



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ

Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς

Διεύθυνση: Καλυψώς Αλεξούλη 27, Αγιά

Ταχ/κος Κώδικας: 40003

Πληροφορίες: Μπουρνάκας Ιωάννης

Τηλέφωνο: 2494350100-2494350315

Τηλεομοιοτυπία: 2494350320

email: i.mpournakas@0559.syzefxis.gov.gr

Αναρτητέα στο διαδίκτυο
Αριθμ.πρωτ.: 4775/18-5-2015
Αριθμό 87/2015

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 5^{ης}/ 25-5-2015

κατεπείγουσας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου

Θέμα : Καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αγιαλού, παραλίας σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης και συγκεκριμένα σε μη δικαιούχους της απ' ευθείας παραχώρησης.

Στην Αγιά, σήμερα **15 Μαΐου 2015**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **6:00 μ.μ.**, στην αίθουσα συνεδριάσεων «**Χρυσάλλιδα**», συνήλθε σε δημόσια **κατεπείγουσα** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αγιάς, μετά από την με αριθμό πρωτοκόλλου **4652/14-5-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου και **Ιωάννη Αργυρούλη**, που δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.4071/2012 και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και επιδόθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους και στους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 και την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν.4172/2013.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο **είκοσι επτά (27)** Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| 1. Αργυρούλης Ιωάννης, Πρόεδρος | 3. Αράπης Χρήστος |
| 2. Αναστασίου Ιωάννης | 5. Γιαννουλέα Χριστίνα |
| 4. Βατζιάς Αντίγονος | 7. Καλαγιάς Γρηγόριος |
| 6. Γκουτζουλίκας Γεώργιος | 9. Μασούρας Γεώργιος |
| 8. Μάρκου Σωτήριος | 11. Λέτσιος Βασίλειος |
| 10. Μπεινιάς Αντώνιος | 13. Σιμούλης Θωμάς |
| 12. Ριζούλης Στέφανος | 15. Σμυρλής Βασίλειος |
| 14. Σκαρκάλης Χρήστος | 17. Τσιώνης Αστέριος |
| 16. Σουλιώτης Θεόδωρος | 19. Τριανταφύλλου Ευθύμιος |
| 18. Τριανταφύλλου Αθανάσιος | |

Απόντες

- | | |
|--|------------------------|
| 20. Αγγελακόπουλος Ρίζος | 21. Γιάνναρος Γεώργιος |
| 22. Ζιούλη Αναστασία | 23. Κασίδας Ιωάννης |
| 24. Μαρούδα - Λιαράτσικα Χαδίνα (Νίνα) | 25. Κούκας Γεώργιος |
| 26. Μπάτσικας Βασίλειος | 27. Ολύμπιος Αθανάσιος |

που δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης διαπίστωσε ότι δεν προσήλθαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπικών Κοινοτήτων Μελιβοίας και Σκήτης, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραβρέθηκε ο Δήμαρχος Αγιάς κ. Γκουντάρας Αντώνης.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο ειδικός γραμματέας Μπουρνάκας Ιωάννης.

Μετά από τα παραπάνω ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Ιωάννης Αργυρούλης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έθεσε υπόψη του δημοτικού συμβουλίου τα εξής:

«Με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 ορίζεται ότι σε κατεπείγουσες περιπτώσεις, η πρόσκληση για συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να επιδοθεί ή να γνωστοποιηθεί την ημέρα της συνεδρίασης. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται ο λόγος για τον οποίο η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα. Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων το δημοτικό συμβούλιο αποφαινεται για το κατεπείγον των θεμάτων.

Στην πρόσκληση που σας έχει επιδοθεί, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, αναφέρονται οι λόγοι που η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα και είναι οι εξής:

Η συνεδρίαση κρίνεται κατεπείγουσα, διότι: υπάρχει η πιθανότητα να προκύψει πρόβλημα με την απ' ευθείας παραχώρηση των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε πολλές όμορες επιχειρήσεις στις παραλίες Αγιοκάμπου και Βελίκας.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω σας καλώ να αποφασίσουμε αναφορικά με το κατεπείγον του θέματος της συνεδρίασης».

