



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός απόφασης  
**55/2013**

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 7<sup>ης</sup>/ 29-3-2013  
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

**Θέμα 11<sup>ο</sup> :** Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση μίας αίθουσας του πρώην δημοτικού σχολείου Μαρμαρίνης στον τοπικό Σύλλογο Γυναίκων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006.

Στην **Αγιά**, σήμερα **29 Μαρτίου 2013**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18:00 (6:00μμ.)**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλίδα**», συνήλθε σε δημόσια **τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγιάς, ύστερα από την με αριθμό πρωτοκόλλου **3740/25-3-2013** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και Ιωάννη Αργυρούλη, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, κατά περίπτωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά ( 27 )** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

#### Παρόντες

- |                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Βατζιάς Αντίγονος        |
| 2. Αργύρης Νικόλαος             | 5. Γιαννουλέα Χριστίνα      |
| 4. Γιάνναρος Γεώργιος           | 7. Καψάλης Βασίλειος        |
| 6. Γκουτζουλίκας Γεώργιος       | 9. Λέτσιος Βασίλειος        |
| 8. Κουτσαντάς Βασίλειος         | 11. Μπελιάς Αντώνιος        |
| 10. Μπάτσικας Βασίλειος         | 13. Σιμούλης Θωμάς          |
| 12. Πατσάς Κυριάκος             | 15. Σουλιώτης Θεόδωρος      |
| 14. Σμυρλής Βασίλειος           | 17. Συρακούλης Γεώργιος     |
| 16. Στάθης Νικόλαος             | 19. Τριανταφύλλου Αθανάσιος |
| 18. Τσαγκάλης Αντώνιος          |                             |

#### Απόντες

- |                               |                       |
|-------------------------------|-----------------------|
| 20. Βαλάρης Γεώργιος          | 21. Βόγιας Δημήτριος  |
| 22. Καλαγιάς Γρηγόριος        | 23. Μαρούδας Ρίζος    |
| 24. Μαυρογιάννης Αντώνιος     | 25. Ξαφάρας Χρήστος   |
| 26. Σκάρπου – Δουλμέ Αγγελική | 27. Τσιτσές Δημήτριος |

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης διαπίστωσε ότι από το σύνολο των είκοσι δύο (22) Πρόεδρων και Εκπροσώπων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, που κλήθηκαν νόμιμα, παρόντες ήταν οι: Αγγελακόπουλος Ρίζος (Στομίου), Κούκας Γεώργιος (Αγιάς), Λάμπρου Ευάγγελος (Μεγαλοβρύσου), Πατσαβούρας Ιωάννης (Μεταξοχωρίου), Πλατής Βασίλειος (Δήμητρας), Πραντσιδής Δημήτριος (Σκλήθρου), Ράντζος Νικόλαος (Μαρμαρίνης), Ριζάκης Δημήτριος (Σωτηρίτσας) και Χαλάτσης Αντώνιος (Ποταμιάς).

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και παραβρέθηκαν: ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης και οι υπηρεσιακοί παράγοντες: Παπακώστας Δημήτριος και Γώγος Γρηγόριος. Τα πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Γιάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Ιωάννης Αργυρούλης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, τη συζήτηση των παρακάτω θεμάτων εκτός της ημερήσιας διάταξης:

**Θέμα 1<sup>ο</sup> ΕΗΔ:** Αποδοχή ποσού 27.040,00€ από προκαταβολή χρηματοδότησης προγράμματος Grundtvig Workshop. (Εισηγήση: Αντώνης Γκουντάρας, Δήμαρχος).

**Θέμα 2<sup>ο</sup> ΕΗΔ:** Λειτουργία Γραφείου Κοινωνικής Ασφάλισης στο Δήμο Αγιάς. (Εισηγήση: Αντώνης Γκουντάρας, Δήμαρχος).

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο προχώρησε στη συζήτηση των θεμάτων της συνεδρίασης.

**Θέμα 11<sup>ο</sup> :** Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση μίας αίθουσας του πρώην δημοτικού σχολείου Μαρμαρίνης στον τοπικό Σύλλογο Γυναικών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006.

