Ηλία, δημότισσα με αναπληρωτή του τον δημότη Τσιοφλίκη Μιλτιάδη του Ιωάννη.
  8. **Αποστολίδου Μαρία** του Βλάση, δημότισσα με αναπληρώτρια τη δημότισσα Αθανασούλα Βασιλική του Νικολάου.
  9. **Μακροδήμου Κορίνα** του Ιωάννη, δημότισσα με αναπληρώτρια τη δημότισσα Τσιντζιράκου Ελένη του Αποστόλου.

**Β. Ορίζει τον Πρόεδρο και τον Αντιπρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, ως εξής:**

1. Πρόεδρος ο Λέτσιος Βασίλειος του Γεωργίου.
2. Αντιπρόεδρος ο Γιάνναρος Γιώργος του Νικολάου.

**Γ.** Η εταιρία εκπροσωπείται στα δικαστήρια και σε κάθε δημόσια αρχή από τον πρόεδρο του διοικητικού συμβουλίου και όταν αυτός κωλύεται ή απουσιάζει από τον αντιπρόεδρο.

**Δ.** Η θητεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας ακολουθεί τη δημοτική περίοδο και λήγει ένα μήνα μετά τη λήξη αυτής, ήτοι στις **30/9/2014**.

**Ε.** Η παρούσα να κοινοποιηθεί στο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **114/2014**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

**Αργυρούλης Ιωάννης**