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Προέδρου,
- την υπ' αριθμ. 3397/14-3-2013 πρόσκληση για κατεπείγουσα σύγκληση του Δημοτικού Συμβουλίου και
- τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν.3852/10

Αποφασίζει ομόφωνα

Τη συζήτηση του θέματος της συνεδρίασης με τη μορφή του κατεπείγοντος και εισέρχεται στη συζήτησή του.

Θέμα : Καθορισμός των χώρων μεταβίβασης του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας σε τρίτους με σύναψη μισθωτικής σχέσης και συγκεκριμένα σε μη δικαιούχους της απ' ευθείας παραχώρησης.

Το θέμα εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Βασίλειος Λέτσιος, που έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα παρακάτω:

Από την Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιούσιας Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας μας κοινοποιήθηκε το με αριθμό πρωτοκόλλου 2335/13-5-2015 έγγραφο της με θέμα: *«Ενημέρωση για τον παλιό αιγιαλό»*, που έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ : Ενημέρωση για τον παλιό αιγιαλό»,

ΣΧΕΤ. :

1. Η απ' αριθμ. ΔΔΠ0005159/586ΒΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β') (ΑΔΑ:ΩΘ35Η-Δ80) Κ.Υ.Α. Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης - Οικονομικών.
2. Η υπ' αριθμ. ΔΔΠ0006398/691Β'ΕΞ2015/27-4-2015 τροποποιητική Κ.Υ.Α. Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης - Οικονομικών (ΑΔΑ: 6ΚΖΣΗ-ΒΔ9).

Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών και προκειμένου να εφαρμοστεί το άρθρο 13 του Ν. 2971/ 2001, ξενοδοχειακές εν γένει επιχειρήσεις, κάμπινγκ ή κέντρα αναψυχής μπορούν να θεωρηθούν ως όμορα, ακόμα και αν μεταξύ των προβολών που εκκινούν από τις πλάγιες πλευρές της επιχείρησης και του αιγιαλού παρεμβάλλεται δημόσιο κτήμα (παλιός αιγιαλός), εφόσον αιτηθούν προς την Εταιρία Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.) μέσω της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιούσιας Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, την μίσθωση του ανωτέρω τμήματος δημοσίου κτήματος που ορίζεται από τις προβολές.

Σας ενημερώνουμε ότι εάν δεν προηγηθούν οι αιτήσεις μίσθωσης του παρεμβλλόμενου δημοσίου κτήματος, η Υπηρεσία μας δε θα προχωρήσει σε συνυπογραφή μισθωτηρίων συμβολαίων για τον αιγιαλό και την παραλία.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει μαζί με την αίτησή τους, να καταθέτουν τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο θα εμφανίζει το τμήμα ή τα τμήματα του δημοσίου κτήματος που επιθυμούν να μισθώσουν, καθώς επίσης και μία τεχνική έκθεση, στην οποία να περιγράφονται όσο το δυνατόν αναλυτικότερα οι τυχόν υπάρχουσες ή μελλοντικές κατασκευές. Όλα τα δικαιολογητικά θα πρέπει να κατατίθενται εις τριπλούν.

Παρακαλούμε για τις ενέργειες σας και την άμεση ενημέρωση όλων των ενδιαφερομένων».