Πριν την έναρξη της συζήτησης του θέματος ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για την υποχρέωση ως προς την πρόσκληση της Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας **Μαρμαρίνης** στο Δημοτικό Συμβούλιο, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 που ορίζουν ότι: «Στις συνεδριάσεις του δημοτικού συμβουλίου προσκαλούνται οι πρόεδροι των τοπικών και δημοτικών κοινοτήτων, καθώς και ο εκπρόσωπος της τοπικής κοινότητας όταν στην ημερήσια διάταξη περιλαμβάνονται ειδικά θέματα, που αφορούν τις αντίστοιχες κοινότητες. Για τα θέματα αυτά, τα ανωτέρω πρόσωπα μετέχουν στη συζήτηση με δικαίωμα ψήφου. Σε περίπτωση μη πρόσκλησης, η σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου είναι άκυρη».

Το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος κ. **Γεώργιος Συρακούλης**, θέτοντας υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

«Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 3463/06, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο Δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης.

Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει.

Ομοίως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Σύμφωνα με το Ν. 1894/90 (ΦΕΚ: 110Α/1990), άρθρο 5 παράγραφο 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/95, ΦΕΚ-189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίησή τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων νομαρχών.

Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου ο.τ.α. και απόφαση του οικείου νομάρχη. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικοπέδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται αυτά με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους

Όμως η παράγραφος 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 όρισε τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του ν.1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.

Σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24 ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση πάσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.

Η Πρόεδρος του Συλλόγου Γυναικών Μαρμαρίνης, κα Νάστου Ευαγγέλια του Κων/νου, υπέβαλλε στον Δήμο μας αίτηση, η οποία έλαβε αριθμό πρωτοκόλλου 3634/21-3-2013, με την οποία ζητά τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης μίας αίθουσας του Δημοτικού Σχολείου Μαρμαρίνης, καθώς και των βοηθητικών χώρων αυτού, με σκοπό τη στέγαση του Συλλόγου και τη δημιουργία Πνευματικού Κέντρου.

Για την παραχώρηση του παραπάνω ακινήτου γνωμοδότησε θετικά με απόφασή του το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Μαρμαρίνης.

Το Δημοτικό Σχολείο Μαρμαρίνης δεν λειτουργεί μετά τη συγχώνευσή του με το Δημοτικό Σχολείο Δήμητρας.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και δεδομένου ότι ο Σύλλογος Γυναικών Μαρμαρίνης δραστηριοποιείται από το 2009 και με το έργο και τις πρωτοβουλίες του προάγει τα τοπικά συμφέροντα της Τοπικής Κοινότητας Μαρμαρίνης και κατ' επέκταση και του Δήμου μας, προτείνουμε τη δωρεάν παραχώρηση του ανωτέρω ακινήτου».

**Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη :**

- την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Γεωργίου Συρακούλη,
- τις διατάξεις του άρθρου 5 παράγραφος 16, του Ν. 1894/90 (ΦΕΚ: 110Α/1990), όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/95, ΦΕΚ-189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95,
- τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.),
- τις διατάξεις της παρ.4, στοιχείο 24, του άρθρου 94 του Ν.3852/2010,
- την με αριθμό πρωτοκόλλου 3634/21-3-2013 αίτηση της Προέδρου του Συλλόγου Γυναικών Μαρμαρίνης,
- την υπ' αριθμ. 2/2013 απόφαση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Μαρμαρίνης, καθώς και τη θετική ψήφο του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Μαρμαρίνης και
- την απουσία από την αίθουσα του δημοτικού συμβούλου κ. Τριανταφύλλου Αθανάσιου

**Αποφασίζει ομόφωνα**

**Α. Θεωρεί** ότι οι δραστηριότητες του Συλλόγου Γυναικών Μαρμαρίνης προάγουν και προασπίζουν τα τοπικά συμφέροντα, αφού διαφυλάττουν και αναδεικνύουν την τοπική ιστορία.

**Β. Εγκρίνει** τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης μίας αίθουσας του Δημοτικού Σχολείου Μαρμαρίνης, καθώς και των βοηθητικών χώρων αυτού, με σκοπό τη στέγαση του Συλλόγου Γυναικών Μαρμαρίνης και τη δημιουργία Πνευματικού Κέντρου. Όλα τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης του ακινήτου θα βαρύνουν τον Σύλλογο Γυναικών Μαρμαρίνης.

**Γ.** Η παραχώρηση μπορεί να ανακληθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγιάς εφόσον οι ανάγκες του Δήμου το επιβάλλουν.

Απουσίαζε από τη συζήτηση και την ψήφιση του θέματος ο δημοτικός σύμβουλος κ. Τριανταφύλλου Αθανάσιος.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **55/2013**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο**

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

του Δημοτικού Συμβουλίου

**Αργυρούλης Ιωάννης**