



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΥΚΤΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Πρακτικού 15^{ης} /30-9-2011 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα 23^ο .- Επιβολή τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ).

Αριθμός Απόφασης 232/2011

Στην **Αγιά** σήμερα την **30^η** του μήνα **Σεπτέμβρη** του έτους **2011** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18:00** μ.μ. στη αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλιδα**» συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγίας, ύστερα από την με αριθμ.πρωτ.**15507/30-9-2011** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου και Σουλιάτη Θεοδώρου, που δημοσιεύθηκε: στην ιστοσελίδα του δήμου, στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	
1. Αργυρούλης Ιωάννης	2. Βαλάρης Γεώργιος
3. Γιάνναρος Γεώργιος	4. Γιαννουλέα Χριστίνα
5. Γκουτζουλίκας Γεώργιος	6. Καλαγιάς Γρηγόριος
7. Καψάλης Βασίλειος	8. Κουτσαντάς Βασίλειος
9. Λέτσιος Βασίλειος	10. Μπάτσικας Βασίλειος
11. Μπελιάς Αντώνιος	12. Ξαφάρας Χρήστος
13. Πατσάς Κυριάκος	14. Σιμούλης Θωμάς
15. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική	16. Σμυρλής Βασίλειος
17. Σουλιώτης Θεόδωρος	18. Στάθης Νικόλαος
19. Συρακούλης Γεώργιος	20. Τριανταφύλλου Αθανάσιος
ΑΠΟΝΤΕΣ	
1. Αργύρης Νικόλαος	2. Βατζιάς Αντίγονος
3. Βόγιας Δημήτριος	4. Μαρούδας Ρίζος
5. Μαυρογιάννης Αντώνιος	6. Τσαγκάλης Αντώνιος
7. Τσιτσές Δημήτριος	

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος κος Γκουντάρας Αντώνης, ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών κος Σπανός Ιωάννης, ο μηχανικός του Δήμου κος Τσίπας Ηλίας και ο γεωπόνος του Δήμου κος Παπακώστας Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Δαλακούρας Θεόδωρος (Καστρίου), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας), Πραντζίδης Δημήτριος (Σκλήθρου), Ράντζος Νικόλαος (Μαρμαρίνης) και Χαλάτσης Αντώνιος (Ποταμιάς).

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο δημοτικός υπάλληλος Μπουρνάκας Γιάννης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε από τη συνεδρίαση, για προσωπικούς λόγους, ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «Ανεξάρτητη Δημιουργική Πορεία» κος Πατσάς Κυριάκος.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης προσήλθε στη συνεδρίαση ο δημοτικός σύμβουλος μείζονος μειοψηφίας «Ανεξάρτητη Δημιουργική Πορεία» κος Βατζιάς Αντίγονος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, εισηγήθηκε ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 23^ο .- Επιβολή τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ).

Αριθμός Απόφασης 232/2011

Για το ανωτέρω της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Προϊστάμενο Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Σπανός Ιωάννης που έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου τα εξής:

«Με την περίπτωση ζ της παρ 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/10 ορίζεται ότι η οικονομική επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

*Σε εφαρμογή των ανωτέρω η Οικονομική Επιτροπή με την υπαριθμ.113/2011 ομόφωνη απόφασή της εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την επιβολή του **τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ)** στο Δήμο Αγιάς και τον καθορισμό ενιαίου συντελεστή στο ελάχιστο, ήτοι σε μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%) επί της αξίας του κάθε ακινήτου.*

*Η επιβολή του **τέλους ακίνητης περιουσίας (ΤΑΠ)** καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ.1 Ν.2130/93: «Από 1ης Ιανουαρίου 1993 επιβάλλεται υπέρ των δήμων και κοινοτήτων τέλος, το οποίο υπολογίζεται επί της αξίας της ακίνητης περιουσίας που βρίσκεται εντός της διοικητικής τους περιφέρειας».*

Ο συντελεστής του τέλους καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου από μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%), μέχρι μηδέν τριάντα πέντε τοις χιλίοις (0,35%) και είναι ενιαίος για όλη τη διοικητική τους περιφέρεια. (άρθρο 24 παρ.2 Ν.2130/93).

Ο οριζόμενος με την απόφαση συντελεστής ισχύει από την 1η Ιανουαρίου του επόμενου έτους και μέχρι να τροποποιηθεί ή καταργηθεί η απόφαση αυτή.

Το ποσό του τέλους προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό της αξίας κάθε ακινήτου επί τον συντελεστή του τέλους. (άρθρο 24 παρ.9 Ν.2130/93).

Τα έσοδα του τέλους αυτού διατίθενται υποχρεωτικά κατά ποσοστό 50% τουλάχιστον για την εκτέλεση έργων, καταβολή αποζημιώσεων ρυμοτομούμενων ή απαλλοτριωμένων ακινήτων και το υπόλοιπο για την κάλυψη άλλων αναγκών. (άρθρο 24 παρ.20 Ν.2130/93).

Σύμφωνα με τα ανωτέρω σας καλώ να αποφασίσετε σχετικά».

Το δημοτικό συμβούλιο μετά από συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη:

1. την εισήγηση του Προϊσταμένου Διεύθυνση Δ/Ο Υπηρεσιών κου Σπανού Ιωάννη,
2. τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.2130/93
3. τις διατάξεις του άρθρου 66 του Β.Δ 24-9/20-10-1958
4. την υπαριθ.113/2011 απόφαση της οικονομικής επιτροπής που εισηγείται την επιβολή του τέλους ακίνητης περιουσίας

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Καθορίζει τον συντελεστή του τέλους ακίνητης περιουσίας σε ποσοστό **μηδέν εικοσιπέντε τοις χιλίοις (0,25%) επί της αξίας του κάθε ακινήτου.**

Β. Ο συντελεστής είναι **ενιαίος** για όλη τη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Αγιάς, θα ισχύει από την **1-1-2012** και μέχρι να τροποποιηθεί με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Γ. Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 66 του Β.Δ 24-9/20-10-1958.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **232/2011.**

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Σουλιώτης Θεόδωρος