Με τις διατάξεις του άρθρου 172 "Ρυθμίσεις του ν. 2971/2001" του Ν. 4261/2014(ΦΕΚ 107/5-5-2014 ΤΕΥΧΟΣ Α') ορίζεται ότι: «1.Μέχρι τις 31.12.2014, ξενοδοχειακές εν γένει επιχειρήσεις, κάμπινγκ ή κέντρα αναψυχής θεωρούνται, για την εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 13 του ν. 2971/ 2001, ως όμορες, ακόμα και αν μεταξύ των προβολών που εκκινούν από τις πλάγιες πλευρές της επιχείρησης και του αιγιαλού παρεμβάλλεται δημόσιο κτήμα, εφόσον έχουν ήδη αιτηθεί ή αιτηθούν εντός δύο μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου προς την Εταιρία Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.) μέσω της οικείας Κτηματικής Υπηρεσίας, την μίσθωση του ανωτέρω τμήματος δημοσίου κτήματος που ορίζεται από τις προβολές, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση του παρόντος νόμου.

2.Η ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. υποχρεούται να προβεί στη σύναψη των μισθωτηρίων συμβολαίων, εφόσον πληρούνται οι νόμιμες προϋποθέσεις και σύμφωνα με τη νομοθεσία που τη διέπει.

3.Οι αιτούντες εντός δέκα (10) ημερών από τη σύναψη της μίσθωσης με τον οικείο Ο.Τ.Α. του κοινόχρηστου χώρου του αιγιαλού ή και της παραλίας, υποχρεούνται να προκαταβάλλουν, επί ποινή ακυρότητας της μίσθωσης αιγιαλού και έναντι του οριστικού μισθώματος που θα προσδιοριστεί από την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε., ποσό που αντιστοιχεί στο πενήντα τοις εκατό (50%) του μισθώματος που ορίζεται στην ως άνω μίσθωση αιγιαλού ή και παραλίας. Η καταβολή πραγματοποιείται με κατάθεση του οφειλόμενου ποσού σε τραπεζικό λογαριασμό της ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.. Αντίγραφο του καταθετηρίου κοινοποιείται άμεσα στον οικείο Ο.Τ.Α.. Σε περίπτωση μη σύναψης μίσθωσης με την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. λόγω μη συνδρομής των προβλεπόμενων προϋποθέσεων, εφαρμόζονται οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων και το προκαταβληθέν ποσό συμψηφίζεται με τυχόν επιβληθησόμενα πρόστιμα.

4.Υπόχρεοι να υποβάλουν την αίτηση της παραγράφου 1 είναι και όσα φυσικά ή νομικά πρόσωπα έχουν εγείρει αγωγή κατά του Ελληνικού Δημοσίου, με αίτημα την αναγνώριση ή επιδίκαση της κυριότητας του δημοσίου κτήματος που παρεμβάλλεται μεταξύ της επιχείρησής τους και του προς μίσθωση αιγιαλού, εφόσον δεν έχει εκδοθεί αμετάκλητη απόφαση. Η υποβολή της αίτησης της παραγράφου 1 δεν συνιστά εξώδικη ομολογία αναγνώρισης κυριότητας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Σε περίπτωση αμετάκλητης αναγνώρισης ή επιδίκασης της κυριότητας του δημοσίου κτήματος υπέρ των φυσικών ή νομικών προσώπων του προηγούμενου εδαφίου, το καταβληθέν προς την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. μίσθωμα αποδίδεται από την εταιρεία στους δικαιούχους άτοκα.

5.Το αντάλλαγμα του εδαφίου γ' της παρ. 4 του άρθρου 13 του ν. 2971/2001 (Α' 285) για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας, πλην τουριστικών δημοσίων κτημάτων (Τ.Δ.Κ.), σε όμορα κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα, το οποίο καταβάλλεται στο Δημόσιο, υπολογίζεται για το έτος 2014 από τον πολλαπλασιασμό του ενός τετάρτου (1/4) της μέσης τιμής απλού δίκλινου δωματίου μετά λουτρού, χωρίς λοιπές επιβαρύνσεις, όπως η τιμή αυτή δηλώνεται στο Ξενοδοχειακό Επιμελητήριο Ελλάδας για κάθε κύριο ξενοδοχειακό κατάλυμα επί τον αριθμό των κλινών».

Για να προλάβουμε τυχόν προβλήματα και στα πλαίσια των ανωτέρω, ο Δήμος μας κατέγραψε 32 θέσεις που πιθανόν εντάσσονται στο καθεστώς αυτό και προτείνει γι' αυτές που δεν πληρούν τις προϋποθέσεις της απ' ευθείας παραχώρησης σε όμορες επιχειρήσεις ή δεν έχει συνταχθεί μισθωτήριο απ' ευθείας παραχώρησης ο Δήμος να προχωρήσει στην παραχώρησή τους με δημοπρασία».

Ακολούθησαν ερωτήσεις και τοποθετήσεις:

Ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «Δώτιον Πεδίον» κ. **Καλαγιάς Γρηγόριος** είπε στην τοποθέτησή του: «Πιστεύω ότι η σωστή διαδικασία είναι αυτή των αιτήσεων προς την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. και η επιλογή της απευθείας παραχώρησης. Με τη διπλή διαδικασία βέβαια δεν δηλώνουμε ασυνέπεια, αλλά προσπαθούμε να δώσουμε λύση στους επαγγελματίες της περιοχής μας. Ο Δήμος προσπάθησε, πριν χρόνια, να

κάνει μια μελέτη στην παραλία, να καθορίσει τους κοινόχρηστους χώρους, να καθορίσει θέσεις για πάρκινγκ. Αυτή η προσπάθεια πρέπει να συνεχισθεί. Θα υπερψηφίσουμε την πρόταση».

Ο δημοτικός σύμβουλος της δημοτικής παράταξης μείζονος μειοψηφίας «Δώτιον Πεδίον» κ. **Σιμούλης Θωμάς** είπε στην τοποθέτησή του: «Εγώ θα υπερψηφίσω την πρόταση. Πρέπει να πιέσουμε για τη μείωση του τιμήματος, αλλά να είμαστε κοντά και να συμπαρασταθούμε στους επιχειρηματίες στα νομικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν με την Κτηματική Υπηρεσία».

Ο εκπρόσωπος του Επιμελητηρίου Λάρισας κ. **Νικόλαος Ντάγκας**:

«Θα θέλαμε να ευχαριστήσουμε αυτούς που συμμετέχουν στο σημερινό δημοτικό Συμβούλιο και στηρίζουν το πρόβλημά μας. Αντιληφθήκατε ότι οι ασκοί του Αιόλου έχουν ανοίξει εδώ και χρόνια και στην ουσία σήμερα παίζουμε με την νομιμότητα και τη νομιμοφάνεια. Εμείς θέλουμε από το δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει και να δώσει και τη δυνατότητα της απευθείας παραχώρησης κάνοντας αίτηση προς την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε., αλλά και αυτή της δημοπρασία. Η πρόταση η δική μας προς τους επαγγελματίες θα είναι να επιλέξουν την απευθείας παραχώρησης μέσω την ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε. αφού τη θεωρούμε ασφαλέστερη.

Στη συζήτηση όμως έχει καταγραφεί και ένα άλλο πιο σημαντικό ζήτημα στο οποίο είμαστε συνυπεύθυνοι όλοι μας και θα πρέπει να πάρουμε και τις ευθύνες. Και ο επαγγελματικός Σύλλογος και οι επαγγελματίες μεμονωμένοι, αλλά και η Τοπική Αυτοδιοίκηση φαίνεται ότι τελικά δεν έχουμε κάτσει να κουβεντιάσουμε και να καταλήξουμε σε μια στρατηγική διαχείρισης, ανάπτυξης και προοπτικής της παραλίας. Δεν έχουμε κάτσει να δούμε πως θα την πάμε μπροστά, όταν αυτή η παραλία δέχεται τους περισσότερους επισκέπτες και μας δημιουργεί μια τεράστια οικονομία. Τα τελευταία 20 χρόνια έγιναν άστοχες κινήσεις και από τους επαγγελματίες, αλλά και από την Τοπική Αυτοδιοίκηση. Δημιουργήσαμε κανονιστικές αποφάσεις που ποτέ δεν εφαρμόσαμε, κάναμε συζητήσεις που ποτέ δεν βάλουμε μπροστά. Και φτάνουμε σήμερα και βλέπουμε ότι από τις δικές μας άστοχες κινήσεις δημιουργούνται αυτά τα προβλήματα. Άρα πρέπει άμεσα να ξεκινήσει μια τέτοια συζήτηση.

Η μόνη λύση για να λυθούν όλα αυτά τα προβλήματα, που είναι κι αυτή σε εκκρεμότητα, είναι να γίνει μια μελέτη για τη διαμόρφωση της παραλίας. Σας ευχαριστώ».

Το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη:

- την εισήγηση του Αντιδημάρχου και Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κ. Βασιλείου Λέτσιου,
- το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010,
- το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ,
- την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010,
- το Ν. 2971/01 και ιδίως τα άρθρα 13, 15 και 31,
- τις διατάξεις του άρθρου 172 "Ρυθμίσεις του ν. 2971/2001" του Ν. 4261/2014(ΦΕΚ 107/5-5-2014 ΤΕΥΧΟΣ Α'),
- την ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β') - (ΑΔΑ:ΩΘ35Η-Δ8Ο),
- την υπ' αριθμ. ΔΔΠ0006398/691Β'ΕΞ2015/27-4-2015 τροποποιητική Κ.Υ.Α. Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης - Οικονομικών - (ΑΔΑ: 6ΚΖΣΗ-ΒΔ9),
- την πράξη 148/2011 Τμήμα VII Ελ. Συν.,

και μετά από συζήτηση

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Καθορίζει τους χώρους οι οποίοι θα παραχωρηθούν με την διενέργεια δημοπρασίας, με σκοπό την ανάπτυξη ομπρελών, ξαπλώστρων και τραπεζοκαθισμάτων, με την προϋπόθεση ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις απευθείας παραχώρησης και δεν θα έχει κατατεθεί αίτηση από επιχειρήσεις, εμπροσθεν των οποίων παρεμβάλλεται δημόσιο κτήμα, για ενοικίαση προς την Εταιρία Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.) μέσω της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιούσιας Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, ως εξής:

1. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΛΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ «AMADEUS» 322 Τ.Μ. (194 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 128 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).

2. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΓΚΑΡΑΒΕΛΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ «ΣΚΙΑΘΑΣ» 500 Τ.Μ. (150 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ 350 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
3. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΓΚΑΡΑΒΕΛΗΣ – ΜΑΚΡΗΣ 500 Τ.Μ. (380 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 120 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
4. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΤΣΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ 380 Τ.Μ. (320 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 60 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ) «ΠΕΤΡΙΝΟ».
5. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΦΕΪΖΟΛΙ ΒΑΣΙΛΙΚΗ «PIZZA HOT» 500 Τ.Μ. (380 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 120 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
6. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΣΤΕΦΑΝΑΡΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ «ΘΕΡΟΣ» 340 Τ.Μ. (295 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 45 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
7. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΜΑΓΑΛΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ «ΝΟΥΦΑΡΟ» 90 Τ.Μ. (ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
8. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΜΠΕΛΙΑΣ ΡΙΖΟΣ «ΜΟΥΡΑΓΙΟ» 310 Τ.Μ. (220 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 90 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
9. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ «LA PLAZZA» 310 Τ.Μ. (250 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 55 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
10. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΤΣΑΡΟΥΧΑ ΑΝΤΙΓΟΝΗ «ΝΑΥΑΓΟΣ» 100 Τ.Μ. (ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ).
11. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΜΠΑΤΣΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ «ΗΛΙΑΤΟΡΑΣ» 250 Τ.Μ. (190 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 60 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
12. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΣΦΥΡΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ – ΣΦΥΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ «SMAIL» 80 Τ.Μ. (ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ)
13. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΜΠΕΛΙΑΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ «DOLCE VITA» 442 Τ.Μ. (300 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 142 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
14. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΚΩΣΤΟΥΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 345 ΤΜ «ΕΞΕΔΡΑ» (ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ).
15. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΖΙΟΥΡΚΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ «ΓΛΥΚΟΧΑΡΑΜΑ» 80 Τ.Μ. (ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
16. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΜΠΑΤΣΙΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ «VELI KAFE»100 Τ.Μ. (ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ).
17. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΜΩΥΣΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ «RETROCK»250 Τ.Μ. (ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ).
18. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΓΕΩΡΓΟΒΙΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε «ΠΑΡΑΓΚΑ» 500 Τ.Μ. (450 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 50 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
19. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΜΗΤΣΑΤΣΙΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ «ΜΠΛΕ ΚΥΜΑ» 500 ΤΜ (400 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 100 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
20. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΚΕΛΕΠΟΥΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 488 Τ.Μ. (438 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 50 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
21. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΦΑΛΙΔΗΣ «GOLDEN BEACH» (ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ).

22. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΓΚΟΥΝΤΑΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ «PIZZA HOUSE» 300 Τ.Μ. (212 ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 88 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
23. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ «ΑΦΡΟΣ» 500 Τ.Μ. (420 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 80 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
24. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΝΟΥΝΙΕΖ ΜΙΡΙΑΜ «ΠΥΘΑΡΙΑ» 55 Τ.Μ. (ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
25. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΑΡΜΑΓΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ «ΜΥΛΟΣ» 60 Τ.Μ. (20 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 40 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
26. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΜΠΑΤΣΙΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ «LOUNGE» 500 Τ.Μ. (470 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 30 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
27. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΚΑΚΑΖΙΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ «ΤΟ ΠΡΩΤΟ» 100 Τ.Μ. (ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
28. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΜΠΕΡΝΤΕ ΒΑΣΙΛΙΚΗ «ΒΙΚ FOOD» 280 Τ.Μ. (200 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 80 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
29. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΝΤΑΓΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ «SPITAKI» 500 Τ.Μ. (380 Τ.Μ. ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ ΚΑΙ 120 Τ.Μ. ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ).
30. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΟΥΜΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ «HOTEL MELINOIA» Τ.Μ. (ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ).
31. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΖΗΣΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ «ΕΝ ΠΛΩ» 150 Τ.Μ. (ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ).
32. ΕΝΑΝΤΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ : ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ «ΠΡΩΗΝ ΑΛΜΥΡΑ» 200 Τ.Μ.. (ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ).

Β. Δημοπρασίες:

Οι δημοπρασίες θα διεξαχθούν σύμφωνα με το άρθρο 8 ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β') με την οποία ορίζεται ότι για τη μεταβίβαση του δικαιώματος απλής χρήσης αγιαλού από τους Ο.Τ.Α. Α' βαθμού σε τρίτους (κατόπιν δημοπρασίας), εφαρμόζεται η κείμενη νομοθεσία περί εκμίσθωσης δημόσιων ακινήτων (άρθρο 13 του Ν. 2971/2001).

Γ. Όροι χρήσης αγιαλού:

Οι όροι χρήσης του αγιαλού από τις ανωτέρω επιχειρήσεις θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001, της ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/07.04.2015 (ΦΕΚ 578/09.04.2015 τεύχος Β') - (ΑΔΑ:ΩΘ35Η-Δ8Ο) και της υπ' αριθμ. ΔΔΠ0006398/691Β'ΕΞ2015/27-4-2015 τροποποιητική Κ.Υ.Α. Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης - Οικονομικών - (ΑΔΑ: 6ΚΖΣΗ-ΒΔ9),.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό **87/2015**.

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφεται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

Ο Πρόεδρος
του Δημοτικού Συμβουλίου

Αργυρούλης Ιωάννης